	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/2021

CAPITOLATO TECNICO

AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

Il progettista:

Fabrizio Salpietro

Il gruppo di progettazione:

Lorenzo Degani

Pierfrancesco Grieco

Rina Salamone

Grazia Zaninelli

Coordinatore sicurezza progettazione:

Alessandro Ferrari

Visto Il Responsabile del procedimento:

Arch. Antonio Di Giorgio

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Indice

PREMESSA	5
GLOSSARIO.....	5
CAPITOLO I° ATTIVITÀ DI GOVERNO	6
PROGRAMMAZIONI DI LUNGO E BREVE PERIODO DELLE ATTIVITÀ.....	7
AGGIORNAMENTO DELLO STATO DI AVANZAMENTO DELLE ATTIVITÀ E RENDICONTAZIONE	
PERIODICA.....	9
GESTIONE DEI RAPPORTI CON L'AMMINISTRAZIONE	10
GESTIONE DEGLI INTERVENTI.....	10
PREVENTIVAZIONE E CONSUNTIVAZIONE DEGLI INTERVENTI	12
SERVIZIO DI REPERIBILITÀ	13
OGGETTO DEL SERVIZIO	15
CONSISTENZE.....	15
VARIAZIONI DEL CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO	16
PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE	16
PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE.....	18
AGGIORNAMENTO DATI A FRONTE DI VARIAZIONI.....	20
LIMITI ACUSTICI, ORARI DEROGHE EVENTUALMENTE CONCEDIBILI ALLE ATTIVITÀ	20
SPECIFICHE RESPONSABILITÀ DELL'AFFIDATARIO	20
CAPITOLO II° ATTIVITÀ RELATIVE AL VERDE URBANO.....	21
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO	21
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE.....	24
CAPITOLO III° ATTIVITÀ RELATIVE ALLO SPURGO CONDOTTI FOGNARI NEI GIARDINI E PARCHI	31
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE	31
CAPITOLO IV° ATTIVITÀ RELATIVE ALLE BAGNATURE DI SOCCORSO	32
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO	32
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE	34
CAPITOLO V° ATTIVITÀ RELATIVE ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, FONTANE, FONTANELLE, E LAGHETTI COMPRESI I GRUPPI POMPE DI RICIRCOLO E SOLLEVAMENTO	34
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO	34
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE	39
CAPITOLO VI° ATTIVITÀ RELATIVE ALLA MANUTENZIONE FULL SERVICE, DELLE RECINZIONI, CANCELLI, PANCHINE E ARREDI INTERNI ALLE AREE CANI	39
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO	39
ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE.....	40
CAPITOLO VII CRITERI MINIMI AMBIENTALI	41
CAPITOLO VIII ALLEGATI DI PROGETTO.....	45

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

ALL. 1A - MAPPATURA DEI SERVIZI	46
ALL. 1B - FREQUENZA INTERVENTI	50
ALL. 2 – CONSISTENZA PATRIMONIO A VERDE	55
ALL. 3A – CONSISTENZA FONTANELLE E IMPIANTI DI IRRIGAZIONE	74
ALL. 3B – CONSISTENZA FONTANE ORNAMENTALI E BACINI	83
ALL. 4 – CONSISTENZA AREE CANI	84
ALL. 5A – CONSISTENZA VIE	86
ALL. 5B – CONSISTENZA PIAZZE	96
ALL. 6 – CONSISTENZA FIORIERE	98
ALL. 7 – CONSISTENZA GIOCHI E ARREDO URBANO	100

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

1 PREMESSA

Il presente Capitolato disciplina gli aspetti tecnici relativi all'appalto per **“L’AFFIDAMENTOTRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE”** della Città di Sesto S. Giovanni. Il presente appalto tiene conto dei criteri ambientali minimi fissati DECRETO 10 marzo 2020. “Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”.

Costituiscono parte integrante del presente capitolato i seguente allegati:

- Allegato 1a): Mappatura dei servizi;
- Allegato 1b): Frequenza operazioni/interventi
- Allegato 2): Elenco consistenze del patrimonio a verde;
- Allegato 3 a): Elenco Consistenze fontanelle, impianti di irrigazione e relativi sistemi di controllo ;
- Allegato 3 b): Elenco Consistenze laghetti, bacini e relativi sistemi di controllo e pompaggio;
- Allegato 4: Elenco aree cani distribuite sul territorio;
- Allegato 5 a): Elenco delle vie cittadine su cui effettuare il diserbo meccanico (erbe interstiziali) ;
- Allegato 5 b): Elenco delle Piazze cittadine su cui effettuare il diserbo meccanico (erbe interstiziali);
- Allegato 6 a) : Elenco delle fioriere comunali sul territorio;
- Allegato 6 b) Planimetria delle fioriere posizionate sul territorio
- Allegato 7 : Elenco consistenze arredo urbano aree a verde e scuole;
- Allegato 8: Planimetria Aree a verde Pubblico
- Allegato 9: In ordine di priorità –a) Analisi ed elenco nuovi prezzi (NP Comunali), e anche se non materialmente allegati, b) Prezzario delle opere pubbliche della Regione Lombardia anno 2020- c) listino prezzi di Assoverde associazione di categoria anno 2020 – d) Elenco prezzi CCIAAA opere edili anno 2020

2 GLOSSARIO

Fase avviamento: Riguarda il periodo intercorrente tra la presa in consegna dei servizi e l'inizio effettivo delle attività, della durata massima di 15 giorni dalla comunicazione del D.E.C.. L'Aggiudicatario in questo periodo dovrà sviluppare con il supporto degli addetti dell'Amministrazione tutte le attività preparatorie per il completo avvio della gestione operativa dei servizi;

Attività programmate con canone annuo: Riguardano le attività da eseguire su tutto il patrimonio a verde del Comune di Sesto San Giovanni con un corrispettivo a canone annuo;

Attività extra canone quantificate a misura: Riguardano le attività su richiesta dal D.E.C. da contabilizzare a misura e o a corpo su base di preventivo di spesa secondo elenco prezzi specifici di gara;

Attività di governo a canone: Riguardano l'attività di governo dell'intero appalto (attività a canone ed extra canone), per la quale il corrispettivo è calcolato all'interno dei singoli importi a base di gara e per la quale non viene riconosciuto uno specifico corrispettivo;

Gestore del Servizio: soggetto nominato dall'Appaltatore avente capacità di rappresentarlo ad ogni effetto per tutte le problematiche relative all'Appalto. E' l'interlocutore diretto del D.E.C.;

D.E.C.: Persona nominata dall'Amministrazione Comunale come responsabile ed interfaccia principale dei rapporti con l'Appaltatore. Il Direttore Esecutivo del Contratto .E.C. verrà coadiuvato da uno o più collaboratori tecnici;

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

Collaboratore tecnico: persona individuata dal D.E.C. all'interno del servizio Verde, referente per singola attività prevista e facente parte del presente appalto;

Programma Triennale delle attività: Programma di massima proposto dal Gestore Del Servizio da consegnare al DEC entro la fine della fase di avviamento, riportante anche in forma grafica, su base annuale e dettaglio cronologico mensile, di tutte le attività d'appalto previste nel triennio, inoltre tale programma dovrà indicare tutti gli interventi di miglioria offerti, programmati sulle singole annualità del triennio;

Programma Annuale Operativo degli Interventi: Programma di massima proposto dal Gestore Del Servizio su base annuale con dettaglio cronologico mensile, anche in forma grafica, di tutte le singole attività tecniche da eseguire mensilmente (attività a canone previste contrattualmente, attività extra canone "programmabili" e le migliorie di offerta previste nell'anno);

Programma Mensile delle operazioni. Programma di massima proposto dal Gestore Del Servizio su base settimanale da consegnare entro il giorno 01 di ogni mese, anche in forma grafica, e dovrà riportare tutte le singole attività tecniche da eseguire su base settimanale questo dettagliato di tutte le attività a canone previste contrattualmente, delle attività extra canone "programmabili" e gli interventi di miglioria di offerti ricadenti nel mese in corso;

Programma giornaliero Tale programma dovrà essere consegnato/comunicato giornalmente al D.E.C. entro le ore 8.30 di ogni giorno lavorato. Contestualmente dovrà essere comunicato il check delle attività effettuate il giorno precedente, dando evidenza e motivazione qualora vi fossero difformità rispetto a quanto programmato;

Verbale di controllo E' l'elaborato mensile che riporta lo stato d'avanzamento delle attività previste nel **Programma Mensile delle operazioni**. Aggiornato giornalmente dall'Appaltatore viene sottoposto mensilmente alla firma del D.E.C. per accettazione;

Scheda consuntivo intervento extra canone è la scheda che riporta il dettaglio del singolo intervento e consuntiva il costo di ogni singolo intervento extra canone. In tale documento dovranno essere inoltre riportate tutte le principali informazioni di natura tecnica;

Consuntivazione bimestrale o raggiungimento dell'ammontare minimo per la predisposizione di un S.A.L.: costituisce un avanzamento minimo dei servizi/lavori a canone ed extra canone, effettuati durante il bimestre che permette alla stazione appaltante di poter procedere alla emissione di uno stato d'avanzamento dei lavori per la liquidazione delle fatture di pagamento;

Ordine intervento: è il documento con il quale vengono ordinate le attività extra canone all'Appaltatore;

Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento: è il preventivo predisposto sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, a cura dell'Appaltatore riferito al singolo ordine d'intervento che dovrà essere allegato alla contabilità;

CAPITOLO I° ATTIVITÀ DI GOVERNO

3 DESCRIZIONE ATTIVITA' DI GOVERNO

Attività di governo sono tutte quelle attività di gestione, programmazione, rendicontazione, sistemi di reportig, sistema di gestione delle richieste di intervento, e quelle nei casi di emergenza ed urgenza.

Di seguito si descrivono le prestazioni che devono essere garantite per tutti i servizi oggetto del presente appalto (sia per le attività a canone che per quelle extracanone).

Salvo quanto diversamente specificato nei sottopunti che seguono, il corrispettivo per le forniture e prestazioni relative alle Attività di Governo, si intendono ricomprese nei corrispettivi riguardanti gli altri servizi oggetto dell'appalto e nulla pertanto è dovuto all'Appaltatore a titolo di ulteriore compenso.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

L'Appaltatore prende atto e accetta che tali servizi comporteranno un maggior impegno economico nella fase di avviamento dell'appalto che comunque ammortizzerà durante la gestione del contratto.

Nelle attività di governo rientra tutta la reportistica richiesta, le time-line di programmazione, tutti i sopralluoghi e verifiche rispetto alle segnalazioni di situazioni di emergenza o guasto, che pervengono all'Appaltatore dall'Amministrazione Comunale.

Le penali riguardanti gli eventuali inadempimenti dell'Appaltatore agli obblighi previsti per l'erogazione delle Attività di Governo sono riportate punto 27 del capitolato d'oneri.

3.1 PROGRAMMAZIONE DI LUNGO E BREVE PERIODO DELLE ATTIVITA'

Entro la conclusione della fase di avviamento, l'Appaltatore dovrà predisporre e consegnare all'Amministrazione il Programma Triennale delle attività redatto su base annuale e dettaglio cronologico mensile (36 mesi di durata dell'appalto), di tutte le attività tecniche del triennio d'appalto, inoltre tale programma dovrà indicare tutti gli interventi di miglioria offerti, programmati sulle singole annualità del triennio

Tale il programma dovrà essere condiviso con l'Amministrazione pertanto quest'ultima, può richiedere, a proprio insindacabile giudizio, all'Appaltatore la modifica della programmazione temporale degli interventi programmati nel triennio.

Per tali modifiche, anticipazioni e/o posticipi temporali delle attività previste nel programma proposto, anche se trattasi di attività relative a migliorie offerte, l'Appaltatore non può chiedere alcun maggiore indennizzo o riconoscimento alcuno.

L'Appaltatore entro la conclusione della fase di avviamento e, successivamente, entro il 31 gennaio di ogni anno, dovrà consegnare all'Amministrazione **Programma Annuale Operativo degli Interventi**.

Tale **Programma Annuale Operativo degli Interventi** redatto su base mensile deve prevedere tutte le attività previste dal presente appalto, suddivise in macro-gruppi, programmate nell'annualità in corso.

Tale programma dovrà inoltre indicare temporalmente tutti gli interventi di miglioria programmabili che avranno esecuzione nell'anno di riferimento.

Il programma inoltre proporrà gli interventi extracanone previsti nell'anno. Il D.E.C. in collaborazione con l'Appaltatore individueranno il piano degli interventi previsti nell'anno sulla base delle disponibilità economiche (confronto tra budget e piano di spesa). Per ogni situazione rappresentata dovrà essere fornito al D.E.C. tutto il supporto tecnico per la messa a punto della programmazione delle attività in termini di tempi, organizzazione, risorse, strumenti, costi e priorità. Il D.E.C. potrà, a suo insindacabile giudizio, richiedere all'Appaltatore l'attuazione degli interventi extracanone programmati ad inizio esercizio.

Sarà preciso dovere del Gestore del Servizio predisporre un programma di lavoro delle attività che tenga conto di una corretta e funzionale distribuzione delle attività nel corso dell'anno, con particolare riferimento a quelle attività a maggiore impatto e più alta frequenza o a quelle stagionalmente obbligate, evitando inutili concentrazioni in particolari periodi, che potrebbero creare disagi all'Utenza Cittadina.

Il D.E.C. potrà motivatamente modificare la programmazione delle attività presentata dall'Appaltatore anche in corso di attuazione, senza che lo stesso possa accampare compensi o indennizzi particolari. Il programma delle attività a canone si intende approvato con il criterio del silenzio assenso trascorsi 30 (trenta) giorni lavorativi consecutivi dalla ricezione da parte del D.E.C.. Il **Programma Annuale Operativo degli Interventi** approvato deve essere trasmesso anche alle figure referenti per la sicurezza nel presente appalto.

I programmi di cui sopra dovranno essere distinti per singole tipologie di servizio e macro aggregati, del presente appalto.

Il Gestore del Servizio, sulla base delle esigenze/vincoli dell'Amministrazione o dei referenti degli edifici in qualche modo connessi al presente appalto (uffici, parchi, scuole in particolar modo), dovrà poi provvedere

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

ad organizzare l'esecuzione delle attività tecniche (a canone, extracanone, e migliorie) all'interno di un programma di breve periodo: **Programma Mensile delle operazioni**. Il gestore dovrà fornire entro il primo giorno di ogni mese un programma mensile su base settimanale di dettaglio. Questo programma dovrà permettere di effettuare tutte le modifiche ed integrazioni al piano annuale, così da seguire l'evoluzione delle esigenze gestionali nell'arco dell'anno. Inoltre il **Programma Mensile delle operazioni** concordato e definito dovrà porre il D.E.C. nelle condizioni di individuare temporalmente e localizzare fisicamente le attività erogate giornalmente dall'Appaltatore, e di programmare in anticipo gli audit del servizio o i sopralluoghi dei tecnici e delle figure relative alla sicurezza.

Il **Programma Mensile delle operazioni** consiste in un elaborato mensile in forma schedulare e grafica (Gantt), su base settimanale, relativo al mese in corso ed a quello successivo, da aggiornare e consegnare al D.E.C., entro il primo giorno lavorativo di ogni mese. Tale programma deve essere consegnato anche al Coordinatore della Sicurezza nominato dall'Amministrazione Comunale. Il mancato rispetto dei termini di cui sopra comporterà l'applicazione delle competenti penali previste al punto 27 del Capitolato d'Oneri.

La consegna mensile potrà essere effettuata ai soggetti di cui sopra tramite PEC, e-mail, e/o brevi manu. Il Programma si intende approvato con il criterio del silenzio assenso trascorsi 10 (dieci) giorni lavorativi consecutivi dalla ricezione da parte del D.E.C..

Con le stesse modalità il D.E.C. potrà motivatamente modificare la programmazione presentata dall'Appaltatore anche in corso di attuazione, senza che lo stesso possa accampare compensi o indennizzi particolari.

Il **Programma giornaliero** dovrà essere consegnato/comunicato al D.E.C. giornalmente entro le ore 8.30, per ogni giorno lavorato, per tutte le differenti attività ricomprese nel presente appalto, contestualmente l'appaltatore dovrà inviare il check delle attività effettuate il giorno precedente, dando evidenza e motivazione qualora vi fossero difformità rispetto a quanto programmato. In quest'ultimo caso l'appaltatore dovrà inoltre consegnare l'aggiornamento del **Programma Mensile delle operazioni**, rimodulato secondo le variazioni.

L'Amministrazione Comunale potrà richiedere ogni modifica del programma delle attività (spostamento delle attività nel tempo e nello spazio) al fine di ridurre al massimo le interferenze tra le varie attività che si svolgono senza che l'Appaltatore possa immotivatamente opporsi o accampare generici maggiori costi.

I Programmi di cui sopra dovranno contenere tutte le singole attività tecniche da eseguire nel periodo di riferimento, quali:

1. interventi a canone di tutte le attività tecniche;
2. interventi extra canone "programmabili", già autorizzati dal D.E.C. con Ordini di Intervento.
3. interventi di migliorie proposti dall'Appaltatore nella propria offerta.

L'approvazione dei Programmi da parte del D.E.C. potrà essere condizionata da diversi fattori, quali a titolo esemplificativo:

- il rispetto delle attività minime previste contrattualmente;
- il calendario degli interventi, compatibile con il normale svolgimento delle attività svolte dall'Amministrazione, dalle scuole e/o iniziative/manifestazioni che coinvolgono parte del patrimonio arboreo nel suo concetto più ampio e interferiscono con le attività del gestore;
- rispetto delle norme di sicurezza con particolare riferimento ai rischi interferenziali.

In questo caso è facoltà del D.E.C. variare i programmi (p.e. anticipando alcune attività e/o posticipandone altre), modificare, ridurre e sospendere alcune attività programmate, nonché disporre interventi più assidui e/o contingenti in relazione a situazioni imprevedibili o per esigenze relative a nuove necessità dell'Amministrazione.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

L'Appaltatore in questi casi non potrà accampare alcun indennizzo particolare ed entro 24 ore dalla comunicazione del D.E.C., operativamente modificherà il programma con le proprie maestranze. Provvederà poi nelle 48 ore successive ad inserire le modifiche nei programmi, e a ritrasmettere i programmi aggiornati al D.E.C..

3.2 AGGIORNAMENTO DELLO STATO DI AVANZAMENTO DELLE ATTIVITÀ E RENDICONTAZIONE PERIODICA

Il controllo del rispetto del programma delle attività schedate nel **Programma Mensile delle operazioni** dovrà risultare da un apposito "Verbale di Controllo", predisposto mensilmente dall'Appaltatore e consegnato al D.E.C., tramite PEC, e-mail e/o brevi manu, entro il primo giorno lavorativo di ogni mese, pena l'applicazione delle relative penali previste dal Capitolato d'Oneri.

Il Verbale di Controllo consiste in un elaborato riepilogativo mensile su base settimanale che si ottiene integrando il **Programma Mensile delle operazioni** con lo stato d'avanzamento delle attività previste nel mese immediatamente precedente.

Dal verbale dovrà in particolare risultare il rispetto al **Programma Mensile delle operazioni**, e riassunti gli eventuali scostamenti, ovvero;

- le attività eseguite e le relative date di inizio e chiusura dell'intervento;
- le attività non eseguite e le relative motivazioni;
- le attività in corso e la relativa data di inizio;

Programma Mensile delle operazioni e Verbale di Controllo dovranno essere integrati e sovrapponibili in modo tale che il D.E.C., a consuntivo, possa verificare il rispetto di quanto programmato.

Per gli interventi extracanone, il Verbale dovrà riportare il riferimento alla relativa **"Scheda Consuntivo Intervento"** ed eventuali note esplicative che l'Appaltatore e/o il D.E.C. ritenessero necessario evidenziare prima della firma del Verbale stesso.

E' compito dell'Appaltatore aggiornare giornalmente il Verbale di Controllo a seguito degli interventi eseguiti, anche in considerazione di eventuali verifiche che il D.E.C. riterrà opportuno effettuare nel corso delle attività.

Pertanto è fatto obbligo all'Appaltatore di aggiornare costantemente il verbale di controllo con lo stato di avanzamento degli interventi eseguiti in modo tale che il D.E.C. o suo delegato possa eseguire tempestivamente ed efficacemente i necessari controlli sulla base di quanto dichiarato dall'Appaltatore. L'aggiornamento deve essere attuato al massimo nelle 24 ore successive dalla chiusura delle singole attività.

Tutte le attività del periodo di riferimento si riterranno concluse con la redazione da parte dell'Appaltatore del Verbale di Controllo.

Con cadenza bimestrale o al raggiungimento delle somme minime per la predisposizione di un S.A.L. (€ 80.000 Ottantamila) in accordo con il D.E.C., l'Appaltatore predisporrà la necessaria contabilità corredata di dati metrici, identificativi ed economici da sottoporre per approvazione al D.E.C..

L'Appaltatore dovrà successivamente allegare alle fatture di pagamento, oltre alle fatture quietanzate dai subappaltatori per il bimestre precedente, tutti gli elementi testimonianti gli interventi a canone ed extracanone eseguiti, distintamente per servizio e per attività, ovvero: gli Ordini di Intervento, Schede Consuntivo, i verbali di controllo relativi alle attività eseguite nel bimestre, la contabilità delle attività a canone ed extracanone pena l'impossibilità di procedere al pagamento delle fatture, senza che l'Appaltatore possa vantare alcun credito o aver nulla a che pretendere. L'Appaltatore deve raggruppare ed organizzare razionalmente le Schede Consuntivo in modo tale da realizzare per attività omogenea un vero e proprio "fascicolo" delle attività contrattuali svolte facilmente consultabile in caso di necessità.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

La consuntivazione bimestrale costituisce uno stato di avanzamento dei servizi/lavori e, in quanto tale è necessaria per la liquidazione delle fatture e per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.

A chiusura di ogni esercizio Annuale, l'Appaltatore dovrà allegare alla fattura di pagamento:

- Un consuntivo riepilogativo, riportante per ogni servizio l'ammontare annuo dei pagamenti corrisposti per interventi a canone e distintamente per gli interventi extracanone.
- Una relazione, distinta per tipologia di servizio, nella quale l'Appaltatore riporterà le principali problematiche gestionali riscontrate nell'esercizio e le soluzioni proposte per porvi rimedio.
- Una relazione sullo stato attuativo delle migliorie proposte in fase di gara ed eseguite nell'esercizio.

I contenuti ed i format delle schede, dei report e del consuntivo degli interventi devono essere proposti dall'Appaltatore durante la fase di avviamento, concordati e approvati dal D.E.C. il quale potrà richiedere modifiche e/o integrazioni senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale. Tutti i dati, dovranno essere trasmessi all'Amministrazione comunale in formato compatibili di office. Qualora l'appaltatore per sua comodità dovesse decidere di utilizzare software specifici di gestione, ciò non esime l'appaltatore a trasmettere i dati in formato editabile e compatibile con office. Al termine della durata contrattuale, lo stesso si obbliga a restituire all'amministrazione tutti i dati trattati, i report, i format, ecc in formato editabile compatibile con il pacchetto Office di tutta la gestione dell'appalto.

Copia della documentazione trasmessa all'Amministrazione deve essere tenuta dall'Appaltatore.

E' facoltà del D.E.C. richiedere, in ogni momento, la modifica della rendicontazione, della documentazione richiesta/allegata e delle modalità di presentazione della stessa ai fini di agevolare i processi amministrativi e di controllo senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere.

3.3 GESTIONE DEI RAPPORTI CON L'AMMINISTRAZIONE

Per tutta la durata dell'affidamento, il servizio "da remoto" deve avere almeno i seguenti requisiti minimi:

- Un indirizzo mail presidiato dall'Appaltatore e/o suo referente ;
- Un numero per ricevere messaggi Whatsapp;
- Una PEC dell'Appaltatore su cui ricevere gli atti e le comunicazioni;
- Numeri di telefono mobili presidiati 24 ore su 24 ore da personale reperibile dell'Appaltatore;
- Un numero di telefono mobile del Gestore del Servizio e/o Responsabile di Commessa quale suo referente, presidiato 24 ore su 24 ore;

In caso di ricevimento di istanze scritte da parte dell'Amministrazione Comunale, l'Appaltatore è obbligato a fornire esaustiva risposta scritta entro 7 giorni consecutivi dal ricevimento dell'istanza.

3.4 GESTIONE DEGLI INTERVENTI

Ove la richiesta riguardi un intervento urgente o in emergenza, l'Appaltatore dovrà immediatamente intervenire attuando la procedura già prevista al punto 3.6 del presente capitolato per la reperibilità, provvedendo all'eliminazione immediata, delle situazioni di pericolo.

Ove il D.E.C. disponga/ordini l'esecuzione di un intervento, l'Appaltatore è obbligato ad effettuare il sopralluogo al fine di verificare se sia programmabile ed eseguibile nelle 48 ore successive, senza recare nocumento alcuno alla sicurezza o cagionare ulteriore o maggiore danno per l'Amministrazione Comunale, per effetto mancato o tardivo intervento.

Nel caso di mancato o tardivo intervento, eventuali maggiori costi derivanti da quest'ultimo, o nel caso di intervento eseguito d'emergenza dall'Amministrazione Comunale per mancanza dell'affidatario, saranno

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

quantificati e posti a carico dell'affidatario in deduzione nel primo S.A.L. utile i relativi costi, senza che l'Appaltatore possa avanzare pretese alcune.

Nei casi di interventi extracanone, l'Appaltatore dovrà valutare tecnicamente ed economicamente l'intervento e produrre la proposta di **Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento**.

A conclusione dell'intervento l'Appaltatore compilerà la **Scheda Consuntivo Intervento**.

L'Appaltatore è obbligato a rispettare i seguenti standard di servizio:

- **tempi di sopralluogo** (il tempo di sopralluogo è definito come l'intervallo di tempo intercorrente fra la richiesta/segnalazione e l'inizio del sopralluogo):

Livello di priorità	Descrizione	Tempo di sopralluogo
Emergenza	Tipico di situazioni che possono mettere a rischio l'incolumità delle persone e/o che possono creare un ingente danno al patrimonio dell'Amministrazione oppure un forte disagio all'Utenza	Il sopralluogo dovrà essere iniziato entro 2 ore dalla chiamata. L'Appaltatore del Servizio informerà tempestivamente il D.E.C. della situazione riscontrata e gli interventi di emergenza effettuati per attenuare i rischi o il disagio.
Urgenza	Tipico di situazioni che possono compromettere le condizioni ottimali di utilizzo o il normale svolgimento delle attività lavorative e di utilizzo	Il sopralluogo dovrà essere iniziato entro 8 ore dalla chiamata. L'Appaltatore del Servizio informerà entro 8 ore dall'inizio del sopralluogo il D.E.C. della situazione riscontrata e gli interventi in urgenza effettuati per permettere il normale svolgimento delle attività lavorative e di utilizzo
Nessuna emergenza, nessuna urgenza	Tutti gli altri casi	Il sopralluogo dovrà essere iniziato entro 48 ore dalla chiamata. L'Appaltatore del Servizio informerà entro 8 ore dall'inizio del sopralluogo il D.E.C. della situazione riscontrata e proporrà gli interventi che verranno effettuati e la loro programmazione temporale

I tempi di cui sopra devono essere assicurati anche in caso di richiesta di sopralluogo da parte del D.E.C., per verificare situazioni pericolose o l'effettivo stato dei luoghi prima della definizione delle modalità operative di intervento.

A seguito sopralluogo, l'Appaltatore dovrà fornire entro i termini sopra specificati ogni informazione e documentazione utile (rapporti, fotografie, costi, ecc.) per le successive valutazioni del D.E.C.. In questo caso il livello di priorità del sopralluogo è stabilito dal D.E.C., per questa attività non sarà riconosciuto all'affidatario alcun onere aggiuntivo poiché rientrante nell'attività di governo già remunerata a canone.

- **Tempi di avvio esecuzione dell'attività:** (il tempo di avvio dell'attività è definito come l'intervallo di tempo intercorrente fra la richiesta/segnalazione e l'inizio dell'intervento):

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Programmabilità dell'intervento	Tempi di inizio esecuzione
Indifferibile (urgenza/emergenza)	Da eseguire contestualmente al sopralluogo, con soluzioni anche provvisorie, se richieste espressamente dal D.E.C. o se la situazione valutata dall'Appaltatore lo richieda, per evitare ulteriori danni o rischi maggiori. Queste sono attività atte a tamponare quanto riscontrato, per poi procedere alla programmazione dell'intervento risolutivo.
Programmabile a breve termine	Gli interventi devono iniziare entro 2 giorni solari e consecutivi dalla data di effettuazione del sopralluogo o dell'approvazione dell'Ordine di Intervento da parte del D.E.C..
Programmabile a medio termine	Gli interventi devono iniziare entro 4 giorni solari e consecutivi dalla data di effettuazione del sopralluogo o dall'Ordine di Intervento da parte del D.E.C. (per interventi extracanone l'Appaltatore dovrà fornire apposito preventivo di spesa).
Programmabile a lungo termine	Gli interventi devono avere inizio il giorno concordato, indicato della programmazione sia essa triennale, annuale, o mensile, oppure nell'Ordine di Intervento del D.E.C.. Tale livello di programmabilità non è ammesso per gli interventi a canone annuo salvo diversamente autorizzato dal D.E.C..

Il livello di programmabilità degli interventi extracanone è stabilito dal D.E.C..

In nessun caso potrà essere interrotta l'esecuzione di un intervento/servizio salva motivata giustificazione da comunicarsi prima possibile al D.E.C.. Diversamente ogni intervento/servizio una volta iniziato dovrà essere portato a conclusione entro i termini previsti e senza alcuna interruzione.

3.5 PREVENTIVAZIONE E CONSUNTIVAZIONE DEGLI INTERVENTI.

A seguito di una richiesta dal parte del DEC o in relazione all'esito dei sopralluoghi relativi agli interventi richiesti l'affidatario del Servizio dovrà provvedere alla preventivazione delle singole attività extracanone mediante elaborazione e consegna al D.E.C. di una **Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento** contenente tutte le informazioni necessarie alla identificazione dell'intervento, alla sua pianificazione/programmazione, alla definizione del costo complessivo (preventivazione) ed il riferimento alla segnalazione che l'ha generato.

La preventivazione degli interventi/servizi dovrà avvenire in economia e/o a misura utilizzando i prezzi unitari dei prezzari di riferimento **(al netto dei ribassi offerti dall'Appaltatore in sede di gara)**.

Si ricorda comunque che tutti gli interventi autorizzati dal D.E.C., a fronte di un preventivo di spesa sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, saranno, salvo espressa autorizzazione del D.E.C. stesso e fatto salvo il caso degli interventi "indifferibili", gestiti e liquidati come attività a corpo sulla base del preventivo, a prescindere dalla consuntivazione effettiva.

Gli Ordini di Intervento verranno allegati alla contabilità e consentiranno a fine periodo la fatturazione delle prestazioni extra-canone. Per tutti gli interventi extracanone, dovranno comunque essere sempre definiti preventivamente i costi a supporto dell'Ordine d'Intervento;

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

La proposta **Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento** dovrà essere predisposta preventivamente all'esecuzione e dovrà essere consegnata per l'approvazione del D.E.C. in tempo utile per consentire lo svolgimento dell'attività nel rispetto dei tempi di esecuzione definiti. Gli standard di servizio sono i seguenti:

- Livelli di priorità:

Livello di priorità	Tempi di consegna della proposta di Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento
Emergenza/ urgenza	Non essendo temporalmente possibile la redazione di un preventivo di spesa, l'Appaltatore, a conclusione dell'intervento dovrà redigere la Scheda Consuntivo Intervento contabilizzando l'intervento a misura/economica utilizzando l'elenco prezzi di riferimento ribassati dello sconto offerto dall'Appaltatore in fase di gara
Nessuna emergenza, nessuna urgenza	Il Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento deve essere consegnata al D.E.C. entro 2 giorni naturali e consecutivi dall'inizio del sopralluogo salvo diversamente stabilito dal D.E.C.. Ove richiesto dal D.E.C. i tempi sono ridotti a 1 lavorativo dall'inizio del sopralluogo

Una volta terminate le attività tecniche, l'Appaltatore dovrà effettuare la consuntivazione secondo i seguenti criteri:

- a) Per gli interventi extracanone la consuntivazione dovrà essere eseguita per singolo intervento, mediante compilazione della "Scheda Consuntivo Intervento". In tale documento dovranno essere riportate tutte le principali informazioni di natura tecnica ed economica, ovvero:**

- luogo di intervento;
- tipologia di attività: potatura, abbattimento, rimozione, spalcatura, ripristini impianti, attività manutentiva, descrizione intervento e eventuali pezzi di ricambio sostituiti,;
- riferimento alla richiesta di intervento (ove previsto)
- data e ora del sopralluogo;
- livello di programmabilità dell'intervento;
- data e ora di inizio e di fine intervento
- importo complessivo;
- quantità eseguite secondo le voci di elenco prezzi,
- importo complessivo degli interventi;
- eventuali problematiche tecniche e/o operative riscontrate.

- b) Per le attività a canone annuo l'Appaltatore dovrà inviare giornalmente al DEC entro le ore 8:30 il check delle attività effettuate il giorno precedente dando evidenza e motivazione qualora vi fossero scostamenti rispetto a quanto programmato,**

Le Schede Consuntivo, compilate in ogni loro parte dovranno essere firmate dall'Affidatario del Servizio o suo responsabile, come attestazione dell'esecuzione a regola d'arte degli interventi e ove possibile anche dal Referente dell'Amministrazione Comunale.

Per qualsiasi tipologia di intervento, giornalmente, dovrà essere aggiornato il Verbale di Controllo.

3.6 SERVIZIO DI REPERIBILITÀ

"Servizio di reperibilità a canone per tutte le attività del presente affidamento al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e festivi) per 365 giorni annui, compreso macchinari e attrezzature necessarie per l'intervento di emergenza comprese autoscale, escavatori, autocarri, pompe di sollevamento, gruppi elettrogeni, ecc."

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

La finalità del servizio di reperibilità è l'eliminazione immediata, al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e festivi), delle situazioni di pericolo (anche in caso di calamità naturali e pronto intervento) quali per es.:

- pericolo per la pubblica incolumità;
- ingente danno economico per l'Amministrazione se differiti nel tempo;
- forte disagio per l'Utenza Cittadina e per la viabilità;

La reperibilità viene riconosciuta a canone per il periodo di tempo in cui il personale viene allertato e si rende reperibile in caso di necessità, senza poi intervenire. In caso di intervento, il periodo di reperibilità viene retribuito con le relative tariffe, mentre il periodo di effettivo intervento verrà retribuito con le tariffe orarie di competenza (intervento in orario normale, notturno o festivo)

Sono compresi anche gli interventi di reperibilità conseguenti al verificarsi di eventi meteorologici.

L'Appaltatore, a seguito di segnalazioni dell'Amministrazione, è obbligato a eseguire urgentemente entro i termini di urgenza/emergenza stabiliti al paragrafo 3.4 del presente capitolato, relativamente a qualunque giorno dell'anno, tutte le attività di pronto intervento in reperibilità, provvedendo qualora necessario anche alle relative opere provvisorie, transennature e segnaletica di sicurezza.

Il servizio di reperibilità per il pronto intervento, dovrà essere garantito per tutte le tipologie di servizio oggetto dell'appalto.

In caso eccezionale, per interventi caratterizzati da palese necessità e urgenza (somma urgenza) l'Appaltatore provvederà autonomamente (dove possibile attraverso "interventi tamponi", cioè interventi correttivi di tipo transitorio, in grado di eliminare il pericolo o assicurare il livello di fruibilità dell'entità in difetto, in attesa di un intervento correttivo di tipo definitivo), anche in assenza di autorizzazione scritta da parte del D.E.C. così come descritto al paragrafo 3.4 del presente capitolato.

