



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E GLOBAL SERVICE – VERDE

INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA TRIENNIO 2018-2020”- ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI VIA FELICE CAVALLOTTI A SESTO SAN GIOVANNI. PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO DELLA PROCEDURA DI GARA - AFFERENTE LA CONVENZIONE VARIANTE AL VIGENTE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO “PII AREE EX FALCK E SCALO FERROVIARIO”.

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 09/02/2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato l'aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2021/2023;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 09/02/2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;

con deliberazione di Giunta Comunale nr. 30 in data 16/02/2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021/2023 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000) - attribuzione risorse finanziarie;

Premesso che:

- a seguito della necessità da parte dell'A.C. di adeguare normativamente alcuni edifici scolastici del patrimonio Comunale, in relazione a criticità afferenti aspetti relativi la statica, sismica, impiantistica e funzionalità, degli immobili, visto l'entità stimata per realizzare le opere necessarie al fine di adeguare gli edifici, l'A.C. ha inserito nell'ambito della Variante al PII Falck, approvata con DGC n. 425/2019 e DGC n. 33 del 10.02.2020, un programma di intervento volto a realizzare alcuni interventi di manutenzione straordinaria su n. 4 edifici scolastici comunali;
- ai sensi delle NTA della suddetta variante al “PII Falck” all'art. 5.1, è indicato che la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria degli esistenti edifici scolastici è effettuata dal Soggetto privato attuatore, previa predisposizione ed e approvazione, da parte dell'Amministrazione comunale, dei correlati progetti di fattibilità tecnica ed economica entro il termine di 60 giorni dalla data della stipula dell'Atto modificativo ed integrativo della vigente Convenzione urbanistica;
- con la redazione e la firma del soggetto attuatore ed il comune di Sesto San Giovanni in data 19.05.2020 della CONVENZIONE URBANISTICA, quale strumento di regolamentazione dei contenuti della sopracitata variante al “PII Falck”, all'art. 12 comma 1, si è previsto da parte dell'Amministrazione Comunale la predisposizione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici esistenti;
- Con deliberazione di giunta Comunale n. 140 del 16/06/2020 sono stati **approvati i progetti di fattibilità tecnica economica relativi gli Interventi straordinari di ristrutturazione, adeguamento sismico, efficientamento energetico degli edifici scolastici: scuola primaria “ORIANI”, “GALLI” scuole secondarie di primo grado “BREDA” ed il progetto esecutivo della scuola “DON MILANI”** per un importo complessivo di **euro 11.000.000,00** , redatto dal “Settore Edilizia Pubblica e Global Service, Servizio Edilizia Pubblica;

- gli interventi in oggetto si inseriscono nell'ambito della messa in sicurezza ed adeguamento degli edifici scolastici siti nel territorio comunale, in particolare essendo il patrimonio comunale scolastico in generale vetusto, in alcuni casi risalente anche agli anni '30, la scelta progettuale è ricaduta su quattro immobili datati e caratterizzati da importanti criticità in relazione ad aspetti afferenti la simica, statica, impiantistica elettrica e antincendio;

In particolare il progetto afferente la scuola " Don Milani" si prefigge un risanamento generalizzato del plesso scolastico comprendente:

- l'adeguamento delle prestazioni dell'edificio a quelle definite dalla legislazione vigente in materia di presidi antincendio, abbattimento delle barriere architettoniche, standard igienicosanitari;
- le opere generali di consolidamento strutturale consistenti nel rinforzo statico e nella risoluzione dei problemi di sfondellamento dei solai;
- l'adeguamento antisismico delle strutture;
- l'adeguamento impiantistico elettrico;
- efficientamento energetico.

