



## CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

### Territorio e lavori pubblici

#### **Indizione della Conferenza Valutazione (Scoping) relativa alla VAS – Valutazione Ambientale Strategica della Variante generale al Piano del Governo del Territorio del Comune di Sesto San Giovanni**

#### **VERBALE DELLA 1° CONFERENZA DI VALUTAZIONE CONVOCATA IN DATA 19.12.2019**

##### **VISTI**

- *la Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;*
- *il Decreto legislativo del 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale" concernente, nella parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale Integrata (IPPC);*
- *gli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007;*
- *la legge regionale 2 febbraio 2010, n. 5 "Norme in materia di valutazione di impatto ambientale";*
- *la Deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. 9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128 con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971";*
- *la Deliberazione di Giunta Regionale 25 luglio 2012 n. IX/3836 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole;*
- *il Decreto Legislativo 16 giugno 2017 n.104 "Attuativa della direttiva 2014/52/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 16 aprile 2014, che modifica la direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati, ai sensi degli art. 1 e 14 della Legge 9 luglio 2015, n. 114;*
- *la Delibera di Giunta comunale n. 27 del 23.01.2018 con cui è stato avviato il procedimento urbanistico per la redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio ed è stata contestualmente individuata l'autorità procedente nella persona del Direttore d'area "Pianificazione, gestione e attuazione del Territorio – Ambiente", arch. Paolo Guido Riganti;*

---

Responsabile del procedimento: Arch. Paolo Guido Riganti

- la Delibera di Giunta comunale n. 412 del 02.12.2019 con cui è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della Variante generale al Piano di Governo del Territorio ed è stata contestualmente individuata l'autorità competente nella persona del Dott. Davide Ricco, responsabile del Settore Ambiente;

#### **PREMESSO CHE**

L'Autorità procedente per la VAS ha indetto la Conferenza di valutazione relativa alla VAS per il giorno 19.12.2019 alle ore 9:30 presso la sala Giunta al 1° Piano del Palazzetto Comunale (P.G. n. 121833 del 10.12.2019), per valutare il "Rapporto ambientale preliminare. Documento di Scoping" della variante generale al Piano di Governo del Territorio.

Sono stati invitati a partecipare alla Conferenza: gli Enti territorialmente interessati, i soggetti competenti in materia ambientale e i settori del pubblico interessati all'iter decisionale, cui spettano le rispettive prime valutazioni di competenza.

Hanno presentato parere e/o osservazioni i seguenti Enti:

- ATO Ufficio d'ambito CMMI con P.G. n.123908 del 16.12.2019;
- ARPA Lombardia con P.G. n. 124045 del 17.12.2019;
- Città Metropolitana di Milano, Settore Ambiente con P.G. n. 124049 del 17.12.2019;
- Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. con P.G. n. 124108 del 17.12.2019;
- CAP HOLDING con P.G. n. 124513 del 18.12.2019;
- ATS CMMI con P.G. n. 124794 del 18.12.2019.

Con nota PG n. 124985 del 18.12.2019 è stata comunicata la delega alle funzioni di Autorità Competente attribuita al Dott. Marco Iachellini per la presente conferenza.

**Tutto ciò premesso**, preso atto della regolarità delle convocazioni, il giorno 19 dicembre 2019 presso la sala Giunta al 1° Piano del Palazzetto Comunale, partecipano alla seduta i seguenti soggetti:

*per il Comune di Sesto San Giovanni:*

*Settore Territorio lavori Pubblici*

Paolo Guido Riganti – Direttore del settore  
Silla Maffini – Responsabile Servizio Urbanistica SUE;  
Anita Corbella – Specialista PGT;  
Andrea Bigatti – Urbanistica;  
Gabriele Calmanti – Urbanistica;  
Marco Angioletti – Urbanistica;  
Stefano Cazzaniga – Urbanistica.

*Settore Ambiente*

Marco Iachellini – Responsabile Servizio igiene ambientale – Bonifiche – Qualità urbana;  
Alessandro Casati - Rappresentante tecnico del PLIS Media Valle del Lambro;  
Patrizia Cinquetti - Ambiente.