In tal caso, una volta rimossa temporaneamente la criticità, l'intervento risolutivo potrà essere programmato e condiviso con il D.E.C. e gestito tramite Ordine di Intervento emesso dal DEC, secondo il processo autorizzativi già illustrati ai paragrafi precedenti.

Per situazioni di estrema gravità, qualora necessario, l'Appaltatore provvederà ad informare tempestivamente ed a coordinarsi anche con le Autorità preposte alla gestione territoriale (Polizia Municipale, VVF, CRI, ecc.) e con il D.E.C..

I nominativi ed i recapiti degli addetti disponibili per il presente servizio devono essere forniti al D.E.C. ed alla Polizia Municipale ed aggiornati per ogni singola variazione anche se solo temporanea.

L'appaltatore anche al di fuori del normale orario lavorativo (ore notturne, festivi, periodo ferie annuali, etc.), dovrà garantire la presenza operativa di una squadra tipo, con il supporto di macchinari e attrezzature necessarie ad un intervento di emergenza.

La squadra tipo dovrà essere composta da un contingente minimo di 3 unità oltre ad un assistente tecnico della ditta (figura responsabile), che riceverà la richiesta di pronto intervento e provvederà successivamente al coinvolgimento degli addetti necessari, dei mezzi e delle attrezzature idonee e coordinamento dell'intervento.

Gli addetti dovranno essere in possesso delle seguenti competenze necessarie per far fronte all'intervento di:

- a) impiantista idraulico ed elettricista specializzato
- b) giardiniere specializzato super;
- c) operatore macchine;
- d) giardiniere qualificato;
- e) fabbro/falegname specializzato

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Inoltre l'affidatario dovrà rendere disponibili per l'effettuazione dell'intervento, macchinari e attrezzature necessarie ad un intervento di emergenza comprese autoscale, escavatori, autocarri, pompe di sollevamento, gruppi elettrogeni, ecc., ed in caso di comprovata necessità l'affidatario si obbliga a reperire altro personale in aggiunta e rinforzo a quello di cui alla "squadra tipo".

Nei casi di intervento eseguito in reperibilità notturna e/o festiva, ordinati dal D.E.C., ("pronto intervento"), si stabilisce che, oltre al compenso relativo all'intervento stesso, (contabilizzato e pagato a misura o in economia, secondo le tariffe degli elenchi prezzi eventualmente maggiorate in caso di lavoro notturno o festivo così come previsto dai prezziari, al netto del ribasso di gara offerto), verrà corrisposto il diritto di chiamata stabilito in €.30,00, una tantum per intervento, a prescindere dal numero di addetti coinvolti e dai mezzi utilizzati. Qualora gli interventi richiesti fossero più di uno, (es. interventi per calamità o al verificarsi di eventi meteorici che richiedono più interventi, susseguenti, in reperibilità) verrà corrisposto un unico e solo diritto di chiamata pari a €.30,00.

Nessun diritto di chiamata sarà corrisposto per il sopralluogo anche se in reperibilità poiché previsto e commisurato nelle attività di governo.

Per l'esecuzione delle operazioni di "pronto intervento" nell'ordinario orario di lavoro non è prevista la corresponsione di alcun diritto di chiamata. L'intervento verrà corrisposto soltanto qualora rientrante nelle prestazioni extracanoniche.

Per l'erogazione di tale servizio, l'Appaltatore si impegna a rendere attivo un numero telefonico mobile presidiato da una figura Tecnica Responsabile. Tale figura provvederà ad organizzare la squadra di pronto intervento affinché la stessa possa **raggiungere il posto entro e non oltre 2 ore dal ricevimento della chiamata**, pena l'applicazione della relativa penale prevista.

Qualsiasi disfunzione di questo servizio, finalizzato a garantire la pubblica incolumità, comporterà responsabilità civili e penali che l'Appaltatore si assume integralmente, sollevando l'Amministrazione da qualsiasi conseguenza diretta o indiretta.

3.7 OGGETTO DEL SERVIZIO

Le prestazioni che formano oggetto d'appalto sono qui descritte in modo sintetico e non esaustivo indicativamente:

3.7.1 CONSISTENZE:

Le consistenze stimate in maniera dall'Amministrazione Comunale sono le seguenti:

Tipologia	valore
c) metri quadri prato	972.892,34
d) numero tornelli	2.250
e) numero polloni	2.975
f) metri quadri bersò e tappezzanti	11.133,62
g) metri lineari siepi	15.061,70
h) chilometri strade	104,71
i) chilometri piazze (considerate come perimetro)	7,44
j) numero irrigazioni di soccorso con	250

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

sacche	
k) numero irrigazioni di soccorso con apertura tornelli	50
l) numero impianti di irrigazione	155
m) numero fontane e laghetti	12
n) Numero aree cani	18
o) Numero aree gioco e di arredo urbano	76
p) patrimonio da censire	Tutto il patrimonio a verde

Si fa presente che le superfici le quantità riportate sopra e negli allegati sono soltanto indicative; sarà pertanto compito del Concorrente, in fase di gara, accertarsi dell'effettivo valore degli stessi nonché verificare le caratteristiche e la consistenza dello stato manutentivo del patrimonio nella predisposizione della propria offerta. I canoni del presente servizio così come offerti dal concorrente in fase di gara, rimarranno invariabili anche qualora si riscontrassero valori di superficie, quantità o consistenze i diversi da quelli elencati negli specifici allegati delle consistenze.

L'Appaltatore dovrà accettare la consegna delle consistenze nelle condizioni in cui si trovano, anche per situazioni in cattivo stato di manutenzione, essendo previsto che lo stesso abbia obbligatoriamente visitato tutti il patrimonio a verde e le altre consistenze oggetto dell'appalto prima della consegna dell'offerta.

3.7.2 VARIAZIONI DEL CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

Il canone delle prestazioni riferito alle tipologie di beni di cui sopra rimarrà fisso ed invariabile in caso di variazione della consistenza all'interno del range di $\pm 2\%$ rispetto a quanto indicato al paragrafo precedente.

Al superamento del predetto range il canone annuo verrà adeguato (in aumento o in diminuzione), per ogni singola tipologia, moltiplicando le variazioni delle consistenze per i relativi valori unitari dedotti dall'offerta economica del gestore.

3.7.3 PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE

Attività programmate con canone annuo, riguardano le attività più avanti specificate.

Le consistenze per le attività remunerate con corrispettivo a canone sono riportate negli allegati del presente Capitolato.

Sono compresi nel canone tutti i sopralluoghi e verifiche rispetto alle segnalazioni di situazioni di emergenza o guasto, che pervengono all'Appaltatore dall'Amministrazione Comunale. Queste rientrano nell'attività di governo dell'intero appalto, per la quale il corrispettivo è calcolato all'interno dei singoli importi a base di gara e per la quale non viene riconosciuto uno specifico corrispettivo.

Gli interventi a canone del presente appalto dovranno essere eseguiti con la massima cura ed a perfetta regola d'arte, secondo le modalità esecutive di seguito indicate, e secondo le modalità di dettaglio e le specifiche tecniche per essi previste alla relativa voce di elenco prezzi, che descrive tutte le prestazioni e le informazioni a cui attenersi per i singoli interventi.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

I valori economici delle attività individuate con corrispettivo a canone annuo di seguito elencate sono stati calcolati sulla base certa della spesa storica sostenuta dall'Ente per corrispondenti attività e servizi simili, effettuati negli anni precedenti.

Al fine di garantirne la remunerabilità, tali costi sono stati poi confrontati e riparametrati attraverso una analisi preliminare dei prezzi di mercato, per appalti dello stesso tipo ed è stata effettuata un analisi nuovi prezzi allegata al presente capitolato, che avrà valore contrattuale nel calcolo delle attività che verranno effettuate per tutta la durata contrattuale.

Risulta palese che l'appalto di servizi integrati garantisce per l'Amministrazione Comunale una riduzione delle spese (riferite alle singole procedure di gara) e cosa di non poco conto, un costo certo da prevedere a bilancio.

Di contro per l'Appaltatore si evidenzia una forte economicità di gestione nella conduzione dei diversi servizi e tipologie di attività da prestare, contenute in un appalto unico, attività tutte integrabili tra esse, riferite al patrimonio a verde dell'Ente nella sua globalità.

Gli interventi sono preliminarmente individuati come categorie e periodo di esecuzione nel **"Programma Triennale delle attività"** approvato e successivamente nei programmi più specifici **"Programma Annuale Operativo degli Interventi"** e **Programma Mensile delle operazioni**.

Per gli interventi non definiti in tale programma, richiesti successivamente dal D.E.C. per necessità sopraggiunte nel corso dello sviluppo del servizio, verranno concordati tempi e modalità esecutive. Tutti gli interventi da eseguire, sia quelli definiti nel programma iniziale che gli altri in modifica o in aggiunta, sono comunicate all'impresa, che vi si dovrà attenere, tramite ordine di servizio e con tutte le specifiche tecniche del caso (fatto salvo quanto previsto all'art. 3.4 per gli interventi "immediati" e "urgenti" la cui richiesta è anticipabile anche verbalmente.

Eventuali e motivate deroghe dovranno essere concordate con il D.E.C..

Elenco attività a canone annuo:

"Gli interventi programmati di taglio del erba su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",

"Gli interventi programmati di taglio del erba dai tornelli e taglio dei rigetti dei polloni su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",

"Gli interventi programmati di taglio del erba interstiziale su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",

"Gli interventi programmati di taglio delle siepi , dei bersò e delle macchie arbustive su tutto il territorio Comunale (due interventi anno da effettuarsi nel mese di marzo, giugno e ottobre a seconda della tipologia di essenze) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",

"Gli interventi di asportazione delle foglie dai tappeti erbosi, aiuole e fioriere con il primo intervento di ogni ciclo annuale di taglio erba, con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento compresi gli interventi di raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto (pietre, cartacce plastica, rami di qualsiasi lunghezza con un diametro inferiore a cm.12,00, ecc.)";

"Gli interventi programmati di irrigazioni di soccorso sugli alberi giovani, dei marciapiedi, parterre stradali, parchi, giardini, e aree a verde del territorio Comunale (un intervento di posizionamento, ed uno di rimozione annuo e interventi di riempimento periodico settimanale (dal Mese di marzo, al mese di ottobre) oltre all'apertura e chiusura di tornelli di irrigazione"

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

"Servizio di manutenzione full-service e adeguamento impianti di irrigazione, fontane, fontanelle e laghetti compresi i sistemi di controllo e gruppi di pompaggio a servizio degli stessi",

"Gli interventi programmati mensili di manutenzione full service, delle recinzioni, cancelli, panchine e degli arredi interni alle 18 aree cani del territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/04/ al 31/11/e uno al 01/02/)"

"Gli interventi programmati di manutenzione full service, comprensivi di pezzi di ricambio attraverso il monitoraggio e la manutenzione di arredo urbano delle aree gioco collocate nei parchi, giardini, aree a verde e nelle scuole (es. panchine, bersò, staccionate, recinzioni, pavimentazione anti-trauma, Gioco singolo, Arrampicata, Gioco Girello, Altalena rotante, Altalena, Gioco Molla, Bilico, Gioco Combinato con 1Torre, 2Torri, 3Torri, Scivolo, Gioco Vita/Equilibrio/Salto, Gioco Tunnel, pista con gioco pompa benzina, Giochi statici: panche, cassette, pannelli attività, pergolato girasole, sabbiere, attrezzatura campi gioco (basket, volley, calcetto, Ping-pong, aree fitness delle 74 aree dei parchi e 30 scuole del territorio Comunale oltre alla manutenzione e riparazione di tutte le panchine del territorio Comunale (Dodici interventi anno cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento ".

"Gli interventi di integrazione e aggiornamento delle consistenze e relativo censimento del verde tutto con informazioni e dati relativi al patrimonio arboreo oggetto dell'appalto, almeno sino al Livello 2, così come meglio descritto nel DECRETO 10 marzo 2020. Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde"

3.7.4 PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE

Le attività extra canone ove espressamente autorizzate all'Appaltatore dal D.E.C., verranno remunerate con corrispettivi extracanone, queste verranno quantificate a misura, secondo elenchi prezzi specifici di gara sui quali verrà applicato lo sconto di gara offerto.

Queste, riguardano l'esecuzione di interventi di manutenzione non rientranti tra quelli remunerati con corrispettivo a canone annuo e descritti al precedente paragrafo. Gli interventi saranno autorizzati, contabilizzati e consuntivati con le modalità previste agli artt. 3.4 e 3.5 del presente capitolato.

"Gli interventi di potatura, rimonda, anche in forma obbligata senza o con l'ausilio dei cestelli o scale mobili o mediante tecnica di Tree-climbing con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";

"Gli interventi di trinciatura infestanti erbacee con rilascio in loco e decespugliamento con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento;

"Gli interventi di Scerbatura e pulizia delle macchie arbustive ed erbacee su tutto il territorio Comunale con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";

"Gli interventi di asportazione delle foglie dai tappeti erbosi, aiuole e fioriere se richiesti dal D.E.C in aggiunta al già previsto primo intervento di ogni ciclo annuale commisurato nel canone annuo, con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";

"Gli interventi di raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto (pietre, cartacce plastica, rami di qualsiasi lunghezza con un diametro inferiore a cm.12,00, ecc.) in aggiunta al già previsto primo intervento di ogni ciclo annuale commisurato nel canone annuo",

Verifica visiva e strumentale, mediante l'utilizzo del metodo V.T.A. o perizie agronomiche effettuate da professionista abilitato";

"Gli interventi fitosanitari endoterapici su alberi";

"Gli interventi di abbattimento, con impiego di cestello o piattaforma idraulica o mediante tecnica di Tree-climbing con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento ";

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

“Fornitura e messa a dimora di specie arbustive e piccoli alberi, piante e essenze fiorite e fornitura varie”;

“Gli interventi extra canone afferenti ed attività collaterali che rientrano comunque tra le attività da eseguirsi sulle aree a verde, parchi e giardini e scuole”;

“Gli interventi di spurgo e pulizia dei tratti fognati sui parchi, giardini, giardini scuole e aree a verde del territorio Comunale (da programmare con il D.E.C.) compresi oneri di trasporto e smaltimento ”;

Per quanto qui non descritto deve farsi riferimento agli altri documenti di progetto, il D.E.C. potrà richiedere modifiche o impartire prescrizioni particolari.

Forme, caratteristiche e dimensioni oggetto delle prestazioni e delle aree, strutture e impianti, nonché modalità esecutive, sono quelle previsti negli elaborati costituenti il progetto (consistenze specifiche, elenchi prezzi, specifiche tecniche del Capitolato, allegati specifici al presente appalto, norme specifiche).

Per quanto non previsto in progetto, saranno date indicazioni dal D.E.C..

Nessuna variazione al servizio previsto ed ordinato dall'A.C. potrà essere introdotta dall'Affidatario, il quale resterà invece interamente responsabile di tutte le difformità che non siano state preventivamente autorizzate, potendo tali difformità comportare anche il rifiuto dell'accettazione della prestazione effettuata da parte dell'Amministrazione Comunale con conseguente rifacimento e/o ripristino e/o il risarcimento di eventuali danni cagionati e il rifiuto della contabilizzazione delle prestazioni eseguite.

Le difformità di cui sopra si riferiscono sia alla modalità delle prestazioni effettuate, sia alle caratteristiche e al risultato degli interventi stessi, dei materiali e attrezzature impiegate e potranno essere accertate in ogni tempo fino al certificato di verifica di conformità, salve le più lunghe garanzie previste dal presente Capitolato d'Appalto o dalla normativa vigente.

Obiettivo del servizio è quello di garantire la corretta funzionalità e fruibilità degli spazi, delle aree, dei percorsi, degli impianti, e di tutto quanto oggetto dell'appalto nonché di ridurre al minimo i tassi di disagio con i programmi manutentivi, nel rispetto della normativa in vigore.

Per tutte le prestazioni descritte, l'Amministrazione delega all'Appaltatore la funzione di coordinamento delle attività che lo stesso eroga, salvo le programmazioni che devono essere definite sino allo specifico grado di dettaglio, con il D.E.C. dell'appalto: le funzioni di controllo e verifica dei risultati attesi restano tuttavia peculiari dell'Amministrazione.

Eventuali provvedimenti adottati dalle Autorità di vigilanza, controllo, ecc. per inadempienze durante l'espletamento dei servizi/attività/lavori previsti dal presente appalto, o la difformità rispetto a quanto previsto dalle normative vigenti, sono da ritenersi a carico dell'Appaltatore, laddove venisse accertata la responsabilità dello stesso per possibili errori, carenze, ritardi, inadempienze e errori.

Per quanto attiene alle attività di manutenzione, all'Appaltatore si richiede, fatto salvo il concetto dell'intervento eseguito a regola d'arte e nel pieno rispetto delle esigenze operative degli utilizzatori dei luoghi d'intervento, di studiare, applicare e rispettare nel tempo tutte le procedure di intervento necessarie che rendano minimo il tempo di attesa delle attività manutentive, riducendo con ciò lo stato di disagio che la disfunzione crea all'Utenza.

Con la consegna del presente servizio, l'Appaltatore è responsabile, civilmente e penalmente, per danni alle cose ed alle persone che derivassero da motivi direttamente imputabili all'Appaltatore stesso quali: imperizia, negligenza, intemperività, inadempienza nelle attività ispettive o manutentive richieste. In caso di danni arrecati a terzi, l'Amministrazione si intende esonerata da ogni conseguenza diretta ed indiretta.

Alla fine dei singoli lavori o delle prestazioni, ove previsto, l'Appaltatore è obbligato a rilasciare le dichiarazioni o i certificati e le garanzie previsti dalle legge in vigore.

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Capitolato implica da parte dell'Impresa la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni locali che si

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

riferiscono alle prestazioni da effettuare, quali la natura del suolo, l'esistenza di opere nel sottosuolo (scavi, condotte, impianti etc), la presenza o meno di acqua (sia occorrente per l'esecuzione del servizio sia che debba essere deviata), l'esistenza e le caratteristiche dei luoghi di conferimento dei rifiuti anche in base alla tipologia di quest'ultimi, la distanza da cave/ centri raccolta abilitati per i vari materiali di risulta, la conformazione e le caratteristiche del territorio nel suo complesso in relazione all'utilizzo e alla logistica dei mezzi e macchinari utilizzati, e di tutte le circostanze generali e speciali che possano influire sul giudizio dell'impresa circa la convenienza di assumere l'opera, anche in relazione al ribasso offerto.

Tale presa conoscenza sarà attestata dalla dichiarazione di "presa visione" di cui al Bando di gara.

Le penali riguardanti gli eventuali inadempimenti dell'Appaltatore agli obblighi previsti per il presente servizio sono riportate al punto 27 del Capitolato d'Oneri.

3.7.5 AGGIORNAMENTO DATI A FRONTE DI VARIAZIONI

Tutti i dati inerenti l'Appaltatore del presente appalto dovranno essere tempestivamente aggiornati a cura dell'affidatario, ogni qualvolta subentrino variazioni, anche in relazione a periodi temporanei di assenza (ferie, malattia) con particolare riferimento alla posizione del responsabile referente e del relativo organigramma della struttura, a mezzo comunicazione scritta al D.E.C..

Al fine di garantire la tempestività dell'intervento la ditta dovrà disporre nel Comune o in quelli contermini (max 20 KM) sede o presidio organizzato comprensivo di personale, materiale ed attrezzature.

Come previsto dal "Protocollo d'intesa tra Amministrazione Comunale di Sesto San Giovanni e le OO.SS. dei lavoratori dell'edilizia in tema di applicazione della normativa contributiva e quella della sicurezza nei cantieri edili" – approvato con Delibera della Giunta Comunale n.132 del 3/3/2000, i lavoratori presenti in cantiere dovranno essere dotati di tesserino identificativo con fotografia fornito dall'impresa.

3.7.6 LIMITI ACUSTICI, ORARI DEROGHE EVENTUALMENTE CONCEDIBILI ALLE ATTIVITÀ

Per tutte le attività del presente appalto, l'impresa si dovrà attenere alle limitazioni acustiche previste dalle norme vigenti e dai regolamenti locali.

L'impresa per le attività di cantiere a carattere temporaneo entro cui è concessa l'attivazione di macchinari o dispositivi rumorosi, dovrà attenersi ai seguenti limiti di rumorosità, presso i ricettori più prossimi limite massimo di immissione pari a 70 dB(A) e limite massimo di immissione in deroga 85 dB(A).

Gli orari sono quelli stabiliti dalla tabella 10 allegata al Cap. IX Norme tecniche di Attuazione.

La deroga deve essere richiesta al competente Ufficio ai sensi della Legge quadro 28 ottobre 1995 n.447 e all'art. 49 capo IX della N.T.A. (Norme tecniche di attuazione piano di zonizzazione acustica) per la tutela dall'inquinamento acustico della città di Sesto San Giovanni. I cantieri sono tenuti a utilizzare macchinari recanti la marcatura CE e conformi, per quanto attiene le emissioni sonore, ai disposti del D.Lgs. 4 settembre 2002 n°262.

3.7.7 SPECIFICHE RESPONSABILITÀ DELL'AFFIDATARIO

L'Appaltatore nell'esecuzione del contratto resta pienamente responsabile per l'applicazione delle seguenti norme e comportamenti:

La disciplina nei cantieri e la responsabilità di danni causati per negligenza dei suoi operai;

La responsabilità dei danni procurati dal suo personale e dai suoi mezzi di trasporto e di lavoro quali solchi e avvallamenti nei tappeti erbosi, rotture di recinzioni, cancelli, pilastri, zoccolature, cordonature, marciapiedi, pavimentazioni, chiusini, idranti ed impianti in genere, degli eventuali ingombri ai pozzetti stradali dovuti a materiali o rifiuti lasciati in sito;

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Gli accorgimenti necessari per non procurare disagi e pericoli ai cittadini. Pertanto dovranno essere tempestivamente rimossi e trasportati in luoghi adatti i materiali di rifiuto o di risulta. In particolare non dovranno essere creati depositi di materiali ed attrezzature lungo i passaggi o sugli stessi spazi di manutenzione;

Restano di proprietà dell'affidatario tutti i materiali residui e gli spogli, che peraltro dovranno essere tempestivamente sgombrati dalla zona di competenza e di lavoro, dai giardini, strade, vialetti, scuole, ecc. trasportati (comunicando preventivamente al Referente Comunale la destinazione finale dei residui) e smaltiti in discariche pubbliche o a impianti di compostaggio autorizzati dagli organi competenti seguendo il dettato normativo che regola lo smaltimento dei rifiuti ai sensi del D.Lgs 152 /2006, fornendo al D.E.C. il formulario del singolo smaltimento. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nei prezzi unitari.

La predisposizione fornitura e posa di tutta la segnaletica necessaria alla deviazione del traffico veicolare e passaggio pedonale per l'esecuzione di alcune lavorazioni;

L'esecuzione con mano d'opera e materiali ai prezzi e condizioni del presente Capitolato di tutte le opere urgenti, senza altri compensi di sorta.

Il mantenimento della continuità degli scoli delle acque ed al transito sulle vie e sentieri pubblici o privati interessati dal servizio da eseguire;

L'adozione, nell'esecuzione di tutti i servizi, dei provvedimenti, e delle cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi, nonché evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'affidatario restandone sollevata l'Amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza;

Le eventuali occupazioni temporanee di suolo pubblico necessarie all'espletamento dei servizi saranno oggetto di specifica autorizzazione TOSAP.

CAPITOLO II° ATTIVITÀ RELATIVE AL VERDE URBANO

Per quanto riguarda l'esecuzione di tutti quegli interventi che sono diffusi sull'intero territorio (es. taglio dell'erba, taglio delle siepi, taglio delle erbe interstiziali, etc) questi dovranno essere eseguiti in modo da **completare omogeneamente delle zone, quartieri, le vie, etc**, (sempre nell'ambito di quanto previsto nei programmi di riferimento concordati con il D.E.C.), prima di passare ad altre zone, onde evitare un'esecuzione "a macchia di leopardo". Questo vale per una singola tipologia di prestazione sia per le altre prestazioni integrate che insistano sulle medesime aree verdi o strade e che siano oggetto del medesimo ordine di servizio (es. si dovrà eseguire congiuntamente eventuale scerbatura e il taglio siepi di un'area verde, o eseguire il taglio dell'erba, e la rimozione dell'erba interstiziale contemporanea di una zona).

Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni programmate fatte salve situazioni climatiche avverse rilevabili certificate, verranno applicate le penalità previste al punto 27 del Capitolato D'Oneri, in funzione delle diverse tipologie di lavoro.

Nel caso in cui il servizio e le forniture non fossero state eseguite secondo le prescrizioni di progetto o a perfetta regola d'arte, il D.E.C., fisserà gli interventi che l'impresa dovrà attuare, e i tempi entro i quali eseguirli a proprie spese, al fine di eliminare ogni irregolarità previo sopralluogo in contraddittorio.

SONO DA CONSIDERARE PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

Le prestazioni con corrispettivo a canone annuo riguardano le attività omogenee di servizio di seguito indicate a titolo esemplificativo e non esaustivo, e sono:

"Gli interventi programmati di taglio del erba su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile)", Le attività sopra riportate sono comprensive di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti e/o raccolti, presso centri autorizzati compresi oneri di discarica ed eventuale tenuta del registro dei rifiuti.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

TAGLIO DELL'ERBA: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, aiuole, strade, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale risultante dall'Allegato 2 al presente capitolato (si ricorda che le consistenze riportate sono descritte in modo sintetico e non esaustivo), salvo diverse indicazioni del presente capitolato o del D.E.C..

L'erba dei tappeti erbosi dovrà essere tagliata con la tempistica prevista nei programmi, in particolare dal **Programma Mensile delle operazioni** dei lavori.

Ad ogni primo taglio del ciclo annuale di sfalcio erba o taglio delle siepi, macchie e bersò, l'affidatario dovrà provvedere alla raccolta accurata delle foglie, delle cartacce, frammenti di rifiuti vari, rami presenti sui tappeti erbosi, nelle macchie, siepi e bersò, nelle zone oggetto d'intervento (compresi rami di qualsiasi lunghezza con un diametro inferiore a cm.12,00) presenti in tutte le aree a verde, con maggiore cura ed attenzione per le aree di pertinenza delle scuole, al fine di non provocare lo sbriciolamento delle foglie, della cartacce e dei rifiuti, e che possano ostacolare le operazioni di sfalcio e rasatura o costituire intralcio per i fruitori.

Le operazioni di taglio dei tappeti erbosi dovranno essere effettuate mediante l'impiego di tosaerba a lama rotante con raccolta immediata del materiale, o tramite tosaerba con piatto rotante, mulching (in accordo con il D.E.C.), combinate con l'utilizzo di rinfilatore e soffiatore e di qualsiasi altra attrezzatura ritenuta idonea per la perfetta esecuzione delle lavorazioni laddove richiesto e preventivamente concordato con il D.E.C..

Il tempo massimo intercorrente tra l'inizio di un taglio, compreso il taglio dell'erba di aiuole, marciapiedi, dei tornelli delle alberature stradali, erbe interstiziali sino al completamento di tutte le aree a verde della città, non dovrà superare (fatte salve le avverse condizioni meteorologiche riconosciute), i 30 giorni naturali consecutivi.

L'erba tagliata ricadente sui tratti pedonali, carreggiate, marciapiedi, vialetti, ecc, dovrà essere immediatamente rimossa salvo diversa disposizione del D.E.C., tale operazione dovrà essere eseguita con la massima tempestività e cura, evitando la dispersione nelle zone circostanti.

Dovranno lavorare contemporaneamente sul territorio almeno 6 squadre autonome, ognuna dotata di almeno:

- un operatore munito di rasaerba semovente con raccoglitore o piatto mulching;
- un operatore munito di rinfilatore;
- un operatore munito di soffiatore;

L'Impresa dovrà provvedere alle rasature dei tappeti erbosi che dovranno avere, a operazione di sfalcio ultimata, un'altezza compresa fra i 5 e i 7 cm.

Dopo lo sfalcio i tappeti erbosi dovranno presentarsi uniformemente rasato senza ciuffi, creste, scorticate e prive di qualsiasi rifiuto (cartacce, frammenti di rifiuti vari...) o residuo vegetale (accumuli di erba, pietre, rami...).

Il taglio dei tappeti erbosi nelle aree di pertinenza delle scuole dovrà essere effettuato, (a causa limitazioni all'accessibilità per esigenze di gestione e didattiche), unicamente dal lunedì al venerdì.

Inoltre, per quanto riguarda gli asili nido e le scuole materne in particolare, il taglio dell'erba dovrà essere effettuato unicamente nei seguenti orari:

Scuole Materne:

Periodo da Settembre a Giugno: ore 8.00/11.30 – 15.30/18.00;

Mese di Luglio e Agosto: ore 8.00/14.30.

Asili nido:

Periodo da Settembre a Giugno: ore 8.00/11.30 – 15.30/18.00

Mesi di Luglio e Agosto: nessuna limitazione, fatta salva la possibilità di accesso alle aree da programmare con i competenti uffici comunali.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Eventuali variazioni agli orari summenzionati verranno comunicate all'impresa appaltatrice dal D.E.C. e non comporteranno, per la stazione appaltante, oneri aggiuntivi a quelli quantificati.

Le operazioni di taglio dovranno essere completate mediante la rifilatura, di alberi, arbusti, manufatti, della base dei cordoli di aiuole, giardini e parterre, e al margine di vialetti e aiuole con decespugliatori: i bordi di queste ultime dovranno presentarsi ben definiti e delimitati evitando che l'erba invada gli spazi ed i viali pedonali.

Successivamente, il materiale di risulta e i rifiuti dovranno essere trasportati e conferiti a Discarica Autorizzata o Centro di Compostaggio a cura dell'impresa e dovrà essere consegnato al D.E.C. relativo formulario.

L'impresa ha l'onere di produrre e di consegnare al D.E.C. idonea documentazione fotografica per ogni taglio effettuato su ogni area, indicando la data dell'intervento.

"Gli interventi programmati di taglio dell'erba dai tornelli e taglio dei rigetti dei polloni su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile)", Le attività sopra riportate sono comprensive di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti e/o raccolti, presso centri autorizzati compresi oneri di discarica ed eventuale tenuta del registro dei rifiuti, e dovrà essere consegnato al D.E.C. relativo formulario.

TAGLIO DELL'ERBA DAI TORNELLI E TAGLIO DEI RIGETTI DEI POLLONI: Aree interessate tutte le aree con presenza di alberi di ogni tipologia di essenza che producano rigetti al piede situati su tutto il territorio cittadino di competenza comunale di cui all'Allegato 2 al presente capitolato;

Contemporaneamente al ciclo di sfalcio dovrà essere effettuato il taglio dell'erba dai tornelli degli alberi siano essi con griglia metallica che in terra, oltre alla spollonatura basale delle piante pollonifere a dimora nelle aree a verde sottoposte a taglio dell'erba siano esse in filare che in campo aperto.

Tra gli oneri posti a carico dell'Impresa, rientra anche la raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati nei tornelli e l'eliminazione di qualsiasi oggetto (rami, pietre, cartacce plastica, ecc.) che possano ostacolare le operazioni di sfalcio e rasatura o costituire intralcio, questa dovrà essere eseguita sul primo sfalcio del ciclo annuale.

"Gli interventi programmati di taglio delle siepi e delle macchie arbustive su tutto il territorio Comunale (due interventi anno da effettuarsi nel mese di marzo, giugno e ottobre a seconda della tipologia di essenze)", Le attività sopra riportate sono comprensive di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti e/o raccolti, presso centri autorizzati compresi oneri di discarica ed eventuale tenuta del registro dei rifiuti.

TAGLIO DELLE SIEPI , BERSO' E DELLE MACCHIE ARBUSTIVE: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, aiuole, aree residuali, piazze ove presenti, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale con presenza di siepi e macchie arbustive risultante dall'Allegato 2 e 2b) al presente capitolato;

Tutte le siepi dovranno essere tagliate sui tre lati a perfetta regola d'arte, mantenendo la loro primitiva forma geometrica o, in mancanza, creandone una adatta ed aderente alle caratteristiche dell'ambiente. Il taglio delle siepi avverrà nel senso dell'altezza e lungo i fianchi mantenendo invariate o riducendo le dimensioni delle siepi adulte e consentendo lo sviluppo di quelle in fase di crescita senza farne aumentare l'altezza originaria. Su indicazione del D.E.C. l'affidatario dovrà eseguire la riduzione dell'altezza delle siepi, anche se ciò comporta l'utilizzo di attrezzature specifiche (motoseghe, troncatrici, ecc) senza che per questo possano essere avanzare pretese economiche ulteriori, o richiedere oneri aggiuntivi.

Su indicazione della Direzione Lavori l'impresa dovrà procedere alla potatura di ringiovanimento, rimonda e contenimento di arbusti e cespugli, consistente nell'asportazione delle parti secche e/o ammalate della pianta e nell'estirpazione delle infestanti eventualmente presenti, in un leggero diradamento a carico dei getti più vecchi e nell'accorciamento di quelli rimasti, all'interno del corrispettivo a canone annuo previsto.

Le operazioni di potatura dovranno essere effettuate con tipologie di intervento adeguate ad ogni specie e varietà, infatti si dovrà tener conto del periodo di fioritura delle diverse essenze.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Si dovrà dunque procedere alla potatura di arbusti e cespugli che fioriscono sul ramo, durante il periodo di stasi vegetativa (Novembre-Febbraio); quelli a fioritura sul ramo, dell'anno precedente, dovranno essere potati alla fine della fioritura.

E' consentito l'impiego solo di idonee attrezzature manuali salvo diverse indicazioni del D.E.C..

"Gli interventi programmati di taglio dell'erba interstiziale su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile)", Le attività sopra riportate sono comprensive di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti e/o raccolti, presso centri autorizzati compresi oneri di discarica ed eventuale tenuta del registro dei rifiuti.

DISERBO MECCANICO DI ERBE INTERSTIZIALI: Aree interessate dal diserbo meccanico per eliminazione delle erbe interstiziali con decespugliatore a filo e/o a disco, da tutte le vie cittadine, cordoli dei viali e vialetti dei parchi e giardini, nei settori **tra la carreggiata e il marciapiede e tra il marciapiede e l'edificio e/o cordolo, oltre che tra la carreggiata e il parterre centrale e tra il parter e l'edificio e/o cordolo, in entrambi i sensi di marcia, attorno alle aiuole, fioriere ed ai tornelli**, di cui all'allegati 2, 5 a), 5 b) e allegato 6 al presente capitolato, in particolare dovranno essere asportate tutte le erbe interstiziali lungo tutto il percorso delle vie, strade, piazze, piazzette, viali e vialetti dei parchi e giardini, scuole, aiuole, fioriere e tutte le aree residuali oggetto del presente appalto.

Il tempo massimo intercorrente tra l'inizio di un taglio, sino al completamento di tutte le aree della città, non dovrà superare, (fatte salve le avverse condizioni meteorologiche riconosciute), i 30 giorni naturali consecutivi così come pere il taglio dell'erba.

Precisazioni:

Le attività sopra indicate, saranno da programmare ed eseguire contemporaneamente tra loro per dare il senso unitario di taglio contestuale dell'erba su tutto il territorio.

Saranno da considerarsi con corrispettivo extra canone, solamente ed esclusivamente gli interventi sulle aree non previste e descritte nei citato Allegato 2 delle consistenze. Per tali interventi l'Appaltatore dovrà sempre fornire dettagliato preventivo di spesa, elaborato sulla base dell'elenco prezzi, su cui si dovrà applicare la percentuale di sconto offerto in sede di gara.

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE:

Sono da considerarsi con corrispettivo extra canone gli interventi successivamente descritti, Per tali interventi l'Appaltatore, a richiesta del D.E.C., dovrà fornire specifico e dettagliato preventivo di spesa, elaborato sulla base dell'elenco prezzi di riferimento dell'appalto, ribassato della percentuale di sconto offerto in sede di gara.

