



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Settore Organizzazione, pianificazione strategica e risorse umane**

**Allegato 3**

**SCHEDA DESCRITTIVA DEL PROFILO PROFESSIONALE DI  
OPERATORE DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE – IDRAULICO – CAT B3  
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E GLOBAL SERVICE**

**Il contesto organizzativo**

Il Comune di Sesto San Giovanni conta oltre 80 mila abitanti su un territorio che ha una superficie di 11.700.000 mq.

L'amministrazione comunale si avvale di circa 550 dipendenti in ruolo a tempo indeterminato (alla data del 31/12/2020), per la gestione diretta dei servizi ed il controllo delle funzioni affidate all'esterno.

Il dimensionamento organico quali-quantitativo è stato strutturato prevedendo un forte apporto delle funzioni manageriali, specialistiche e di ruoli impiegatizi dedicati a processi diversificati e rivolti all'utenza.

La nuova macrostruttura comprende 3 aree, definite Strutture complesse, che sono le strutture di massimo livello e dimensione che rispondono direttamente agli Organi di Governo dell'Ente ed hanno il compito di assicurare unitarietà all'attività programmatica, organizzativa ed operativa del Comune.

Nell'**area Strutturale** confluiscono: il Settore Organizzazione, pianificazione strategica e risorse umane, il Settore Economico finanziario e tributario ed il Servizio ICT.

Nell'**area dei Servizi ai cittadini e della comunicazione** confluiscono: il Settore Cultura, pari opportunità, no profit, politiche giovanili, partecipazione democratica, comunicazione, cooperazione internazionale – marketing urbano e il Settore Socio educativo. Infine vi fa parte anche il Servizio Demografico ed ausiliario.

Nell'**area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente** confluiscono tutte le attività di carattere essenzialmente tecnico attinenti alle materie di progettazione e manutenzione, nello specifico: il Settore Territorio e lavori pubblici, il Settore Ambiente, il Settore edilizia pubblica e global service, il Settore Servizi cimiteriali ed infine il Settore Impiantistica sportiva e comunale – Project financing – Agenzia Casa.

Vi sono inoltre, un'area autonoma di Sicurezza e protezione civile, il servizio autonomo di Uffici Staff del Sindaco e della Giunta comunale - Ufficio di Gabinetto, il Servizio autonomo Affari Istituzionali e l'Avvocatura.

---

Oltre ai Direttori di Area, ai Dirigenti di settore ed alle Alte Specializzazioni (AS), nell'Ente operano figure con responsabilità gestionali (Posizioni Organizzative - PO) e figure con competenze altamente specifiche e qualificate (Alte Professionalità - AP) che operano all'interno dei diversi settori - servizi o in modo trasversale ad essi.

Con questo bando cerchiamo un operatore dei servizi di manutenzione - idraulico che lavorerà all'interno del Settore Edilizia pubblica e global service, presso il Servizio Global service e manutenzione stabili – cablatrice reti informatiche e videosorveglianza.

### **Struttura organizzativa del Settore Edilizia Pubblica e Global Service**

**Il Settore Edilizia pubblica e Global Service**, presidia interamente le attività di progettazione, realizzazione e manutenzione dell'edilizia pubblica e ad uso diverso. Si occupa della pianificazione delle opere pubbliche, della gestione degli interventi sugli spazi pubblici (escluse le aree verdi, le alberature e le strade) ed il relativo stato manutentivo, compresa la cablatrice delle reti informatiche e la videosorveglianza. Infine garantisce il presidio tecnico dell'intero demanio e patrimonio comunale.

Il Settore è costituito dal Servizio Edilizia pubblica e Global Service, presieduto dalla Alta Specializzazione da cui dipendono due servizi: il Servizio Global service e manutenzione stabili – cablatrice reti informatiche e videosorveglianza ed il Servizio Tecnico demanio e patrimonio. Oltre all'Alta Specializzazione, sono previste due risorse di direzione intermedia, titolari di Posizione Organizzativa e responsabili dei Servizi sopracitati.