*Assessore alla pianificazione urbanistica e alla loro attuazione - alle politiche energetiche - alla mobilità - alle opere e ai lavori pubblici:* Antonio Lamiranda.



## CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

*Consulenti tecnici del Centro Studi PIM:* Francesca Boeri

Sono presenti alla conferenza:

- Il Sig. Bonato, referente della Consulta Ambiente;
- il Sig. La Corte, responsabile sestese dell'Associazione "Verdi Ambiente e Società Onlus", come anticipato con nota in atti comunali PG n. 125217 del 19.12.2019;
- il Sig. Carotti, rappresentante della CGIL Nord Milano;
- il Sig. Tagliaferri per conto di SPI – CGIL;
- il Sig. Spiezia, cittadino.

Presenza all'incontro anche l'Arch. Davide Papa di Parco Nord Milano.

Apres la seduta il Responsabile del Procedimento arch. Riganti, alle ore 9.45 dando la parola all'ass. Lamiranda per una breve esposizione delle volontà dell'Amministrazione di aggiornamento, adeguamento e modifica del Piano di Governo del Territorio.

Viene quindi data la parola all'arch. Bigatti per un breve resoconto dei pareri e contributi pervenuti da parte degli Enti alla data odierna, allegati al presente verbale, che si possono così sintetizzare:

- ATO Città Metropolitana di Milano, nota in atti comunali al Prot. 123908 del 16/12/2019: ove ATO chiede che nel redigendo Rapporto Ambientale vengano presi in considerazione criteri di sostenibilità/componenti/indicatori ambientali inerenti il S.I.I. e che vengano effettuate le opportune valutazioni dei potenziali effetti/pressioni che la variante potrebbe avere sulle infrastrutture del S.I.I. (per es. nuovi fabbisogni idropotabili, variazioni dei carichi inquinanti generali espressi in Abitanti Equivalenti e variazione della capacità residua dell'impianto di depurazione ecc.). L'Ente fornisce il riferimento per un utile approfondimento dei documenti settoriali di pianificazione, con particolare riferimento al Capitolo 2.1 – paragrafo "PA – Piano d'Ambito ATO";
- Milano Serravalle - Milano Tangenziali SpA: nota Prot. 124108, del 17/12/2019 ove la società effettua una ricognizione della vincolistica connessa alla infrastruttura di propria competenza;
- ARPA, nota in atti comunali al Prot. 124045, del 17/12/2019: ove ARPA comunica che non potrà presenziare alla conferenza, ma comunica che invierà il proprio contributo entro il 20 gennaio 2020;
- Città metropolitana di Milano, nota in atti comunali al Prot. 124049, del 17/12/2019: ove l'Ente comunica la necessità di assicurare al PGT la necessaria coerenza con il PTR approvato in variante il 13/03/2019, valutando la possibilità di limitare gli ambiti di trasformazione. Fornisce indicazioni per la valutazione della compatibilità del PGT con il PTCP. Fornisce puntuali indicazioni anche per il Rapporto Ambientale in tema di: riduzione impermeabilizzazione dei suoli, qualificazione degli insediamenti, disciplina delle relazioni tra costruito e territori liberi negli ambiti di trasformazione affacciati ai terreni agricoli, minimizzazione degli impatti viabilistici, tutela della falda e impatti sulla falda da parte dei nuovi insediamenti, risparmio e riciclo idrico anche in relazione ai disposti normativi in materia di invarianza idraulica, relazione sulle reti di adduzione di depuratore e valutazione dell'impatto dei nuovi insediamenti sulla capacità di trattamento di tale impianto, tutela dei valori e delle potenzialità ecologiche dei luoghi con adeguata attenzione alle trasformazioni limitrofe al PLIS della Media Valle del Lambro all'interno del quale devono essere mantenuti gli spazi non costruiti esistenti; individuazione delle azioni volte al potenziamento dell'apparato vegetazionale, tutela territoriale dei territori che

fanno parte dell'ambito di tutela del fiume Lambro per la valorizzazione paesistica, per garantirne la funzionalità ecologica e per la salvaguardia delle aree libere, introduzione di indicazioni per la qualificazione delle trasformazioni dal punto di vista architettonico e tecnologico;