SONO DA CONSIDERARE PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRA CANONE

"Gli interventi extra canone afferenti a potature, rimonde in forma obbligata, abbattimenti, rimozioni, interventi fitosanitari, VTA, anche con l'ausilio dei cestelli o scale mobili, ed ove necessità attraverso la tecnica del tree-Climbing",

POTATURE DEGLI ALBERI: Aree interessate parchi, giardini, scuole, alberate, aree boschive, parterre stradali, piazze, campi attrezzati, aiuole, ecc situati su tutto il territorio cittadino di competenza comunale risultanti dall'Allegato 2 al presente capitolato compresa rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento;

Gli interventi riconosciuti con corrispettivo extra canone secondo gli elenchi prezzi d'appalto, comprendono la progressiva ricostruzione delle specie arboree mediante potature di rinnovo, di contenimento, di diradamento e rimonda, potature in forma obbligata, interventi di dendrochirurgia e ove necessario abbattimenti e rimozioni.

Quindi per potatura s'intende, salvo indicazione diversa del D.E.C., l'operazione di riduzione della fronda troppo fitta iniziando con l'eliminazione dei rami deboli, sottili ed incrociantesi, passando poi a quella dei rami robusti per ottenere la desiderata densità.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

Tale operazione dev'essere condotta nelle parti periferiche delle branche dei rami, senza eliminare quelle grosse e bene equilibrate che sono inserite nel tronco centrale.

E' da escludere pertanto ogni tipo di scalfatura o potatura che si discosti dal modello citato salvo i casi in cui, previa autorizzazione del D.E.C., è necessaria per motivi fitosanitari o di malformazione generale della pianta.

Le sezioni di taglio andranno tutte sterilizzate con gli appositi mastici disinfettanti e cicatrizzanti senza che nulla sia dovuto come onere aggiuntivo per tale operazione.

Le modalità operative consistono in:

a) Rimonda degli alberi e taglio in forma obbligata: Consiste nella eliminazione di rami e monconi morti o ammalati e nella rimozione delle formazioni fungine e dei detriti nelle biforcazioni. Si deve inoltre provvedere a togliere tiranti e pezzi di ferro eventualmente presenti sulla pianta compresi quelli parzialmente inglobati prestando particolare attenzione a non ledere i tessuti. Nei casi in cui necessario e/o richiesto dal D.E.C. si dovrà procedere dando una forma obbligata alla potatura finale al fine di permettere una crescita uniforme mantenendo ove possibile la forma prestabilita.

b) Sfoltimento della chioma: Consiste nell'alleggerire lo scheletro della pianta di una parte delle sue ramificazioni eliminando dapprima tutti i rami deperiti sottili o sovraesposti. In un secondo tempo e solo in caso di comprovata necessità, si procede al taglio dei rami più robusti.

c) Innalzamento della chioma: Consiste nella eliminazione delle ramificazioni più basse con la tecnica del taglio di ritorno.

d) Riduzione e modellazione: L'intervento consiste nel diradamento dei rami e nell'accorciamento delle branche e dei rami fino ad un punto in attività di crescita, con la tecnica del taglio di ritorno.

e) Rinnovo o ristrutturazione: Riguarda la ricostruzione dello scheletro di alberi precedentemente capitozzati mediante l'eliminazione, all'inserzione, di branche e rami in soprannumero e la selezione dei getti presenti sui monconi dei tagli precedenti. Quest'ultimo intervento deve essere eseguito con l'impiego di forbici da potatura (anche pneumatiche).

f) Eliminazione dei getti: Riguardano le gettate avventizie presenti su tronco e branche.

Il raccorciamento dei rami dovrà sempre essere effettuato mediante la parziale asportazione degli stessi in prossimità di una gemma o di una branca laterale (taglio di ritorno) ed in modo da non originare monconi.

Il raccorciamento delle branche secondarie non deve superare un terzo della loro lunghezza.

Il raccorciamento ed i tagli devono interessare solo i rami del diametro massimo di cm. 5 salvo diverse indicazioni del D.E.C.: in quest'ultimo caso occorre rimuovere la maggior parte della branca con almeno due tagli successivi. Il taglio definitivo deve essere eseguito in corrispondenza del collare della branca. Nel caso che le parti tagliate siano di notevoli dimensioni vanno sramate, legate e calate lentamente. Il taglio dovrà essere pareggiato e si dovranno eliminare le fibre che sporgono dalla ferita. Il taglio dovrà sempre lasciare integro il collare del ramo. Sono da escludersi, pertanto, modalità e tecniche di potatura che si discostino da quanto sopra esposto.

Nella potatura di Platano ed Olmo si dovrà provvedere alla disinfezione delle attrezzature con soluzioni di sali di ammonio quaternario prima dell'intervento su ogni pianta. Sotto gli alberi dovranno essere stesi teli atti a raccogliere il materiale di risulta che non potrà essere frantumato in loco e dovrà essere avviato in discarica autorizzata come da indicazioni del D.E.C..

I residui cippati, in generale, dovranno essere conferiti a discariche o centri di compostaggio autorizzati a cura dell'Impresa, salvo che in accordo con il D.E.C. possano essere trasportati e rilasciati sul territorio indicato gratuitamente per servirsene in un secondo momento .

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

In ogni caso, per ogni località da potare, verrà preliminarmente concordata con il D.E.C. la modalità di potatura mediante l'esecuzione congiunta di una pianta "campione".

La categoria di altezza della pianta, ai fini della contabilizzazione dell'intervento, viene individuata tenendo salva una franchigia di un metro e mezzo aggiuntivo, qualora in tale porzione terminale della pianta ricada meno del 5% dell'intera chioma. In caso di contestazione sulla categoria di altezza delle piante, la misurazione andrà effettuata in contraddittorio a spese dell'affidatario.

Inoltre, gli interventi sulle alberature non potranno iniziare, prima delle ore 8.30 e non potranno concludersi oltre le ore 17.00, salvo diversa disposizione del D.E.C.. In caso di potature su vie alberate, 48 ore prima dell'inizio lavori l'impresa dovrà comunicare via Fax alla Polizia Locale il luogo e la data di inizio delle lavorazioni e provvedere alla predisposizione degli appositi cartelli di divieto di sosta, deviazione traffico veicolare e inizio lavori sulla carreggiata stradale. Tali adempimenti non comporteranno oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante.

Qualsiasi vincolo temporale dettato da problemi viabilistici non potrà essere oggetto di oneri aggiuntivi o pretese da parte dell'Appaltatore.

Il D.E.C. informerà l'Appaltatore riguardo a possibili interferenze con altre lavorazioni programmate, in modo tale che gli interventi possano essere effettuati con continuità e in sicurezza.

g) Ripristino della verticalità delle piante: L'impresa è tenuta al ripristino della verticalità e degli ancoraggi delle piante qualora se ne riconosca la necessità mediante la fornitura di pali tutori adeguati per numero, diametro ed altezza alle dimensioni delle piante.

I tutori dovranno essere in legno industrialmente preimpregnati di sostanze imputrescibili.

Analoghe caratteristiche di imputrescibilità dovranno avere anche i picchetti di legno per l'eventuale bloccaggio a terra dei tutori.

Le legature dovranno rendere solidali le piante ai pali di sostegno e agli ancoraggi pur consentendone l'eventuale assestamento, mediante collari speciali oppure con corda di canapa o altro materiale idoneo approvato preventivamente dal D.E.C.

h) Abbattimenti:

Durante le operazioni di abbattimento dovranno essere adottate opportune cautele affinché alberi, branche o singoli rami non provochino, nella caduta, danni a persone o cose o alla vegetazione sottostante.

Il tronco da abbattere dovrà essere, pertanto, precedentemente liberato dalle branche e dai rami di maggiori dimensioni e quindi sezionato oppure guidato nella caduta.

A seguito dell'abbattimento si dovrà procedere, su indicazione del D.E.C., all'estirpazione della ceppaia con mezzi opportuni (escavatore o tritaceppi) piuttosto che alla sua fresatura (in caso di spazi verdi dove non risulti necessario eliminare interamente l'apparato radicale. Seguirà la riapertura della buca (mt.1x1x1) che dovrà essere riempita con terra di coltivo libera da sassi, macerie, radici e infestanti.

Il materiale di risulta dovrà essere immediatamente rimosso e conferito a Pubbliche Discariche o Centri di Compostaggio e l'area di cantiere dovrà essere ripulita da ogni residuo.

In caso di pianta in tornello su filare stradale o area pavimentata, nell'estrazione della ceppaia dovrà essere posta la massima attenzione nel non danneggiare la pavimentazione e/o il colato circostanti, che diversamente dovranno essere ripristinati a totale carico l'affidatario.

Nel caso di abbattimento di piante affette da gravi fitopatie (ad es.: *Ceratocystis fimbriata*) l'impresa dovrà adottare i seguenti accorgimenti cautelativi per evitare la diffusione del patogeno:

- Dovrà essere evitata il più possibile la diffusione della segatura durante le operazioni mediante la stesura di teli al piede della pianta da abbattere e procedendo all'immediata raccolta del residuo;

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

- Allontanamento immediato di tutto il materiale infetto e conferimento a Pubblica Discarica;
- Disinfezione degli attrezzi, al termine dell'abbattimento, con sali quaternari di ammonio;
- A seguito dell'estrazione della ceppaia la buca, prima del riempimento con terra di coltivo, dovrà essere disinfettata con un fungicida ad ampio spettro.

Ai fini della gestione del Budget e della programmazione dei lavori, l'affidatario, produrrà specifico e dettagliato preventivo sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, da sottoporre al D.E.C., e qualora accettato, si procederà all'esecuzione delle attività.

"Gli interventi di trinciatura infestanti erbacee con rilascio in loco e decespugliamento con rimozione del materiale di risulta;

TRINCIATURA E DECESPUGLIAMENTO: Aree interessate, tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale **anche se non comprese negli Allegati 2 e 6** al presente capitolato, ma poste sul territorio Comunale.

In particolare sono oggetto d'intervento tutte le aree residuali o non attrezzate né coltivate, ovvero aree non curate né mantenute da lungo periodo, aree con presenza di vegetazione spontanea e infestante, parimenti aree ove vi è la presenza di sterpaglie, aree nelle quali occorre effettuare interventi di pulizia e taglio erba ai fini del decoro e della salubrità delle stesse aree.

L'attività potrà essere effettuata manualmente o con macchine semoventi trinciaerba montati su motocoltivatori o su unità porta-attrezzi semoventi, o anche su trattori.

L'apparato trinciatore può essere del tipo a lame orizzontali rotanti, o del tipo a coltelli (a forma di Y), o a mazze, incernierati su asse orizzontale rotante.

Gli apparati a lama orizzontale sono idonei per interventi su coperture solo erbose, mentre la seconda tipologia meglio si presta per interventi su superfici più impegnative, dove oltre all'erba sono presenti cespugli e residui di ramaglia.

Possono essere utilizzati trinciaerba semoventi con conducente a terra e sia con conducente a bordo. Gli organi di propulsione possono essere a ruote o a cingoli a seconda del terreno da trattare. Qualora le aree sono molto declivi si utilizzeranno macchine radiocomandate.

L'affidatario a tal fine, produrrà specifico e dettagliato preventivo sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, da sottoporre al D.E.C., e qualora accettato, si procederà all'esecuzione

Tutte le altre prestazioni tecniche non espressamente previste nel presente paragrafo si intendono a carico dell'Appaltatore e rientranti nelle attività con corrispettivi a canone annuo.

"Gli interventi di Scerbatura e pulizia delle macchie arbustive ed erbacee su tutto il territorio Comunale",

SCERBATURE E PULIZIA: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale comprese le aiuole e le fioriere comunali risultanti dagli Allegati 2 e 6 al presente capitolato con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento.

L'attività consiste nella pulizia dei giardini attraverso raccolta accurata delle foglie, delle cartacce, frammenti di rifiuti vari, rami presenti nelle zone oggetto d'intervento (rami di qualsiasi lunghezza con un diametro inferiore a cm.12,00) presenti in tutte le aree a verde, con maggiore cura ed attenzione per le aree di pertinenza delle scuole, al fine di non provocare lo sbriciolamento delle foglie, della cartacce e dei rifiuti, e che possano ostacolare le operazioni di sfalcio e rasatura o costituire intralcio per i fruitori, compreso e compensato il trasporto e gli eventuali oneri di discarica.

Su richiesta del D.E.C., quindi, è obbligo dell'affidatario sgomberare da carta, cartone, foglie, sassi ed altro materiale di qualsiasi genere i tappeti erbosi e l'area sotto-chioma alle macchie arbustive e alle siepi e i vialetti.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

L'attività di scerbatura delle aiuole ad arbusti e tappezzanti, consiste nella rimozione delle piante ed erbe infestanti o non appartenenti per tipologia a quelle trattate. Le aiuole ad arredo verde, provviste di piante tappezzanti e/o arbustive dovranno essere pulite dai rifiuti e diserbate a mano dalle infestanti, anche se trattasi di aiuole ad alta difficoltà di esecuzione, per fittezza di impianto e per ubicazione.

L'affidatario a tal fine, produrrà specifico e dettagliato preventivo sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, da sottoporre al D.E.C., e qualora accettato, si procederà all'esecuzione.

"Gli interventi di asportazione delle foglie dai tappeti erbosi, dalle aiuole, successiva all'attività prevista tra gli interventi a canone ed effettuata con il primo taglio di erba",

ASPORTAZIONE FOGLIE: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale comprese le aiuole e le fioriere comunali risultanti dagli Allegati 2 e 6 al presente capitolato con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento successiva a quella prevista ed eseguita con il primo taglio di erba.

L'affidatario su richiesta del D.E.C., dovrà provvedere:

- Ad effettuare nei mesi primaverili gli interventi di pulizia dei prati mirati in particolare all'asportazione dei pollini di pioppo che si accumulano nell'area a verde delle scuole. Al termine dell'intervento il materiale di risulta dovrà essere raccolto e conferito a discarica autorizzata o centro di compostaggio a cura dell'impresa.
- Ad effettuare la pulizia manuale o meccanizzata dei prati consistente nell'asportazione e idoneo smaltimento di ogni materiale estraneo, vegetale che, rifiuti compresi, questa attività su richiesta del D.E.C., al fine di ripristinare le condizioni usuali il tappeto erboso.
- Ad effettuare l'asportazione del fogliame, tale attività potrà essere effettuata manualmente o in maniera meccanizzata, ove consentito dai tappeti erbosi, e dovrà essere effettuata su tutta la superficie, compresi i punti di difficile accesso, quali angoli, muri e recinzioni perimetrali, sottochioma di alberi e lungo le siepi. Al termine dell'intervento il materiale di risulta dovrà essere raccolto e conferito a discarica autorizzata o centro di compostaggio a cura dell'impresa.

L'affidatario preventivamente, produrrà specifico e dettagliato preventivo sulla base dell'elenco prezzi di riferimento ribassato dello sconto offerto in fase di gara, , da sottoporre al D.E.C., e qualora accettato, si procederà all'esecuzione.

"Verifica visiva e strumentale, mediante l'utilizzo del metodo V.T.A. e/o perizie agronomiche effettuate da professionista abilitato",

PERIZIE E VERIFICHE V.T.A.: Aree interessate parchi, giardini, scuole parterre, , aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale risultanti dagli Allegati 2 e 6 al presente capitolato.

L'impresa ha l'obbligo di provvedere, a richiesta del D.E.C., alla verifica della stabilità e della condizione vegetativa delle piante mediante:

- Indagine sui singoli soggetti arborei mediante l'uso delle più appropriate tecniche e apparecchiature allo scopo di individuare i soggetti che costituiscono situazione di pericolo;
- Indicazione e prescrizioni riguardanti la eliminazione del pericolo stesso (abbattimento, potatura, consolidamento, interventi conservativi ecc.);
- Relazione tecnica conclusiva corredata dei dati e delle prescrizioni tecniche necessarie per poter dar corso ai lavori da eseguire su ogni singolo soggetto arboreo.

Per ciascuna pianta, i dati dovranno essere raccolti in una scheda tecnica in formato A4 contenente obbligatoriamente le seguenti informazioni: luogo di impianto e foto dell'individuo nel suo complesso, descrivere le caratteristiche della pianta, il suo stato vegetativo, le condizioni di impianto, nonché le informazioni relative alle indagini fatte e la classe di rischio attribuita.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

In particolare i dati dovranno specificare obbligatoriamente per ogni singolo soggetto esaminato le seguenti informazioni:

- Altezza della pianta (con indicazione strumento di misura utilizzato),
- Circonferenza tronco,
- Diametro chioma,
- Stato vegetativo, specie.
- Numero di indagini strumentali con angolo (rispetto al nord)
- Quota (rispetto al terreno) di esecuzione.
- Rapporto T/R per ciascuna indagine,
- Interventi manutentivi da svolgere.

Dovranno inoltre essere allegati i profili di ogni indagine strumentale e una foto del soggetto indagato. Dovrà essere inoltre applicata al tronco della pianta (a 3 m di altezza) una targhetta in materiale resistente agli agenti atmosferici riportante, con inchiostro indelebile, la data di effettuazione dell'indagine e il codice assegnato alla pianta sulla scheda identificativa.

I risultati dell'indagine dovranno essere consegnati sia in formato digitale (CD/DVD), che in formato cartaceo a colori (1 copia) provvisto di indice e con pagine numerate, con l'aggiunta di una tabella riassuntiva delle piante indagate in formato excel riportante per ciascun soggetto indagato, il complesso delle informazioni contenute nella scheda pianta.

L'onere a carico dell'impresa è quello di mettere a disposizione un esperto agronomo o forestale per l'indagine sui singoli soggetti arborei nonché coprire i costi della eventuale piattaforma mobile necessaria per le verifiche in quota e all'incastellatura degli alberi, e la fornitura e posa della targhetta con la data di effettuazione della VTA.

E' facoltà del D.E.C. richiedere specificatamente delle analisi visive e/o strumentali in quota e/o in determinati punti della pianta, ove lo ritenesse necessario. Considerato che la valutazione di stabilità delle piante da un giudizio alla pianta nella sua interezza, la relazione tecnica conclusiva l'appaltatore, nella persona dell'esperto agronomo o forestale da essa incaricato, dovrà specificare che il numero e la tipologia delle indagini (visive e strumentali, a terra e in quota) che ha ritenuto di effettuare per valutare il soggetto arboreo, sono sufficienti per permettere una valutazione completa e complessiva della pianta indagata.

Su richiesta del D.E.C., l'affidatario dovrà altresì produrre perizia agronomica e fitosanitaria predisposta da specialista agronomo fitosanitario.

Qualora fosse necessario l'affidatario si obbliga ad effettuare tutte le indagini diagnostiche, a carico non solo della pianta ma anche del sito di radicazione, che sono necessarie per la completa valutazione delle condizioni in cui si trova la pianta stessa.

Schematicamente, la diagnosi della pianta dovrà essere eseguita seguendo almeno la seguente procedura:

- Identificazione della specie oggetto di analisi,
- Determinando l'idoneità dell'albero alle condizioni locali;
- Discriminazione fra gli aspetti relativi alla morfologia della pianta che sono da ritenersi normali per quella specie o varietà e le eventuali anomalie morfologiche osservabili e cioè descrizione di segni e sintomi che caratterizzano tali anomalie, attraverso l'osservazione della pianta sia nel suo insieme, sia nei diversi organi quali il fusto, le radici (se visibili), le foglie/aghi (anormale appassimento, clorosi, necrosi, bruciature, colorazione anomala, caduta precoce o parziale, imbrunimento, malformazioni) ed i rami (branche deperenti o in appassimento, cancri, perdita di corteccia, cretti, marciumi, scopazzi, gemme deperenti o morte, mancanza di corona basale);
- Considerazioni sulle condizioni della stazione, cioè le caratteristiche salienti del sito di radicazione e di quello di vegetazione con riferimento particolare a quegli aspetti che possono essere di ostacolo all'ottimale sviluppo dell'albero (proprietà del suolo, drenaggio, nutrienti, sostanza organica, inquinanti);

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

- Considerazioni circa eventi meteorologici notevoli che hanno eventualmente preceduto l'insorgenza delle anomalie registrate (precipitazioni, temporali, grandine, fulmini, gelate tardive o precoci, galaverna);
- Individuazione delle cure culturali cui la pianta è andata soggetta negli anni pregressi e gli effetti che tali cure hanno comportato sulle condizioni attuali;
- Individuazione degli interventi di qualsiasi natura che sono stati eseguiti in prossimità della pianta e gli effetti che tali interventi hanno comportato sulle condizioni attuali dell'albero.

Per questa attività con corrispettivo extra canone, l'affidatario preventivamente, produrrà specifico e dettagliato preventivo sulla base dell'elenco prezzi di riferimento ribassato dello sconto offerto in fase di gara, da sottoporre al D.E.C., e qualora accettato, si procederà all'esecuzione.

"Gli interventi fitosanitari endoterapici su alberi",

INTERVENTI ANTIPARASSITARI E CURA DELLE FITOPATIE: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale comprese le aiuole e le fioriere comunali risultanti dagli Allegati 2 e 6 al presente capitolato.

L'impresa, nel corso dell'appalto, ha l'obbligo di segnalare tempestivamente, qualora ne venisse a conoscenza, eventuali malattie delle piante che sono presenti o si stanno sviluppando sul patrimonio a verde del Comune.

Su richiesta del D.E.C. l'impresa dovrà controllare le manifestazioni patologiche sulla vegetazione e rendere noto al D.E.C. immediatamente quanto rilevato relativamente allo stato fitosanitario del patrimonio a verde.

Per eventuali interventi di dendrochirurgia in corrispondenza di vecchi tagli o lesioni si dovrà procedere asportando accuratamente le marcescenze, salvaguardando il legno sano, in modo da bloccare per quanto possibile il procedere dei processi degenerativi.

La parte risanata andrà accuratamente disinfettata con prodotti specifici.

Eventuali interventi dovranno essere preventivamente quantificati e concordati con il D.E.C. e saranno riconosciuti con corrispettivo extra-canone secondo quanto previsto dall'elenco prezzi ribassato della percentuale di sconto offerta in sede di gara.

"Fornitura e messa a dimora di specie arbustive e piccoli alberi, piante e essenze fiorite e forniture varie".

PIANTUMAZIONI E PIANTUNAZIONI COMPENSATIVE: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale comprese le aiuole e le fioriere comunali risultanti dagli Allegati 2 e 6 al presente capitolato.

Su richiesta del D.E.C., l'affidatario si obbliga a procedere alla fornitura e piantumazione anche in posizione singola, di nuove piante o essenze, piante stagionali o bulbose, che verranno indicate dal D.E.C..

La sostituzione di piante morte eventualmente e/o abbattute per qualsiasi causa, deve avvenire di norma con altre di uguale essenza e delle circonferenza di volta in volta indicata dal D.E.C.. Per le posa di nuove piante, agli effetti dell'attecchimento, dovranno e si intendono garantite dall'Appaltatore fino alla prima stagione vegetativa utile successiva ai 365 gg dalla posa.

Nei casi in cui la nuova pianta posata non dovesse attecchire per una qualsivoglia ragione, è obbligo dell'Appaltatore procedere alla sostituzione con altra pianta della medesima tipologia con oneri a proprio carico.

La sostituzione delle piante, dovrà essere eseguita, compatibilmente con le possibilità stagionali.

Eventuali interventi dovranno essere preventivamente quantificati e concordati con il D.E.C. e saranno riconosciuti con corrispettivo extra-canone secondo quanto previsto dall'elenco prezzi ribassato, della percentuale di sconto offerta in sede di gara.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

“Gli interventi extra canone afferenti ed attività collaterali che rientrano comunque tra le attività da eseguirsi sulle aree a verde, parchi e giardini”.

DISERBI RIFACIMENTO TAPPETI ERBOSI, LAVORAZIONI DELLE TERRE: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le aree a verde del territorio di competenza comunale comprese le aiuole e le fioriere comunali risultanti dagli Allegati 2 e 6 al presente capitolato.

Su richiesta del D.E.C., l'affidatario si obbliga a procedere alle seguenti attività:

I diserbi selettivi dei manti erbosi dalle infestanti dovranno essere effettuati, su richiesta del D.E.C. preferibilmente a mano o, qualora non fosse possibile o eccessivamente oneroso, mediante prodotti chimici di 3^a classe tossicologica distribuiti con pompa a spalla e irroratore protetto da campana e nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza.

Rifacimento di tappeti erbosi nelle zone ove la copertura erbacea risulti particolarmente degradata. Tale intervento dovrà prevedere la pulizia del terreno, la fresatura, la concimazione di fondo secondo le indicazioni del D.E.C., il livellamento con eventuale riporto di terriccio, la semina, la copertura del seme, la rullatura ed una prima irrigazione. Gli eventuali residui della rastrellatura dovranno essere, a cura dell'impresa, allontanati dall'area di cantiere e conferiti a Discarica Autorizzata o Centro di Compostaggio.

Interventi di arieggiamento del prato mediante ripetuti passaggi con macchine tipo “Verticut” alla profondità indicata dal D.E.C. e/o interventi di trasemina mediante passaggio con macchina carotatrice e distribuzione di sabbia e un miscuglio di graminacee secondo le indicazioni del D.E.C.. Al termine dell'intervento il materiale di risulta dovrà essere raccolto e conferito a Discarica Autorizzata o Centro di Compostaggio a cura dell'impresa.

Eventuali interventi dovranno essere preventivamente quantificati e concordati con il D.E.C. e saranno riconosciuti con corrispettivo extra-canone secondo quanto previsto dall'elenco prezzi ribassato, della percentuale di sconto offerta in sede di gara.

Tutte le altre prestazioni tecniche non espressamente previste tra le attività extra canone si intendono a carico dell'Appaltatore e rientranti nelle attività con corrispettivi a canone annuo.

CAPITOLO III° ATTIVITÀ RELATIVE ALLO SPURGO CONDOTTI FOGNARI NEI GIARDINI E PARCHI

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE

“Gli interventi di spurgo e pulizia dei tratti fognari sui parchi, giardini, giardini delle scuole e aree a verde del territorio Comunale (un intervento anno da programmare con il D.E.C.)”,

SPURGO DEI TRATTI FOGNARI: Aree interessate, tutti i tratti fognari di parchi, giardini, scuole, compresi pozzi perdenti, e camerette, sino al sifone Firenze, interventi effettuati a mano e con mezzi meccanici ad alta pressione da eseguirsi nei parchi e nei giardini pubblici, nei giardini delle scuole, facenti parte dell'Allegato 2 al presente capitolato

Su indicazione del D.E.C., l'affidatario si obbliga ad intervenire nei tutti i parchi e giardini, compresi i giardini pertinenza delle scuole, per verificare lo stato di conservazione dei sistemi di raccolta e smaltimento delle acque piovane, di tutto il tratto orizzontale sino al sifone su strada.

Disostruzioni e pulizia del tratto fognario: L'intervento consiste nell'estrazione del materiale sedimentato, il carico e trasporto del medesimo alla discarica la pulizia e la disostruzione delle tubazioni mediante l'uso di lama metallica e getto di acqua ad alta pressione, effettuate con l'ausilio di autobotte e lancia ad alta pressione, compreso e compensato l'approvvigionamento dell'acqua, lo scarico dei liquami e quant'altro occorrente per

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

il corretto smaltimento delle acque meteoriche dei parchi e giardini. Questa attività dovrà essere preventivamente quantificata dall'Appaltatore e sarà commisurata ad intervento con l'applicazione dei valori di elenco prezzi d'appalto sul quale verrà applicato lo sconto offerto.

Videoispezioni e riparazioni del tratto fognario: Se richieste dal D.E.C., l'affidatario si obbliga a controllare e verificare la funzionalità interna delle condotte e del sistema di raccolta e smaltimento delle acque piovane dei parchi e dei giardini dei chiusini e sistemazione delle eventuali anomalie attraverso sistemi di video ispezione con restituzione di filmati e relazione tecnica di quanto rilevato. Eventuale fornitura e intervento per il ripristino saranno riconosciuti a con corrispettivo extra canone.

A seguito di richiesta dal parte del D.E.C. o in relazione all'esito dei sopralluoghi l'affidatario del Servizio dovrà provvedere alla preventivazione delle singole attività extracanone mediante elaborazione e consegna al D.E.C. di un Preventivo Spesa **all'Ordine di Intervento** contenente tutte le informazioni necessarie alla identificazione dell'intervento, alla sua pianificazione e programmazione, e alla definizione del costo complessivo, sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, sul quale verrà applicato lo sconto di gara, .

In caso di richiesta di sopralluogo e preventivazione di un intervento da parte del D.E.C., p.e. per verificare situazioni pericolose o l'effettivo stato dei luoghi prima della definizione delle modalità operative di intervento, l'Appaltatore dovrà fornire entro i termini specificati al punto 3.4, ogni informazione e documentazione utile (rapporti, fotografie, costi, ecc.) per le successive valutazioni del D.E.C. in questo caso il livello di priorità del sopralluogo è stabilito dal D.E.C., per questa attività non sarà riconosciuto all'affidatario alcun onere aggiuntivo poiché rientrante nell'attività di governo già remunerata a canone.

CAPITOLO IV° ATTIVITÀ RELATIVE ALLE BAGNATURE DI SOCCORSO

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

"Gli interventi programmati di irrigazioni di soccorso sugli alberi giovani, dei marciapiedi, parterre stradali, parchi, giardini, e aree a verde del territorio Comunale (un intervento di posizionamento, ed uno di rimozione annuo e interventi di riempimento periodico settimanale e apertura e chiusura tornelli per permettere l'irrigazione in assenza delle sacche (dal Mese di marzo, al mese di ottobre))"

INTERVENTI DI IRRIGAZIONE DI SOCCORSO CON SACCHE D'IRRIGAZIONE: Aree interessate parchi, giardini, scuole, parterre, tornelli, aree residuali, piazze ove sono presenti aree a verde, ovvero tutte le are a verde del territorio di competenza comunale risultanti dall' Allegati 2 e 6 al presente capitolato

Il numero annuo delle singole alberature su cui dovrà essere installata la sacca di irrigazione viene fissato in n° 250 posizionamento e rimozione sacche e n° 50 apertura e chiusura manuale tornelli per un totale di 300 punti albero su cui effettuare le bagnature di soccorso.

Tali interventi saranno da eseguirsi attraverso il posizionamento delle sacche d'irrigazione di proprietà del Comune da litri 75/80, sulle piante indicate dal D.E.C. ed il loro riempimento periodico nell'intero periodo previsto, compreso e compensato un intervento di posizionamento, ed uno di rimozione annuo e tutti gli interventi di riempimento periodico settimanale dal Mese di marzo, al mese di ottobre, da effettuare negli alberi giovani, indicati dal D.E.C., **il numero di cicli minimo di bagnature è fissato di 25 e quello massimo in 32 bagnature anno a seconda dell'andamento climatico stagionale.**

Inoltre dato il carattere pluriennale del servizio, il programma stagionale delle bagnature varierà nel corso dei diversi anni dal momento che alcune piante risultate attecchite usciranno dal programma, mentre nuove piantumazioni entreranno in sostituzione.

Le piante di volta in volta introdotte nel servizio, potranno essere ubicate indifferentemente su strada o su giardino.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

L'affidatario sarà tenuto a comunicare al D.E.C. o suo collaboratore all'inizio di ogni settimana via mail il programma operativo degli interventi previsti ed il consuntivo (calendario delle bagnature) e di quanto eseguito durante la settimana precedente, nel caso presenti difformità rispetto alla programmazione inviata.

L'affidatario dovrà inoltre comunicare entro 48 ore dall'avvenuto riscontro, ogni anomalia e/o problematica eventualmente riscontrata nell'esecuzione del servizio che ne ostacolasse il regolare svolgimento (ad esempio la difficoltà di adacquamento e/o la sofferenza dell'esemplare).

Per quanto riguarda gli orari di esecuzione, le bagnature di soccorso, queste di norma, dovranno essere effettuate come segue: dal lunedì al sabato dalle 9.00 alle 16.00, in particolare la botte dell'acqua dovrà essere dotata di dispositivo contaltri e le misurazioni dei consumi dovranno essere riportate e trasmesse nel citato report consuntivo settimanale con l'indicazione dell'acqua utilizzata giornalmente.

L'adacquamento dovrà essere effettuato nelle previste sacche, attraverso il tubo di irrigazione, o in sua assenza, nel tornello. In entrambi i casi si effettueranno passaggi ripetuti qualora il volume d'acqua richiesto non fosse assorbito dal terreno immediatamente;

L'amministrazione all'inizio del servizio consegnerà all'affidatario il programma stagionale delle bagnature di soccorso, contenente il calendario dettagliato di tutti gli interventi di bagnatura per ciascuna località e a cui l'affidatario dovrà attenersi scrupolosamente.

Il programma di bagnature potrà essere modificato dall'A.C. nel corso del servizio, in funzione dell'andamento stagionale ed a causa di avverse condizioni meteorologiche, e/o a seguito di variazioni della consistenza da bagnare, o nel caso di andamento meteorologico precipitoso, in tal caso il D.E.C. potrà ordinare la sospensione delle bagnature.

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nei prezzi unitari, così come la predisposizione di tutta la segnaletica necessaria alla deviazione del passaggio pedonale e/o deviazione del traffico per l'esecuzione di alcune lavorazioni;

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di approvvigionamento di acqua potabile per le innaffiature. E' altresì onere dell'Appaltatore l'espletamento delle procedure e la stipula di eventuali contratti con la Società gestore dell'acqua potabile.

INTERVENTI DI IRRIGAZIONE DI SOCCORSO CON APERTURA DEI TORNELLI E CONCIMAZIONE:

Oltre il numero di bagnature indicato nel paragrafo precedente l'Affidatario si obbliga ad eseguire ulteriori bagnature secondo le indicazioni del D.E.C., con le modalità di cui al servizio precedente (periodicità di bagnatura e quantità acqua) con apertura e chiusura tornelli al piede dei giovani alberi indicati dal D.E.C. o suo collaboratore

L'apertura dei tornelli di innaffiamento, che dovranno avere un diametro non inferiore agli 80 cm. e una profondità tale da consentire la raccolta di una sufficiente quantità di acqua, verrà praticata durante la stagione estiva.

Cessato il periodo d'innaffiamento si dovrà procedere alla immediata colmatatura dei tornelli lasciando una lieve convessità attorno alle piante a difesa del ristagno e del gelo invernale.

Il corrispettivo previsto è da considerarsi unico e comprende un'apertura e una chiusura due trattamenti di diserbo di un singolo tornello.

ELENCO FORNITURE RICOMPRESE NEL CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

Oltre all'attività di bagnature di soccorso, è compresa la fornitura una tantum per tutto il triennio di Appalto di n° 50 sacche per bagnature di soccorso del tipo già in uso che resteranno di proprietà comunale..

In particolare entro 60 gg dalla data di consegna del servizio, l'appaltatore si obbliga a completare la fornitura di cui sopra con le seguenti caratteristiche: Sacche del tipo già in uso, per l'irrigazione a lenta cessione di alberi

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

appena piantati o stabiliti da 1 a 8 pollici di diametro del tronco realizzata in materiale cerato in PVC per uso esterno, capace di resistere a condizioni climatiche diverse per lungo tempo, riutilizzabile anno dopo anno, dotate di cerniera, gocciolatore, apertura per il riempimento.

ELENCO ATTIVITA' CON CORRISPETTIVO EXTRA CANONE

Non rientrano nel corrispettivo a canone annuo le bagnature di soccorso da effettuare sui tappeti erbosi aiuole e fioriere.

A seguito di richiesta dal parte del D.E.C. o in relazione all'esito alle necessità riscontrate, l'affidatario del Servizio dovrà provvedere alla preventivazione delle attività extracanone per specifiche bagnature di soccorso prative, nelle aiuole o fioriere, mediante elaborazione e consegna al D.E.C. di un **Preventivo Spesa all'Ordine di Intervento** sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, sul quale verrà applicato lo sconto di gara.

