



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service
Servizio Global Service e Manutenzione Stabili

APPALTO DI MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA INCLUSI I SERVIZI DI CONDUZIONE IMPIANTI ED ISPETTIVI PER GLI IMMOBILI ERP, SCOLASTICI ED A USO DIVERSO NEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI.

LOTTO 2 - APPALTO MANUTENZIONE A CANONE ED EXTRA CANONE VERIFICHE STRAORDINARIE IMPIANTI

PROGETTO ESECUTIVO



Progettista:
geom. Stefano Lucarini

Gruppo di progettazione:
geom. Gerardo Guerra
arch. Roberto Cazzador
p.i. Luca Rotella

Il Responsabile
del Procedimento:
arch. Antonio Di Giorgio

Documento n. 3 - Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi

Data: Dicembre 20019

Interventi di verifica dei dispositivi anticaduta posti in copertura – linee vita – di messa a terra degli impianti elettrici degli impianti ascensori – montascale e dei cancelli e porte motorizzati installati negli Edifici ERP di proprietà o pertinenza comunale.

ELENCO PREZZI UNITARI

rif.	interventi	U.M.	P/U
1	verifica periodica annua del sistema anticaduta – linea vita - come da normativa UNI EN 795:2012 ed UNI EN 11578:2015		
	interventi di verifica periodica e straordinaria per ogni impianto indicato sull'allegato A del capitolato speciale e per quanto richiesto in obbligo delle vigenti normative e del capitolato speciale di appalto. Prezzo per cadaun impianto /anno per effettuare tutte le verifiche con cadenza di legge	cad	€ 300,00
2	verifica periodica degli impianti di messa a terra ai sensi del D.P.R. 462/2001		
	interventi di verifica periodica e straordinaria per ogni impianto indicato sull'allegato B del capitolato speciale e per quanto richiesto in obbligo delle vigenti normative e del capitolato speciale di appalto. Prezzo per cadaun impianto /anno per effettuare tutte le verifiche con cadenza di legge		
A	potenza fino 50 Kw	cad	€ 288,00
B	potenza fino 25 Kw	cad	€ 196,00
C	potenza fino 100 Kw	cad	€ 457,00
3	Verifica periodica e straordinaria di ascensori e montacarichi AI SENSI DEL D.P.R. 162/99		
	interventi di verifica periodica e straordinaria per ogni impianto indicato sull'allegato C del capitolato speciale e per quanto richiesto in obbligo delle vigenti normative e del capitolato speciale di appalto. Prezzo per cadaun impianto /anno per effettuare tutte le verifiche con cadenza di legge	cad	€ 140,00

Interventi di verifica dei dispositivi anticaduta posti in copertura – linee vita – di messa a terra degli impianti elettrici degli impianti ascensori – montascale e dei cancelli e porte motorizzati installati negli Edifici ERP di proprietà o pertinenza comunale.

ELENCO PREZZI UNITARI

rif.	interventi	U.M.	P/U
4	Verifica periodica e straordinaria di cancelli e porte motorizzati AI SENSI DEL D.P.R.27 gennaio 2010 n. 17		
	interventi di verifica periodica e straordinaria per ogni impianto indicato sull'allegato C del capitolato speciale e per quanto richiesto in obbligo delle vigenti normative e del capitolato speciale di appalto. Prezzo per cadaun impianto /anno per effettuare tutte le verifiche con cadenza di legge	cad	€ 80,00
5	oneri sicurezza /annui	a corpo	€ 1.968,66
INTERVENTI EXTRACANONE ANNUI			
NP01	VERIFICHE attivabili in extra canone fino a € 5.445,00 e necessari anche per garantire la continuità di funzionamento in sicurezza degli impianti	a corpo	€ 5.445,00
ATSMI69	Esame documentazione tecnica per verifica straordinaria di ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici per disabili	cad	€ 90,00
ATSMI73	Prestazioni di verifica periodica di dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche su incarico del datore di lavoro ii sensi del D.P.R. 462/2001	ore	€ 71,00

I PREZZI CONTENUTI SUL PRESENTE ELENCO SONO COMPRENSIVI DELLE SPESE GENERALI E UTILE D'IMPRESA. SONO ALLEGATI AL PRESENTE ELENCO E PARTI INTEGRANTI DELLO STESSO ANCORCHE' NON MATERIALMENTE RIPRODOTTI L'ELENCO PREZZI PREZZIARIO REGIONALE OPERE PUBBLICHE 2019 – LISTINO DEI 2019 IMPIANTI TECNOLOGICI

Interventi di verifica dei dispositivi anticaduta posti in copertura – linee vita – di messa a terra degli impianti elettrici degli impianti ascensori – montascale e dei cancelli e porte motorizzati installati negli Edifici ERP di proprietà o pertinenza comunale.

rif.	interventi	U.M.	P/U	n. impianti	totale
INTERVENTI EXTRACANONE ANNUI					
NP01	VERIFICHE attivabili in extra canone fino a € 5.445,00 e necessari anche per garantire la continuità di funzionamento in sicurezza degli impianti				
ATSMI69	Esame documentazione tecnica per verifica straordinaria di ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici per disabili	cad	€ 90,00	25	€ 2.250,00
ATSMI73	Prestazioni di verifica periodica di dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche su incarico del datore di lavoro ai sensi del D.P.R. 462/2001	ore	€ 71,00	45	€ 3.195,00
IMPORTO A BASE D'ASTA MANUTENZIONE MIGLIORATIVA ATTIVABILE IN EXTRA CANONE ANNUO ESCLUSA IVA					€ 5.445,00