



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica, Global Service-Verde Servizio Edilizia Pubblica

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, finalizzato alla selezione di operatori economici per l'affidamento dei lavori di recupero e manutenzione straordinaria degli edifici ad uso diverso e scolastici tramite la procedura di accordo quadro.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 484 del 15.4.2021, questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un elenco di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera c-bis) e 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Informazioni generali

CPV: 45300000-0

NUTS: ITC4C

La procedura verrà esperita e condotta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia, di seguito denominata Sintel.

La redazione della documentazione dovrà avvenire seguendo le diverse fasi della procedura guidata di Sintel, predisponendo:

- ▲ una busta telematica **n. 1** (Busta Unica Amministrativa)

La richiesta di partecipazione, in formato elettronico, si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai LOG del Sistema.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da Sintel e oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da Sintel in modo segreto, riservato e sicuro.

Termine di presentazione della documentazione

La documentazione richiesta, redatta in italiano o corredata di traduzione giurata, deve pervenire entro:

le ore 16:00 del giorno 18 maggio 2021

Oltre tale termine il sistema non accetterà più alcun invio di documenti, anche se sostitutivi od aggiuntivi rispetto a quelli inviati precedentemente.

Oggetto dell'Appalto

La procedura ha per oggetto la selezione di operatori economici per l'affidamento dei lavori di recupero e manutenzione straordinaria degli edifici ad uso diverso e scolastici tramite la procedura di accordo quadro.

L'appalto di accordo quadro, oggetto della successiva procedura negoziata, e che verrà concluso con un solo operatore economico ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del Codice dei Contratti D.L.gs n. 50/2016, sarà disciplinato dall'emissione di contatti attuativi, che definiranno

Pratica trattata da: Antonio Di Giorgio

I – 20099 Sesto San Giovanni (MI), Piazza della Resistenza, 20 – www.sestosg.net

Codice fiscale 02253930156 – Partita IVA 00732210968 – PEC: comune.sesto@legalmail.it

con precisione oggetto e importo contrattuale. In questa fase della procedura, visto la tipologia di appalto (accordo quadro) individuata per la fase successiva afferente l'esecuzione dei lavori, non è possibile quantificare con esattezza la tipologia dei lavori; infatti le categorie dei lavori e l'importo degli stessi non potranno essere definite prima dell'emissione dei singoli contratti.

Nella tabella successiva al paragrafo "Classificazione dei lavori" del presente avviso, verrà riportato l'importo a base d'asta previsto per l'appalto in oggetto suddiviso per categorie di lavori. Tale importo è stato desunto, prendendo in considerazione i dati storici afferenti gli aspetti tecnici - contabili di appalti (analoghi al presente) già espletati dall'A.C. A tal fine l'A.C. ha preso in considerazione gli ultimi due appalti, relativi la procedura di accordo quadro, riscontrando che le principali opere realizzate (desumibili dai contratti attuativi), sono appartenenti alla categoria dei lavori OG1, inoltre con un incidenza minore sono state realizzate opere per le categorie specialistiche OS30 e OS3.

La tipologia dei lavori da eseguire sarà puntualmente descritta e definita negli elaborati costituenti i documenti relativi il progetto esecutivo dell'opera allegati alla documentazione di gara.

Stazione Appaltante

Comune di Sesto San Giovanni – Piazza della Resistenza n. 20 – 20099 Sesto San Giovanni (MI)
indirizzo internet: www.sestosg.net.

Importo dei lavori

L'importo complessivo a base di gara, quantificato per i lavori oggetto è di **Euro 793.000,00**, di cui:

- Euro 713.700,00 quale importo a base di gara soggetto a ribasso;
 - Euro 79.300,00, quale importo relativo agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il tutto oltre IVA di legge.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50 del 2016, individua i costi della manodopera relativi alla presente procedura pari ad Euro 355.533,63, corrispondenti ad una incidenza della manodopera del 45%.

L'importo indicato potrebbe subire delle variazioni in fase di avviamento delle procedura negoziata di affidamento.

Classificazione dei lavori

	<i>Declaratoria:</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (Euro)</i>	<i>Classifica</i>	<i>% sul totale</i>	<i>Tipologia di categoria</i>
1)	Opere edili	OG1	€ 343.686,20	II	43,34%	Prevalente a qualificazione obbligatoria
2)	Opere impiantistiche elettriche	OS30	€ 185.006,90	I	23,33%	Scorporabile con obbligo di qualificazione o mediante RTI, divieto di avvalimento, subappalto massimo 30%
3)	Impianto idrico - sanitario	OS3	€ 185.006,90	I	23,33%	Scorporabile con obbligo qualificazione o subappalto qualificante al 100%
4)	Oneri della sicurezza		€ 79.300,00		10,00%	
	Importo totale		€ 793.000,00		100,00%	