In caso di innaffiamento di soccorso a tappeti erbosi, l'autobotte dovrà essere attrezzata per l'irrigazione a pioggia ed effettuerà l'innaffiamento secondo i seguenti parametri: intensità di pioggia erogata pari a 60 mm/h, lama di acqua pari a 5 mm/mq.

L'irrigazione di soccorso di aiuole, aree prative, fioriere e piantumazioni laddove richiesta, dovrà essere eseguita secondo le disposizioni del D.E.C. in particolare per quanto attiene i volumi di adacquamento e le modalità e verrà riconosciuta con corrispettivi extra canone da preventivare ed approvare.

CAPITOLO V° ATTIVITÀ RELATIVE ALLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, FONTANE, FONTANELLE, E LAGHETTI COMPRESI I GRUPPI POMPE DI RICIRCOLO E SOLLEVAMENTO

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

"Servizio di manutenzione full-service e adeguamento impianti di irrigazione, fontane, fontanelle e laghetti compresi i sistemi di controllo e gruppi di pompaggio a servizio degli stessi", per questa attività è previsto un servizio full-service, cioè comprensivo di eventuali pezzi di ricambio compresi oneri di approvvigionamento, trasporto e smaltimento del materiale di risulta.

MANUTENZIONE FULL-SERVICE A CANONE DEGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, DELLE FONTANE, FONTANELLE E MANUTENZIONE DEI LAGHETTI: sono oggetto di manutenzione full-service, comprensiva di manodopera ed eventuali pezzi di ricambio, tutti gli impianti di irrigazione compresi gli impianti elettrici, i sistemi di programmazione e controllo degli stessi, le fontane e fontanelle del territorio, la manutenzione integrale dei laghetti e loro sistemi di regolazione e pompaggio siti nel comune di Sesto San Giovanni di cui all'allegato 3 al presente capitolato

Descrizione sintetica delle attività.

Gli interventi che formano oggetto del servizio sono di seguito descritti in modo sintetico e non esaustivo poiché tali manutenzioni si intendono con manutenzione full-service integrale su tutto ciò che riguarda i manufatti e gli impianti idrici ed elettrici a servizio di impianti di irrigazione, fontane, fontanelle e laghetti inseriti nel verde cittadino e compensati con il canone annuo, in particolare:

- Apertura e chiusura degli impianti di irrigazione compresi gli interventi fornitura e inserimento delle batterie per il funzionamento degli impianti, compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di irrigazione posti nelle aree a verde cittadine, piazze, viali, ecc. (dal 01/02/ al 15/11 di ogni anno, per tutta la durata del contratto).
- Corretta e continua gestione e controllo del funzionamento degli impianti di irrigazione e degli automatismi di regolazione, verifica/impostazione/modifica dell'esatta programmazione dei vari settori

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

su indicazione del D.E.C., compreso il tempestivo eventuale intervento di riparazione e/o sostituzione di componenti non funzionanti (dal 01/02/ al 15/11 di ogni anno, di ogni anno per tutta la durata del contratto).

- La manutenzione programmata mensile dal 16/09/ al 14/03/, quindicinale dal 15/03/ al 15/09/, delle fontane che dovrà comprendere lo svuotamento e la pulizia con idro-pulitrice della vasca e dell'esterno del manufatto, un trattamento antialghe e anticalcare, la pulizia filtri e la verifica del corretto funzionamento del sistema. Nel corrispettivo a canone annuo è compresa e compensata riparazione, e/o la fornitura e posa di pezzi di ricambio dei componenti impiantistici, di quelli elettrici nel suo complesso (anche di illuminazione delle fontane e di pompaggio), necessari per il corretto funzionamento di tutte le fontane del patrimonio comunale compresi: ugelli, soffioni, e luci per l'illuminazione le pompe ed i sistemi che compongono l'impianto nel suo complesso. In caso di modifiche sostanziali agli impianti, dovrà essere rilasciato un certificato di conformità ai sensi della Lg 46/90 (periodicità mensile);
- Su indicazione del D.E.C., apertura estiva e chiusura invernale delle fontanelle compresa la verifica mensile di corretto funzionamento, la manutenzione ordinaria e straordinaria, riparativa Full Service comprensiva di pezzi di ricambio per tutte le fontanelle site nel territorio comunale per (tutta la durata dell'appalto ad eccezione dei periodi di chiusura invernale);
- Manutenzione e pulizia settimanale (ad eccezione del periodo invernale durante il quale la pulizia sarà effettuata con cadenza mensile) del laghetto del giardino di villa Mylius, e dei quattro laghetti del parco rurale Media valle del Lambro "Bergamella" e di tutti i suoi canali di adduzione e scolo delle acque. Questa attività consiste nella rimozione di residui vegetali e/o plastiche, carta e oggetti vari che possano ostruire o danneggiare il sistema di ricircolo e pompaggio dell'acqua, anche con ausilio di mezzi/attrezzature speciali idonee, per permettere la pulizia nelle parti centrali o poco raggiungibili del laghetto/bacino. Compreso e compensato il trasporto e conferimento a discariche autorizzate del materiale rimosso.
- Nel canone è compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria full-service degli impianti di pompaggio correlati, la loro regolazione e programmazione, particolare attenzione dovrà essere posta ai filtri dei sistemi di pompaggio/ricircolo che dovranno essere puliti con le stesse periodicità settimanale;
- Interventi manutentivi ordinari, straordinari, d'urgenza o emergenza, programmati e/o su chiamata per o rotture delle condotte, blocchi degli impianti di qualsiasi tipo, siano essi di irrigazione, di ricircolo, pompaggio, pulizia filtri, fuoriuscita di acqua ecc., di cui al presente appalto (per tutta la durata contrattuale);
- La riparazione o sostituzione di ali gocciolanti posizionate superficialmente e o interrate, compreso scavi, ripristini, materiali accessori, mezzi e manodopera ed eventuale conferimento a discariche autorizzate del materiale rimosso (tutta la durata dell'appalto);
- Aggiornamento costante del censimento degli impianti gestiti, ad ogni variazione, modifica, sostituzione, rispetto al dato di base delle consistenze Allegato 3 del presente capitolato, e l'eventuale integrazione relativamente all'aggiunta di nuove aree o alla modifica di aree esistenti, (tutta la durata dell'appalto)

Gli impianti e le consistenze oggetto di intervento sono elencate nel documento Allegato 3: Elenco impianti di irrigazione, fontane, fontanelle, laghetti, bacini e relativi sistemi di controllo e pompaggio.

La consistenza potrà variare nel corso della durata dell'appalto in conseguenza:

- Della presa in carico, da parte dello scrivente servizio, di nuove aree a verde, dotate di impianti idrici, che venissero completate nel frattempo. Tali impianti saranno consegnati all'impresa aggiudicataria, previo sopralluogo congiunto con personale del Comune finalizzato ad identificare le caratteristiche quali/quantitative e la dislocazione delle varie componenti impiantistiche, per questi nuovi impianti verrà individuato l'importo del canone.
- Della assegnazione a sponsor di aree verdi e degli impianti idrici associati

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

- L'eventuale adeguamento del canone è previsto con il sistema fissato per le variazioni del corrispettivo a canone e riportato al capitolo I° punto 3.7.2 VARIAZIONI DEL CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO.

L'impresa dovrà garantire la fornitura di pezzi di ricambio, minuteria e materiali necessari alla esecuzione degli interventi programmati della stessa marca e tipologia esistente, e qualora non fossero più reperibili sul mercato, pezzi e materiali compatibili con quelli esistenti.

DEFINIZIONE E SPECIFICHE DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE.

- Messa in funzione e chiusura impianti di irrigazione,
- Fornitura e Inserimento e/o rimozione delle batterie di alimentazione
- Rimettere i tappi e chiudere le saracinesche dei gruppi di pompaggio;
- Ricaricare le pompe e le autoclavi immettendo acqua negli appositi fori di riempimento;
- Richiudere i rubinetti di scarico dei gruppi di derivazione delle elettrovalvole;
- Ripristinare le funzioni del programmatore;
- Aprire l'idrante o la presa generale di alimentazione dell'impianto;
- Eseguire un ciclo irriguo di prova, controllando lo stato di efficienza dei vari elementi.
- Le operazioni di messa a riposo saranno costituite da:
- Scarico e svuotamento dei corpi pompa e delle autoclavi, utilizzando gli appositi tappi, saracinesche o valvole;
- Svuotamento dei collettori e gruppi di derivazione, comprese le elettrovalvole e le dorsali;
- Chiusura degli idranti o prese di alimentazione dell'impianto; lubrificazione con olii protettivi dei contatti dei programmatori;
- Azzeramento delle funzioni di intervento dei programmatori senza interrompere l'alimentazione generale.
- Sostituzione e ripristino irrigatori.

Gli irrigatori che presentano parti danneggiate (testina, ugello, ghiera) andranno ripristinati mediante sostituzione dell'elemento rotto e non più funzionale per una regolare asperzione idrica. Quelli mancanti andranno sostituiti con altri nuovi, dello stesso modello, installandoli sull'apposita prolunga o raccordo filettato. La posa dovrà essere effettuata rispettando la quota ottimale con la ghiera interrata di circa 1 cm sotto la cotica erbosa.

Se gli irrigatori non effettuano una ottimale irrigazione, riscontrabile come precipitazione anomala, occorrerà smontare e pulire il filtro e le testine degli stessi e provvedere al successivo riassetto.

RIPRISTINO ELETTROVALVOLE.

Nel caso di ostruzione delle elettrovalvole e conseguente mancata apertura o chiusura del flusso idrico, occorrerà smontare la valvola elettrica, pulire tutte le parti interessate al transito idrico e, se necessario, sostituire la membrana o altro elemento danneggiato.

Conservazione dello stato dei luoghi ed interventi di ripristino.

Tutta la vegetazione esistente nell'area d'intervento dovrà essere protetta adeguatamente da ogni danneggiamento.

Tutti i residui di lavorazione devono essere rimossi tempestivamente e conferiti a discariche autorizzate. Alla fine degli interventi tutte le aree e gli altri manufatti che siano stati in qualche modo imbrattati dovranno essere accuratamente puliti.

Le aree manomesse (pavimentazioni stradali, in autobloccante, acciottolati, tappeti erbosi) dovranno essere ripristinate a regola d'arte immediatamente al termine degli interventi eseguiti.

In occasione della esecuzione di scavi occorrerà separare il terreno fertile riutilizzabile per la ricopertura da eventuali inerti che andranno conferiti a pubblica discarica.

Le tubazioni andranno posate e ricoperte con sabbia e successivamente con il terreno agrario ottenuto dallo scavo, sovrapponendo vari strati compattati separatamente in modo da prevenire assestamenti successivi.

CENSIMENTO IMPIANTI IDRICI

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

Dovranno essere rilevati mediante sopralluoghi, verifiche operative degli impianti e misurazioni, i dati utili alla compilazione della scheda analitica, specifica concordata con il D.E.C., per ognuna delle aree elencate nel documento "Consistenza aree dotate di impianti idrici" così come per quelle non ancora realizzate nel caso vengano consegnate durante il periodo di durata dell'appalto.

Dovrà essere redatta, per ognuna delle singole aree di cui sopra, una relazione tecnica che dovrà contenere almeno le seguenti valutazioni:

- Adeguata copertura della superficie irrigata a pioggia;
- Adeguata copertura della superficie irrigata a goccia;

Corretta scelta dei materiali installati (irrigatori, elettrovalvole, programmatori, pozzetti);

Di queste dovrà essere predisposto report riportante le note tecniche di adeguamento dell'impianto suggerire e relativa quantificazione economica, utilizzando l'allegato Elenco Prezzi.

PULIZIA FONTANE.

I servizi, di cui all'oggetto, consistono nella pulizia calendarizzata mensile o quindicinale a seconda dei periodi, delle Fontane Ornamentali Cittadine inserite nel documento Allegato 3b), che comprendono le seguenti lavorazioni:

- La messa in stato di fermo di tutto l'impianto tecnologico, sia elettrico che idraulico, facente parte del sistema di ricircolo, di filtrazione e di trattamento delle acque di ogni singola fontana;
- Lo svuotamento dell'invaso e, dove presente, della vasca di compenso;
- La rimozione dei rifiuti solidi presenti nell'invasi, negli sfioratori, nelle griglie, nei filtri a cestello ed eventualmente nelle tubazioni di ricircolo e il loro conferimento a discariche autorizzate.
- La pulizia, mediante lavaggio con getto ad alta pressione, di tutte le superfici a vista facenti parte della struttura della fontana con asperione preventiva di prodotti disincrostanti in presenza di sedimenti solidificati sulle superfici;
- Il controllo ed eventualmente la disostruzione, in caso di intasamento, delle tubazioni di ricircolo mediante sonde a naso e pompa ad alta pressione (canal jet);
- La pulizia o controllavaggio di eventuali filtri a dischi, a calza o a graniglia presenti sul circuito di mandata;
- Il controllo e l'eventuale rabbocco di prodotti per il trattamento delle acque di ricircolo in caso di presenza di impianto di clorazione (compresa la fornitura del prodotto);
- La rimessa in servizio dell'impianto dopo l'avvenuto riempimento dell'invaso, con il controllo della funzionalità dello stesso e dell'esatto funzionamento dei getti d'acqua ornamentali.
- Trattamento periodico antialghe e anticalcare con prodotti specifici certificati.
- Manutenzione idraulica ed elettrica delle fontane.
- Il servizio consiste nella manutenzione di tutta la componente idraulica facente parte degli impianti di ricircolo, riempimento, rilancio, filtrazione, scarico, nella manutenzione di tutte le parti elettriche di alimentazione, comando ed illuminazione delle fontane.

Tutti gli interventi manutentivi sugli impianti delle fontane cittadine dovranno essere effettuati di norma in concomitanza con lo svolgimento delle operazioni di pulizia, che si svolgeranno in base al cronoprogramma concordato in modo da limitare il periodo di fermo dell'impianto e per evitare disservizi e manomissioni.

Le tempistiche di realizzazione per interventi di maggior importanza, richiedenti un periodo di fermo prolungato dovranno essere concordati anticipatamente con il D.E.C..

Inoltre sono comprese e compensate nel canone:

- Riparazione, sostituzione o fornitura e posa di nuove tubazioni in acciaio, polietilene, pvc per la realizzazione di linee di adduzione idrica, mandata, scarico.
- Controllo, regolazione, sostituzione dei getti ornamentali, manutenzione delle elettropompe centrifughe facenti parte della stazione di rilancio, comprensiva di pulizia della griglia aspirante per quelle sommerse, controllo efficienza di pompaggio ed eventuale sostituzione di parti mal funzionanti (motore, giranti, albero, ecc.) previo smontaggio e successivo riassetto.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

- Manutenzione sostituzione saracinesche.
- Se necessario, fornitura e posa di filtri a cestello per la grigliatura delle acque di ricircolo e di sfioratori, paratie e pre-filtri di contenimento per le elettropompe.
- Controllo dell'efficienza di funzionamento dei collettori e saracinesche di regolazione della mandata dalle elettropompe ai getti, delle grosse saracinesche delle tubazioni di ricircolo e scarico, con eventuale smontaggio, pulizia e sostituzione delle stesse se non più utilizzabili.
- Fornitura in opera e cablaggio di faretti subacquei per la sostituzione di quelli non funzionanti esistenti all'interno degli invasi delle fontane con altri dello stesso tipo (compresa e compensata la fornitura e posa di tutto il materiale necessario e la certificazione ai sensi della L.46/90 sugli impianti).
- Riparazione o sostituzione di quadri elettrici di alimentazione delle pompe di ricircolo e rilancio delle fontane ed a servizio degli impianti di irrigazione.
- Controllo della continuità dei cavi e dell'efficienza delle connessioni elettriche nelle linee di alimentazione sia a servizio dei quadri elettrici di comando, delle stazioni di rilancio dell'illuminazione subacquea.
- Realizzazione di giunzioni di cavi elettrici in resina colata.
- Realizzazione di cavidotti e posa di linee di distribuzione elettrica, sia in media tensione che in bassa e bassissima tensione di sicurezza.
- Verifica e ripristino corrette condizioni di funzionamento degli impianti di dispersione a terra, compresi tutti gli interventi di misura e la redazione di apposite certificazioni di conformità.
- In caso di modifiche sostanziali all'impianto elettrico, dovrà essere rilasciata certificazione di conformità con allegati schemi unifilari e denuncia impianto di terra con incluse misure.
- Interventi di controllo eventuale regolazione di temporizzatori, della portata delle pompe di rilancio, dei getti ornamentali, verifica del buon funzionamento dei sistemi di riempimento, di filtrazione con controlavaggio automatico e trattamento chimico delle acque, segnalando al D.E.C., eventuali malfunzionamenti o necessità di interventi di pulizia straordinari.
- La fornitura alla stazione appaltante per ogni componente sostituito in full-service la garanzia della casa produttrice di almeno per 12 mesi dalla data di installazione.

PULIZIA LAGHETTO GIARDINO DIDATTICO DI VILLA MYLIUS

Il servizio prevede la pulizia con raccolta con reti e guadini della sporcizia affiorante (carte, lattine, residui di alghe, infiorescenze vegetali, carcasse animali, e quant'altro galleggiante e affiorante sull'acqua) anche con l'ausilio di gommone a remi o zattera di servizio al fine dell'effettuazione dell'attività di pulizia del laghetto in totale sicurezza anche nella parte centrale o di difficile accessibilità;

Restano di proprietà dell'Affidatario tutti i materiali residuati e gli spogli, che peraltro dovranno essere tempestivamente sgombrati dalla zona di competenza e trasportati e smaltiti in discariche pubbliche o impianti di compostaggio autorizzati. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nel prezzo offerto e nei prezzi della tariffa allegata.

PULIZIA LAGHETTI BERGAMELLA.

Il servizio consiste nella pulizia con raccolta con reti e guadini della sporcizia affiorante (carte, lattine, residui di alghe, infiorescenze vegetali, carcasse animali, e quant'altro galleggiante e affiorante sull'acqua) anche con l'ausilio di gommone a remi o zattera di servizio al fine dell'effettuazione dell'attività di pulizia dei bacini in totale sicurezza, anche nella parte centrale o di difficile accessibilità;

Restano di proprietà dell'Affidatario tutti i materiali residuati e gli spogli, che peraltro dovranno essere tempestivamente sgombrati dalla zona di competenza e trasportati e smaltiti in discariche pubbliche o impianti di compostaggio autorizzati. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nel prezzo offerto e nei prezzi della tariffa allegata.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Le attività di cui sopra devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene nel rispetto del D.Lgs. n. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni.

L'appaltatore, in qualità di datore di lavoro, durante l'esecuzione dei lavori, osserva le misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs 81/08.

L'appaltatore deve osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché ad eventuali subappaltatori tutte le norme di cui sopra e prendere inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE:

- Attività con contabilizzazione a corpo (con preventivo e/o a misura)
- Realizzazione nuovi impianti di irrigazione verranno commisurati con corrispettivo extra canone
- Interventi di adeguamento tecnico e/o ampliamento degli impianti di irrigazione esistenti verranno commisurati con corrispettivo extra canone;
- Fornitura e posa di nuove fontanelle e realizzazione degli impianti connessi (approvvigionamento idrico e sistema di scarico) verranno commisurati con corrispettivo extra canone;
- Predisposizione progettazione di nuovo impianto di irrigazione o di sollevamento acqua, predisposizione e consegna certificazioni sulla corretta esecuzione ai sensi delle normative vigenti, e garanzia della casa produttrice almeno per 12 mesi verranno riconosciuti con corrispettivo extra canone.
- Tutte le altre prestazioni tecniche non espressamente previste nel presente paragrafo si intendono a carico dell'Appaltatore e rientranti nelle attività con corrispettivi a canone annuo.

CAPITOLO VI° ATTIVITÀ RELATIVE ALLA MANUTENZIONE FULL SERVICE, DELLE AREE CANI

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

"Gli interventi programmati di manutenzione full service, delle recinzioni, cancelli, panchine e arredi interni e sanificazione alle 18 aree cani del territorio Comunale (Dodici interventi annui, uno ogni 30 gg)". Per questa attività è previsto un servizio riparativo full-service, cioè comprensivo di eventuali pezzi di ricambio necessari per ogni tipologia di riparazione sia delle recinzioni che degli arredi interni alle aree cani..

MANUTENZIONE PROGRAMMATA DELLE AREE CANI: sono oggetto di manutenzione tutte le recinzioni, i paletti di supporto delle reti, i cancelli, gli arredi, le reti ombreggianti, le panchine, la segnaletica, cartelli, i giochi di agility dog, ecc.), compresa e compensata la ricopertura delle buche interne all'area (quest'ultima quattro volte anno, ogni 3 mesi da programmare e concordare con il D.E.C.).

L'affidatario dovrà provvedere alla manutenzione specialistica di tutte le attrezzature gli arredi interni alle aree cani, per esempio: manutenzione delle panchine, dell'agility dog, segnaletica, cartelli interni ed esterni alle aree cani con la sola esclusione della pulizia e manutenzione dei cestini dei rifiuti.

L'Appaltatore dovrà provvedere inoltre, alla manutenzione delle recinzioni attraverso la riparazione delle reti, dei tiranti di sostegno, dei tendifilo, dei paletti di sostegno, delle reti ombreggianti e quant'altro componga la recinzione dell'area cani, compreso tutto ciò che riferimento ai cancelli e le loro chiusure (maniglie scrocchetti e serrature), anche attraverso la sostituzione di parte di rete metallica o della rete ombreggiante.

Resta commisurata con corrispettivo a canone, la manutenzione della pavimentazione full-service, comprensiva di pezzi di ricambio, agli ingressi delle suddette aree compresa la fornitura di materiale per la loro manutenzione.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

L'Appaltatore dovrà provvedere alla ricopertura delle buche interne alle aree cani ed al ricalzo al piede della rete di recinzione, della terra rimossa dai cani, anche attraverso la fornitura, trasporto e posizionamento di nuovo terriccio quattro volte anno (ogni 3 mesi) sulla scorta della programmazione che dovrà essere concordata con il D.E.C.

L'Appaltatore dovrà inoltre provvedere con cadenza quindicinale ad eseguire la disinfezione e deodorizzazione attraverso la distribuzione all'interno dell'area di sostanze deodorizzanti e disinfestanti compatibili con le specie vegetali. Il prodotto da utilizzare per detta attività dovrà essere del tipo enzimatico, la cui proprietà tensioattiva, facilita la penetrazione del liquido in maniera interstiziale e capillare.

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO EXTRACANONE:

Sono da considerarsi con corrispettivo extra canone il rifacimento totale della recinzione di un'area cani, anche se suddivisa in più zone, (vale il concetto del perimetro chiuso) la riqualificazione complessiva di un'area cani, la piantumazione di nuove siepi, arbusti o piante odorifere a perimetro dell'area.

Sarà da considerare intervento con corrispettivo extra canone lo spostamento di un'area cani o la modifica dei perimetri della stessa, la realizzazione di nuove zone, su aree cani esistenti, l'integrazione attraverso la fornitura di nuovi cartelli, panchine, e attrezzature ludiche per animali **(non la sostituzione delle esistenti poiché ammalorate)**.

Nel caso di nuove forniture, l'affidatario, produrrà specifico e dettagliato preventivo sulla base dell'elenco prezzi di riferimento su cui si applicherà lo sconto di gara, da sottoporre al D.E.C., e qualora accettato, si procederà all'esecuzione.

Tutte le altre prestazioni tecniche non espressamente previste nel presente paragrafo si intendono a carico dell'Appaltatore e rientranti nelle attività con corrispettivi a canone annuo.

CAPITOLO VII° ATTIVITÀ RELATIVE ALLA MANUTENZIONE FULL SERVICE, DELLE AREE GIOCO, DELL'ARREDO URBANO

ELENCO PRESTAZIONI CON CORRISPETTIVO A CANONE ANNUO

"Gli interventi programmati di manutenzione full service, attraverso il monitoraggio e la manutenzione di arredo urbano delle aree gioco collocate nei parchi, giardini, aree a verde e scuole (es. panchine, borse, staccionate, recinzioni pavimentazione anti-trauma, Giochi per bambini, linee fitness e attrezzature sportive dei campetti inseriti nel verde pubblico, ecc.) delle 74 aree dei parchi e 33 scuole del territorio Comunale (dodici interventi anno)

MANUTENZIONE FULL-SERVICE A DELL'ARREDO URBANO RELATIVO ALLE AREE A VERDE E AREE ESTERNE DELLE SCUOLE: sono oggetto di manutenzione full-service, comprensiva di manodopera ed eventuali pezzi di ricambio, tutto l'arredo urbano relativo e insistente sulle aree a verde (parchi giardini ecc.) e quello relativo ai giardini delle scuole, o aree esterne al plesso scolastico poste all'interno del perimetro dello stesso, tutte le pavimentazioni antitrauma dei giochi e le attrezzature fitness e sportive dei parchetti gioco inseriti nelle aree a verde siti nel comune di Sesto San Giovanni di cui all'allegato 7 al presente capitolato.

Il censimento realizzato negli anni passati, potrebbe presentare alcune difformità rispetto ai giochi esistenti, per posa di nuovi giochi o di rimozione di quelli nel frattempo troppo ammalorati, pertanto è necessario provvedere al rilievo di aggiornamento di tutte le aree indicate nel documento "consistenza aree gioco Allegato 7", verificando le effettive consistenze e rilevando al contempo i bisogni manutentivi risultanti al momento del rilievo.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

I dati rilevati nel censimento andranno inseriti, ex novo o in modifica dei precedenti, nelle relative schede, da compilarsi direttamente su formato digitale o in alternativa su cartaceo, e da riportare poi nella banca dati individuata dell'esecutore .

Contestualmente al censimento viene effettuata anche la prima visita di monitoraggio per definire gli interventi manutentivi necessari.

Il personale che si occupa dei servizi di ispezione periodica delle condizioni delle attrezzature ludiche esistenti dovrà essere istruito e dotato di abilitazioni specifiche (es: attestazione rilasciata da enti specializzati) successivamente all'eventuale intervento di manutenzione **occorrerà produrre certificazione di corretta esecuzione e di omologazione dell'intervento a garanzia che il gioco/attrezzatura sia utilizzabile in maniera sicura con l'eliminazione di tutti i pericoli rilevati.**

Per ogni ciclo, si dovrà verificare la stabilità della struttura, lo stato di conservazione dei materiali, la presenza di pericoli per gli utilizzatori e la situazione generale dell'area. Il personale dovrà assicurarsi di aver assemblato correttamente eventuali pezzi sostituiti, dovrà assicurarsi di aver posizionato e ancorato correttamente al suolo gli elementi di arredo e le attrezzature ludiche o fitness verificate e mantenute, garantendo la sicurezza dell'arredo al termine della manutenzione periodica effettuata. Il servizio di manutenzione comprende le eventuali opere di carteggiatura e impregnazione dei componenti in legno, la fornitura e sostituzione di pezzi di ricambio ove necessari, il riposizionamento delle strutture, la sistemazione e/o sostituzione parziale delle pavimentazioni e così via.

Dal monitoraggio con rilevazione di anomalie alla riparazione dell'gioco/attrezzo ritenuto non sicuro, l'appaltatore si obbliga ad effettuare l'intervento di messa in sicurezza e riparazione nel piu breve tempo possibile concordando tale tempistica con il D.E.C.

Considerata la tenera età degli abituali frequentatori delle aree gioco dei parchi e dei giardini, a rotazione programmata, sulla base del calendario condiviso con la con il D.E.C., l'Appaltatore dovrà inoltre provvedere alla pulizia e lavaggio, dei giochi per bambini con cadenza 15 gg, sulla in modo che almeno una volta ogni due settimane tutte le aree siano trattate, effettuando una pulizia accurata con getto d'acqua a pressione mediante idropulitrice (in modo da eliminare residui di vernice imbrattante e sporco) e successiva disinfestazione con appositi prodotti tipo Amuchina che verranno dati con irroratrice a spalla.

Realizzazione e aggiornamento del censimento in campo.

Il Censimento consiste, nel rilevare la tipologia dell'attrezzatura presente sia essa gioco o attrezzatura sportiva presente, da effettuarsi in occasione del primo giro di monitoraggio e successivamente l'aggiornamento continuo a seguito di ogni modifica effettuata dovuta a rimozione o sostituzione di attrezzature/giochi presenti nelle aree gioco e sportive presenti nei giardini pubblici e nelle aree verdi scolastiche oggetto dell'appalto.

Per quanto riguarda gli arredi in particolare, dovranno essere rilevati e monitorati: nelle scuole tutti quelli in legno a funzione anche ludica quali pedane, pergolati, recinzioni, gradonate, così come nei giardini pubblici, con l'aggiunta del censimento delle recinzioni delle aree gioco ove presenti, dei giochi singoli o complessi, statici e/o dinamici, i gazebo e/o pergolati in legno.

Per ciascuna struttura/gioco andrà indicato il relativo codice di identificazione e il riferimento della documentazione fotografica pertinente (compresa una o più foto d'insieme dell'area gioco nel suo complesso) e la descrizione della tipologia e funzioni del gioco (Gioco singolo, Arrampicata, Gioco Girello, Altalena rotante, Altalena, Gioco Molla, Bilico, Gioco Combinato con ,1Torre, 2Torri, 3Torri, Scivolo, Gioco Vita/Equilibrio/Salto, Gioco Tunnel, pista con gioco pompa benzina, Giochi statici: panche , casette, pannelli attività, pergolato girasole, sabbiera, campi sportivi (basket, volley, calcio, Pin-pong, aree fitness) e i dati ove rilevabili dell'anno di posa, età utenti, ditta costruttrice, etc.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

CAPITOLO VII° CRITERI MINIMI AMBIENTALI

Il ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare con il decreto 10 marzo 2020, ha stabilito i criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde.

All'art. 2 lettera b) viene stabilito l'ambito di applicazione che nella nostra fattispecie riguarda il servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico, in particolare, l'integrazione e aggiornamento del censimento del verde con informazioni e dati relativi al patrimonio arboreo oggetto dell'appalto, al fine dell'elaborazione di un piano di manutenzione e gestione delle aree verdi oggetto di gara mirato a soddisfare le reali esigenze di intervento sul territorio e a condurre in modo sistematico ed organico le attività previste dal servizio, la valorizzazione del patrimonio verde attraverso l'adozione di tecniche, pratiche e prodotti efficaci e sostenibili per l'esecuzione di attività di manutenzione e cura del verde e l'attuazione di iniziative di coinvolgimento e partecipazione della cittadinanza;

Per garantire l'approccio strategico di medio-lungo periodo, questa Amministrazione intende applicare strumenti di gestione del verde pubblico quali il censimento del verde, il piano del verde, il regolamento del verde pubblico e privato già realizzato e il bilancio arboreo che rappresentano la base per una corretta gestione sostenibile del verde urbano.

Il censimento del verde aggiornato, rappresenta lo strumento fondamentale per la corretta pianificazione di nuove aree verdi, per la programmazione del servizio di manutenzione del verde, per la progettazione degli interventi di riqualificazione del patrimonio esistente, e per la stima degli investimenti economici necessari al mantenimento e potenziamento della funzionalità del patrimonio verde.

Tale strumento deve essere supportato dalla costituzione di una banca dati di conoscenze e informazioni (geo-referenziate), senza la quale risulta difficile predisporre interventi efficaci di pianificazione e gestione del verde urbano.

Per tali motivi, diventa necessario prevedere l'aggiornamento della banca dati delle consistenze del verde comunale, partendo dalla base delle consistenze allegato di progetto con l' integrazione ed il completamento dei dati per ottenere un censimento minimo di **livello 2**.

Questa attività prevista e remunerata a canone prevede che l'Appaltatore allo scadere del primo anno, consegna al D.E.C., l'aggiornamento completo con l'anagrafica delle aree verdi, ove saranno state correttamente revisionate eventuali imprecisioni ed inserire eventuali variazioni dei dati, riportati nelle consistenze di progetto.

Dovrà risultare chiaro quali sono le aree a verde del patrimonio comunale, sia in termini metrici, sia descrittivi e classificatori, della tipologia di verde presente sull'area, anche in termini geografici attraverso l'elaborazione di una planimetria geo referenziata in CAD (definendo in maniera chiara il confine tra area pubblica ed aree private).

Al termine del secondo anno, l'Appaltatore dovrà consegnare il censimento (Livello 2) degli alberi effettuato nelle modalità previste ed indicate nel citato decreto del 10 marzo 2020, supportato dal formato elettronico GIS e Cad e PDF, completo di tutti i dettagli previsti dalle vigenti norme relative ai C. A. M..

Con questo secondo livello, dovranno essere rilevati gli attrezzi ludici e quelli sportivi all'interno delle aree a verde e delle scuole, anch'essi oggetto di ispezioni periodiche per garantire la sicurezza per i fruitori

Di seguito a titolo esemplificativo e non esaustivo vengono riportate alcune delle principali disposizioni previste dal Decreto alle quali l'affidatario dei servizi deve obbligatoriamente attenersi nella fase 2.

Catasto alberi.

Il catasto delle alberature è strettamente legato all'anagrafica delle località: le alberature di proprietà pubblica devono ricadere all'interno delle aree gestite e censite.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

Per ciascuna pianta vanno rilevate le seguenti informazioni minime, alle quali possono essere associate ulteriori informazioni a discrezione dell'amministrazione.

- Codice pianta: una numerazione univoca delle piante (può essere univoca per tutto il comune o univoca all'interno di ciascuna località, in modo che la combinazione codice area e codice pianta sia univoca);
- Codice area: codice della località nella quale si trova la pianta (vedi livello 1);
- Posizione geografica: coordinate cartografiche della pianta, nello stesso sistema di riferimento dei perimetri dell'area, in modo che le piante ricadano all'interno di una area gestita;
- Data inizio: ai fini di costituire una banca dati storica, che permetta anche di analizzare l'evoluzione del patrimonio arboreo da un anno all'altro (anche per rispondere alle esigenze del bilancio verde previsto a fine legislatura per gli amministratori dei comuni superiori a 15.000 abitanti nell'ambito della legge n. 10/2013);
- Data fine gestione: data nella quale la pianta viene abbattuta;
- Specie: nome scientifico della pianta;
- Nome comune: nome comune della pianta (facoltativo);
- Diametro tronco (espresso in cm): rilevato il diametro della pianta ad un'altezza di 1,30 mt;
- Protezione: eventuale stato di protezione della pianta (albero monumentale o pianta di particolare interesse);
- Rilevatore: operatore che ha effettuato il rilievo; data rilievo: data del rilievo.

A queste informazioni andranno poi associate informazioni accessorie sullo stato della pianta in un particolare momento (altezza del fusto da terra alla prima impalcatura della chioma) analisi di stabilità speditive, visive o strumentali), o eventuali interventi passati, o pianificati in futuro.

L'organizzazione delle attività di manutenzione del verde e i relativi costi sono legati alle caratteristiche degli specifici oggetti lavorati e dalla loro quantificazione. È quindi fondamentale classificare fin da subito in maniera corretta le diverse tipologie di prati, pavimentazioni, recinzioni, arredo urbano, ecc., in funzione delle lavorazioni a cui sono sottoposti.

Il «Modello dati per il censimento del verde urbano» è stato sviluppato tenendo conto da un lato delle esigenze manutentive del verde urbano, dall'altra del contesto normativo nazionale ed internazionale in cui si colloca, in particolare per quanto riguarda la compatibilità con le banche dati territoriali a livello locale, nazionale ed internazionale.

Il modello dati tiene conto sia della strutturazione logica della banca dati, che della codifica dei vari elementi del verde, che delle modalità di rilievo. Ad integrazione è anche stato realizzato un glossario, che identifica per ogni tipologia di elemento verde le modalità di rilievo e di classificazione, rappresentando di fatto un capitolato tecnico per incarichi di realizzazione della banca dati. Per una descrizione completa del modello dati, delle codifiche, delle modalità di rilievo e gestione, si rimanda al documento specifico.

PIANO DELLA COMUNICAZIONE.