Il progetto di cui sopra è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020 – 2022;

Il progetto esecutivo è stato redatto dal progettista arch. Antonio Di Giorgio e dal gruppo di progettazione composto dall'arch. Claudia Sesso, Stefania Triulzi e il geom. Antonio Minissale, come di seguito specificato:

SCUOLA DON MILANI

elaborati amministrativi

Doc. n.1 - relazione generale

Doc. n.2 - quadro economico

Doc. n.3 - computo metrico estimativo

Doc. n.4 - elenco prezzi unitari

Doc. n.5 - quadro dell'incidenza percentuale della manodopera

Doc. n.6 - cronoprogramma

Doc. n.7a - schema di contratto

Doc. n.7b - capitolato speciale di appalto

Doc. n.9. - piano di sicurezza e coordinamento

allegato 1 - Planimetria generale layout di cantiere

allegato 2 - Cronoprogramma

allegato 3 - Stima oneri della sicurezza

Doc. n.10 - piano di manutenzione dell'opera

elaborati grafici opere architettoniche :

Tav. 01 ESTRATTI - Piano di governo del territorio e aerofotogrammetrico

SCALA 1:1000

Tav. 02 STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:200

Tav. 03 STATO DI FATTO - PIANO SEMINTERRATO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 04 STATO DI FATTO - PIANO TERRA - Pianta SCALA 1:100

Tav. 05 STATO DI FATTO - PIANO PRIMO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 06 STATO DI FATTO - PIANO SECONDO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 07 COMPARATIVA - PIANO SEMINTERRATO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 08 COMPARATIVA - PIANO TERRA - Pianta SCALA 1:100

Tav. 09 COMPARATIVA - PIANO PRIMO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 10 COMPARATIVA - PIANO SECONDO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 11 PROGETTO - PIANO SEMINTERRATO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 12 PROGETTO - PIANO TERRA - Pianta SCALA 1:100

Tav. 13 PROGETTO - PIANO PRIMO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 14 PROGETTO - PIANO SECONDO - Pianta SCALA 1:100

Tav. 15 PROGETTO - PROSPETTO NORD E SUD SCALA 1:100

Tav. 16 PROGETTO - PROSPETTO EST E OVEST SCALA 1:100

Tav. 17 PROGETTO - SEZIONI A-A e B-B SCALA 1:100

Tav. 18 PROGETTO - PIANO SEMINT. e 2° -pianta e sezione bagno disabili SCALA 1:20

Progetto opere strutturali

doc_PE 00 ELENCO DOCUMENTI PROGETTO STRUTTURALE
doc_PE 01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI
doc_PE 02 ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI
doc_PE 03 ANALISI PREZZI OPERE STRUTTURALI
doc_PE 04 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - OPERE STRUTTURALI
doc_PE 05 RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURALE
doc PE 06 RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURALE PALESTRE -STATO DI FATTO;
doc PE 07 RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURALE PALESTRE -STATO DI PROGETTO;
doc PE 08 RELAZIONE MATERIALI;

elaborati grafici opere strutturali :

Tav. ST1 PLANIMETRIA SOLAIO DI COPERTURA PIANO SEMINTERRATO CON INDICAZIONE INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:100
Tav. ST 1B PIANTA SEMINTERRATO-PIANTA CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI EDILI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DEI CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI SCALA 1:100, 1:25
Tav. ST1C PIANO SEMINTERRATO-PIANTA CON INDICAZIONE DELLE OPERE EDILI STRETTAMENTE CONNESSE AGLI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:100
Tav. ST2 PLANIMETRIA SOLAIO DI COPERTURA PIANO RIALZATO CON INDICAZIONI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:100
Tav. ST2B PIANO RIALZATO-PIANTA CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI EDILI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DEI CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI SCALA 1:100, varie:25;
Tav. ST2C PIANO RIALZATO-PIANTA CON INDICAZIONE DELLE OPERE EDILI STRETTAMENTE CONNESSE AGLI INTERVENTI STRUTTURALI 1:100;
Tav. ST3 planimetria solaio di copertura piano primo con individuazione interventi strutturali SCALA 1:100;
Tav. ST3B PIANO PRIMO-PIANTA CON INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI EDILI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DEI CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI SCALA 1:100, 1:25;
Tav. ST3C PIANO PRIMO-PIANTA CON INDICAZIONE DELLE OPERE EDILI STRETTAMENTE CONNESSE AGLI INTERVENTI STRUTTURALI, SCALA 1:100;
Tav. ST4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (1 di 2), SCALA 1:10;
Tav ST5 PARTICOLARI COSTRUTTIVI (2 di 2) SCALA VARIE;
Tavst6 CARPENTERIA, ARMATURE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE PALESTRE.