Il possesso della qualificazione per la categoria **OG11**, con classifica adeguata, può essere sostitutiva delle categorie **OS30** e **OS3**. Fermo restando l'obbligo del possesso, in proprio o tramite raggruppamento, della qualificazione per la categoria OS30 (o OG11), si precisa che:

- per i concorrenti **in possesso** di adeguata qualificazione per la categoria OS3 (o OG11) sarà sufficiente il possesso della categoria prevalente OG1 per una classifica II o superiore;
- per i concorrenti **sprovvisi** di adeguata qualificazione per la categoria OS3 (o OG11) sarà sufficiente il possesso della categoria prevalente OG1 per una classifica II o superiore avendo l'obbligo però di indicare il subappalto del 100% della categoria OS3.

Luogo di esecuzione

Comune di Sesto San Giovanni (MI)

Durata

Il termine indicativo di esecuzione dei lavori oggetto è di **365** giorni naturali e consecutivi, conteggiati a partire dalla consegna dei lavori, risultante da verbale.

Facoltà di revoca della procedura

Il Comune si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda.

L'Ente appaltante si riserva inoltre la facoltà di differire i termini di formulazione della domanda, sospendere o rinviare la procedura, qualora nel corso delle operazioni si verificano anomalie nel funzionamento dell'applicativo e della rete, che rendano impossibile agli utenti l'accesso al sito o l'invio delle offerte.

Informazioni e chiarimenti

I concorrenti potranno richiedere chiarimenti in forma scritta da inviare tramite e-mail al seguente indirizzo: serv-contratti@sestosg.net.

Le comunicazioni successive al **termine delle operazioni di selezione** dovranno essere inviate all'indirizzo di posta certificata comune.sestosg@legalmail.it.

Comunicazioni

Salvo quanto indicato nel precedente paragrafo, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatore economico concorrente avverranno tramite la funzionalità "Comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel.

Soggetti ammessi alla partecipazione

Possono partecipare alla gara imprese singole, raggruppamenti temporanei e consorzi ai sensi e nei limiti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti richiesti nel presente bando.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs.50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art.45 comma 2, lettera b) e c) del D. Lgs.50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara ed in caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016, quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la gara sia successivamente all'aggiudicazione. Salvo le deroghe previste espressamente dalla legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative alla medesima procedura di gara.

Le disposizioni di cui all'art. 48 citato trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera f) del D. Lgs. 50/2016.

Le imprese ammesse al concordato preventivo che partecipano alla gara alle condizioni di cui all'art. 186-bis (Concordato con continuità aziendale) del R.D. 16 marzo 1942 n. 26 possono concorrere anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Requisiti di partecipazione

Fermo restando la possibilità che la forma di partecipazione dichiarata in sede di indagine di mercato possa essere variata in sede di offerta, si ricorda che per gli operatori economici **corre l'obbligo**, in questa fase, di indicare chiaramente le imprese costituenti la tipologia prescelta per la partecipazione, la presentazione dei relativi documenti previsti nel presente avviso nonché il possesso dei requisiti di partecipazione.

Non saranno accettati, e pertanto saranno esclusi dalla partecipazione alla successiva procedura ad invito, gli operatori economici che non dimostreranno il possesso dei requisiti o che demanderanno il medesimo solo in caso di invito alla successiva procedura di gara.

Requisiti di carattere generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165
- ai sensi della normativa vigente, ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione (art 1-bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383 - periodo di emersione dal lavoro irregolare).

Requisiti di idoneità professionale

Ai sensi dell' art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3, del D. Lgs. 50/2016 i concorrenti devono possedere iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti tecnico-organizzativi

Trattandosi di affidamento di lavori per un importo superiore a Euro 150.000,00, i soggetti partecipanti **devono** possedere attestazione rilasciata da una SOA, **in corso di validità**, regolarmente autorizzata,

che documenti il possesso della qualificazione per le seguenti categorie:

- **OG1 - Classifica II o superiore** - Edifici civili ed industriali - Categoria prevalente;
- **OS30 (o OG11) – Classifica I** - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi edifici civili e industriali – Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria, (subappaltabile per il 30% e il restante 70% deve essere posseduto dal concorrente singolo o da operatore economico plurisoggettivo. 4 Per tale categoria non è ammesso avvalimento – art. 89 comma 11 del Dlgs 50/2016 – DM 248/20169;
- **OS3 (o OG11) – Classifica I** - Impianto idrico sanitario cucine, lavanderie – Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria, da svolgere in proprio o con obbligo di subappalto al 100% (subappalto qualificante).

Poiché tutte le opere afferenti alla presente procedura hanno un importo superiore a Euro 150.000,00 non è ammessa la comprova sostitutiva dei requisiti come prevista dall'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010.