L'aggiudicatario deve proporre e condividere con l'amministrazione un piano di comunicazione avente lo scopo di promuovere il coinvolgimento attivo dei cittadini e dei vari portatori di interesse e di garantire la corretta informazione dei cittadini e degli operatori in caso di richieste specifiche al fine di migliorare la valorizzazione delle aree verdi gestite.

REIMPIEGO DI MATERIALI ORGANICI RESIDUALI.

I residui organici generati da interventi di manutenzione ordinaria delle aree verdi quali sfalci e potature, devono essere preferibilmente compostati in loco o cippati «in situ» e, ove tecnicamente possibile, utilizzati come paccame nelle aree idonee per ridurre il fenomeno di evaporazione dal terreno. Qualora le attività suddette non possano essere svolte interamente nelle aree verdi gestite nell'ambito del contratto, le eccedenze di tali materiali organici devono essere compostate all'interno dei terreni di proprietà della ditta

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

appaltatrice, se disponibili, o in impianti autorizzati, oppure, ove abbiano le caratteristiche fisiche adeguate, devono essere recuperate in microfiliere per la realizzazione di arredi.

RISPETTO DELLA FAUNA.

Le attività di manutenzione, soprattutto dei parchi suburbani e di aree a forte valenza ambientale, devono essere eseguite creando il minore disturbo e danno alla fauna presente nell'area. In particolare, le operazioni di gestione del verde devono essere svolte prevedendo:

Tecniche di taglio del prato che favoriscano vie di fuga per la fauna presente;

Interventi di capitozzatura delle specie arboree ove sia strettamente necessario, per non ridurre in modo drastico gli habitat per la fauna (rifugio, nidificazione);

Il rispetto di quanto previsto dal criterio relativo all'impiego di prodotti fitosanitari;

Fertilizzazione del terreno con sostanze naturali (compost, letami, un mix di stallatico, stallatico in pellet, etc.);

Il rispetto della programmazione prevista che tiene conto di pratiche manutentive del verde e delle opere, come la pulizia delle fontane, nei periodi di minor disturbo alla fauna.

MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO ARBOREO E ARBUSTIVO.

Gli interventi di potatura devono essere svolti unicamente da personale competente, in periodi che non arrecano danni alla pianta e non creano disturbo all'avifauna nidificante ed effettuati solo nei casi strettamente necessari.

A titolo esemplificativo si riportano di seguito alcuni esempi:

- Impostare la crescita corretta di un giovane albero trapiantato;
- Ridurre o eliminare rami intricati o troppo fitti, male inseriti, instabili, deboli, morti, che col tempo successivamente potrebbero creare problemi strutturali;
- Adottare misure di profilassi come l'asportazione di rami deboli o secchi che possono costituire una facile via di ingresso per i microrganismi patogeni;
- Ridurre rischi di rottura (ad esempio in caso di rami con difetti strutturali) o contenere la crescita, riducendo la massa delle foglie;
- Ridurre la resistenza al vento e favorire la penetrazione della luce all'interno della chioma, ed evitare eccessivi carichi da accumulo di neve per alberi adulti o senescenti.
- In particolare, l'aggiudicatario deve evitare di praticare la capitozzatura, la cimatura e la potatura drastica perché indeboliscono gli alberi e possono creare nel tempo situazioni di instabilità che generano altresì maggiori costi di gestione.
- La potatura delle siepi e degli arbusti deve prevedere interventi di manutenzione mirati a tutelare la specifica funzione delle specie presenti (estetica, difensiva, protettiva del suolo e della fauna).
- Gli interventi di abbattimento degli alberi, quantitativamente e qualitativamente importanti, devono essere preventivamente concordati con la stazione appaltante.

MANUTENZIONE DELLE SUPERFICI PRATIVE.

Le attività di manutenzione e cura delle aree verdi orizzontali (sfalcio e diserbo) devono essere predisposte in base alle tecniche di gestione mirata, quindi per la manutenzione delle aree verdi orizzontali, in particolare, in caso di tagli frequenti, devono essere impiegate tecniche a basso impatto ambientale come il taglio mulching.

MONITORAGGIO DEGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE.

L'aggiudicatario deve monitorare il corretto funzionamento dell'impianto di irrigazione ed, in particolare, la capacità di adattamento all'andamento climatico.

GESTIONE DEI RIFIUTI.

L'aggiudicatario deve pianificare la gestione dei rifiuti e degli imballaggi prodotti dal processo di manutenzione e di quelli abbandonati nell'area verde oggetto dell'appalto, prevedendo la selezione e il conferimento

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

differenziato degli stessi secondo quanto previsto dal regolamento comunale e dai CAM per l'affidamento del servizio gestione rifiuti.

CAPITOLO VIII° ALLEGATI DI PROGETTO

PROGRAMMA DELLE ATTIVITÀ CANONE E EXTRACANONE ANNUO

L'elenco che segue riporta la mappatura dei servizi con indicate le attività da eseguire con corrispettivo a canone annuo, extra canone o entrambi.

Di seguito viene riportato un programma standard esemplificativo e non necessariamente esaustivo, delle attività di verifica, manutentive/ interventi da eseguire sul patrimonio a verde relativamente alle entità ed impianti oggetto dell'appalto; accanto ad esse è indicata la frequenza annuale minima con cui l'attività/intervento deve essere eseguita. Sarà cura dell'Appaltatore eseguire tutte le necessarie attività ispettive, di controllo, di revisione, di collaudo e di manutenzione preventiva (anche per impianti non espressamente indicati nel programma che segue) nel pieno rispetto delle leggi, decreti, circolari e norme (della serie UNI EN, UNI CIG, CEI, UNI CTI, ecc.), applicabili al settore, contenute nei manuali d'uso e manutenzione degli impianti ed apparecchiature nonché dell'affidabilità dell'elemento tecnico oggetto del servizio.

Le attività di verifica e manutenzione sono da eseguirsi su tutte le aree ed impianti oggetto dell'appalto nessuna esclusa, presenti anche se non espressamente indicati negli allegati, contenuti quest'ultime solo un elenco esemplificativo e non esaustivo delle unità tecnologiche esistenti e delle attività da effettuarsi.

L'obiettivo delle verifiche (soprattutto per la parte di gestione degli impianti) è quello di rilevare in tempo eventuali pericoli e malfunzionamenti. Pertanto a seguito di ogni visita ispettiva di controllo l'Appaltatore provvederà a eseguire le eventuali attività riparative necessarie richiedendo al D.E.C., solo in caso di attività extracanone, l'autorizzazione ad intervenire. Ogni situazione di potenziale e grave pericolo dovrà essere prontamente "neutralizzata" dall'Appaltatore anche in attesa dell'autorizzazione del D.E.C..

Rientrano nel corrispettivo a canone annuo tutti gli altri possibili interventi riparativi sulle entità ed impianti facenti parte dell'appalto anche se non espressamente indicati negli allegati e/o in tabella quali: impianti elettrici, ed elettrici speciali, impianti idrici di carico e scarico comprensivi di dispositivi di intercettazione regolazione, pompe ugelli centraline, centrali e sotto-centrali elettrovalvole, impianti meccanici, di sicurezza, di distribuzione (a vista e sottotraccia), sollevamento e smaltimento acque e quelli di irrigazione nella loro totale complessità, dal punto di allaccio sino all'ultimo punto di erogazione. Nel corrispettivo a canone annuo è naturalmente compresa la fornitura di tutto il materiale di consumo necessario per il corretto funzionamento degli impianti e delle apparecchiature (filtri, lubrificanti, oli, acqua elettrolitica, ecc.) e comunque di tutto quanto occorrente nelle attività di manutenzione programmata.

All'interno del canone annuo è compreso anche ogni attività per ricerca guasti e sopralluoghi.

A seguire vengono riportati tutti gli allegati di progetto che di ricorso essere a livello sintetico esemplificativo e non esaustivo.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
		02/12/21

Mappatura dei servizi previsti						Allegato 1 a
n° ordine	Tipologia di Servizi	Tipologia di corrispettivi	attività a canone		attività extracanone	
		descrizione	canone	periodicità	Extra-canone	periodicità
1	"Attività per i Servizi di Governo (tutta la durata dell'appalto)	Nessun corrispettivo, salvo diversamente indicato al Capitolato tecnico , poiché i singoli prezzi d'appalto, contengono già una quota parte per le attività di governo	SI	tutta la durata dell'appalto	NO	Tutta la durata dell'appalto
2	"Interventi a canone programmati di taglio del erba su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione da quantificare secondo elenco prezzi su cui verrà applicato il ribasso offerto	SI	mensile nella stagione utile	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
3	"Interventia canone programmati di taglio del erba dai tornelli e taglio dei rigetti dei polloni su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento ",	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	mensile nella stagione utile	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
4	"Interventi a canone programmati di taglio delle siepi e delle macchie arbustive e bersò e tapezzanti su tutto il territorio Comunale (due interventi anno da effettuarsi nel mese di marzo, giugno e ottobre a seconda della tipologia di essenze) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento "	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	stagionale, periodi indicati dal D.E.C.	SI	Stagionale, se e quando richiesto dal D.E.C.
5	"Servizio di reperibilità per tutte le attività del presente affidamento al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e festivi) per 365 giorni annui, compreso macchinari e attrezzature necessarie per l'intervento di emergenza comprese autoscale, escavatori, autocarri, pompe di sollevamento, gruppi elettrogeni, ecc."	Corrispettivi a canone annuo , da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e festivi) per 365 giorni annui,	NO	non previsto
6	"Gli interventi extra canone di potatura, rimonda, anche in forma obbligata senza e con l'ausilio dei cestelli o scale mobili o mediante tecnica di Tree-climbing con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Stagionale, se e quando richiesto dal D.E.C.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
		02/12/21

7	"Interventi extra canone di trinciatura infestanti erbacee con rilascio in loco e decespugliamento con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Stagionale, se e quando richiesto dal D.E.C.
8	"Interventi extra canone di Scerbatura e pulizia delle macchie arbustive ed erbacee su tutto il territorio Comunale con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
9	"Gli interventi di asportazione delle foglie dai tappeti erbosi,(a canone il primo intervento annuale ed extra su richiesta del D.E.C.) aiuole e fioriere sul ciclo annuale di taglio erba, con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";	Corrispettivi a canone annuo (solo sul primo sfalcio) + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	<i>primo intervento di ogni ciclo annuale di taglio erba</i>	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
10	"Verifica visiva e strumentale, extra canone, mediante l'utilizzo del metodo V.T.A. o perizie agronomiche effettuate da professionista abilitato",	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
11	"Interventi fitosanitari endoterapici extra canone ",	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
12	"Interventi extra canone di abbattimento, con impiego di cestello o piattaforma idraulica o mediante tecnica di Tree-climbing",	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
13	"Fornitura e messa a dimora di specie arbustive e piccoli alberi, piante e essenze fiorite e forniturevarie".	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
14	"Interventi a canone di raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto (pietre, cartacce plastica, rami di qualsiasi lunghezza con un diametro inferiore a cm.12,00, ecc.) prima di ogni singolo sfalcio del ciclo annuale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile)";	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	mensile nella stagione utile	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
		02/12/21

15	"Interventi extra canone afferenti ed attività collaterali che rientrano comunque tra le attività da eseguirsi sulle aree a verde, parchi e giardini	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
16	"Interventi a canone programmati di taglio del erba interstiziale su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento"	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	mensile nella stagione utile	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
17	"Interventi extra canone di spurgo e pulizia dei tratti fognati sui parchi, giardini, e aree a verde del territorio Comunale (un intervento anno da programmare con il D.E.C.)"	Corrispettivi extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	NO	non prevista	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
18	"Interventi a canone ,programmati di irrigazioni di soccorso sugli alberi giovani, dei marciapiedi, parterre stradali, parchi, giardini, e aree a verde del territorio Comunale (un intervento di posizionamento, ed uno di rimozione annuo e interventi di riempimento periodico settimanale (dal Mese di marzo, al mese di ottobre))"	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	stagionale, periodi indicati dal D.E.C.	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
19	"Servizio a canone di manutenzione full-service e adeguamento impianti di irrigazione, fontane, fontanelle e laghetti compresi i sistemi di controllo e gruppi di pompaggio a servizio degli stessi"	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	tutta la durata dell'appalto	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
20	"Interventi a canone programmati di manutenzione full service, delle recinzioni, cancelli, panchine e degli arredi interni alle 18 aree cani del territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/04/ al 31/11/e uno a dal 01/02/)"	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	tutta la durata dell'appalto nei mesi indicati dal D.E.C.	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

21	<p>"Interventi a canone programmati di manutenzione full service, attraverso il monitoraggio e la manutenzione di arredo urbano, delle aree gioco collocate nei parchi, giardini, aree a verde e nelle scuole (es. panchine, bersò, staccionate, recinzioni, pavimentazione anti-trauma, Giochi vari, pergolati, sabbie, attrezzatura campi gioco (basket, volley, calcetto, Pin-pong, aree fitness) dei parchi, giardini e scuole oltre alla manutenzione e riparazione di tutte le panchine del territorio Comunale, compresa la rimozione del materiale di risulta ed oneri di trasporto e smaltimento (Dodici interventi anno cadenza mensile)".</p>	Corrispettivi a canone annuo + extracanone se e quando richiesto dall'Amministrazione, da quantificare secondo elenco prezzi su cui si applicherà il ribasso offerto	SI	dodici interventi anno dal	SI	Tutta la durata dell'appalto, se e quando richiesto dal D.E.C.
22	<p>"Interventi a canone di integrazione e aggiornamento delle consistenze e relativo censimento del verde con informazioni e dati relativi al patrimonio arboreo oggetto dell'appalto almeno sino al Livello 2 così come meglio descritto nel DECRETO 10 marzo 2020. Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde"</p>	Corrispettivi a canone annuo	SI	tutta la durata dell'appalto sviluppo sino al secondo livello (Decreto 10 marzo 2020)	NO	non previsto
23	<p>"Servizio di reperibilità per tutte le attività del presente affidamento al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e festivi) per 365 giorni annui, compreso macchinari e attrezzature necessarie per l'intervento di emergenza comprese autoscale, escavatori, autocarri, pompe di sollevamento, gruppi elettrogeni, ecc."</p>	Corrispettivi a canone annuo	SI	tutta la durata dell'appalto	NO	non previsto

Frequenza interventi

Tutta la durata dell'Appalto: senza interruzione sino alla conclusione del contratto
SETT: attività da eseguire 1 volta alla settimana
MEN: attività da eseguirsi 1 volta al mese
MEN dal... al... : attività da eseguirsi 1 volta al mese nel periodo indicato
TRI: attività da eseguirsi 1 volta ogni tre mesi
Una volta anno: solo intervento puntuale una sola volta anno
Ad occorrenza su indicazione del supervisore: solo intervento puntuale

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

Allegato 1b)		Frequenza interventi							
n° ordine	Tipologia di attività	Tutta la durata dell'Appalto	SETT	MEN	MEN	MEN	TRI	Una Volta Anno	Ad occorrenza su indicazione del supervisore
					dal 15/02/ al 15/11	dal 01/03/ al 31/11/	per assenza		
1	"Attività per i Servizi di Governo (tutta la durata dell'appalto)	X							
2	"Interventi a canone programmati di taglio del erba su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",					X			
3	"Interventia canone programmati di taglio del erba dai tornelli e taglio dei rigetti dei polloni su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento ",					X			
4	"Interventi a canone programmati di taglio delle siepi e delle macchie arbustive, bersò e tapezzanti su tutto il territorio Comunale (due interventi anno da effettuarsi nel mese di marzo, giugno e ottobre a seconda della tipologia di essenze) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento "						marzo, giugno e ottobre marzo, giugno e ottobre		
5	"Gli interventi extra canone di potatura, rimonda, anche in forma obbligata senza e con l'ausilio dei cestelli o scale mobili o mediante tecnica di Tree-climbing con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";								X
6	"Interventi extra canone di trinciatura infestanti erbacee con rilascio in loco e decespugliamento con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";								X

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21


7	"Interventi extra canone di Scerbatura e pulizia delle macchie arbustive ed erbacee su tutto il territorio Comunale con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento",								X
8	"Gli interventi di asportazione delle foglie dai tappeti erbosi,(a canone il primo intervento annuale ed extra su richiesta del D.E.C.) aiuole e fioriere sul ciclo annuale di taglio erba, con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento";						X		X
9	"Verifica visiva e strumentale, extra canone, mediante l'utilizzo del metodo V.T.A. o perizie agronomiche effettuate da professionista abilitato",								X
10	"Interventi fitosanitari endoterapici extra canone ",								X
11	"Interventi extra canone di abbattimento, con impiego di cestello o piattaforma idraulica o mediante tecnica di Tree-climbing",								X
12	"Fornitura e messa a dimora di specie arbustive e piccoli alberi, piante e essenze fiorite e forniturevarie".								X
13	"Interventi a canone di raccolta dei rifiuti di ogni genere depositati sui tappeti erbosi e l'eliminazione di qualsiasi oggetto (pietre, cartacce plastica, rami di qualsiasi lunghezza con un diametro inferiore a cm.12,00, ecc.) prima di ogni singolo sfalcio del ciclo annuale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile)";					X			
14	"Interventi extra canone afferenti ed attività collaterali che rientrano comunque tra le attività da eseguirsi sulle aree a verde, parchi e giardini								X
15	"Interventi a canone programmati di taglio del erba interstiziale su tutto il territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/03/ al 31/11/ cadenza mensile) con rimozione del materiale di risulta compresi oneri di trasporto e smaltimento"					X			

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

16	"Interventi extra canone di spurgo e pulizia dei tratti fognati sui parchi, giardini, e aree a verde del territorio Comunale (un intervento anno da programmare con il D.E.C.)"								X
17	"Interventi a canone ,programmati di irrigazioni di soccorso sugli alberi giovani, dei marciapiedi, parterre stradali, parchi, giardini, e aree a verde del territorio Comunale (un intervento di posizionamento, ed uno di rimozione annuo e interventi di riempimento periodico settimanale (dal Mese di marzo, al mese di ottobre))"				X				
18	"Servizio a canone di manutenzione full-service e adeguamento impianti di irrigazione, fontane, fontanelle e laghetti compresi i sistemi di controllo e gruppi di pompaggio a servizio degli stessi"	Fontanelle X	Laghetti X	Fontane Dal 15/03/ al 15/09/ quindicinale Dal 16/09 al 14/03/ mensile X					X
19	"Interventi a canone programmati di manutenzione full service, delle recinzioni, cancelli, panchine e degli arredi interni alle 18 aree cani del territorio Comunale (Nove interventi anno dal 01/04/ al 31/11/e uno a dal 01/02/)"			Manutenzione X			Copertura buche X		
20	"Interventi a canone programmati di manutenzione full service, attraverso il monitoraggio e la manutenzione di arredo urbano, delle aree gioco collocate nei parchi, giardini, aree a verde e nelle scuole (es. panchine, borsò, staccionate, recinzioni, pavimentazione anti-trauma, Giochi vari, pergolati, sabbiere, attrezzatura campi gioco (basket, volley, calcetto, Pin-pong, aree fitness) dei parchi, giardini e scuole oltre alla manutenzione e riparazione di tutte le panchine del territorio Comunale, compresa la rimozione del materiale di risulta ed oneri di trasporto e smaltimento (Dodici interventi anno cadenza mensile) "			X					

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

21	“Interventi a canone di integrazione e aggiornamento delle consistenze e relativo censimento del verde con informazioni e dati relativi al patrimonio arboreo oggetto dell'appalto almeno sino al Livello 2 così come meglio descritto nel DECRETO 10 marzo 2020. Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde”	X							
22	“Servizio di reperibilità per tutte le attività del presente affidamento al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e festivi) per 365 giorni annui, compreso macchinari e attrezzature necessarie per l'intervento di emergenza comprese autoscale, escavatori, autocarri, pompe di sollevamento, gruppi elettrogeni, ecc.”	X							

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/2021

Allegato 2

Consistenze patrimonio a verde

nr d'ordine	Cod Area	Categoria	Nome	Adottato	Sponsorizzato	mq in adozione da sfaciare	mq in sponsorizzazione da sfaciare	Macchie + arbusti mq	Bersò mq	Siepe/rampicanti verticali ml	tappezzanti mq	Prato mq	Prato in scarpata mq	Incolto o prato fiorito mq	Rizzata/gomma/colata mq/corteccia	Autobloccante mq	Chiaietto Calcestre mq	Alberi nr.	Tornelli nr	Polloni nr	recintato SI
1	A.NC.01	AREA VERDE	AREA XX SETTEMBRE - BARACCA - S.FRANCESCO					0	0	165	0	3200						0	0		SI
2	A.NC.02	AREA VERDE	AREA VIA DANTE					0	0	0	0	145				455		10	0		SI
3	A.NC.04	GIARDINO	ANNA FRANK-RING NORD (solo giardino)					30	0	70	0	14450				2631		187	0		
4	A.NC.05	AREA VERDE	MAZZINI - ACCIAIERIE					11	0	0	0	1060	0	0	0	343	0	31	0		
5	A.NC.06	AREA VERDE	PACE-MANTOVA-MILANO (GIARDINI DELLA COSTITUZIONE)					200	0	0	0	8414	0			0		71			
6	A.NC.07	AREA VERDE	QUARZO					322	0	224	0	18275	0	0	0	49	0	487	0		
7	A.NC.09a	AREA VERDE	SAURO-ROVANI (parte esterna)					0	0	0	0	200						7	0		
8	A.NC.09b	AREA VERDE	SAURO-ROVANI (parte interna)					0	0	0	0	410						0			SI
9	A.NC.11	AREA VERDE	MICROGIARDINO DI VIA VOBARNO (EX MONTESSORI)					10	0	48	0	1220	0	0	0	0	300	30	0	8	SI
10	A.NC.12	AREA VERDE	MICROGIARDINO DELL'ALBICOCCO (EX VIA MARSALA)					80	0	21	70	162	0	0	17	0	316	1	0		SI
11	A.NC.13 (EX F106)	AREA VERDE	MICROGIARDINO DI VIA MANZONI - "corte dei fili" (in adozione solo x apertura e chiusura cancello)	x		359		0	0	0	10	359	0	0	0	0	20	1	0		SI
12	A.NC.14	GIARDINO	MICROGIARDINO DI VIA FERMI					0	0	0	0	255	0	0	0	0	270		0		
13	A.NC.15	GIARDINO	ATRIA (aiuole Via Pisa- Via Grandi) in adozione tutta l'area	x				15	0	30	30	150	0	0	0	0	127	11	0		
14	A001	GIARDINO	CAIROLI					0	110	0	80	1620	0	0	0	0	150	44	0		
15	A002	GIARDINO	PETAZZI - MARINAI D'ITALIA					0	0	51	0	680				2000	0	19	0		
16	A003	GIARDINO	ALDA MERINI (EX CONFALONIERI)					0	10	116	8	1190				34	420	32	0		
17	A004	GIARDINO	GIARDINO DEI TIGLI (EX-RISORGIMENTO BANDIERA) in adozione tutto l'area interna	x				0	0	75	0	800	0	0	0	670	0	35	0		
18	A005	GIARDINO	ISP A.CRISAFULLI (EX PIAZZA DEL LAVORO)					0	0	0	0	3290				600	0	83	0		
19	A006	GIARDINO	DEGLI ALPINI (EX PIAVE MODENA)					74	0	24	28	2225	0	0	0	733	0	92	0		
20	A007	GIARDINO	ISA DE PONTI (EX FORLI')					21	30	115	35	2250	0	0	195	0	100	73	0	20	
21	A008	AREA VERDE	EX FORNACE DI VIA MILANO					45	0	46	0	12072	0	0	0	0	0	128	0	6	
22	A009	GIARDINO	FRATELLI DI DIO					0	0	0	0	3300	0	0	231	0	0	68	0		

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

23	A010	GIARDINO	XX SETTEMBRE-S. GIUSEPPE (in adozione solo apertura e chiusura cancello)	x		800		0	0	120	0	800	0	0	285	0	0	27	3		SI
24	A011	GIARDINO	PETRARCA PIRANDELLO					0	0	0	35	317				372	0	5	0		
25	A013	GIARDINO	MAGENTA (rinominato Oriana Fallaci)					0	0	39	0	1812	0	0	108	106	0	65	0	16	SI
26	A014	GIARDINO	FOGAGNOLO-VILLA+ 2°lotto	x				55	0	55	0	549				0	0	0	0		
27	A016	GIARDINO	MANTOVANI					106	0	94	0	3061	0	0	29	0	140	60	0	29	SI
28	A017	GIARDINO	XXIV MAGGIO MARSALA					0	0	20	0	728	0	0	18	507	0	15	0		SI
29	A018	GIARDINO	ACCIAIERIE					0	0	0	0	3235	0	0	0	680	0	33	0		
30	A019	GIARDINO	MONTE S.MICHELE-GORIZIA-MARELLI	x				0	0	20	0	260	0	0	115	1500	0	13	0		SI
31	F.NC.01	STRADA	VIA MARTESANA					0	0	0	0							42	38		
32	F.NC.02	STRADA	GUARD-RAIL PONTE VIA SAN MAURIZIO					0	0	0	0	291						15			
33	F.NC.03	AREA VERDE	PARCHEGGIO XX SETTEMBRE - BARACCA	x				0	0	90	139	0	0	0		973		11	0		
34	F.NC.04	STRADA	VIA VULCANO E CAVALCAFERROVIA (tratto Italia Gramsci, comprese rotonde e ciclabile) - cabina AEM verso centro commerciale vulcano (in sponsor le 3 rotonde + la rotatoria fronte area quarzo di viale italia)		x			0	0	111	0	13651	0	0		163		163	0		
35	F.NC.04bis	STRADA	V.LE PASOLINI E CICLABILE (Ring Nord tratto Casiraghi-Pirandello-Gracchi-Gramsci, comprese rotonda Gracchi) in sponsor rotonda Casiraghi sponsorizzata 310 mq.		x			14	0	576	0	9369	0					127	0		
36	F.NC.05	AREA VERDE	AIUOLA DANTE/FALCK					35	0	0	0							0	0		
37	F.NC.06	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO ITALIA - SAN MAURIZIO					0	0	0	0	0	100					0	0		
38	F.NC.07	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO EDISON-ABB					0	0	0	0	226		0		0	0	0	0		SI
39	F.NC.08	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO LIVORNO (civico 236)					0	0	0	0	600						1	0		
40	F.NC.09	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO DI VIALE GRAMSCI					0	0	26	0					400		0	0		
41	F.NC.10	PARCHEGGIO	VIA MAZZINI					0	0	19	0	128						0	0		
42	F.NC.11	PARCHEGGIO	CARDUCCI-GRANELLI (in sponsor aiuola)		x			0	0	32	0	362		0		586	0	38	0		
43	F.NC.12	PIAZZA	P.ZA MONTANELLI					569	0	500	0	866						12	0		
44	F.NC.13	PIAZZA	PIAZZA XI SETTEMBRE (in sponsor aiuola davanti alla fontana)					0	0	200	0					606		0	0		
45	F.NC.14	PIAZZA	LARGO LAMARMORA (tutte le fioriere in granito + aiuola)		x			0	0	0	17	0		14		0	0	33	25		
46	F.NC.15	STRADA	VIA GIOVANNI XXIII e PARCHEGGI P2 e P3					0	0	0	0	741	0	810				145	130		

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

47	F.NC.16	STRADA	VIA ADAMELLO					0	0	0	0	840						38	0		
48	F.NC.18	STRADA	VIA CESARE DA SESTO (in sponsor aiuola angolo via dei giardini 40mq adiacente edicola + 4 fioriere)	x				0	0	0	0	0		0		0	0	0	0		
49	F.NC.19	STRADA	VIA A. FUMAGALLI					0	0	0	0	133		0		0	0	7	7		
50	F.NC.20	STRADA	VIA GRANELLI					0	0	0	0	1997	0	0	0	0	0	101	26		
51	F.NC.21	STRADA	VIA L. BIAGI					0	0	0	0	160		0		10	0	12	12		
52	F.NC.22	STRADA	VIA CONCORDIA					0	0	0	0	140						43	28		
53	F.NC.23	STRADA	VIA ALBERTO FALCK E ROTATORIA					0	0	0	0	330						23	0		
54	F.NC.24	AREA PEDONALE	DON ZENONI/MONFALCONE/MARELLI					0	0	0	10					1332		36	21		
55	F.NC.25	AREA VERDE	ROTONDA VIA DI VITTORIO					0	0	0	178	300		0		0	0	6	0		
56	F.NC.26	AREA VERDE	PARTERRE RIALZATO V.LE EDISON - TRATTO ISONZO-SARDI (in sponsor parterre laterale e rotonda)	x				0	0	0	0	203						36	0		
57	F.NC.28	AREA VERDE	AIUOLA CADUTI SUL LAVORO MILANESE					0	0	0	0	314		0		0	0	0	0		
58	F.NC.29	STRADA	VIA CAIROLI					0	0	0	0	6		0		0	0	6	0		
59	F.NC.30	STRADA	VIA LAMA					306	0	10	0	3261						31	0		
60	F.NC.31	STRADA	NUOVA STRADA DI PIANO N/S AK (comprensiva di aiuola angolo Edison, spartitraffico centrale e aiuole parcheggi a lisca, esclusa rotonda con via EST OVEST)					0	0	0	0	475						50	0		
61	F.NC.33	STRADA	ROTONDA LAMA-PLATONE					0	0	43	0	1128						12	0		
62	F.NC.34	PARCHEGGIO	MONTEGRAPPA-CASIRAGHI					0	0	0	0	190	0	0	0	0	0	4	0		
63	F.NC.35	STRADA	VIA VERONA					0	0	0	0	345									
64	F.NC.36	AREA PEDONALE	GALLERIA ATRIUM (DANTE-SALVEMINI)					0	0	0	0	0		0		0	0	0	0		
65	F.NC.37	AREA A VERDE	VIA ARNO					0	0	0	0	632									
66	F.NC.38	AREA A VERDE	PARTERRE ITALIA-MUGGIASCA					0	0	0	0	507									
67	F.NC.39	STRADA	VIA CAMPESTRE (Tratto F.lli Di Dio- Volontari del Sangue)					20	0	196	0	210	200								
68	F.NC.40	STRADA	PISA-MADONNA DEL BOSCO					0	0	0	0	444	592	0	0	0	0				
69	F.NC.41	STRADA	AIUOLA GRAMSCI-CAVALCAVIA TRENTO					0	0	0	0	0									
70	F.NC.42	STRADA	VIA MUGGIASCA -bordo strada-					0	0	0	0	989									
71	F.NC.46	PARCHEGGIO	PARCHEGGI V.LE EDISON TRATTO AK- NUOVA VIA DI PIANO NORD-SUD					0	0	0	0	383						37	0		
72	F.NC.47	STRADA	SOTTOPASSO ROMA-MARELLI + BOOK CROSSING					35	0		25							2			
73	F.NC.48	STRADA	VIE MARCONI E MAMELI (in sponsor	x				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	14		

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

			fioriera ang. Via Roma davanti a cartoleria + 2 fioriere davanti libreria tarantola)																
74	F.NC.49	STRADA	VIA MARTIRI DELLE FOIBE (VIABILITA' COMPARTO DECAPPAGGIO E PARCHEGGI)					0	0	0	385	nd						0	
75	F.NC.50	STRADA	AIUOLA VIA TRENTO, 106					0	0	0	0							0	
76	F.NC.51	STRADA	VIA ANNA FRANK (nuova viabilità Alstom tratto via Trento-via vulcano, inclusa rotonda Trento e rotonda incrocio Villa)					475	0	0	0	4923					54	0	NO
77	F.NC.52	STRADA	VIA MARIO VILLA (VIABILITA' INTERNA ALSTOM E PARCHEGGI)					0	0	0	0	2976					275	0	NO
78	F.NC.53	PIAZZA	NUOVA PIAZZA CHIESA C.NA GATTI E PARCHEGGIO F.LLI DI DIO (in adozione aiuola di fronte alla Chiesa)	x				0	0	0	0	617					38	0	
79	F.NC.54	PARK	PARCHEGGIO DI VIA CURIE E VIA LOVATI					30	0	0	0	1806					88	0	
80	F.NC.55	PARK	PARCHEGGIO DI PIAZZA FARUFFINI					5	0	20	0	nd				0	0	1	0
81	F001	STRADA	VIA ADUA					0	0	0	0	215				0	0	3	0
82	F002	STRADA	VIA ALFIERI					0	0	0	0	0				0	0	6	0
83	F003	STRADA	VICOLO BALDANZA					0	0	0	0	25				0	0	0	0
84	F004	STRADA	VIA BARACCA ang BIXIO					0	0	0	0	1146				0	0	24	0
85	F005	STRADA	VIA BELLINI					0	0	0	0	0				0	0	13	13
86	F006	STRADA	VIA BIXIO					0	0	0	0	1275				0	0	44	0
87	F007	STRADA	VIA PUCCINI BOCCACCIO (in adozione l'area verde di pertinenza del centro culturale ricreativo di via boccaccio 385)	x				0	0	0	0	0				0	0	24	0
88	F008	AREA A VERDE	AIUOLA VIA BUOZZI – MARELLI – ANG. GORIZIA					8	0	0	0	0	0			0	0	0	0
89	F009	STRADA	VIA CADORE					0	0	0	0	40				0	0	7	0
90	F010	STRADA	VIA CAMPARI					0	0	40	0	0				0	0	39	39
91	F011	STRADA	VIA CARDUCCI (in sponsor civ. 43)	x				0	0	0	0	2320				0	0	76	0
92	F012	STRADA	VIA C. FERRARI					0	0	0	0	273				0	0	112	0
93	F013	STRADA	VIA CATANIA					0	0	0	0	0				0	0	9	9
94	F014	STRADA	VIA CAVALLOTTI					0	0	0	0	310				0	0	24	0
95	F015	STRADA	VIA CAVALCANTI					0	0	0	0	0				0	0	0	0
96	F016	STRADA	VIA CLERICI					0	0	120	0	300				0	0	8	0
97	F017	STRADA	VIA CHIVERNI					45	0	0	0	100				0	0	1	0
98	F019	PARCHEGGIO	VIA CORRIDONI PARCHEGGIO (in	x				0	0	0	0	15				0	0	3	3

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione
					02/12/21

			sponsor aiuola ang. Casiraghi)																		
99	F020	STRADA	VIA CRESCENZAGO					0	0	0	0	0				0	0	73	12	62	
100	F021	STRADA	VIA CUIEL					152	0	0	50	45				0	0	0	0		
101	F022	STRADA	VIA DE ZORZI					0	0	0	0	0				0	0	34	0	34	
102	F023	STRADA	VIA DI VITTORIO – inclusa fascia verde sul ponte Lambro					0	0	6	0	3575				0	0	151	0	151	
103	F025	STRADA	VIA DON MINZONI (in sponsor 4 fioriere ang. Cesare da sesto)	x				0	0	0	0	0				0	0	104	104		
104	F026	STRADA	VIA E. FALCK					0	0	0	0	0				0	0	65	65		
105	F027	STRADA	VIA FANTE D'ITALIA					0	0	0	0	0				0	0	34	34		
106	F028	STRADA	VIA FOGAGNOLO					0	0	0	0	0				0	0	85	85		
107	F029	STRADA	VIA FOSSE ARDEATINE					0	0	0	0	0				0	0	11	3		
108	F030	STRADA	VIA F.LLI DI DIO					0	0	107	0	1074				0	0	144	0	119	Irrigata solo parte nuova PII GATTI
109	F031	STRADA	VIA FIUME					0	0	0	0	615				0	0	17	0		
110	F032	STRADA	VIA GENERAL CANTORE (in adozione i 6 tornelli dal civ. 194 fino ad angolo con via Mantovani)	x				23	0	0	0	2015		100		0	0	319	112	138	
111	F033	STRADA	VIA GARIBALDI (in adozione aiuola ad angolo con Fante d'Italia)	x				0	0	77	0	380				0	240	2	0		
112	F035	STRADA	VIA A. GRANDI					0	0	0	0	565				0	0	51	29		
113	F036	STRADA	VIA GIOVANNA D'ARCO (in adozione aiuola che va fino a via Volta)	x				25	0	0	0	320				0	0	42	42		
114	F038	PARCHEGGIO	LARGO LEVRINO					0	0	0	0	140				0	0	6	0		
115	F039	STRADA	VIA LA FRATTA					0	0	0	0	0				0	0	31		31	
116	F040	STRADA	VIA LEOPARDI					0	0	0	0	0				0	0	23		23	
117	F042	STRADA	VIA MANIN (in adozione 5030mq ad angolo con via mulino tuono adiacente parcheggio)	x				0	0	0	0	90				0	0	42	42		
118	F044	STRADA	VIA MARIA CURIE					0	0	30	0	163	0	0	0	0	0	nd	0		
119	F045	STRADA	VIA MARX					0	0	0	0	5057				0	0	240	58	1	
120	F046	STRADA	VIA MAZZINI					0	0	0	0	336				0	0	26	0		
121	F049	STRADA	VIA MILANO					0	0	0	0	0				0	0	0	0		
122	F050	STRADA	VIA MODENA					0	0	0	0	0				0	0	49	18		
123	F051	STRADA	NUOVA VIA MOLINO TUONO (compresi aiuole, parcheggi su strada e rotonda su Manin) (in sponsor solo la rotonda)	x				0	0	0	0	3362	0	0	0	0	0	26	0		
124	F053	STRADA	VIA MONTEGRAPPA					5	0	0	0	95				0	0	14	0	13	