Al Settore sono assegnate attualmente 34 persone.

### **Attività dell'operatore dei servizi di manutenzione – idraulico**

L'idraulico, all'interno del Settore, si occupa delle seguenti attività:

- interventi di emergenza o programmati presso scuole, uffici o altri edifici di proprietà comunale per le riparazioni di opere idrico sanitarie di adduzione e scarico
- interventi in emergenza per il ripristino delle funzionalità di impianti ed edifici mediante la ricerca di perdite e la riparazione di tubazioni di adduzione di acqua potabile sia per la rete primaria, con tubature in acciaio fino a 2"
- installazione di boiler elettrici
- riparazione di cassette di scarico wc o passo rapido
- interventi di disostruzione della rete fognaria interna agli edifici, sostituzione di braghe sifoni, tubazioni sub orizzontali e verticali
- assistenza agli spurghi fognari
- assistenza all'installazione/sostituzione/riparazione tratte a valle del contatore fino alla posa del contatore stesso da parte dell'ente erogatore di acqua potabile
- assistenza alla riparazione/sostituzione di pompe sommerse di sollevamento reflui fognari
- giunzioni di tubazioni in acciaio fino a 2" mediante filettatura dalla barra liscia
- giunzioni di tubazioni in multistrato con apposita pinza o elementi di innesto a mano
- assistenza muraria mediante rottura e rifacimento di piccoli tratti sotto traccia di tubazioni di adduzione o scarico da riparare
- attività assegnate in squadra con altri colleghi al fine di soddisfare richieste dell'Amministrazione Comunale in caso di riassetto degli uffici con spostamento di arredi e suppellettili; con smontaggio e rimontaggio degli stessi in caso di modifica interna degli uffici
- attività assegnate su ordine di servizio in caso di assistenza allo svolgimento di eventi istituzionali e di attività elettorali
- piccoli lavori di imbiancatura o verniciatura di stanze o elementi metallici
- attività logistiche che si rendono necessarie a supporto dell'Ente

## **Le Competenze**

### **Conoscenze**

- elementi principali in materia di ordinamento degli Enti Locali e dei principi base che ne regolano il funzionamento
- principi e regole di sicurezza sul lavoro, propria ed altrui che riguardano lo specifico ruolo
- lettura del disegno tecnico meccanico al fine di comprendere gli schemi di montaggio o di identificazione dei pezzi di ricambio
- applicativi informatici relativi al pacchetto Office ed alla posta elettronica

### **Capacità**

- eseguire interventi idraulici, compresa la riparazione di tubazioni di adduzione idrica e di scarico idrico in plastica o in acciaio
- riparare ostruzioni alle colonne di scarico wc
- installare apparecchi idrico sanitari
- installare boiler elettrici
- eseguire piccoli lavori edili in assistenza dei lavori idraulici come per esempio: rotture murarie per ricerca perdite idriche sotto traccia, con relativi ripristini edili al rustico o al finito
- rendicontare e documentare gli interventi eseguiti con gli strumenti in dotazione
- essere in possesso della patente B per saper utilizzare i mezzi del Comune
- comunicative e relazionali in quanto in costante rapporto con persone e ruoli diversi, sia all'interno che all'esterno dell'Ente
- attitudine al lavoro di squadra e di sviluppo di una buona collaborazione con tutti i colleghi coinvolti
- saper interpretare in maniera efficace i compiti assegnati dai diretti superiori
- risolvere problemi in autonomia
- disponibilità ad apprendere e flessibilità di fronte ai cambiamenti ed alla varietà dei compiti, svolgendo temporaneamente anche altre attività generiche
- rappresentare l'Ente nello svolgimento del proprio ruolo
- disponibilità a lavorare all'aperto, anche in condizioni climatiche avverse