Progetto impianti elettrici

DOC E-DT-01 ELENCO ELABORATI
DOC E-DT-02 RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO
DOC E-DT-03 PRESCRIZIONI TECNICHE GENERALI
DOC E-DT-04 PROTEZIONE CONTRO I FULMINI – VALUTAZIONE DEL RISCHIO E SCELTA DELLE MISURE DI PROTEZIONE
DOC E-DT-05 CALCOLI ILLUMINOTECNICI
DOC E-DT-06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DOC E-DT-07 ELENCO PREZZI UNITARI
DOC E-DT-08 PIANO DI MANUTENZIONE
DOC E-SC SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI (N. 04):
TAV. E-PL-01 PIANO SEMINTERRATO-PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO
TAV. E-PL-02 PIANO RIALZATO -PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO
TAV. E-PL-03 PIANO PRIMO-PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO
TAV. E-PL-04 PIANO SECONDO-PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO

L'importo stimato al fine di realizzare le opere degli interventi progettuali afferente la scuola Don Milano viene stimato come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO	
a) importo lavori:	
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 2.334.087,10
Importo per gli oneri della sicurezza	€ 158.246,02
Totale importo lavori IVA al 10%	€ 2.492.333,12
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni IVA 4%	€ 45.004,26
Totale a)	€ 2.537.337,38
b) somme a disposizione A.C. per:	
imprevisti	€ 21.159,13
Spese per autorità di Vigilanza e spese di pubblicazione	€ 8.000,00
Spese tecniche comprensive di oneri e IVA 22%	€ 143.268,01
IVA lavori 10%	€ 249.233,31
IVA lavori 4%	€ 1.800,17
Totale b)	€ 423.460,90
Totale progetto (a+b)	€ 2.960.798,00

Dando atto che la copertura finanziaria per la redazione e approvazione delle fasi progettuali successive e delle procedure di aggiudicazione e realizzazione per le opere di cui all'oggetto, per un importo pari ad euro 11.000.000,00, troverà copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 12 comma 1 della convenzione), tramite l'attuazione di quanto previsto dalla Variante al PII Falck vigente approvata con DGC n. 425/2019 e adeguamento elaborati con DGC n. 33 del 10.02.2020 e della successiva emissione della CONVENZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO "PII AREE EX FALCK;

Con determinazione dirigenziale n. 979/2021 del 29/07/2021 è stato accertato ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, per l'annualità 2021 l'importo complessivo di € 5.029.000,00, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionale, a titolo di Monetizzazione Obblighi da Convenzione Urbanistica, come da Atto Unilaterale d'Obbligo per la manutenzione straordinaria delle scuole Lotto 1 sottoscritto e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 01/06/2021 ricomprendente anche le risorse finanziarie da destinare al progetto oggetto del presente atto da parte del soggetto debitore MILANOSESTO spa – Via San Vittore 40 Milano p.iva 07099900966 al capitolo 841000 MONETIZZAZIONE OBBLIGHI DA CONVENZIONE – accertamento n. 4243/2021 incassato con reversale n. 8096/2021 del 10/08/2021;

Considerato che:

in conformità alle procedure previste dall'iter di programmazione al fine della concreta realizzazione degli interventi previsti l'A.C ha individuato quale società di verifica del progetto esecutivo della scuola Don Milani la società "NO GAP Controls S.r.l." Via N. Corazza, 3/A - 40128 Bologna, rappresentata per quanto di competenza, dal responsabile Tecnico Ing. Simona Bergonzoni, al fine di adempiere alle procedure di verifica degli elaborati progettuali per l'intervento di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 26 del DLGS 50/2016, in contraddittorio con i progettisti opere Architettoniche arch. Antonio

Di Giorgio, delle opere impiantistiche elettriche p.i. Gregorio Belotti, delle opere strutturali ing Agostino Novara e ing. Agostino Mauri, la quale ha verificato il progetto in argomento tramite l'emissione di verbali intermedi e del verbale conclusivo, trasmesso dalla società di verifica a questa A.C. con comunicazione PEC prot. Gen. n. 0015450 del 17/02/2020 che si allega alla presente determinazione dirigenziale.