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione
					02/12/21

125	F054	STRADA	VIA MONTE SABOTINO					60	0	22	0	80				0	0	28	28		
126	F056	STRADA	VIA ORIANI					0	0	20	0	0				0	0	1	1		
127	F057	STRADA	VIA OSLAVIA					0	0	0	0	0				0	0	9	9		
128	F058	STRADA	VIA PACE (in adozione i 5 tornelli al civico n. 118)	x				0	0	0	0	1831				0	0	126	108		
129	F060	AREA A VERDE	ISOLATO VIA PACE ANGOLO RIMEMBRANZE, VIA FERRARA-MILANO					0	0	36	0	8530				0	0	69	0	1	
130	F062	STRADA	VIA PARTIGIANI					0	0	5	0	2488		100		0	0	96	0	16	
131	F063	STRADA	VIA SILVIO PELLICO					0	0	0	0	0				0	0	1	0		
132	F064	STRADA	VIA PIAVE					0	0	0	0	520				0	0	20	0		
133	F065	STRADA	VIA PISA-AIUOLA ANGOLO GRANDI					0	0	63	0	0				0	0	0	0	9	
134	F066a	STRADA	VIA PICARDI (tutto tranne le tre aiuole grandi lato sx venendo da Matteotti)					70	0	0	0	25				0	0	66	66		
135	F066b	STRADA	VIA PICARDI - aiuole Podgora/Alfieri lato sinistro	x		109,89		0	0	0	0										
136	F068	STRADA	VIA PURICELLI GUERRA					0	0	0	0	460				0	0	15	15		
137	F069	STRADA	VIA RISORGIMENTO					0	0	0	0	0				0	0	3	0	3	
138	F070	PARCHEGGIO	VIA ROVANI E PARCHEGGIO					0	0	0	0	330				0	0	252	0	252	
139	F071	AREA A VERDE	VIA ROVANI ANGOLO CASIRAGHI (in sponsor aiuola della rotonda)	x				10	0	38	0	210				0	0	10	0		
140	F072	STRADA	VIA SALVEMINI					20	0	0	0	180				0	0	12	0		
141	F073	STRADA	VIA SAVONA					0	0	0	0	465				0	0	9	0		
142	F074	STRADA	VIA SAINT DENISE					0	0	0	0	0				0	0	142	0	142	
143	F076	STRADA	VIA TIMAVO (in sponsor area ad angolo con via matteotti)	x				15	0	0	0	10				0	0	31	31		
144	F077	STRADA	VIA TONALE					0	0	0	0	0				0	0	86	86		
145	F078	STRADA	VIA TORINO					0	0	0	0	10				0	0	1	0	1	
146	F079	STRADA	VIA XX SETTEMBRE (in sponsor aiuola sagrato della chiesa)	x				0	0	27	60	0				496	0	11	0	11	
147	F080	STRADA	VIA XXIV MAGGIO					0	0	10	20	930				0	0	48	5		
148	F082	STRADA	VIA VENEZIA (in sponsor aiuola ang. Via carducci)	x				0	0	131	0	1287		0		0	0	17	16		
149	F083	STRADA	VIA VOLONTARI DEL SANGUE					0	0	0	0	700				0	0	80	80		
150	F084	STRADA	VIALE CASIRAGHI (in sponsor 5 tornelli dei platani dal civ. 239-241 + aiuole civici 44-46)	x				0	0	633	0	1702					9800	368	343	7	
151	F085/086	STRADA	VIALE EDISON TRATTO ISONZO-CANTORE					0	0	0	0	3597				0	0	52	0	7	
152	F087	STRADA	CONTROVIALE V.LE EDISON TRATTO CANTORE - PARPAGLIONA					0	0	0	0	673		826				96	34		

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

153	F088	STRADA	V.LE EDISON - SVINCOLO TANG. EST.					0	0	0	0	3306	2100					34	0		
154	F089	STRADA	VIALE ITALIA compresa rotonda e siepe fronte Centro Vulcano (in sponsor spartitraffico civ. 598 + 590) (in adozione aiuola ang. Viale Marelli)	x	x	46		15	0	45	247	11351				0	0	623	0	600	
155	F092	STRADA	VIALE MARELLI tratto Piave-Buozzi + Buozzi a incrocio via modena fronte 19					93	0	845	155	1145				0	0	81	0	5	
156	F093	STRADA	VIALE MATTEOTTI (in adozione parterre divisorio ang. Via Timavo) + (in sponsor rotonda matteotti/corridoni)	x	x		40	51	0	234	0	8000						327	17		
157	F094	STRADA	VIA RIMEMBRANZE (oltre alla vecchia consistenza aggiunto parterre centrale ilex, aiuole ingresso Nostra Famiglia e Muller e aiuole fronte Muller e angolo Pace) in sponsor rotonda via Pace + rotonda ang. Via Rimembranze.		x			0	0	0	50	456				0	0	76	31	37	
158	F095	STRADA	VIA RIMEMBRANZE-EDISON-XXIV MAGGIO (esclusa doppia rotatoria sponsorizzata e aiuole di contorno su Edison, XIV Maggio)					0	0	0	25	1245				0	0	20	0	0	
159	F096	PIAZZA	PIAZZA DELLA CHIESA (in adozione 2 aiuole prospicienti il bar)	x				0	0	0	0	210				0	0	13	0	13	
160	F097	PIAZZA	PIAZZA DIAZ					0	0	0	0	115				0	0	1	0		
161	F098	PIAZZA	PIAZZA REPUBBLICA (in sponsor tutta la piazza)		x			10	0	0	0	740				130	0	10	0		
162	F099	PIAZZA	PIAZZA RESISTENZA					13	0	120	10	830						5	0		
163	F100	PIAZZA	PETAZZI					0	0	0	0	0				0	0	31	37		
164	F101	PIAZZA	IV NOVEMBRE (lato fontana cubo rotante)					0	0	12	0	15				0	0	19	19		
165	F102	PIAZZA	I° MAGGIO (tutta la piazza adottata)	x		1135		0	0	0	0	1135				1450	0	62	0		
166	F103	PIAZZA	MARTIRI DI VIA FANI – PARRI (in adozione solo il melograno ANG. Fli Bandiera)	x				0	0	330	0	0				0	0	0	0		
167	F104	PIAZZA	XXV APRILE					0	0	0	0	430				0	0	0	0		
168	F105	PIAZZA	TRENTO TRIESTE (in adozione le fioriere)	x				0	0	0	0	165				0	0	43	40		
169	F107	AREA VERDE	EDISON/MONTANARI (al netto parcheggio)					0	0	0	0	5010				0	0	102	0	33	
170	F109	AREA VERDE	VIA PODGORA ANGOLO					0	0	0	0	0				0	0	1	0		



CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	Emissione
	02/12/21

			MONTEGRAPPA																			
171	F110	STRADA	VIA CIMITERO ANGOLO FOSSE ARDEATINE					0	0	0	0	920				0	0	61	0			
172	F111	STRADA	AIUOLE DI VIA MILANESE					0	0	0	100	6869	265	0		1762	0	124	0			
173	F112	PIAZZA	PIAZZETTA XX SETTEMBRE (in sponsor tutta la piazzetta)	x				0	0	0	200	0				0	0	1	0			
174	F113	STRADA	VIA SAURO-PADOVANI					0	0	24	0	100				0	0	1	0			
175	F114	AREA PEDONALE	VIA MARCONI-SOLFERINO-SAN MARTINO					0	0	0	5	0				0	0	30	30			
176	F115	AREA VERDE	VIALE GRAMSCI-TASSO					0	0	0	0	51				0	0	0	0			
177	F116	STRADA	VIA DANTE (in adozione le fioriere della galleria + fioriere di vicolo de ponti)	x			175	0	0	0	0	0				0	0	26	0			
178	F117	STRADA	VIA ACCIAIERIE					0	0	0	0	460				0	0	1	0			
179	F118	STRADA	VIA MANTOVANI-CAMPESTRE					0	0	42	0	1030				0	0	53	0	40		
180	F119	STRADA	VIA ISONZO (in adozione solo rose di fronte al condominio)	x				0	0	0	0	0				0	0	14	0			
181	F120	STRADA	VIA PAVESE					0	0	0	0	810				0	0	32	0			
182	F121	STRADA	VIA MARZABOTTO (in adozione i tornelli dei platani)	x				0	0	0	0	465				0	0	175	90			
183	F122	AREA A VERDE	INCROCIO XXIV MAGGIO ISONZO MARSALA					0	0	0	0	1435				0	0	38	0			
184	F123a	AREA A VERDE	SVINCOLO TANGENZIALE EST-VIALE ITALIA (tutto lo svincolo esclusa area vasca laminazione chiusa da sbarra)					0	0	0	0	8440	1395		0	0	0	99	0			
185	F124	STRADA	VIA MIGLIORINI					0	0	0	0	225				0	125	9	9			
186	F125	PIAZZA	PIAZZA GALLI					0	0	0	0	196				0	0	6	6			
187	F126	STRADA	VIA CANDUCCI					0	0	0	0	0				0	0	17	17			
188	F127	STRADA	VIA LORENZI CESARE (in sponsor rotonda ang Viale Italia)	x				0	0	0	0	0				0	0	13	13			
189	F128	STRADA	VIA DE CANDIA					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	21			
190	F129	STRADA	PASSANTE ITALIA EDISON					0	0	0	0	0				0	0	8	8			
191	F130	STRADA	VIA TEVERE					0	0	0	0	0				0	0	41	41			
192	F131	STRADA	VIA MINCIO					0	0	0	0	50				0	0	43	47			
193	F132	STRADA	CAVALCAVIA BUOZZI					0	0	165	0	0	3300			0	0	32	0			
194	F133	STRADA	PARCHEGGIO DI VIA E. FALCK					0	0	0	0	0				0	0	16	16			
195	F134	PIAZZA	PIAZZA OLDRINI (in adozione le fioriere) +(in sponsor il parterre centrale con i tagli)	x	x			0	0	0	248	783	0	0	321	0	0	22	0			
196	F135	PIAZZA	PIAZZA DON MAPELLI (in sponsor 2 aiuole ai lati del b&b)	x				57	0	210	0	2688				0	0	38	0			

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01			
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione			
					02/12/21			

197	F136a	STRADA	VIA FERMI					0	0	0	0	230				0	468	nd	0		
198	F136b	STRADA	VIA FERMI, 35 - RETRO					0	0	0	0	45	0			0	0	0	0		
199	F137	AREA A VERDE	LARGO S. D'ACQUISTO					0	0	0	0	190				0	0	10	0		
200	F138	PIAZZA	PIAZZA MARIA AUSILIATRICE			100		0	0	0	8	100	0	0	81	0	0	32	0	1	
201	Q.NC.01	GIARDINO	TRANSIDER - XI SETTEMBRE					0	0	0	0	2139				77		51	4	0	
202	Q.NC.02	GIARDINO	PARCO MEDIA VALLE DEL LAMBRO (1° lotto)					60	0	0	0	51006	4940	300	0	0	2902	1518	0		SI
203	Q.NC.02 bis	GIARDINO	PARCO MEDIA VALLE DEL LAMBRO (2° lotto)					0	0	0	0	28905									
204	Q.NC.03	GIARDINO	EDISON/CANTORE/MARZABOTTO (EX-FOLA)					149	0	23	0	14896				1137	0	237	0		SI
205	Q.NC.04	GIARDINO	ITALIA CADORE					0	0	0	0	700	0	0	35	100	0	5	0		
206	Q.NC.05	GIARDINO	MUSEO DI VIA GRANELLI (MIL)					20	0	682	150	30694	0	0	0	6057	1465	150	0	3	SI
207	Q.NC.06	GIARDINO	GARELLI (VIA TIMAVO / VIA LEONARDO DA VINCI)					0	0	18	0	7900	0	0	55	1423	0	109	0		
208	Q.NC.07	GIARDINO	DEPERO (VIA CORRIDONI / VIA SICILIA)					0	0	204	0	1707	0	0	26	0	0	49	1		
209	Q.NC.08	GIARDINO	PURICELLI GUERRA – MAZZINI (in x adozione intero giardino)					12	0	175	0	3760	0	0	84	1743	0	24	0		SI
210	Q.NC.09	GIARDINO	ROVANI PISACANE					0	0	62	5	426	0	0	49	0	0	16	0		SI
211	Q.NC.11	GIARDINO	VIA A. FALCK e PARK P1 e P4					0	0	0	0	20290				1400		214	0		
212	Q.NC.12	AREA VERDE	GRANELLI-VENEZIA					0	0	0	0	5205				444		79			
213	Q.NC.14	AREA A VERDE	ORTI MADONNA DEL BOSCO	x				0	0	0	0	4900						nd			SI
214	Q.NC.14bis	GIARDINO	MADONNA DEL BOSCO					0	0	0	0	1000						2	0		
215	Q.NC.18	GIARDINO	TINA MODOTTI (Via Boccaccio/Via Cavalcanti)					177	24	50	30	433	0	0	348	228	0	18	0		SI
216	Q.NC.19	GIARDINO	CAMPARI					0	0	17	0	3545					787	63			SI
217	Q.NC.21	PARCO	BERGAMELLA e ORTI (orti bergamella + fasce verdi dietro capannoni)	x				0	0	0	0	2400	0	13600	0	0	0	7140	0		
218	Q001	GIARDINO	MINCIO-TEVERE-ITALIA					23	0	99	0	8516	864	0	120	0	250	110	0	20	
219	Q002	GIARDINO	GIOVANNI XXIII					0	0	0	0	4434	0	0	143	0	0	138	0	14	
220	Q003	GIARDINO	PARCO GRAMSCI					88	0	78	0	24167	0	630	96	0	0	575	0	60	SI
221	Q004	GIARDINO	DON LUIGI STURZO (Via matteotti/via magenta) (in adozione le siepi ex fontanelle)			20		0	0	31,5	0	2241	0	0	94	0	0	98	0	30	
222	Q005	GIARDINO	BAZZEGA (EX CORRIDONI PADOVANI)					0	0	0	0	7230	0	0	50	1425	0	226	0		
223	Q006	GIARDINO	XXV APRILE					0	0	153,5	0	4019	0	0	81	22	870	108	0	0	
224	Q007	GIARDINO	GIOVANNI FALCONE E PAOLO BORSELLINO (ex ROVANI BANDIERA)					25	180	0	0	5829	0	0	121	979	0	68	0	5	SI



CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	Emissione
	02/12/21

225	Q008	GIARDINO	SANDRO PERTINI - SPAZIO ARTE					592	0	210	170	14083	0	0	111	475	5	473	0	7	
226	Q009	GIARDINO	CAVALLOTTI-COMO (lato marelli)					57	0	28	0	8010	0	0	0	2700	33	184	0	111	
227	Q009bis	GIARDINO	IPAZIA – (lato Via Como)					117	80	5	30	2611	0	0	0	800	0	60	0		
228	Q010	GIARDINO	PARCO MARX-CANTORE					0	0	65	0	27493	0	0	84	0	2700	371	0	8	
229	Q011	GIARDINO	MARX LOMBARDIA					389	0	304	0	17165	0	0	157	2345	216	175	0		SI
230	Q012	GIARDINO	ALERAMO - COMI					0	0	69	0	14280	0	0	174	518	0	323	0	30	SI
231	Q013	GIARDINO	PISA					67	0	10	0	10903	0	0	44	0	0	468	0		SI
232	Q014	GIARDINO	PARCO RURALE CASCINA DE' GATTI					0	60	112	0	25876	0	0	184	370	0	254	0		
233	Q015	GIARDINO	MARX RIMEMBRANZE e aiuola dietro orti	x				0	0	120	0	16545				558	0	154	0		
234	Q016	GIARDINO	MARX LIVORNO					0	0	51	0	29320	0	0	195	355	0	269	0		
235	R.NC.03	CENTRI CIVICI	CENTRO ANZIANI AREA EX - FOLA					53	0	58	60	1429	329			0	0	26	0	3	SI
236	R.NC.05	PERTINENZE VERDE	A AREA MAGAZZINO COMUNALE V.LE MATTEOTTI, 217/219					0	0	0	0	0	0	0		0	0	10	0		
237	R.NC.06	PERTINENZE VERDE	A CASERMA GUARDIA DI FINANZA					0	0	0	0	430	0	0	0	0	0	6	0	0	SI
238	R.NC.08	ISTITUTI SCOLASTICI	ASILO TONALE					0	8	150	0	1504								11	SI
239	R.NC.09	PERTINENZE VERDE	A PALAZZO COMUNALE					0	0	0	0							3	0		
240	R.NC.10	AREA A VERDE	AREA MAGAZZINO COMUNALE DI VIA MANIN					0	0	0	0			4750				4	0		SI
241	R.NC.11	AREA A VERDE	CENTRO SPORTIVO SANDRO PERTINI-campo calcio					0	0	0	0	8731		4069					0		SI
242	RNC13	AREA A VERDE	AREA SKATE VIA MOLINO TUONO					0	0	0	0	0		2500							
243	R002	PERTINENZE VERDE	A AREA ATTREZZATA MARX PACE MILANO					26	0	27	0	4200	0	0		2135	6300	134	0		
244	R003	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO CAVALLOTTI - SAVI					11	0	2	0	95				0	0	11	0		
245	R004	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO DE ZORZI - LA FRATTA					0	0	0	0	360				0	0	0	0		
246	R005	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO DI VIA LUINI					0	0	0	0	1043				0	0	33	0		
247	R007	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MARZABOTTO					0	0	0	0	1043				325	0	13	0		
248	R008	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MONTEGRAPPA					0	0	0	0	1130				4680	0	0	0		
249	R009	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MONTEGRAPPA - GIUSTI					32	0	0	0	180				0	0	8	0	1	
250	R010	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO EDISON ITALIA					0	0	0	0	320				0	0	15	0		
251	R013	CENTRI CIVICI	EX-BIBLIOTECA DI VIA FORLI' (centro sociale Silvia Baldina)	x				0	0	0	0	1000				0	0	30	0		SI
252	R015	AREA A VERDE	AREA VIA CAMPANELLA (in sponsor rotonda ang. Viale Italia)		x			0	0	0	0	566				80	0	27	0		
253	R016	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO PUCCINI					0	0	0	0	216				0	0	4	0	4	

	CAPITOLATO TECNICO							Revisione 01												
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI							Emissione												
								02/12/21												

254	R021	PERTINENZE VERDE	A	CASERMA CARABINIERI						35	0	177	0	6950			0	0	98	35	0	0	SI
255	R023	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA XXV APRILE						0	0	46	0	2402				546	0	62	0	3	SI
256	R024	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA VITTORINO DA FELTRE (in adozione l'orto didattico)	x					5	9	212	0	1920				0	0	45	0		SI
257	R026	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLE BREDA - GALLI						40	0	237	15	4081				0	1247	187	0	33	SI
258	R027	AREA A VERDE		PIAZZALI HIROSHIMA - NAGASAKY						25	0	207	0	13233				0	0	136	0	4	
259	R030B	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA ELEMENTARE A.FRANK E MEDIA EINAUDI DI VIA BOCCACCIO (in adozione gli orti didattici)	x					50	0	133	20	2640				712	0	35	0		SI
260	R030C	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA COLLODI DI VIA BOCCACCIO						0	0	78,5	0	1100				0	0	41	0	9	SI
261	R031	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA RODARI DI V.LE CASIRAGHI (in adozione gli orti didattici)	x					8	0	168	0	1818				440		88	0		SI
262	R032	ISTITUTI SCOLASTICI		NIDO DI VIA BOCCACCIO						2	0	102	0	750				0	0	15	0		SI
263	R033A-B	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA MATERNA E NIDO DI VIA CORRIDONI						0	0	200	0	2750				0	0	42	0		SI
264	R034	ISTITUTI SCOLASTICI		NIDO VIA NIEVO						5	0	135	0	840				0	0	24	0	1	SI
265	R035	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA ROVANI DI VIA RISORGIMENTO						0	0	154	0	603				0	0	23	0		SI
266	R036	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA FORLANINI DI VIA MARCONI						5	0	54	0	929				423	0	49	0		SI
267	R037	ISTITUTI SCOLASTICI		MATERNA FANTE D'ITALIA						0	0	0	0	640				0	0	21	0		SI
268	R038	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA DANTE EINAUDI DI VIA FALCK (in adozione orto didattico)	x					118	0	152	0	3850				1331	0	71	0	4	SI
269	R040	ISTITUTI SCOLASTICI		NIDO DI VIA CROCE						0	0	74,5	0	1780				0	0	30	0	2	SI
270	R041	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA ELEMENTARE MARTIRI DELLA LIBERTA'						216	0	61	0	1400				874	397	63	0	31	SI
271	R042	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA MATERNA DON MILANI						7	0	172	0	2900				0	0	56	0	1	SI
272	R043A	ISTITUTI SCOLASTICI		GIOCHERIA DI VIA TONALE (INCLUSA FASCIA A CONFINE CON LA MATERNA)						6	0	95	0	4500				0	0	102	0	16	SI
273	R043B	PERTINENZE VERDE	A	AREA VIA TONALE						0	0	0	0	662				0	0	55	0		SI
274	R043C	CENTRI CIVICI		CENTRO ANZIANI TONALE						8	0	27	0	1800				0	0	41	0	5	SI
275	R043D	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA MATERNA TONALE						35	0	74	0	2900				0	0	93	0		SI
276	R044	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA MATERNA MARELLI VIALE EDISON						0	0	125	0	735				60	800	43	0	25	SI
277	R045a	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA ELEMENTARE LUINI	x					0	0	340	0	5706						140		16	SI
278	R045b	ISTITUTI SCOLASTICI		SCUOLA MATERNA LUINI						5	0	81	0	2184				55		5			SI

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione
					02/12/21

279	R046	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA MONTESSORI VIALE ITALIA					86	0	58	0	5470				305	0	90	0	36	SI
280	R048A	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA CALAMANDREI DI VIA SAVONA					10	0	105	0	9215				0	0	74	0	14	SI
281	R048B	ISTITUTI SCOLASTICI	NIDO DI VIA SAVONA					0	0	82	0	1050				0	0	35	0		SI
282	R048C	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA DI VIA MARZABOTTO (in adozione orto didattico)	x				125	0	192	20	4303				151	0	61	0	8	SI
283	R048D	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA DI VIA SAVONA					5	0	203	0	1425				0	0	69	0		SI
284	R050	PERTINENZE VERDE	A ASS. UTE/ARCI NOVA/ARBITRI V.LE RIMEMBRANZE					0	0	0	0	590				0	1245	69	0		SI
285	R050-BIS	PERTINENZE VERDE	A GIARDINO TRE STRADE (EX CROCE AZZURRA VIA RIMEMBRANZE 229) (AREA DA BONIFICARE)					0	0	0	0	1139		21				14		0	SI
286	R052	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA ELEMENTARE PASCOLI VIA MILANO					185	0	145	0	4150				244	0	78	0	5	SI
287	R053c	ISTITUTI SCOLASTICI	NIDO VIA MARX					0	0	8	0	972				0	0	22	0		SI
288	R053b	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA VIA MARX					0	0	16	0	4744						58			SI
289	R053a	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MEDIA 7° (ITALO CALVINO)					10	0	90	0	763				2335		24			SI
290	R054	CONCESSIONE CENTRI SPORTIVI	CENTRO SORTIVO DI VIA MANIN					0	0	0	0	0				0	0	105	0		SI
291	R057	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO PADOVANI					0	0	0	0	112				0	0	10	0		
292	R058	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MILANESE CLERICI					0	0	0	0	2170				0	0	43	0	8	
293	R061	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MATTEOTTI-PODGORA					40	0	43	0	325				726	0	14	0		
294	R062	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO CARDUCCI - SAN FRANCESCO- TRIVULZIO					0	0	27	0	850				0	0	11	0	10	
295	R063	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO BARACCA BIXIO					0	0	0	0	105				0	0	5	0		
296	R064	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO VIA XX SETTEMBRE					0	0	0	0	1295				0	0	68	0	68	
297	R065	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO CHIESA VIA K. MARX					168	0	80	0	485				0	635	23	0		
298	R066b	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO CASE COMUNALI DI VIA MARX (aiuole esterne marx 606 rialzate dopo costruzione piazzola CORE)					0	0	0	0	189				0	0	0	0		
299	R073	PERTINENZE VERDE	A CENTRO DI COTTURA DI VIA E. FALCK					0	0	0	0	0				0	0	0	0		SI
300	R074a	AREA A VERDE	ANGOLO PAVESE - MARELLI- vasche rialzate fronte oviessse					0	0	0	0	241	0	0	0	0	0	6	0		
301	R076	PERTINENZE VERDE	A BIBLIOTECA DE PONTI VILLA					0	0	96	0	550				0	100	5	0		SI
302	R081	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA PRIMAVERA					0	12	44	0	875				74	0	36	0	13	SI
303	R082a	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA MONTE SAN MICHELE					29	0	40	0	385				0	0	8	0		SI



CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	Emissione
	02/12/21

304	R082b	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA ELEMENTARE ORIANI					0	0	0	0	30				149		2	2		SI
305	S001	GIARDINO	VILLA ZORN					142	0	75	60	5785	0	0	210	730	3080	221	0	55	
306	S002	GIARDINO	VILLA DE PONTI					45	0	38	0	4710				15	1645	148	0	11	
307	S003	GIARDINO	ITALIA GUERRA MANZONI (Oriana Fallaci)					80	0	17	130	8223	0	0	67	1240	1250	193	0	23	
308	S005	GIARDINO	GIARDINO DIDATTICO DI VILLA MYLIUS					332	0	115	200	890	0	643	0	0	380	94	0		SI
309	V.NC.02	AREA A VERDE	AIUOLA VIA RIMEMBRANZE-CIMITERO					0	0	0	0	52						0	0		
310	V.NC.03	AREA A VERDE	AREA VERDE PASSERELLA MINCIO - CADORE					0	0	0	0	3845	3450	1300		0	0	32	0		
311	V.NC.04	AREA A VERDE	AREA VERDE CORRIDONI 131					0	0	40	0	190	0	0	0	92	0	7	0		
312	V.NC.05	AREA A VERDE	AREA CANI LACERRA					0	0	0	0	385	60	0		0	0	0	0		SI
313	V.NC.06	AREA A VERDE	AIUOLA CARDUCCI					0	0	0	0	177						0	0		
314	V.NC.07	AREA A VERDE	AREA A VERDE FALCK-MAZZINI-CAIROLI					12	0	200	0	1373		0		0	0	25	0		
315	V.NC.08	AREA A VERDE	AREA A VERDE GRAMSCI-LUINI					0	0	0	0	0	928					14			SI
316	V.NC.09	AREA A VERDE	AREA INCOLTA CAVALCAFERROVIA GRAMSCI					0	0	0	0	0	819	13881	0	0	0	0	0		SI
317	V001	GIARDINO	ARIOSTO					0	0	0	0	1204				0	90	30	0		
318	V002	GIARDINO	ARIOSTO - PETRARCA					0	0	0	0	7020				300	0	103	0	75	
319	V003	GIARDINO	PICARDI					6	0	12	5	532	0	0	6	610	0	31	0		
320	V004	GIARDINO	TIMAVO - SARDEGNA					0	0	0	0	865				0	0	13	0	1	
321	V006	GIARDINO	DAVID MARIA TUROLDO	x				90	0	125	0	1627	0	0	183	0	1135	48	0	22	
322	V008	GIARDINO	FOSSE ARDEATINE					0	0	0	0	4820	0	0	60	0	0	59	0	18	
323	V009	AREA A VERDE	EX FORNACE VIA PER CRESCENZAGO					0	0	0	0	1290				0	0	12	0		SI
324	V010	AREA A VERDE	AREA A GIOCHI MARX-LIVORNO					0	0	0	0	22070	2242			260	0	230	0		
325	V010bis	AREA A VERDE	AREA EX ORTI VIA LIVORNO SOTTO AREA GIOCHI					0	0	0	0	16990						ND	0		
326	V011	AREA A VERDE	AREA VERDE PISA HIROSHIMA NAGASAKI					0	0	0	0	7300	0	1089	0	905	0	95	0	4	
327	V014	GIARDINO	GIARDINO PUCCINI/BOCCACCIO			1190		0	0	55	0	1190			47	0	240	26	0	25	
328	V015	GIARDINO	CARDUCCI					0	0	0	0	2547				0	0	10	0		
329	V016	GIARDINO	GASLINI-CARDUCCI-CATTANEO					0	0	0	0	490				0	0	17	0	17	SI
330	N.A.1	AREA VERDE	AREA DIETRO SCUOLA LUINI (TRA VIA MINCIO E VIA TEVERE)					0	0	0	0	670	0	0	0	0	0	0	0	0	
331	N.A.2	AREA VERDE	AREA VIA GRANELLI N.55					0	0	150	0	0	0	310	0	0	0	0	0	0	
332	N.A.3	AREA VERDE	Via Volta (retro scuola dante via falck)					3	0	0	0	1228	0	0	0	0	0	0	0	0	
333	N.A.4	AREA A VERDE	Via Pisa adiacente tang. Est sotto le					0	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

			aree sequestrate																	
334	N.A.5	AREA A VERDE	VIALE CASIRAGHI n.493 a lato Q8					0	0	0	0	1900	0	0	0	0	0	0	0	0
335	N.A.6	STRADA	VIALE EDISON PROLUNGAMENTO da GiovanniXXII A Svincolo tangenziale					0	0	0	0	5500	0	5500	0	0	0	0	0	0
336	N.A.7	STRADA	VIA PARPAGLIONA (bordi)					0	0	0	0	200				0	0	1	0	
337	N.A.8	STRADA	VIA PISA adiacente tang. Est aree poste sotto sequestro recintate – trincia 2 volte anno					53	0	0	0	0	0	24000	0	0	0	33	0	0
338	N.A.9	PARCO	BERGAMELLA (aree sfalciate con trincia da contadino)					0	0	0	0	52593	0	0	0	0	0	0	14	0
339	N.A.10	AREA CICLOPEDONALE	SPAGNA/BARCELLONA					0	0	0	0	0	0	3200	0	0	0	0	0	0
340	N.A.11	AREA CICLOPEDONALE	BILBAO (ALTEZZA CIMITERO NUOVO)					0	0	0	0	0	0	1000	0	0	0	0	0	0
341	N.A.12	AREA CICLOPEDONALE	DI VITTORIO					0	0	0	0	0	0	4200	0	0	0	0	0	0
342	N.A.13	PERTINENZE VERDE	A VIA MOLINO TUONO (SKATEPARK)					0	0	0	0	0	0	3000	0	0	0	0	0	0
343	N.A.14	STRADA	RONDO TORRETTA – VIA BREDÀ					95	0	0	0	1150	0	0	0	0	0	12	0	0
344	N.A.15	AREA A VERDE	BERGAMELLA/ADRIANO – da Via Livorno a Parco Adriano					0	0	0	0	0	0	41000	0	0	0	0	0	0
345	N.A.16	AREA A VERDE	VIA FRIULI – LATO SX ORTI ABUSIVI					0	0	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0
346	N.A.17	AREA A VERDE	VIALE VALTELLINA/CAVALCAVIA VULCANO					0	0	0	0	350	0	0	0	0	0	0	0	0
347	N.A.18	STRADA	VIALE GRAMSCI (Vicolo Baldanza)					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
348	N.A.19	STRADA	VIA G. ROSSINI (macchia residuale civico 28)					0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0
349	N.A.20	PIAZZA	PIAZZA IV NOVEMBRE (ROTATORIA CENTRALE)	x				40	0	20	87	310	0	0	0	0	0	2	0	0
350	N.A.21	AREA A VERDE	Aiuola Viale Marelli/Viale Italia					3	0	5	0	35	0	0	0	0	0	0	0	0
351	N.A.22	AREA A VERDE	Aiuola di Viale Marelli/ Via Cavallotti (di fronte posta)	x		140		2	0	0	0	140	0	0	0	0	0	4	0	0
352	N.A.23	STRADA	Via Unità d'Italia (Adottate le fioriere)	x				15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
353	N.A.24	AREA A VERDE	Aiuola Via Matteotti/Via Rovani (VV.FF.)	x				0	0	20	0	95	0	0	0	0	0	0	0	0
354	N.A.25	AREA A VERDE	Aiuola Via Matteotti (Davanti all'Ospedale)	x				0	0	0	0	55	0	0	0	0	0	3	0	0
355	N.A.26	AREA A VERDE	FIORIERE DI VIA MARZABOTTO					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
356	N.A.27	GIARDINO	SIEPE MIL (fino a via milanese)					0	0	485	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
357	N.A.28	PIAZZA	GORIZIA (FIORIERE)	x				10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
358	N.A.29	AREA A VERDE	AIUOLA PIAZZA IV NOVEMBRE CIV. 33	x				5	0	4	0	158	0	0	0	0	0	0	0	0

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

359	N.A.30	AREE A VERDE	FIORIERE TRA P.ZA IV NOVEMBRE/GRAMSCI/CASIRAGHI		x			7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
360	N.A.31	AREE A VERDE	AIUOLA DI VIA MILANESE (in sponsor Lato Torretta in attesa di risposta)		x			0	0	0	0	463	0	0	0	0	0	16	0	0
361	N.A.32	AREA VERDE	AIUOLA CASIRAGHI/PICARDI/TIMAVO		x			0	0	0	0	35	0	0	0	0	0	1	0	0
362	N.A.33	STRADA	Via San Maurizio al Lambro (Adiacente Cascina Baragiola dal km 2 al km 3)					0	0	0	0	0	750	0	0	0	0	50	0	0
363	N.A.34	STRADA	Via Baracca/Matteotti					40	0	0	0									
364	N.A.35	GIARDINO	Giardino Miglio					76	90	15	0	12902			460			117		NO

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Allegato 3 a)