Trova applicazione il comma 2 dell'articolo 61 del DPR 207/2010 ossia l'abilitazione di una impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori di una o più opere nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I **requisiti di carattere generale e di idoneità professionale** dovranno essere posseduti:

- da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o GEIE;
- da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il **requisito di capacità tecnico-professionale** dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso. In ogni caso il soggetto che assume il ruolo di mandatario deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I **requisiti di carattere generale** e i **requisiti di idoneità professionale** devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate eventualmente indicate come esecutrici.

I **requisiti di capacità tecnico-professionale** devono essere posseduti secondo quanto disposto dall'art. 47 del D. Lgs. 50/2016.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali, di idoneità professionale e di capacità tecnico organizzativa relativamente alle opere afferenti alla categoria OS12-A ai sensi del combinato disposto dell'articolo 89 comma 11 del citato decreto e dell'articolo 2 comma 1 del D.M. 10 novembre 2016.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati nell'allegato "Domanda di partecipazione – Ausiliaria".

I concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

Subappalto

Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Il valore massimo di lavori subappaltabili non potrà superare il **40%** dell'importo contrattuale. Vigge altresì l'obbligo di non superare la quota del 30% dell'importo delle opere afferenti alla categoria OS30, qualora subappaltate.

Modalità di partecipazione e documentazione richiesta

Secondo quanto già indicato nel paragrafo "Informazione generali" i soggetti interessati dovranno predisporre una busta unica telematica, seguendo le diverse fasi della procedura guidata di Sintel. Tutti i documenti contenuti nella busta unica telematica dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'operatore economico o da procuratore generale o speciale. In quest'ultimo caso l'operatore economico concorrente deve presentare, nella documentazione telematica, una copia della procura notarile che attesti i poteri di firma del sottoscrittore, sottoscritta con firma digitale.

Busta Unica - Amministrativa

Nell'apposita sezione "Invia offerta" relativa alla procedura selezionata in Sintel gli operatori economici concorrenti dovranno inserire la seguente documentazione, redatta in lingua italiana, in formato elettronico e firmata digitalmente.

A) Domanda di partecipazione alla procedura di gara redatta in conformità al modello "**Domanda di Partecipazione**" allegata al presente bando.

La domanda dovrà essere sottoscritta secondo quanto di seguito disposto:

1. in caso di impresa singola dal soggetto con rappresentanza legale
2. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari **già costituiti** dalla Mandataria;
3. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari **non ancora costituiti** da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
4. In caso consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile (di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016) dal Consorzio;
5. In caso di aggregazioni di rete dotati di soggettività giuridica con Organo Comune dotato di rappresentanza o in caso di aggregazioni di rete senza Organo Comune o con Organo Comune privo di poteri di rappresentanza ma **già costituito**, dalla Mandataria/Organo Comune;
6. In caso di aggregazioni di rete senza Organo Comune o con Organo Comune privo di poteri di rappresentanza **non ancora costituito**, da tutti i soggetti aderenti al contratto di rete;

7. In caso di aggregazioni di rete datate di Organo Comune con poteri di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica da tutti i soggetti aderenti al contratto di rete;
8. In caso di GEIE **già costituito**, dalla Mandataria;
9. In caso di GEIE **non ancora costituito**, da tutti i soggetti che costituiranno il GEIE.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTC, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTC, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Nel caso il concorrente ricorra all'istituto dell'avvalimento (art. 89 del Codice), ogni impresa ausiliaria dovrà compilare e sottoscrivere digitalmente in documento "Domanda di partecipazione – Ausiliaria", allegando suddetto modello nella sezione ove è inserito il proprio DGUE.

Il concorrente allega eventuale originale telematico o copia informatica di originale cartaceo della procura; nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

B) Dichiarazione dell'operatore economico redatta in conformità al "**Modello DGUE**" compilato in tutte le sue parti (ad eccezione di quelle non pertinenti) secondo quanto previsto dalle Linee Guida del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata nella G.U. n. 174 del 27.07.2016).

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di cui al punto 1), dal legale rappresentate dell'operatore economico concorrente;
- nei casi di cui ai punti 2), 3) e da 5) a 9), da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma associata;
- nel caso di cui al punto 4) dal Consorzio e dalle consorziate esecutrici.

In caso di ricorso all'avvalimento, si richiede la compilazione della sezione C.

Il proponente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il proponente, per ciascun ausiliaria, allega il DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI.

Non sono richieste, in questa fase di indagine di mercato, le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 89, comma 1, rese dal proponente e da ciascuna ausiliaria né la formalizzazione del contratto di avvalimento.

C) attestazione rilasciata da una **SOA** in corso di validità;

D) Patto di Integrità, da sottoscrivere digitalmente per accettazione.