Dato atto che:

- L'attività di verifica della progettazione espletata consente di attestare la conformità del progetto ai requisiti del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, limitatamente alle discipline inerenti la progettazione architettonica, impiantistica e inerente il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, mentre permangono alcuni rilievi inerenti la progettazione strutturale che non consentono di attestarne la conformità.
- con determinazione Dirigenziale n. 1705 del 18/12/2019 e l'atto n. 1778 del 24/12/2019, lo scrivente RUP avvia la procedura di gara e conferma l'individuazione del professionista specialista in supporto per la validazione della presente procedura: studio Michaelides Associati Ingegneria e Architettura con studio in Milano via A. M. Ampere n. 112, nella figura dell'Ing Giulio Cuciniello;
- A seguito delle integrazioni e dei chiarimenti richiesti dall'Ing Cuciniello, informazioni prontamente trasmesse dai progettisti del progetto esecutivo strutture (chiarimenti esposti nella relazione allegata denominata "RELAZIONE TECNICA AGGIORNATA A SEGUITO DELLE RISPOSTE DEI PROGETTISTI ALLE INTEGRAZIONI E CHIARIMENTI RICHIESTI" Rev1), i rilievi emersi nel processo di verifica della società "NO GAP Controls" ancora aperti, sono stati chiusi in toto, esprimendo parere positivo alla validazione del progetto esecutivo delle strutture.

Si ritiene ora opportuno e necessario procede con l'approvazione del progetto esecutivo con i relativi elaborati e con l'avvio delle successive fasi del procedimento di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50 del 2016 e .s.m.i. tramite l'approvazione della bozza del bando di gara allegato alla presente determinazione e la prenotazione dei relativi movimenti contabili;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che:

- il fine che l'A.C. si prepone è quello della messa in sicurezza ed adeguamento degli edifici scolastici siti nel territorio comunale, in particolare della scuola Don Milani;
- l'oggetto del contratto che avrà forma scritta saranno i lavori di adeguamento della scuola Don Milani a Sesto San Giovanni;
- il contraente verrà scelto ai sensi del ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. d) del D.Lgs n. 50 del 2016 e .s.m.i.;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2021/2023, approvato con Delibera della Giunta Comunale 54 del 09/03/2021;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Area Pianificazione, attuazione e gestione del territorio - Ambiente all'arch. Paolo Guido Riganti – Protocollo Generale n. 6/2020 del 9/11/2020, con decorrenza dal 9 novembre 2020.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1369 del 06/11/2019 del Settore Organizzazione, pianificazione strategica e risorse umane, con la quale è stato assegnato l'incarico di Alta Specializzazione del Ser-

vizio Edilizia Pubblica e Global Service all'arch. Antonio Di Giorgio con decorrenza dal 11.11.2019 fino al 31.12.2020 e la DD n. 1829 del 04/12/2020 con la quale il suddetto incarico è stato prorogato al 31/12/2021.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti"
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", così come anche ribadito dall'articolo 29 del D.Lgs 50 del 18.4.2016;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo, composto dagli elaborati elencati in premessa, relativo agli **INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA TRIENNIO 2018-2020"- ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI VIA FELICE CAVALLOTTI A SESTO SAN GIOVANNI**, per un importo pari a **€ 2.960.798,00** dando atto che il progetto è stato redatto dal progettista arch. Antonio Di Giorgio e dal gruppo di progettazione composto dall'arch. Claudia Sesso, Stefania Triulzi e il geom. Antonio Minissale e validato dalla società "NO GAP Controls S.r.l." Via N. Corazza, 3/A - 40128 Bologna e dallo studio Michaelides Associati Ingegneria e Architettura con studio in Milano via A. M. Ampere n. 112, nella figura dell'Ing Giulio Cuciniello come da verbale di validazione allegato;