Elenco Consistenze fontanelle, impianti irrigazione e relativi sistemi di controllo ;

n° ordine	Codice aree verde	Categoria	Nome	Superficie servita mq	Presenza Fontanella		Programmatore				Elettrovalvole				master valve	n. pozzetti	n. irrigatori statici	n. irrigatori dinamici	ala gocciolante ml	sensor e pioggia	note
					si	nr	alimentazione elettrica	nr	alimentazione a batteria	nr	alimentazione elettrica	nr	alimentazione a batteria	nr							
1	A.NC.04	GIARDINO	ANNA FRANK-RING NORD (solo giardino)	15540					x	6			x	16		4					
2	A.NC.05	AREA VERDE	MAZZINI - ACCIAIERIE	1060					x	4			x	4		1	46				da definire quanti statici e dinamici
3	A.NC.06	AREA VERDE	PACE-MANTOVA-MILANO (GIARDINI DELLA COSTITUZIONE)	8873	x	1			x	13			x	27		13					perdita lato giostre probabile rottura tubazione principale
4	A.NC.07	AREA VERDE	QUARZO (tutto ala gocciolante)	20750	x	1			x	9			x	14		11					pozza d'acqua e pozzetto ev allagato boschetto lato passerella; ala gocciolante rotta macchie lato v.le Italia
5	A.NC.11	AREA VERDE	MICROGIARDINO DI VIA VOBARNO (EX MONTESSORI)	1220					x	1			x	1							Collegati all'impianto di via de candia
6	A.NC.12	AREA VERDE	MICROGIARDINO DELL'ALBICOCCO (EX VIA MARSALA)	650	x								x	2		1		8			
7	A.NC.14	GIARDINO	MICROGIARDINO DI VIA FERMI	261	x	1			x	1			x	2		1					
8	A.NC.15	GIARDINO	ATRIA (aiuole Pisa-grandi)	150					x	1			x	3		1					
9	A001	GIARDINO	CAIROLI	1750					x	3			x	12		3	7	48			
10	A002	GIARDINO	PETAZZI - MARINAI D'ITALIA	680			x						x	1							automatismi in cassetta stagna box sottostanti
11	A006	GIARDINO	DEGLI ALPINI (EX PIAVE MODENA)	2754	x	1			x	2			x	12		2		41			
12	A008	AREA A VERDE	EX FORNACE DI VIA MILANO	12072	x	1	x				x	10		10		5					
13	A009	GIARDINO	FRATELLI DI DIO	3300	x	1	x				x	5		5		2					
14	A010	GIARDINO	XX SETTEMBRE-S. GIUSEPPE	1065	x	1			x	1			x	5		1	28	8			
15	A011	GIARDINO	PETRARCA PIRANDELLO	317	x	1	x						x	7		2					
16	A013	GIARDINO	MAGENTA (rinominato Oriana Fallaci)	1920	x	1	x				x	5		5		2					
17	A014	GIARDINO	FOGAGNOLO-VILLA+ 2°lotto	549					x	4			x	9		6					

	CAPITOLATO TECNICO							Revisione 01											
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI							Emissione											
								02/12/21											

18	A017	GIARDINO	XXIV MAGGIO MARSALA	728	x	1	x				x	8				4				Centralina sostituita
19	A019	GIARDINO	MONTE S.MICHELE-GORIZIA-MARELLI	260					x	9			x	1		7			1	Aperto solo impianto p.tta Gorizia
20	F.NC.03	AREA VERDE	PARCHEGGIO XX SETTEMBRE - BARACCA	73					x				x	4		1				SERVE ANCHE AIUOLE FRONTE CHIESA
21	F.NC.04	STRADA	VIA VULCANO E CAVALCAFERROVIA (tratto Italia Gramsci, comprese rotonde e ciclabile)	13171					x	21			x	58		29				
22	F.NC.04bis	STRADA	V.LE PASOLINI E CICLABILE (Ring Nord tratto Casiraghi-Pirandello-Gracchi-Gramsci, comprese rotonda Gracchi, esclusa rotonda Casiraghi sponsorizzata 310 mq)	8589					x	10			x	23		10				
23	F.NC.05	AREA VERDE	AIUOLA DANTE/FALCK	110					x	1			x	2		1				Non più sponsorizzata dal 16/07/20
24	F.NC.10	PARCHEGGIO	MAZZINI	128																EV e programmatore in comune con mazzini puricelli guerra Q.NC.08
25	F.NC.11	PARCHEGGIO	CARDUCCI-GRANELLI	362					x	7			x	6		2				Avviata solo area sponsorizzata Carozzeria Sestese
26	F.NC.12	PIAZZA	P.ZA MONTANELLI	4189					x	40			x	40		31				consegnato ad idrobriantea il 17/08/20 con richiesta chiavi alla Multimedita
27	F.NC.13	PIAZZA	PIAZZA XI SETTEMBRE	451									x	1						Programmatore ed EV comune con TRANSIDER - XI SETTEMBRE area Q.NC.01
28	F.NC.14	PIAZZA	LARGO LAMARMORA	2300					x	1			x	4		1				
29	F.NC.15	STRADA	VIA GIOVANNI XXIII e PARCHEGGI P2 e P3	2281																Impianto in comune con quello dell'area F.NC.04 "giardino via A. Falck"
30	F.NC.16	STRADA	VIA ADAMELLO	950					x	15			x	15		7				
31	F.NC.19	STRADA	VIA A. FUMAGALLI	125					x	1			x	3		1	20			Aiuola adiacente centro sarca – solo erba
32	F.NC.20	STRADA	VIA GRANELLI	1997					x	3			x	7		3				
33	F.NC.23	STRADA	VIA ALBERTO FALCK E ROTATORIA	330					x	6			x	6		6				
34	F.NC.24	AREA PEDONALE	DON ZENONI/MONFALCONE/MARELLI	1332	x	1	x				x	4	x	3		3				ATTIVATE SOLO ALE GOCCIOLANTI VASI OLEANDRI
35	F.NC.25	AREA VERDE	ROTONDA VIA DI VITTORIO	300					x	1			x	6		2				GESTITO DA SPONSOR
36	F.NC.26	AREA VERDE	PARTERRE RIALZATO V.LE EDISON - TRATTO ISONZO-SARDI	340					x	1			x	1		1				GESTITO DA SPONSOR
37	F.NC.28	AREA VERDE	AIUOLA CADUTI SUL LAVORO MILANESE	314					x	1			x	2		1				

	CAPITOLATO TECNICO							Revisione 01	
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI							Emissione	
								02/12/21	

38	F.NC.30	STRADA	VIA LAMA	3553					x	9			x	9		5	138	170	1625,7		
39	F.NC.31	STRADA	NUOVA STRADA DI PIANO N/S AK (comprensiva di aiuola angolo Edison, spartitraffico centrale e aiuole parcheggi a liscia, esclusa rotonda con via EST OVEST)	325					x	6			x	9		8					IMPIANTO UNICO comprensivo di rotonda su vilae Edison in corrispondenza della via
40	F.NC.33	STRADA	ROTONDA LAMA-PLATONE	1140					x	3			x	3		2					
41	F.NC.34	PARCHEGGIO	MONTEGRAPPA-CASIRAGHI	190					x	1			x	2		1					una E.V. comanda una parte di irrigazione a goccia parterre v.le Casiraghi
42	F.NC.46	PARCHEGGIO	PARCHEGGI V.LE EDISON TRATTO AK-NUOVA VIA DI PIANO NORD- SUD	352,5					x	2			x	7		2					Gestito da sponsor
43	F.NC.48	STRADA	INCROCIO VIE MARCONI E MAMELI						x	1			x	1							
44	F.NC.49	STRADA	VIA MARTIRI DELLE FOIBE (VIABILITA' COMPARTO DECAPPAGGIO E PARCHEGGI)	6924					x				x	45		14					In concessione a Caltagirone fino al 2028
45	F.NC.50	STRADA	AIUOLA VIA TRENTO, 106													2	30		39		2 saracinesche manuali + 2 pozzetti Enel in corrispndenza dei pali della luce+ 1 pozzetto comunicazioni
46	F.NC.51	STRADA	VIA ANNA FRANK (nuova viabilità Alstom tratto via Trento-via vulcano, inclusa rotonda Trento e rotonda incrocio Villa)	3150,3					x	26			x	147	3	26	751	52	1553	3	CONSEGNA AD IDROBRIANTEA 14/08/20
47	F.NC.53	PIAZZA	NUOVA PIAZZA CHIESA C.NA GATTI E PARCHEGGIO F.LLI DI DIO	617						1				1	1						
48	F.NC.54	PARK	PARCHEGGIO DI VIA CURIE E VIA LOVATI	1806					x	6			x	10	1	6					Serviti anche aiuola fronte tratto finale ed area a verde estensiva sx park;
49	F004	STRADA	VIA BARACCA ang BIXIO	1450					x	3			x	8							
50	F008	AREA A VERDE	VIA BUOZZI - MARELLI	92					x	1			x	1		1					
51	F010	STRADA	VIA CAMPARI	aiuole da verificare					x	1			x	4		1					
52	F016	STRADA	VIA CLERICI	300					x	3			x	9		5					
53	F017	STRADA	VIA CHIVERNI						x	1			x	1		1					belvedere annesso al giardino Madonna del Bosco
54	F030	STRADA	VIA F.LLI DI DIO + PARK	1070					x	3			x	3		3					
55	F033	AREA A VERDE	VIA GARIBALDI	380					x	1			x	5		1					
56	F045	STRADA	VIA MARX-PARTERRE	1050					x	1			x	6		6					contatore CAP posto in via Marx, all'altezza del civ. 185
57	F054	AREA VERDE	AIUOLA MONTE SABOTINO	205					x	1			x	4		1					

	CAPITOLATO TECNICO							Revisione 01	
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI							Emissione	
								02/12/21	

58	F051	STRADA	NUOVA VIA MOLINO TUONO (compresi aiuole, parcheggi su strada e rotonda su Manin)	3362					x	2			x	7	1	3				
59	F066	STRADA	VIA PICARDI	25				x				x	13			3				lato sin dir marcia non più irrigato, rotonda casiraghi/campari chiusa
60	F071	AREA A VERDE	VIA ROVANI/CASIRAGHI	210					x	1			x	4		1				gestito da Sponsor
61	F072	STRADA	VIA SALVEMINI	180					x	1			x	1		1				pozzetto di alloggiamento all'interno del Giardino Mylius
62	F079	STRADA	VIA XX SETTEMBRE (solo aiuole)	60																ala gocciolante con ev comune a parcheggio XX settembre-Menotti
63	F080	STRADA	VIA XXIV MAGGIO	930	x	1		x	1			x	4			1	52			
64	F082	STRADA	VIA VENEZIA (solo ala gocciolante)	1287					x	1			x	3		1				
65	F084	STRADA	VIALE CASIRAGHI	1677					x	8			x	6		6				irrigatori statici nell'aiuola fronte civ. 376 non attivi
66	F085/086	STRADA	VIALE EDISON TRATTO ISONZO-CANTORE						x				x	5						tratto da rotonda in corrispondenza via nord sud/AK - via Isonzo ESCLUDERE PARTE SPONSORIZZATA tratto da rotonda in corrispondenza via nord sud/AK - via Isonzo ESCLUDERE PARTE SPONSORIZZATA
67	F089	STRADA	VIALE ITALIA	10743					x	2			x	2		2				IMPIANTO PRESENTE NELLE ROTONDE SVINCOLI RING/GRAMSCI E RING/ITALIA
68	F092	STRADA	VIALE MARELLI	135					x	3			x	10		5				Aprire solo aiuola fronte gelateria PEO
69	F093	STRADA	VIALE MATTEOTTI	8000					x	7			x	21		8				
70	F094	STRADA	VIA RIMEMBRANZE (incluso parterre centrale di Ilex + aiuola ingresso Nostra Famiglia+rotonda via pace)	600					x	4			x	9		3	20	10	90	Parterre di Ilex 1ev+1progr.+90ml circa di goccia, Aiuola Nostra Famiglia 6ev+2prog+20irrigatori statici, Rotondina via pace 2ev+10irrigatori dinamici+1progr.
71	F095	STRADA	VIA RIMEMBRANZE-EDISON-XXIV MAGGIO DOPPIA ROTATORIA	270					x	1			x	2		2	71		298,5	
72	F098	PIAZZA	PIAZZA REPUBBLICA	740					x	2			x	3		1				
73	F099	PIAZZA	PIAZZA RESISTENZA	830					x	4			x	10		4				Gestito da Sponsor
74	F100	PIAZZA	PETAZZI	3256					x	1			x	1		1				Può essere chiuso, perdite sotto la piazza, già verificate?
75	F101	PIAZZA	IV NOVEMBRE (aiuola lato ferrovia)	423					x	1			x	1		1				CONTATORE CHIUSO DA CAP CAUSA PERDITA

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione
					02/12/21

76	F101 bis	PIAZZA	IV NOVEMBRE (parterre centrale)	280					x	1			x	1		4				sponsorizzato
77	F103	PIAZZA	MARTIRI DI VIA FANI - PARRI	204			x				x	4				2				Aperte 2 ev
78	F105	PIAZZA	TRENTO TRIESTE	2300	x	1	x				x	4				3				ripristinare ale gocciolanti e perdite alberate
79	F111	STRADA	AIUOLE DI VIA MILANESE	6819					x	5			x	17		6	42	133		aperta 1 ev parterre - aggiunta goccia alberi parterrea
80	F112	PIAZZA	XX SETTEMBRE								x	3								Sponsorizzato
81	F114	AREA PEDONALE	VIA MARCONI-SOLFERINO-SAN MARTINO						x	1			x	2		1				
82	F116	STRADA	VIA DANTE	60					x	1			x	1						ev alloggiata nel pozzetto contatore CAP
83	F118	STRADA	VIA MANTOVANI/CAMPESTRE	1030					x	1			x	2		1				
84	F119	STRADA	VIA ISONZO (fioriere)	55					x	1			x	1		1				
85	F124	AREA A VERDE	VIA MIGLIORINI						x	1			x	1		1				
86	F125	PIAZZA	PIAZZA GALLI	500					x	1			x	1		1				
87	F128	STRADA	VIA DE CANDIA + CANDUCCI	161												2		45		Nuova realizzazione a seguito di riqualificazione abbattimento barriere architettoniche (ev su parterre migliori)
88	F134	PIAZZA	PIAZZA OLDRINI	783			x			1	x	13				3	62	6		In sponsor ad Esselunga (mai consegnato all'impresa)
89	F135	PIAZZA	PIAZZA DON MAPELLI	1694					x	3			x	11		3				DISCONNESSO ALLACCIAMENTO IDRICO PRESENTE NEI BOX PRIVATI
90	F136	STRADA	VIA FERMI	230					x	1			x	2			230	no		EV POSIZIONATA NEL POZZETTO CAP SUL MARCIAPIEDE
91	F137	AREA A VERDE	LARGO S. D'ACQUISTO	190					x	1			x	2						EV POSIZIONATA NEL POZZETTO CAP
92	F138	PIAZZA	PIAZZA MARIA AUSILIATRICE	158					x	1			x	1		1				
93	Q.NC.01	GIARDINO	TRANSIDER - XI SETTEMBRE	2139					x				x	6		1				
94	Q.NC.02	GIARDINO	PARCO MEDIA VALLE DEL LAMBRO (1° lotto)	58642	x	1			x	8			x	13		9				
95	Q.NC.03	GIARDINO	EDISON/CANTORE/MARZABOTTO (EX-FOLA)	14896					x	3			x	10		3				
96	Q.NC.05	GIARDINO	MUSEO DI VIA GRANELLI (MIL)	31100					x	12			x	38		15				aperto solo goccia siepe su via Granelli
97	Q.NC.06	GIARDINO	EX-GARELLI (EX VIA TIMAVO - LEONARDO DA VINCI)	7900	x	1			x	7			x	12		7				
98	Q.NC.07	GIARDINO	CORRIDONI - SICILIA	1707	x	1			x	2			x	5		3				
99	Q.NC.08	GIARDINO	PURICELLI GUERRA - MAZZINI	3844	x	1			x	2			x	8		1				pozzetto di alloggiamento situato nel parcheggio su via

	CAPITOLATO TECNICO							Revisione 01	
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI							Emissione	
								02/12/21	

																				Mazzini
100	Q.NC.09	GIARDINO	ROVANI PISACANE	475	x	1			x	1			x	3		1				
101	Q.NC.11	GIARDINO	VIA A. FALCK e PARK P1 e P4 (collinette)	20290	x	1			x	15			x	34		15	178	267		
102	Q.NC.12	AREA VERDE	GRANELLI-VENEZIA	5205					x	8			x	16		7				implementato con ala gocciolante a servizio siepe fronte LIB)aperta 1 ev di pioggia fronte ex-LIB + 2 ev di pioggia zona lungo muro
103	Q.NC.14	AREA A VERDE	ORTI MADONNA DEL BOSCO						x	1			x	1		1				Impianto predisposto per prendere acqua dallo stacco in via manin
104	Q.NC.18	GIARDINO	TINA MODOTTI (EX CARMINE)	1358	x	1			x	1			x	6		1	76		150	
105	Q.NC.19	GIARDINO	CAMPARI	4405	x	1			x	2			x	9		2		81	490	2
106	Q.NC.20	GIARDINO	MICROGIARDINO DI VIA FERMI	261									x	2		1				in futuro diminuire i tempi e spezzare in più riprese causa scarso drenaggio terreno
107	Q.NC.21	GIARDINO	BERGAMELLA (ex Giardino Miglio)	2400	x	1	x				x	26				26				Gestito da Uniabita (bonoldi giardini esegue la manutenzione)
108	Q004	GIARDINO	MATTEOTTI – MAGENTA	2335	x	1			x	2			x	5		2				
109	Q006	GIARDINO	XXV APRILE	4100	x	1			x	2			x	9		3				
110	Q007	GIARDINO	FALCONE E BORSELLINO (EX ROVANI BANIDERA)	5829	x	1			x	1			x	1		1				alimentazione 2 aiuole esterne su via Rovani
111	Q008	GIARDINO	SANDRO PERTINI - SPAZIO ARTE	16824	x	2			x	1			x	12		7	13	274	2400	
112	Q011	GIARDINO	MARX LOMBARDIA	12865	x	3	x		x	8	x	8	x	12		7				
113	Q012	GIARDINO	ALERAMO - COMI	14280	x	1	x				x	7				7				
114	Q013	GIARDINO	PISA	10903	x	2			x	2			x	7		7		60		non in funzione da almeno 10 anni
115	Q014	GIARDINO	PARCO RURALE CASCINA DE' GATTI	26060	x	2	x		x	2	x	15				15				
116	Q015	GIARDINO	MARX-RIMEMBRANZE	16545					x	3			x	3		3				Impianto a servizio orti urbani; ala gocciolante a servizio alberata vialetto direzione marx, pozzetti con prese per irrigazioni di soccorso. Aperta solo Baby aiuola
117	Q016	GIARDINO	MARX LIVORNO	29515	x	1	x				x	12				4				
118	R.NC.03	CENTRI CIVICI	CENTRO ANZIANI AREA EX FOLA	1429			x				x	5				1				pozzetto interno area C.A.P.
119	R.NC.06	PERTINENZE A VERDE	CASERMA GUARDIA DI FINANZA	430					x	1			x	4		1				
120	R.NC.08	ISTITUTI SCOLASTICI	NIDO TONALE	1504	x	1							x	1		1				

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01	
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione	
					02/12/21	

121	R007	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MARZABOTTO	1043					x	1			x	5		1				
122	R023	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA XXV APRILE	2402	x	1			x	1			x	5		1				
123	R026	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLE BREDA - GALLI	4081	x	1			x	2			x	11		3				
124	R030B	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA ELEMENTARE A.FRANK E MEDIA EINAUDI	59	x	1			x	1			x	1		1				
125	R033	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA E NIDO VIA CORRIDONI	2750	x	1			x	1			x	2		1				
126	R035	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA ROVANI DI VIA RISORGIMENTO	603	x	1			x	3			x	3		2				
127	R037	ISTITUTI SCOLASTICI	MATERNA FANTE D'ITALIA	640	x	1			x	1			x	4		1				
128	R038	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA DANTE EINAUDI DI VIA FALCK	3850	x	1			x	3			x	24		2				
129	R040	ISTITUTI SCOLASTICI	NIDO DI VIA CROCE	1780					x	5			x	14		5				Irrigazione chiusa
130	R041	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA ELEMENTARE MARTIRI DELLA LIBERTA'	2050	x	1			x	3			x	7		4				
131	R043B	ISTITUTI SCOLASTICI	AREA DI VIA TONALE	662					x	1			x	2		1				IMPIANTO ORTOBELLO
132	R043D	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA TONALE	2900					x	1			x	2		1				
133	R044	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA MARELLI VIALE EDISON	735	x	1			x	2			x	6		2				
134	R045A	ISTITUTI SCOLASTICI	ELEMENTARE LUINI	50					x	1			x	2		1				
135	R046	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA MONTESSORI VIALE ITALIA	5470	x	1			x	1			x	2		1				
136	R048C	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA DI VIA MARZABOTTO	4303	x	1			x	2			x	8		2				
137	R050-BIS	PERTINENZE A VERDE	GIARDINO TRE STRADE (EX CROCE AZZURRA VIA RIMEMBRANZE 229)	1139					x	1			x	2		1				
138	R052	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA ELEMENTARE PASCOLI VIA MILANO	4150	x	2			x	6			x	6		2				
139	R058	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MILANESE CLERICI	2170					x	1			x	2		1				
140	R061	PARCHEGGIO	PARCHEGGIO MATTEOTTI-PODGORA	325					x	1			x	4		1				
141	R082a	ISTITUTI SCOLASTICI	SCUOLA MATERNA MONTE SAN MICHELE	385	x	1			x	1			x	1		1				
142	S001	GIARDINO	VILLA ZORN – da verificare consistenza	6290	x	1	x		x	1	x	12	x	2		14				
143	S002	GIARDINO	VILLA DE PONTI	4710			x		x	1	x	8	x	1		9				

	CAPITOLATO TECNICO				Revisione 01			
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI				Emissione			
					02/12/21			


144	S003	GIARDINO	ITALIA GUERRA MANZONI (rinominato Vigoni)	8290	x	1			x	4			x	13		4					impianto di irrigazione attivo solo nell'area della villa
145	S005	GIARDINO	GIARDINO DIDATTICO DI VILLA MYLIUS	1533	x	1	x		x	1	x	6	x	1		4		8			
146	V.NC.04	AREA A VERDE	AREA VERDE CORRIDONI 131	329					x	1			x	3							aperta solo 1 ev a servizio alberi ed arbusti
147	V.NC.08	AREA A VERDE	AREA A VERDE GRAMSCI-LUINI	6040					x	1			x	1		1					
148	V003	GIARDINO	PICARDI	538	x	1			x	2			x	2		2					pozzetti dislocati sul marciapiede, irrigatori statici nell'aiuola di fronte civ. 376 (1 EV in rotonda picardi-campari abbandonata per fare allacciamento via campari)
149	V006	GIARDINO	DAVID MARIA TUROLDO (EX VIA GIARDINI)	1810	x	1	x			1	x	7				3					
150	V016	GIARDINO	GASLINI-CARDUCCI-CATTANEO	490			x			1	x	5		5		1					
151	N.A.18	AREA A VERDE	AREA CANI GIARDINO CRISAFULLI	20					x	1			x	1		1			85		
152	N.A.10	AREA A VERDE	Parco Rurale Bergamella (doppio filare)	/					x	2			x	2		11			250		
153	N.A.40	GIARDINO	Giardino Miglio	12902	x	2			x	18			x	24		7	185	222	60		
154	F125	PIAZZA	Piazza Galli	265					x	1			x	3		1	50				
155	F124	STRADA	Piazza Migliorini	185					x	3			x	7		3	74				

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Allegato 3b)

Elenco Consistenze laghetti, bacini e relativi sistemi di controllo e pompaggio

								Pulizia bacino		Valvola ritegno		Galleggiante		Programmatore			
n° Pro g.	Codi ce_a rea_v erde	Categori a	Nome	N.Pomp e	Tipo pompa	Potenza	costruttore	si/no	cadenza	si/no	numero	si/no	numer o	si/no	tipo	Cosa gestisce	Dispositivi particolari
1	Fo.1	Fontan a	IV Novembre	1	NM/DE	0,85	Calpeda	si	15gg	no		si	1	no		fontana pompa e	Dosatori prodotti antialghe
2	Fo.2	Fontan a	Piazza del Rondò	2+3	HF60 e HF88	1,1 - 3,0	Pedrollo	si	15gg	si		si	1	si	Digitale	fontana pompa e	Dosatori prodotti antialghe
3	Fo.3	Fontan a	Villa Zorn	1	MPCM31	1,2	Calpeda	si	15gg	no		si	1	si	Cavalie ri	fontana pompa e	no
4	Fo.4	Fontan a	Giardino Falcone e Borsellino	1	HF8A	4	Pedrollo	si	15gg	no		si	1	si	Cavalie ri	fontana pompa e	no
5	Fo.5	Fontan a	Piazza Indro Montanelli					si	15gg							fontana pompa e	da revisionare
6	Fo.6	Fontan a	Giardino Miglio (attualmente in manutenzione)	1	VXC 30/50	2,2	Pedrollo	si	15gg	no		si	1	si	Cavalie ri	fontana pompa e	no
7	Fo.7	Fontan a	Largo La Marmora	1	AM50 125/AE	1,25	Calpeda	si	15gg	no		si	1	si	Cavalie ri	fontana pompa e	Dosatori prodotti antialghe
8	La.1	Laghetto	Parco Rurale Bergamella (in carico a CAP)					si	15gg								no
9	La.2	Laghetto	Parco Rurale Bergamella (in carico a CAP)					si	15gg								no
10	La.3	Laghetto	Parco Rurale Bergamella (in carico a CAP)					si	15gg								no
11	La.4	Laghetto	Villa Mylius	1	AMV150	1,5	Steel pumps	si	15gg	no		no		si	Digitale	fontana pompa e	no
12	Ba.1	Bacino	Bacino superiore Parco Rurale Bergamella (in carico a CAP)					si	15gg								no

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/2021

Allegato 4

Aree cani del territorio

N°	nome area	cod area	QT	superficie area cani mq	perimetro tot m	presenza suddivisioni	altezza recinzione in cm	cancelli	arredi
1	Giardino Falcone Borsellino di via Rovani-Bandiera	Q7	1	1373,69	351,87	3 aree separate	1		2 panchine
2	Giardino Bazzega di via Padovani-Corridoni	Q5	1	1478	196	2 aree separate	1,25	1 carrabile 3m e 1 pedonale 1m	2 panchine
3	Giardino Ariosto-Petrarca	V2	2	3637,65	246,63	2 aree separate	1	1 pedonale, 2 carrabili	
4	Giardino Anna Frank	ANC4	2	788	150	1 area	1,25	1 carrabile 2m e 1 pedonale da 1	2 panchine
5	Giardino Acciaierie	A18	3	850,84	133,6	1 area	1,25		2 panchine
6	area cani di Via Lacerra	VNC5	3	358,62	85,92	1 area	1,25		2 panchina
7	Giardino Comi-Aleramo	Q12	3	912,14	156,3	1 area	1,25		
8	Cavallotti-Como	Q	3	1248	130	1 area	1,25	1 carrabile 3m e 1 pedonale 1m	2 panchine
9	Giardino degli Alpini di via Piave Modena	A6	3	545	140	2 aree separate	1,25		2 carrabile 3m, utilizzabili anche come pedonali.

	CAPITOLATO TECNICO							Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI							Emissione
								02/12/21

10	Via Arno	R45	4	305	122	1 area	1,25		2 panchine
11	Area Quarzo di Viale Italia- Friuli	ANC7	4	237	85	1 area	1,25		
12	Microgiardino via Vobarno	ANC11	4	325	87	1 area	1,25		1 carrabile e pedonale-ingresso da via Lambro
13	Giardini di via Alberto Falck	QNC11	4	3534	253	2 aree separate	1,25	2 carrabili da 4,20 cad e 2 pedonali da 1,50 cad	4 panchine
14	Giardino Pisa	F65	5	2790	253	1 area	1		agility dog
15	Parco Marx Cantore	Q10	5	1720	214,7	1 area	1,25		
16	Giardino Marx-Livorno	Q16	5	1514	157	1 area	1,25		2 panchine
17	Giardino Marx-Lombardia	Q11	5	2343	202	1 area	1,25		2 panchine
18	Giardino Crisafulli	Q12	3	483	247,58	2 area	1,25	2 pedonali mt 1e 2 carrai mt3	

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

Allegato 5 a) Elenco delle vie cittadine su cui effettuare il diserbo meccanico (erbe interstiziali)

Consistenze delle Vie e Piazze su cui effettuare il diserbo meccanico. Il diserbo delle erbe interstiziali dovrà essere effettuato nelle zone tra la carreggiata e il marciapiede e tra il marciapiede e l'edificio, oltre che tra la carreggiata e il parterre centrale in entrambi i sensi di marcia, nelle piazze, piazzette viali e vialetti dei parchi e giardini.

n° Prog.	Area	Nome Via	Nome Area	Estensione in KM
1	1	Via Acciaierie	Comune-Marelli	0,25
2	1	Via Adamello	Comune-Marelli	0,35
3	1	Via Adige	Comune-Marelli	0,25
4	1	Via Adua	Comune-Marelli	0,08
5	1	Vicolo Baldanza, Liborio	Comune-Marelli	0,05
6	1	Via Buozzi, Bruno	Comune-Marelli	0,53
7	1	Via Cadorna, Luigi	Comune-Marelli	0,25
8	1	Via Camagni, Rodolfo	Comune-Marelli	0,2
9	1	Via Campari, Davide (confine tra zona 1 e zona 2)	Comune-Marelli	0,23
10	1	Via Campari Ex Aiule	Comune-Marelli	0,09
11	1	Via Cantore, Generale Antonio (confine tra zona 1 e zona 3)	Comune-Marelli	0,88
12	1	Via Cavallotti, Felice	Comune-Marelli	0,91
13	1	Via Cavour, Camillo Benso di	Comune-Marelli	0,25
14	1	Via Cesare da Sesto	Comune-Marelli	0,3
15	1	Via Como	Comune-Marelli	0,18
16	1	Via Concordia (confine tra zona 1 e zona 3)	Comune-Marelli	0,77
17	1	Via Costa, Andrea	Comune-Marelli	0,12
18	1	Via Craxi, Bettino	Comune-Marelli	0,14
19	1	Via Croce, Benedetto	Comune-Marelli	0,2
20	1	Via Curiel, Eugenio	Comune-Marelli	0,16
21	1	Via D'Arco, Santa Giovanna	Comune-Marelli	0,72
22	1	Galleria Dante Alighieri	Comune-Marelli	0,2
23	1	Via Dante Alighieri	Comune-Marelli	0,25
24	1	Via dei Giardini	Comune-Marelli	0,15

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

25	1	Via dei Mille	Comune-Marelli	0,11
26	1	Via Del Riccio, Renzo	Comune-Marelli	0,17
27	1	Viale Edison, Thomas Alva (confine tra zona 1 e zona 3)	Comune-Marelli	1,7
28	1	Prolungamento Viale Edison	Comune-Marelli	0,95
29	1	Via Falck, Alberto (confine tra zona 1 e zona 3)	Comune-Marelli	0,3
30	1	Via Falck, Giorgio Enrico	Comune-Marelli	0,5
31	1	Retro Dante-Via Falck	Comune-Marelli	0,22
32	1	Via Fante D'Italia	Comune-Marelli	0,12
33	1	Via Fermi, Enrico	Comune-Marelli	0,08
34	1	Via Fiorani, Domenico	Comune-Marelli	0,4
35	1	Via Fiume	Comune-Marelli	0,4
36	1	Via Fogagnolo, Umberto	Comune-Marelli	0,42
37	1	Via Fratelli Cairoli	Comune-Marelli	0,3
38	1	Viale Fratelli Casiraghi (confine tra zona 1 e zona 2)	Comune-Marelli	1,65
39	1	Viale Casiraghi (Bar)	Comune-Marelli	0,18
40	1	Via Fratelli Montanari (confine tra zona 1 e zona 3)	Comune-Marelli	0,3
41	1	Via Garibaldi, Giuseppe	Comune-Marelli	0,5
42	1	Via Gorizia	Comune-Marelli	0,2
43	1	Viale Gramsci, Antonio	Comune-Marelli	2,3
44	1	Via Isonzo	Comune-Marelli	0,25
45	1	Viale Italia	Comune-Marelli	4,32
46	1	Via Lacerra, Felice	Comune-Marelli	0,08
47	1	Via Lama, Luciano	Comune-Marelli	0,26
48	1	Via Levi, Gilberto	Comune-Marelli	0,12
49	1	Via Maestri del lavoro	Comune-Marelli	0,16
50	1	Via Manzoni, Alessandro	Comune-Marelli	0,11
51	1	Viale Marelli, Ercole	Comune-Marelli	0,61
52	1	Via Marsala	Comune-Marelli	0,21
53	1	Via Martiri della Libertà	Comune-Marelli	0,1
54	1	Via Mazzini, Giuseppe (confine tra zona 1 e zona 3)	Comune-Marelli	0,52

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

55	1	Via Don Minzioni, Luigi	Comune-Marelli	0,35
56	1	Via Modena	Comune-Marelli	0,42
57	1	Via Monfalcone	Comune-Marelli	0,2
58	1	Via Monte Sabotino	Comune-Marelli	0,6
59	1	Via Monte San Michele	Comune-Marelli	0,52
60	1	Via Muratori, Ludovico	Comune-Marelli	0,06
61	1	Via Oberdan, Guglielmo	Comune-Marelli	0,1
62	1	Via Oriani, Barnaba	Comune-Marelli	0,27
63	1	Via Oslavia	Comune-Marelli	0,35
64	1	Via Papa Giovanni Ventitreesimo	Comune-Marelli	0,62
65	1	Via Pavese, Cesare	Comune-Marelli	0,25
66	1	Via Pelucchi, Pierino	Comune-Marelli	0,06
67	1	Via Piave	Comune-Marelli	0,45
68	1	Via Puricelli Guerra	Comune-Marelli	0,6
69	1	Via Rabino, Giovanni	Comune-Marelli	0,14
70	1	Via Ravasi, Padre Ernesto	Comune-Marelli	0,35
71	1	Viale Rimembranze	Comune-Marelli	0,73
72	1	Via Sacchetti, Franco	Comune-Marelli	0,18
73	1	Via Sagrado	Comune-Marelli	0,1
74	1	Via Salvemini, Gaetano	Comune-Marelli	0,16
75	1	Via San Clemente	Comune-Marelli	0,11
76	1	Via San Marco	Comune-Marelli	0,2
77	1	Via Santa Lucia	Comune-Marelli	0,1
78	1	Via Sardi, Gianluigi	Comune-Marelli	0,06
79	1	Via Savi, Tino	Comune-Marelli	0,25
80	1	Via Stoppani, Antonio	Comune-Marelli	0,08
81	1	Via Tolmino	Comune-Marelli	0,25
82	1	Via Tonale	Comune-Marelli	0,22
83	1	Via Torino	Comune-Marelli	0,3
84	1	Via Valdimagna	Comune-Marelli	0,2
85	1	Via Veneto, Vittorio	Comune-Marelli	0,4
86	1	Via Ventiquattro Maggio	Comune-Marelli	0,86
87	1	Via Verdi, Giuseppe	Comune-Marelli	0,22

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

88	1	Via Villa, Angelo	Comune-Marelli	0,17
89	1	Via Villorresi, Eugenio	Comune-Marelli	0,3
90	1	Via Volta, Alessandro	Comune-Marelli	0,42
91	1	Via Zara (confine tra zona 1 e zona 2)	Comune-Marelli	0,08
			Tot Km parziali area 1	35,78