- CAP Holding SpA, nota in atti comunali al 124513, del 18/12/2019: ove la società effettua una disamina della vincolistica connessa alle infrastrutture di propria competenza, con particolare riferimento alle zone di rispetto dei pozzi di approvvigionamento idropotabile, di gestione delle acque meteoriche di dilavamento anche in relazione alle più recenti disposizioni in tema di invarianza idraulica e buone prassi, iter di approvazione del titolo edilizio delle opere fognarie di urbanizzazione in cessione al Comune, nonché degli iter volti alla realizzazione e allo spostamento di opere acquedottistiche di esclusiva competenza del gestore del S.I.I.. L'Ente chiarisce infine che l'impianto di depurazione di Sesto San Giovanni – nel quale rientra il comune di Sesto San Giovanni e una porzione del comune di Cinisello Balsamo, ha una potenzialità di 124.200 A.E. e chiarisce che gli sviluppi urbanistici del redigendo PGT, dovranno avvenire all'interno delle previsioni in scala di Agglomerato indicate nel Piano d'Ambito dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano.
- ATS Città Metropolitana, nota in atti comunali al Prot. 124794, del 18/12/2019: ove ATS comunica che non potrà presenziare alla conferenza, riservandosi comunque di far pervenire il parere di competenza.

Prende quindi la parola l'ing. Francesca Boeri del Centro Studi PIM, incaricato dal Comune di offrire supporto tecnico-scientifico alla Valutazione Ambientale Strategica della procedura di variante. Presentando il *Rapporto ambientale preliminare – Documento di scoping* viene ripercorsa la procedura urbanistica e la correlata procedura VAS in particolare per la prima delle 4 fasi di vita del piano, quella di "Orientamento e impostazione" a cui faranno seguito le successive: Elaborazione e redazione; Consultazione, adozione e approvazione; Attuazione e gestione.

L'ing. Boeri restituisce i principali contenuti del documento soffermandosi sui riferimenti prioritari e particolarmente significativi ricompresi nella programmazione e pianificazione sovraordinata quale:

- per il livello regionale e di bacino:
  - PTR – Piano Territoriale Regionale (vigente, integrazione ai sensi della LR n. 31/2014 sul consumo di suolo);
  - PPR – Piano Paesistico Regionale (vigente);
  - Rete Natura 2000 (SIC – Siti di Importanza Comunitaria);
  - RER – Rete Ecologica Regionale;
  - PIANO TERRITORIALE REGIONALE D'AREA NAVIGLI LOMBARDI;
  - PAI - PGRA-Po – Piano di Gestione Rischio Alluvioni nel Bacino del fiume Po;
  - Parco Nord Milano;
  - PRMT – Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti;
  - PRMC – Piano Regionale della Mobilità Ciclistica;
  - PTC Parco Nord Milano;
  - ACCORDO QUADRO DI SVILUPPO TERRITORIALE "CONTRATTO DI FIUME LAMBRO SETTENTRIONALE";
- per il livello provinciale:
  - PTCP – Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente della Città metropolitana di Milano;
  - PSTTM – Piano Strategico triennale del territorio metropolitano (2018-2021);
  - PIF – Piano di Indirizzo Forestale della Città metropolitana di Milano;
  - PA – Piano d'Ambito ATO – Ambito Territoriale Ottimale della Città metropolitana di Milano;



## CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- PLIS Media Valle Lambro.

Viene quindi descritta una prima ricognizione dei vincoli di tutela e salvaguardia dei beni culturali e paesaggistici nonché una sintesi del contesto territoriale di riferimento e dei caratteri e dinamiche del contesto urbano e della struttura socio – demografica ed economica.

L'esposizione si è infine concentrata sulle qualità e criticità delle componenti ambientali che sono state preliminarmente analizzate ed in particolare:

- aria e cambiamenti climatici;
- uso del suolo;
- natura e biodiversità;
- acque superficiali;
- acque sotterranee;
- geologia e geomorfologia;
- paesaggio e beni storici architettonici;
- rumore;
- energia;
- rifiuti;
- elettromagnetismo.