2) di approvare gli allegati verbali di verifica e validazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto;

3) di approvare il quadro economico di progetto come da premesse di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
a) importo lavori:	
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 2.334.087,10
Importo per gli oneri della sicurezza	€ 158.246,02
Totale importo lavori IVA al 10%	€ 2.492.333,12
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni IVA 4%	€ 45.004,26
Totale a)	€ 2.537.337,38

b) somme a disposizione A.C. per:	
imprevisti	€ 21.159,13
Spese per autorità di Vigilanza e spese di pubblicazione	€ 8.000,00
Spese tecniche comprensive di oneri e IVA 22%	€ 143.268,01
IVA lavori 10%	€ 249.233,31
IVA lavori 4%	€ 1.800,17
Totale b)	€ 423.460,90
Totale progetto (a+b)	€ 2.960.798,00

4) di approvare la bozza del bando di gara allegato alla presente determinazione ai fini dell'avvio della procedura afferente;

5) di prenotare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2021				
Creditore			C.F.	P.Iva	
PRENOTAZIONE CONTABILE DA DETERMINA -QUOTA LAVORI					
Sede legale					
Descr. Imp.		INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA TRIENNIO 2018-2020"- ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI VIA FELICE CAVALLOTTI A SESTO SAN GIOVANNI			
CIG		CUP		L'obbligazione è esigibile entro il	31/12/2021
Capitolo		Descrizione			
2462040		INTERVENTI STRAORD. RISTRUTTURAZIONE, ADEG.SISMICO, EFF. ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DON MILANI (FIN MONETIZZ AREE)			
MISS./PR	TITOLO	Macroaggregato	Centro di costo	Spesa ricorrente/non ricorrente	
'04/02	'2	'2		Non ricorrente	
PdC finaz. completo		2.02.01.09.003	Descrizione PdC finaz. 5° livello		
			Fabbricati ad uso scolastico		
Modalità finan.		Monetizzazione aree		Finanz. da CP/CP FPV	
Importo netto		€ 2.537.337,38 (di cui iva 10% € 2.492.333,12 – iva 4% € 45.004,26)		Importo Complessivo	
IVA %		Split Payment	Reverse Charge	€ 2'788'370,86	
10% - 4%		€251'033,48 (di cui iva 10% € 249'233,31 – iva 4% 1'800,17)	€.		
		2021	2022	2023	Anni successivi

Cronoprogramma della spesa (corrispondente all'importo complessivo)	€ 2'788'370,86	€.	€.	€.
--	-----------------------	----	----	----

Eserc. Finanz.	2021				
Creditore			C.F.	P.Iva	
PRENOTAZIONE CONTABILE DA DETERMINA -QUOTA IMPREVISTI					
Sede legale					
Descr. Imp.		INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA TRIENNIO 2018-2020"- ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI VIA FELICE CAVALLOTTI A SESTO SAN GIOVANNI			
CIG		CUP		L'obbligazione è esigibile entro il	31/12/2021
Capitolo		Descrizione			
2462040		INTERVENTI STRAORD. RISTRUTTURAZIONE, ADEG.SISMICO, EFF. ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DON MILANI (FIN MONETIZZAREE)			
MISS./PR	TITOLO	Macroaggregato	Centro di costo	Spesa ricorrente/non ricorrente	
'04/02	'2	'2		Non ricorrente	
PdC finaz. completo		2.02.01.09.003	Descrizione PdC finaz. 5° livello		
			Fabbricati ad uso scolastico		
Modalità finan.		Monetizzazione aree		Finanz. da CP/CP FPV	
Importo netto		€ 21.159,13		Importo Complessivo	
IVA %		Split Payment	Reverse Charge	€ 21.159,13	
			€.		
Cronoprogramma della spesa (corrispondente all'importo complessivo)		2021	2022	2023	Anni successivi
		€ 21.159,13	€.	€.	€.