Il Patto di integrità dovrà essere sottoscritto, in caso di partecipazione di concorrente plurisoggettivo, da parte di tutti i componenti del raggruppamento e, nel caso di consorzio ex art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, anche dalle eventuali consorziate esecutrici.

La mancata allegazione del Patto di integrità debitamente sottoscritto verrà considerata irregolarità essenziale in quanto configura una carenza di elemento formale della domanda, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

N.B. Per la compilazione e la sottoscrizione dei **formulari PDF** allegati alla documentazione di gara , si rimanda al file "Modalità di compilazione modelli" anch'esso allegato.

La documentazione sopra indicata, indipendentemente dalla forma di partecipazione del concorrente (singola o plurisoggettiva), dovrà essere caricata sulla Piattaforma Sintel, avendo cura di allegare i documenti nei corretti boxes predisposti dalla stazione appaltante. Qualora più files debbano essere allegati nel medesimo box, si potrà ricorrere ad un qualunque software di compressione (preferibilmente zip o 7z).

Soccorso istruttorio

Si applica alla presente procedura l'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50 / 2016.

Principi e criteri di selezione

Si ribadisce che il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Sesto San Giovanni, che potrà avviare procedura di affidamento dell'incarico con le modalità sotto riportate.

Tra tutti coloro i quali abbiano fatto richiesta di partecipazione, l'Amministrazione provvederà al sorteggio di **15 (quindici) istanze** tra quelle presentate, sempre che sia pervenuto tale numero di domande. Qualora pervengano un numero di istanze pari o inferiore a quindici, se qualificate, esse verranno tutte invitate alla procedura senza operazioni di sorteggio.

Le operazioni di sorteggio, nell'eventualità di un numero di istanze prevenute superiore a quindici, verranno espletate in seduta pubblica, ma con modalità atte a garantire l'anonimato degli operatori economici estratti. Il giorno e l'ora del suddetto sorteggio verranno resi noti con le modalità previste al paragrafo "Comunicazioni".

Delle operazioni di sorteggio verranno redatte delle tabelle di sorteggio sottoscritte digitalmente dal RUP il giorno stesso dell'estrazione per garantire l'immodificabilità che saranno allegate alla determinazione di aggiudicazione definitiva al termine della procedura di affidamento.

Nel caso in cui una o più istanze estratte non presentino i requisiti richiesti, si provvederà ad un sorteggio ulteriore.

Espletamento della procedura di gara

A seguito di sorteggio i **quindici** soggetti selezionati saranno invitati a presentare offerta tramite lettera di invito, nella quale verranno fornite tutte le ulteriori informazioni occorrenti per la partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) bis del D. Lgs 50 del 2016, e per il successivo affidamento dei lavori.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara, secondo l'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50 del 2016.

Per l'individuazione delle offerte anormalmente basse, si procederà come previsto dall'art. 97 dello stesso Codice.

Condizioni relative al rapporto contrattuale

La stipula del contratto avverrà all'esito della procedura negoziata successivamente alla presente selezione, secondo le forme e modalità previste dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

Fallimento o risoluzione del contratto per inadempimento dell'aggiudicatario

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4 ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

Protocollo di legalità

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 13 novembre 2012 il Comune di Sesto San Giovanni ha disposto di aderire al Protocollo di Legalità predisposto dalla Prefettura di Milano relativo al fenomeno delle infiltrazioni criminali, la cui sottoscrizione tra le Parti ha avuto luogo in data 11 dicembre 2012.

Pertanto, in attuazione di tale protocollo d'intesa il Comune di Sesto San Giovanni vigilerà con particolare attenzione affinché nell'assegnazione e nell'esecuzione del presente appalto, così come di tutti gli appalti pubblici, sia garantito il pieno e incondizionato rispetto della disciplina legislativa in materia di prevenzione di tentativi di infiltrazione mafiosa, di tracciabilità dei flussi finanziari, di tutela del lavoro, di regolarità contributiva, fiscale e assicurativa e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Codici di comportamento

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*), gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 dell'8 aprile 2014 sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

A tal fine il Comune mette a disposizione sul suo sito istituzionale all'indirizzo:

<http://www.sestosg.net/modulieregolamenti/risorseumane/>

il testo di entrambi i codici di comportamento sopra citati, affinché l'impresa che risulterà aggiudicataria li metta, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente (sia *in loco* che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

Pertanto, nel contratto di appalto verranno inserite apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici.

Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Il titolare del trattamento è il Comune di Sesto San Giovanni.

Controversie

Contro il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del Codice del Processo Amministrativo, approvato con D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure.

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Antonio Di Giorgio, Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Global Service e Verde.

Sesto San Giovanni, 3 maggio 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
Antonio Di Giorgio
[Firmato digitalmente]