La parola passa poi all'arch. Riganti che richiamando gli indirizzi della delibera di avvio della procedura urbanistica espone i 10 macro-obiettivi ed i principali obiettivi di dettaglio che l'Amministrazione comunale intende perseguire nella predisposizione della Variante generale al PGT. I macro-obiettivi sono:

- 01 - Rigenerazione urbana e attrattività;
- 02 - Nuove strategie per gli ambiti di trasformazione;
- 03 - La salute: nuovo volano di sviluppo;
- 04 - Miglioramento del sistema dei servizi per cittadini e imprese;
- 05 - Vivibilità e fruibilità degli spazi urbani;
- 06 - La mobilità nello scenario metropolitano;
- 07 - La sostenibilità ambientale e il sistema dei parchi;
- 08 - L'abitare come un bene sociale e relazionale;
- 09 - Valorizzazione delle attività economiche;
- 10 - Adeguamento della pianificazione locale alla normativa e programmazione sovraordinata.

Conclusa la presentazione viene lasciato spazio per il contributo dei presenti. Intervengono in particolare:

- il Sig. Bonato, in rappresentanza della Consulta dell'Ambiente, che richiede alcuni chiarimenti in merito allo stato di avanzamento del progetto di ampliamento del centro commerciale Auchan di Cinisello Balsamo e del correlato progetto di prolungamento delle linee metropolitane MM1 e MM5 fino al nodo di Bettola;
- il Sig. La Corte, responsabile sestese dell'Associazione "Verdi Ambiente e Società Onlus", che dopo aver denunciato la compromessa situazione della viabilità a Nord del territorio comunale ai confini con Cinisello, anche a causa delle trasformazioni previste sul nodo di Bettola, propone di prestare particolare attenzione nel nuovo PGT al potenziamento delle connessioni tra il PLIS Media Valle del Lambro e il PLIS Grugnotorto Villorosi, nonché con il Parco Nord Milano;

- il Sig. Carotti, rappresentante della CGIL Nord Milano, che richiede delucidazioni in merito alle tempistiche di realizzazione della Città della Salute e della Ricerca sottolineando la necessità di porre attenzione agli aspetti di viabilità e più in generale di accessibilità ai futuri insediamenti in relazione anche con le trasformazioni del progetto MIND a Rho ed in relazione alle potenzialità della struttura quale polo attrattore .

Ai quesiti viene data risposta da parte del Responsabile del Procedimento e dell'ass. Lamiranda che precisano come suggerimenti e istanze verranno tenute in considerazione durante la fase redazionale degli atti di Piano di Governo del Territorio.

Non essendoci altri interventi, il Responsabile del Procedimento alle ore 12:00 chiude i lavori della Conferenza precisando che per la redazione del Verbale, alla luce delle note di ARPA e ATS, si attenderà il parere/contributo di queste ultime così da poterle includere in allegato al verbale medesimo. Il Verbale inoltre verrà reso disponibile sul Portale comunale così come le Linee guida della Variante onde consentirne la massima pubblicità e condivisione.

Si evidenzia che oltre il termine previsto e la data della seduta di conferenza sono pervenuti ulteriori pareri/contributi, anch'essi allegati al presente verbale, di seguito sintetizzati:

- Autostrade per l'Italia con nota in atti comunali PG n. 125710 del 20.12.2019, con la quale la società propone una ricognizione della vincolistica e delle attenzioni da riproporre sulle infrastrutture di propria competenza;
- ANCE con nota in atti comunali PG n. 125585 del 20.12.2019, ove vengono forniti suggerimenti attinenti la semplificazione normativa e il ricorso ad agevolazioni coerenti con la recentissima Legge Regionale 18/2019;
- ATS Milano Città metropolitana con nota in atti comunali PG n. 1576 del 09.01.2020, ove non si evidenziano osservazioni e si rimanda a successivo contributo in sede di deposito del Rapporto Ambientale;
- ARPA, con nota in atti comunali PG n. 5483 del 20.01.2020, fornisce in allegato un articolato contributo nel quale vengono raccolte una serie di indicazioni finalizzate alla definizione del Rapporto Ambientale.

Sesto San Giovanni, 27.01.2020

Delegato da Autorità Competente

Autorità Procedente

Dott. Marco Iachellini

Arch. Paolo Guido Riganti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.