Eserc. Finanz.	2021				
Creditore			C.F.	P.Iva	
PRENOTAZIONE CONTABILE DA DETERMINA – SPESE TECNICHE					
Sede legale					
Descr. Imp.		INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA TRIENNIO 2018-2020"- ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI VIA FELICE CAVALLOTTI A SESTO SAN GIOVANNI			
CIG		CUP		L'obbligazione è esigibile entro il	31/12/2021
Capitolo		Descrizione			
2462040		INTERVENTI STRAORD. RISTRUTTURAZIONE, ADEG.SISMICO, EFF. ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DON MILANI (FIN MONETIZZAREE)			
MISS./PR	TITOLO	Macroaggregato	Centro di costo	Spesa ricorrente/non ricorrente	

'04/02	'2	'2		Non ricorrente
PdC finaz. completo	2.02.01.09.003	Descrizione PdC finaz. 5° livello		
		Fabbricati ad uso scolastico		
Modalità finan.	Monetizzazione aree			Finanz. da CP/CP FPV
Importo netto	€ 143.268,01			Importo Complessivo
IVA %	Split Payment	Reverse Charge	€ 143.268,01	
	€	€.		
Cronoprogramma della spesa (corrispondente all'importo complessivo)	2021	2022	2023	Anni successivi
	€ 143.268,01	€.	€.	€.

Eserc. Finanz.	2021				
Creditore			C.F.	P.Iva	
PREN.CONTABILE DA DD- SPESE DI GARA (ANAC E PUBBLICAZIONE)					
Sede legale					
Descr. Imp.		INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA TRIENNIO 2018-2020"- ADEGUAMENTO SISMICO STRUTTURALE, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DON MILANI VIA FELICE CAVALLOTTI A SESTO SAN GIOVANNI			
CIG		CUP		L'obbligazione è esigibile entro il	___/___/___
Capitolo		Descrizione			
2462040		INTERVENTI STRAORD. RISTRUTTURAZIONE, ADEG.SISMICO, EFF. ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DON MILANI (FIN MONETIZZ AREE)			
MISS./PR	TITOLO	Macroaggregato	Centro di costo	Spesa ricorrente/non ricorrente	
'04/02	'2	'2		Non ricorrente	
PdC finaz. completo		2.02.01.09.003	Descrizione PdC finaz. 5° livello		
			Fabbricati ad uso scolastico		
Modalità finan.		Monetizzazione aree		Finanz. da CP/FPV	
Importo netto		€ 8'000,00		Importo Complessivo	
IVA %		Split Payment	Reverse Charge	€ 8'000,00	
		€	€.		
Cronoprogramma della spesa (corrispondente all'importo complessivo)		2021	2022	2023	Anni successivi
		€.8'000,00	€.	€.	€.

Dando atto che con determinazione dirigenziale n. 979/2021 del 29/07/2021 è stato accertato ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, per l'annualità 2021 l'importo complessivo di € 5.029.000,00, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionale, a titolo di Monetizzazione Obblighi da Convenzione Urbanistica, come da Atto Unilaterale d'Obbligo per la manutenzione

straordinaria delle scuole Lotto 1 sottoscritto e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 01/06/2021 ricomprendente anche le risorse finanziarie da destinare al progetto oggetto del presente atto da parte del soggetto debitore MILANOSESTO spa – Via San Vittore 40 Milano p.iva 07099900966 al capitolo 841000 MONETIZZAZIONE OBBLIGHI DA CONVENZIONE – accertamento n. 4243/2021 incassato con reversale n. 8096/2021 del 10/08/2021;

6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

7) di dare atto che l'impegno definitivo afferente le spese relative alle procedure di gara verranno assunte con successivo provvedimento dai competenti Uffici preposti;

8) di dare atto che il CIG verrà richiesto successivamente, nel corso dell'espletamento delle procedure di gara da parte degli uffici competenti;

9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

11) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

12) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Paolo Guido Riganti;

13) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;

14) di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

31/08/2021

L'ALTA SPECIALIZZAZIONE
arch. Antonio Di Giorgio