92	2	Via Alfieri, Vittorio	Rondò-Rondinella Stazione	0,55
93	2	Via Ariosto, Ludovico	Rondò-Rondinella Stazione	0,5
94	2	Via Balilla	Rondò-Rondinella Stazione	0,3
95	2	Via Battisti, Cesare	Rondò-Rondinella Stazione	0,72
96	2	Via Beccaria, Cesare	Rondò-Rondinella Stazione	0,12
97	2	Via Bellini, Vincenzo	Rondò-Rondinella Stazione	0,45
98	2	Via Boccaccio, Giovanni	Rondò-Rondinella Stazione	1,35
99	2	Via Bruno, Giordano	Rondò-Rondinella Stazione	0,13
100	2	Cavalcavia Buonarroti, Michelangelo	Rondò-Rondinella Stazione	0,18
101	2	Via Calabria	Rondò-Rondinella Stazione	0,1
102	2	Via Cardinale Ferrari, Andrea Carlo	Rondò-Rondinella Stazione	0,54
103	2	Via Cavalcanti, Guido	Rondò-Rondinella Stazione	0,12
104	2	Via Chiesa, Damiano	Rondò-Rondinella Stazione	0,33
105	2	Via Colombo, Cristoforo	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
106	2	Via Confalonieri, Federico	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
107	2	Via Corridoni, Filippo	Rondò-Rondinella Stazione	0,4
108	2	Via Da Vinci, Leonardo	Rondò-Rondinella Stazione	0,64
109	2	Via De Zorzi, Giacomo	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
110	2	Via Foscolo, Ugo	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
111	2	Via Fratelli Bandiera (confine tra zona 2 e zona 4)	Rondò-Rondinella Stazione	1,04
112	2	Via Fratelli Gracchi	Rondò-Rondinella Stazione	0,25
113	2	Via Fratelli Picardi	Rondò-Rondinella Stazione	0,58
114	2	Via Galilei, Galileo	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
115	2	Via Gioberti, Vincenzo	Rondò-Rondinella Stazione	0,1
116	2	Via Giusti, Giuseppe	Rondò-Rondinella Stazione	0,26
117	2	Via Grugnola, Rosina Ferrario	Rondò-Rondinella Stazione	0,15

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

118	2	Via La Fratta, Vito	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
119	2	Via Leopardi, Giacomo	Rondò-Rondinella Stazione	0,72
120	2	Via Luini, Bernardino	Rondò-Rondinella Stazione	0,43
121	2	Via Magenta	Rondò-Rondinella Stazione	0,68
122	2	Via Maroncelli, Pietro	Rondò-Rondinella Stazione	0,1
123	2	Via Masaniello	Rondò-Rondinella Stazione	0,26
124	2	Viale Matteotti, Giacomo	Rondò-Rondinella Stazione	1,14
125	2	Via Milanese (confine tra zona 2 e zona 4)	Rondò-Rondinella Stazione	0,72
126	2	Via Monte Grappa	Rondò-Rondinella Stazione	0,71
127	2	Via Monte Nero	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
128	2	Via Monte Santo	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
129	2	Via Monti, Vincenzo	Rondò-Rondinella Stazione	0,33
130	2	Via Moroni, Roberto	Rondò-Rondinella Stazione	0,13
131	2	Via Nievo, Ippolito	Rondò-Rondinella Stazione	0,16
132	2	Via Padovani, Vittorio	Rondò-Rondinella Stazione	0,23
133	2	Via Palermo	Rondò-Rondinella Stazione	0,11
134	2	Via Parma	Rondò-Rondinella Stazione	0,13
135	2	Viale Pasolini, Pier Paolo	Rondò-Rondinella Stazione	0,71
136	2	Via Pellico, Silvio	Rondò-Rondinella Stazione	0,13
137	2	Via Petrarca, Francesco	Rondò-Rondinella Stazione	0,38
138	2	Via Pirandello, Luigi	Rondò-Rondinella Stazione	0,72
139	2	Via Pisacane, Carlo	Rondò-Rondinella Stazione	0,19
140	2	Via Po	Rondò-Rondinella Stazione	0,15
141	2	Via Podgora	Rondò-Rondinella Stazione	0,73
142	2	Via Ponchielli, Amilcare	Rondò-Rondinella Stazione	0,1
143	2	Via Puccini, Giacomo	Rondò-Rondinella Stazione	0,21
144	2	Via Risorgimento	Rondò-Rondinella Stazione	1
145	2	Via Rovani, Giuseppe	Rondò-Rondinella Stazione	1,07
146	2	Via Saint Denis	Rondò-Rondinella Stazione	0,7
147	2	Via Sardegna	Rondò-Rondinella Stazione	0,25
148	2	Via Sauro, Nazario	Rondò-Rondinella Stazione	0,22
149	2	Via Sicilia	Rondò-Rondinella Stazione	0,2
150	2	Via Tasso, Torquato	Rondò-Rondinella Stazione	0,12

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

151	2	Via Ticino	Rondò-Rondinella Stazione	0,06
152	2	Via Timavo	Rondò-Rondinella Stazione	0,55
153	2	Via Toti, Enrico	Rondò-Rondinella Stazione	0,31
154	2	Via Unità d'Italia	Rondò-Rondinella Stazione	0,3
155	2	Via Verga, Giovanni	Rondò-Rondinella Stazione	0,16
156	2	Cavalcavia Vulcano	Rondò-Rondinella Stazione	0,8
			Tot Km parziali area 2	25,32

157	3	Via Adda	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,1
158	3	Via Archimede	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,11
159	3	Via Arno	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,22
160	3	Via Barcellona	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,27
161	3	Via Bilbao	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,36
162	3	Via Brembo	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,03
163	3	Via Cadore	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,23
164	3	Via Caltagirone, Francesco	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,8
165	3	Via Campanella, Tommaso	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,27
166	3	Via Campestre	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,6
167	3	Via Canducci, Natale	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,17
168	3	Via Catania	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,37
169	3	Via Chiverni, Giovanni	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,27
170	3	Via Cimitero	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,3
171	3	Via Copernico, Niccolò	Pelucca - Cascina Gatti -	0,14

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

			Parpagliona	
172	3	Via Cottolengo, San Giuseppe	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,08
173	3	Via Curie, Marie	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,3
174	3	Via de Candia, Pantaleo	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,27
175	3	Via dei Partigiani	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,45
176	3	Via dell' Isola	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,08
177	3	Via Di Vittorio, Giuseppe	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	1
178	3	Via Ferrara	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,27
179	3	Via Forlì	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,66
180	3	Via Fosse Ardeatine	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,34
181	3	Via Frank Anna	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,52
182	3	Via Fratelli di Dio	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,96
183	3	Via Friuli	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,4
184	3	Via Grandi, Achille	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,25
185	3	Via Lambro	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,3
186	3	Via Livorno	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	1,28
187	3	Via Lombardia	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,33
188	3	Via Lorenzi, Cesare	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,53
189	3	Via Lovati, Gaetano	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,2
190	3	Via Madonna del Bosco	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,45

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

191	3	Via Maffi, Antonio	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,3
192	3	Via Manin, Daniele	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	1,07
193	3	Via Mantova	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,2
194	3	Via Mantovani, Rutilio e Validio	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,38
195	3	Via Martesana	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,33
196	3	Via Martiri delle Foibe	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,85
197	3	Via Marx, Carlo	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	1,4
198	3	Via Marzabotto	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,65
199	3	Via Migliorini, Luciano	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,22
200	3	Via Milano	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,36
201	3	Via Mincio	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,24
202	3	Via Molino Tuono	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,58
203	3	Via Muggiasca	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,52
204	3	Via Pace	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,52
205	3	Via Parpagliona	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	1,1
206	3	Via Pelucca	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,23
207	3	Via per Crescenzago	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,5
208	3	Via Pisa	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	1,02
209	3	Viale Rimembranze	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,98
210	3	Via Rossini, Gioacchino	Pelucca - Cascina Gatti - Parpagliona	0,17

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

211	3	Via Sacco Nicola e Vanzetti Bartolomeo	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,55
212	3	Via San Maurizio al Lambro	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,76
213	3	Via Savona	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,27
214	3	Via Sottocorno, Pasquale	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,15
215	3	Viale Spagna	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	1,45
216	3	Via Tagliamento	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,17
217	3	Via Tevere	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,3
218	3	Bergamella (solo parte ex giardino Miglio)	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	2,45
219	3	Via Trento	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,88
220	3	Via Verona	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,35
221	3	Via Vobarno	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,1
222	3	Via Volontari del Sangue	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,52
			Tot Km parziali area 3	32,48

223	4	Via Baracca, Francesco	Torretta	0,45
224	4	Via Battisti, Cesare	Torretta	0,71
225	4	Via Bergomi, Vittorio	Torretta	0,22
226	4	Via Biagi, Libero	Torretta	0,32
227	4	Via Bixio, Nino	Torretta	0,3
228	4	Via Breda, Ernesto	Torretta	0,35
229	4	Via Caduti sul Lavoro	Torretta	0,22
230	4	Via Carducci, Giosuè	Torretta	0,71
231	4	Via Cattaneo, Carlo	Torretta	0,22
232	4	Via Clerici, Gian Pietro	Torretta	0,23

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

233	4	Via Custoza	Torretta	0,1
234	4	Via Filzi, Fabio	Torretta	0,09
235	4	Via Firenze	Torretta	0,18
236	4	Via Fumagalli, Angelo	Torretta	0,35
237	4	Via Gaslini, Gaetano	Torretta	0,12
238	4	Via Granelli, Luigi	Torretta	0,85
239	4	Via Mameli, Goffredo	Torretta	0,09
240	4	Via Marconi, Guglielmo	Torretta	0,5
241	4	Via Meroni, Carlo	Torretta	0,1
242	4	Via Montello	Torretta	0,12
243	4	Via Morganti, Luciano	Torretta	0,12
244	4	Via Pascoli, Giovanni	Torretta	0,12
245	4	Via Pasubio	Torretta	0,05
246	4	Via Risorgimento	Torretta	1,05
247	4	Via Roma	Torretta	0,25
248	4	Via San Francesco D'Assisi	Torretta	0,25
249	4	Via San Giuseppe	Torretta	0,12
250	4	Via San Martino	Torretta	0,12
251	4	Via Solferino	Torretta	0,18
252	4	Viale Testi, Fulvio	Torretta	1,6
253	4	Via Trivulzio, Cristina	Torretta	0,1
254	4	Via Venezia	Torretta	0,23
255	4	Via Venti Settembre	Torretta	0,71
Tot Km parziali area 4				11,13


Totale Km Vie	104,71
---------------	--------

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
		Emissione
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	02/12/21

Allegato 5b) Elenco delle Piazze cittadine su cui effettuare il diserbo meccanico (erbe interstiziali)				
n° Prog.	Area	Nome Piazza	Nome Area	KM perimetrali
1	1	Piazza del Lavoro	Comune-Marelli	0,131
2	1	Piazza della Repubblica	Comune-Marelli	0,185
3	1	Piazza della Resistenza	Comune-Marelli	0,262
4	1	Piazza Diaz, Generale Armando	Comune-Marelli	0,035
5	1	Piazza Faruffini, Federico	Comune-Marelli	0,076
6	1	Piazza Mapelli, Don Enrico	Comune-Marelli	0,545
7	1	Piazza Marinai d'Italia	Comune-Marelli	0,18
8	1	Piazza Montanelli, Indro	Comune-Marelli	0,958
9	1	Piazza Petazzi, Don Luigi	Comune-Marelli	0,27
10	1	Piazza Quattro Novembre	Comune-Marelli	0,132
11	1	Piazza Undici Settembre	Comune-Marelli	0,135
12	1	Monumento a Salvo D'Acquisto	Comune-Marelli	0,14
13	1	Largo Lamarmora, Alfonso	Comune-Marelli	0,18
14	2	Piazza Maria Ausiliatrice	Rondò-Rondinella Stazione	0,137
15	2	Piazza Oldrini, Abramo	Rondò-Rondinella Stazione	0,227
16	2	Piazza Primo Maggio	Rondò-Rondinella Stazione	1,013
17	2	Largo Don Giovanni Bosco	Rondò-Rondinella Stazione	0,195
18	2	Largo Levrino, Michele	Rondò-Rondinella Stazione	0,12
19	3	Piazza della Chiesa	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,371
20	3	Piazza della Costituzione – tra via Pace, Mantova e Milano	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,672
21	3	Piazza Galli, Teodoro	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,139
22	3	Piazza Hiroshima e Nagasaky	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,465
25	3	Area ex Zelig	Pelucca – Cascina Gatti – Parpagliona	0,535

	CAPITOLATO TECNICO		Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI		Emissione
			02/12/21

23	4	Piazza Martiri di via Fani	Torretta	0,165
24	4	Piazza Trento e Trieste	Torretta	0,176
			Tot piazze KM	7,44

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/2021

Allegato 6 a)

Elenco delle fioriere comunali sul territorio;

n°	QT	ubicazione	essenze contenute	impianto irrigazione	descrizione	tipo di gestione adozione/comune
1	1	PIAZZA IV NOVEMBRE angolo Gramsci Casiraghi	5 con Nandina, 2 con Rose Meilland Drift	NO	n° 7 rettangolari in graniglia	Comune
2	1	PIAZZA IV NOVEMBRE angolo Gramsci Casiraghi	arbusti vari	NO	n° 2 circolari BELLITALIA in cemento diam ml 1,50	Comune
3	1	PIAZZA IV NOVEMBRE	Melograni ad alberello e arbusti di Nandina Fire power	SI	n° 5 circolari BELLITALIA in cemento diam ml 1,50	Comune
4	1	PIAZZA IV NOVEMBRE	Rose Meilland Drift	NO	n° 2 circolari BELLITALIA in cemento diam ml 0,80 di fronte libreria	Comune
5	1	PIAZZA MARTIRI DI VIA FANI	Melograni ad alberello e arbusti di Nandina Fire power	SI	n° 9 circolari BELLITALIA in cemento diam ml 1,50	Comune
6	1	PIAZZA MARTIRI DI VIA FANI	Rose a cespuglio Meilland La Sevillana	NO	n° 1 vasca rialzata	Comune
7	1	VIA MARCONI	3 con Melograni ad alberello e Nandine, 6 con Rose Meilland Drift	NO	n° 7 circolari BELLITALIA in cemento diam ml 1,50 + 2 in muratura	Comune
8	1	VIA SOLFERINO	Ruscus aculeatus e Rose Meilland Drift	NO	n° 3 circolari BELLITALIA in cemento diam.ml 1,50	Comune
9	1	PIAZZA OLDRINI	Rose Meilland Drift	NO	n° 4 circolari in cls alla base dei lampioni diam ml 1,60	Comune
10	1	PIAZZA OLDRINI	Rose a cespuglio Meilland La Sevillana	NO	n° 1 vasca circolare con seduta	Comune
11	1	VIA UNITA' D'ITALIA – Casa associazioni	Rose Meilland Drift	NO	n° 7 rettangolari in cemento di fianco Casa Associazioni	Comune
12	1	VIA UNITA' D'ITALIA – Casa associazioni	Arbusti, 1 vuota	NO	N° 7 rettangolari in cemento colorate di fianco Casa Associazioni	Adottate San Vincenzo
13	1	VIA UNITA' D'ITALIA	Rose Meilland Drift	NO	N° 12 rettangolari in cemento di fianco Bar	Comune
14	1	VIA UNITA' D'ITALIA – PIAZZA OLDRINI 100	Rose Meilland Drift	NO	n° 15 fioriere rettangolari in cemento	Adozione condominio Piazza Oldrini 100 "Vasi d'Italia"
15	1	VIA ROVANI tratto via Risorgimento – via Cesare Battisti - ambo i lati	Rose Meilland Drift	NO	8 curve in cemento scanalato	Comune
16	1	PIAZZA TRENTO E TRIESTE	Rose e viole stagionali	NO bagnate a mano	n° 20 circolari in ghisa	Adozione negozianti "Rose in Piazza"
17	2	PIAZZA MARIA AUSILIATRICE	Rose Meilland Drift, Rose a cespuglio Meilland La Sevillana, Abelia grandiflora	SI	N° 2 vasche rialzate rettangolari	Comune
18	2	VIA PICARDI / PODGORA	Rose Meilland Drift	SI	n° 5 quadrate + n° 2 rettangolari + n° 2 a croce in graniglia di cemento	Comune

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

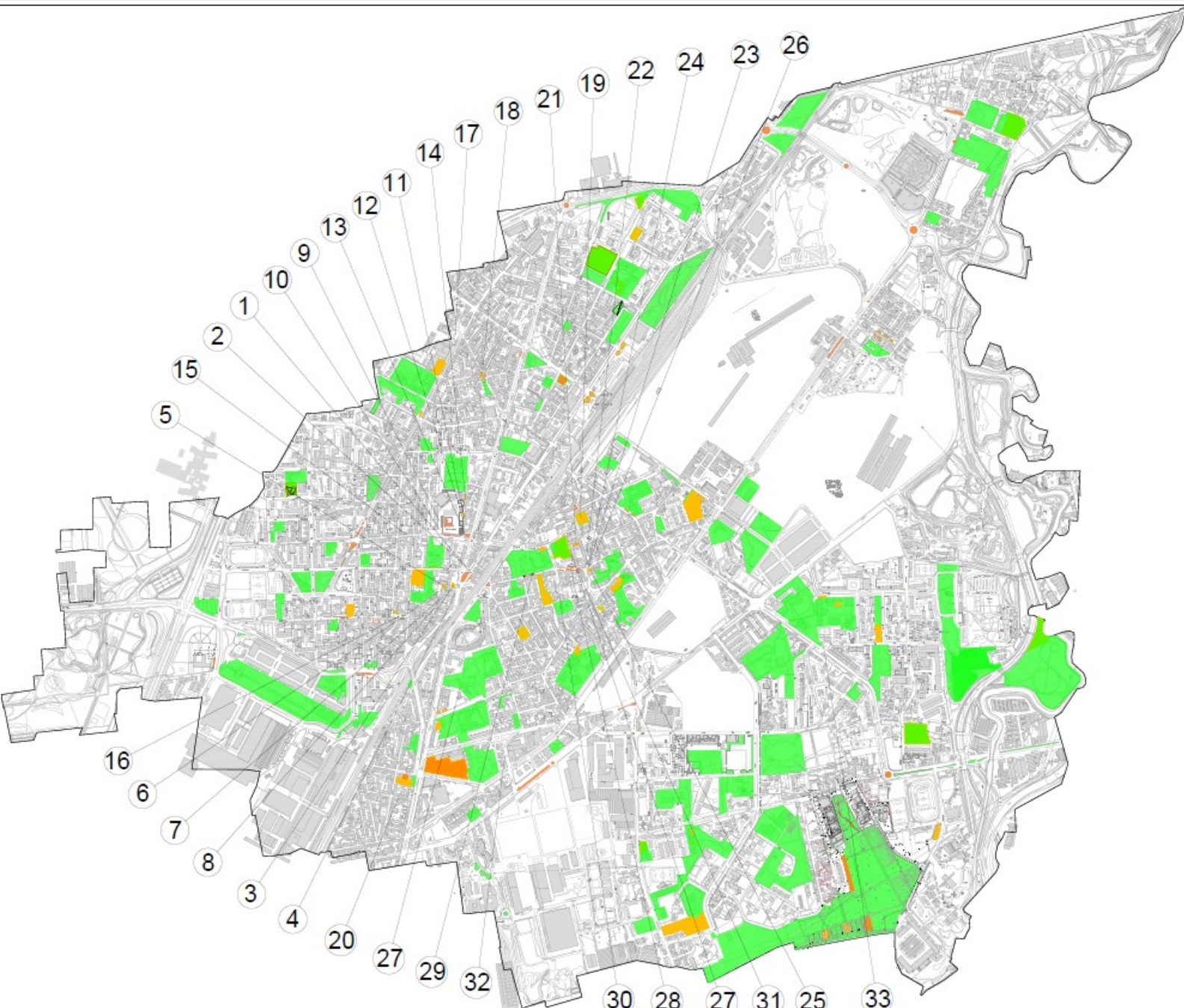
19	3	GIARDINO PETAZZI - MARINAI D'ITALIA	piante mediterranee (Palme, Ulivi, bambusa, Pittosporum, Poligala myrtifolia, Callistemon, Europsis, Myrtus tarentina variegata, Lantana)	SI	n° 21 vasche rialzate in cls splittato e scanalato	Comune
20		VIA DON ZENONI / MONFALCONE / MARELLI	Oleandri	SI	n° 25 vasi circolari in plastica (diam 60 cm) con portavaso in acciaio verniciato	Comune
21	3	GALLERIA ATRIUM (DANTE-SALVEMINI)	arbusti vari	NO	n° 16 semicircolari, in cls splittato e scanalato.	Adozione Condominio Atrium
22	3	VIA DANTE	Rose Meilland Drift, Magnolia ad alberello	SI	n° 2 fioriere	Comune
23	3	VIA DANTE (civici 4-6-12-16)	Rose Meilland Drift	NO	n° 4 vasi rettangolari in cls splittato e scanalato	Adozione Condominio via Dante 16
24	3	VIA DANTE (civico 20)	Rose Meilland Drift	NO	n° 3 vasi rettangolari in graniglia di cemento	Adozione Condominio via Dante 16
25	3	VICOLO DE PONTI	Ilex	NO	n° 4 vasi quadrati in cls splittato e scanalato	Comune
26	3	VIA FERMI	n° 15 con Oleandri ad alberello n° 1 con arbusti vari	SI	n° 15 quadrate + n° 1 vasca rialzata in cls splittato e scanalato	Comune
27	3	VIA SALVEMINI	3 con Ortensie, 1 con Sarcococca	SI	n° 4 fioriere in cls splittato e scanalato	Comune
28	3	PIAZZA DELLA RESISTENZA	arbusti vari	NO	n° 2 rettangolari in graniglia di cemento	Sponsor Abate
29	3	GIARDINO SANDRO PERTINI - SPAZIO ARTE ingresso edificio – via Maestri del Lavoro	Magnolie ad alberello e Rose Meilland Drift	SI	n° 1 quadrata in cemento rivestita in pietra	Comune
30	3	LARGO LAMARMORA	Bossi ed Edera perenni + fiori stagionali	SI	n° 18 circolari in granito	Sponsor Icedream Snc e C2 Servizi Snc
31	3	VIA CESARE DA SESTO	Begonie e fiori stagionali	SI	n° 4 vasche rettangolari e n° 4 vasche quadrate in cls splittato e scanalato	Sponsor Abate
32	3	VIA ISONZO 8	Rose	SI	n° 3 rettangolari in cls splittato e scanalato	Adozione Condominio via Isonzo 8
33	5	GIARDINO ATRIA (ex aiuole Pisa-grandi)	Rose Meilland Drift	SI	n° 2 rettangolari in legno	Comune

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Allegato 6 b)

Planimetria delle Fioriere distribuite sul territorio

n°	QT	ubicazione	essenze contenute	impianto irrigazione	descrizione	tipo di gestione
tipo di gestione adozione/comune						




ELENCO FIORIERE	
1	PIAZZA IV NOVEMBRE angolo Scuola Castiglioni
2	PIAZZA IV NOVEMBRE
3	PIAZZA IV NOVEMBRE
4	PIAZZA GARIBOLDI VIA FARE
5	VIA MARCONI
6	VIA ROVERETO
7	PIAZZA OLIVIERO
8	PIAZZA OLIVIERO
9	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
10	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
11	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
12	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
13	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
14	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
15	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
16	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
17	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
18	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
19	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
20	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
21	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
22	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
23	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
24	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
25	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
26	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
27	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
28	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
29	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
30	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
31	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
32	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette
33	VIA LUNTA D'ITALIA - 15 Nervi Case delle Rossette

LEGENDA

- Aree a verde
- Aree adottate
- Aree sponsorizzate

CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI

AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI



Tratto da: **Planimetria Fioriere**

Autore: **Ufficio Verde**

Revisione: **01**

Scala: **1:1000**

Disegnato: **02/12/21**

Verificato: **02/12/21**

Approvato: **02/12/21**

Allegato 7

Elenco consistenze arredo urbano aree a verde e scuole;

(nelle presenti consistenze non sono riportate le panchine cittadine distribuite sul territorio e nelle vie, che si intendono TUTTE comprese e remunerare all'interno del canone previsto per l'attività manutentiva sull'arredo urbano)

n° Pro g.	Codi ce_ar ea_v erde	Nome_area_verde	Sup Tot area	pavimenta zione smorzac ad ute	presenza recinzione area giochi (SI/NO)	Gioco _Arrampic ata	1 Gioco_Gir ello, 2 altalena rotante	Gioco_Alta lena	Gioco Molla, Bilico	scivolo a 1 Torre, 2 Torri, 3 Torri, 4 Gioco Combin ato	Gioco Scivol o	Gioco Vita Equilibri o Salto	Gioch i statici Tunnel	Gioch i statici: pista con pomp a benzi na		Giochi statici sabbier e	campi sportivi (basket, volley, calci o, Pin-pong))
				m² tot		n°	n°	n°	n°	n°	n°	n°	n°				n°
1	A10	GIARDINO XX SETTEMBRE-S.GIUSEPPE		648	NO	0	1	1	2	0	1	1	0	0	0	0	0
2	A12	MONTEGRAPPA BOCCACCIO ARIOSTO		0	NO		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	A13	GIARDINO MAGENTA	2470	76	NO	1	0	2	0	1	0	1	2	0	0	0	0
4	A16	GIARDINO MANTOVANI	3900		NO	1	0	1	2	0	1	0	0	0	0	0	0
5	A17	GIARDINO XXIV MAGGIO MARSALA	1271	11	NO	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
6	A18	GIARDINO ACCIAIERIE	4000	0	NO	0	0	0	0	0	0	1	0	0	pergolato	0	1
7	A19	GORIZIA MARELLI MONTE SAN MICHELE		108	NO	0	0	0	2	0	1	0	0	0	2	0	0
8	A7	GIARDINO FORLI'	3600	181	SI	1	0	1	2	1	1	0	0	0	1	0	1
9	A8	EX FORNACE DI VIA MILANO	15470	0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
10	A9	GIARDINO FRATELLI DI DIO	4495	270	NO	0	1	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ANC. 11	MICROGIARDINO DI VIA VOBARNO		23	NO	0	1	1	3	1	1	0	0	0	0	0	0
12	ANC. 12	MICROGIARDINO DI VIA MARSALA		0	NO	0	0	0	0	0	0	1	0	0	5 sedie	0	0
13	ANC. 13	MICROGIARDINO DI VIA MANZONI		0	NO	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
14	F134	PIAZZA OLDRINI		400	NO	1	0	1	0	0	1	1	0	0	3	0	0
15	Q02	GIARDINO BOCCACCIO PIRANDELLO - NASSIRYA ex Giovanni XXIII	5130	150	NO	1	0	2	1	2	1	0	0	0	Tavolo picnic con panche	0	0
16	Q03	PARCO GRAMSCI	26790	142	NO	1	0	2	3	1	1	2	0	0	0	0	0



CAPITOLATO TECNICO

Revisione 01

AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO
A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

Emissione

02/12/21

17	Q04	GIARDINO MATTEOTTI MAGENTA	4800	56	NO	0	0	2	2	1	1	0	0	0	0	0	1
18	Q05	GIARDINO CORRIDONI PADOVANI	8830	48	NO	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0
19	Q06	GIARDINO XXV APRILE	5475	95	NO	0	0	1	3	0	1	0	0	0	1 Pergolato e 2 tavoli picnic con panca	0	0
20	Q07	ROVANI BANDIERA	7650	108	SI	1	0	2	3	2	2	0	0	0	2 Pergolati e 2 tavoli picnic con panca	0	0
21	Q08	PARCO SPAZIO ARTE	22160	275	SI	1	1	2	3	2	2	0	0	0	0	0	1
22	Q09a	GIARDINO CAVALLOTTI-COMO lato via Como		0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Q1	GIARDINO MINCIO-TEVERE-ITALIA	11500	100	NO	1	1	2	0	3	3	0	0	0	1	0	1
24	Q10	PARCO MARX-CANTORE	33100	110	SI	0	0	3	0	1	1	0	0	0	2 Pergolati e 2 tavoli picnic con panca	0	2
25	Q11	GIARDINO MARX LOMBARDIA	16740	193	NO	0	0	2	5	1	2	0	0	0	0	0	1B + 1V
26	Q12	GIARDINO ALERAMO	16460	200	NO	0	1	3	2	1	1	0	0	0	0	0	0
27	Q13	GIARDINO PISA	12650	68	NO	0	0	2	0	1	2	0	0	0	0	0	0
28	Q14	PARCO RURALE CASCINA GATTI	30200	190	NO	1	0	2	3	3T	2	0	0	0	2 Pergolati e 2 tavoli picnic con panca	0	0
29	Q16	GIARDINO MARX LIVORNO	40800	128	NO	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	QNC 14	ITALIA CADORE		60	NO	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
31	QNC. 06	GIARDINO EX GARELLI		98	NO	1	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
32	QNC. 07	GIARDINO CORRIDONI SICILIA		26	NO	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0
33	QNC. 08	GIARDINO PURICELLI GUERRA MAZZINI		80	NO	0	0	2	2	1	1	0	0	0	0	0	0
34	QNC.	GIARDINO PISACANE-ROVANI		49	NO	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0



CAPITOLATO TECNICO

Revisione 01

AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO
A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

Emissione

02/12/21

	09																
35	QNC. 18	GIARDINO CAVALCANTI-SACCHETTI		288	NO	1	0	1	1B	1	3	0	0	0	1Pergolato	0	0
36	R23	SCUOLA ELEMENTARE XXV APRILE	5.475	0	NO	0	0	0	0	0	0	1	0	0	9 tavoli picnic 1 pergolato	0	0
37	R24	SCUOLA MATERNA VITTORINO DA FELTRE	4.100	90	NO	1	0	0	0	2	3	0	1	2	1Casetta + 1 Girasole	0	0
38	R26	SCUOLE MEDIA BRED A / ELEMENTARE GALLI	5.601	0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16 tavoli picnic e 1Pergolato	0	1
39	R30B	SCUOLA ELEMENTARE A.FRANK E MEDIA EINAUDI DI VIA BOCCACCIO	3.584	100	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 tavoli picnic	0	2
40	R30C	SCUOLA MATERNA COLLODI DI VIA BOCCACCIO	3.080	78	NO	1	0	0	2	2	2	2	2	0	1 Pergolato	0	0
41	R31	SCUOLA MATERNA RODARI DI V.LE CASIRAGHI	3.850	1	NO	1	0	0	0	1	1	0	0	0	4 tavoli picnic	1	1
42	R32	NIDO DI VIA BOCCACCIO	750	52	NO	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1 Casetta 1 girasole	1	1
43	R33	SCUOLA MATERNA E NIDO DI VIA CORRIDONI	5.500	ni48+151M	NO	1	0	0	0	1	2	0	1	1	1Casetta	1	0
44	R34	NIDO VIA NIEVO	1.200	34	NO	1	0	0	0	0	1	0	1	1	1Casetta +1Pergolato+1 Capanna	1	0
45	R35	SCUOLA ELEMENTARE ROVANI DI VIA RISORGIMENTO	742	0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9tavoli picnic +1 Pergolato	0	1
46	R36	SCUOLA MEDIA FORLANINI DI VIA MARCONI	1.437	0	NO	0	0	0	0	0	0	3	0	0	9tavoli picnic +1 Pergolato	0	0
47	R37	SCUOLA MATERNA FANTE D'ITALIA	0	150	NO	0	0	1	0	1	1	0	0	0	1	1	0
48	R38	SCUOLA ELEMENTARE DANTE/MEDIA FALCK	11.830	0	NO	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	1
49	R40	NIDO DI VIA CROCE	1.880	25	NO	0	0	0	0	1	2	0	2	1	1	1	0
50	R41	SCUOLA ELEMENTARE MARTIRI DELLA LIBERTA'	5.790	0	NO	0	0	0	0	0	0	12	0	0	15 tavoli picnic	0	1
51	R42	SCUOLA MEDIA DON MILANI	2.907	0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1



CAPITOLATO TECNICO

Revisione 01

AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO
A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

Emissione

02/12/21

52	R43A	SCUOLA GIOCHERIA DI VIA TONALE	4.500	0	NO	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0
53	R43D	SCUOLA MATERNA TONALE	6.200	2	NO	1	0	0	0	2	2	0	0	0	2 Casetta	2	0
54	R44	SCUOLA MATERNA MARELLI VIALE EDISON	2.000		NO					1					2Casetta	1	
55	R45A	SCUOLA ELEMENTARE LUINI	10.440	0	NO	0	0	0	0	0	0	1	0	0	9 tavoli picnic 1 pergolato	0	0
56	R45B	SCUOLA MATERNA LUINI	2.247	5	SI	1	0	0	0	1	2	0	1	0	2Casetta	2	0
57	R46	SCUOLA MATERNA MONTESSORI VIALE ITALIA	7.670	2	NO	2	0	0	0	2	2	0	0	0	2Casetta	2	0
58	R48A	SCUOLA MEDIA CALAMANDREI DI VIA SAVONA	9.225	0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4tavoli picnic + 1 Pergolato	0	0
59	R48B	NIDO DI VIA SAVONA	1.050	54	NO	0	0	0	0	2	2	0	1	1	2Casetta	1	0
60	R48C	SCUOLA DI VIA MARZABOTTO	4.745	0	NO	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1 Casetta	0	0
61	R48D	SCUOLA MATERNA DI VIA SAVONA	3.960	2	NO	1	0	0	0	2	3	0	0	0	2 Casetta	2	0
62	R52	SCUOLA ELEMENTARE PASCOLI VIA MILANO	7.854	chiusa	NO										1 pergolato		1 campo basket
63	R53a 1	SCUOLA MATERNA DI VIA MARX		47	NO	2	0	0	0	2	2	0	0	0	1Casetta+1 Girasole	0	0
64	R53a 2	NIDO DI VIA MARX		37	NO	0	0	0	0	1	1	0	1	1	1Casetta+1 Girasole	1	0
65	R53B	SCUOLA MEDIA 7° "I.CALVINO" DI VIA MARX	15.900	0	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
66	R81	SCUOLA PRIMAVERA	3.030	19	NO	2	0	0	1	2	2	0	0	0	1 Tavolo picnic	1	0
67	R82	SCUOLA VIA MONTE SAN MICHELE-ORIANI	2.400	0	NO	1	0	0	0	2	1	0	0	0	1Casetta + 6	0	1
68	RNC. 08	NIDO TONALE	2.104	8	SI	0	1NIDO	0	0	0	0	0	0	0	tavoli picnic	2	1 ponte
69	S01	GIARDINO VILLA ZORN	12040	0	SI	2	0	3	0	1	0	0	0	0	1Casetta +1 + 1	0	0
70	S03	GIARDINO ITALIA GUERRA MANZONI	11410	54	NO	0	0	0	4	2	1	0	0	0	0	0	1Pingpong
71	V03	GIARDINO PICARDI		in rifaciment o	NO												
72	V06	GIARDINO VIA GIARDINI	4415	175	NO	0	0	2	5	0	1	0	0	0	1	0	0
73	V08	GIARDINO FOSSE ARDEATINE	4880	0	NO	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1
74	V10	AREA A GIOCHI MARX-LIVORNO	23800	188	NO	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
75	NC	GIARDINO MIGLIO		78	NO	1	0	4	7	2	4	0	0	0	8 Pan	0	3 pinpong
76	NC	GIARDINO PUCCINI		42	NO	0	1	1	2	1	1	0	0	0	0	0	0

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

Allegato 8

(tale elaborato non riporta le integrazioni effettuate con gli aggiornamenti denominati N.A. n..)

Planimetria aree a verde Pubblico.





CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
	02/12/21

Allegato 9 a)

Analisi ed elenco nuovi prezzi

(TUTTI I VALORI SONO IVA E ONERI SICUREZZA ESCLUSI)

N.P.	ATTIVITÀ DI TAGLIO DELL'ERBA A CANONE	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10%		7%	
	NUOVA VOCE DI ELENCO PREZZI									
N.P.1	Taglio del tappeto erboso e delle infestanti presenti, di qualsiasi altezza, per superfici fino a 5000mq, oltre 5000mq, località in scarpata e negli Istituti Scolastici, effettuato con tosaerba a lama rotante o elicoidale, decespugliatore manuale a filo e/o a disco, operatore incluso. Compreso e compensati oneri per la raccolta immediata del materiale di risulta, trasporto e oneri di smaltimento a PP.DD.. Rifilatura erba bordi aiuole con decespugliatori manuali a filo o/e disco, con raccolta immediata compresi oneri di raccolta, trasporto e oneri di smaltimento del materiale di risulta a PP.DD..Ad attività completa, l'altezza finale dello sfalcio dovrà essere uniforme e compresa tra 5 e 7 cm.	mq	9	0,019756 €	0,002667 €	0,022423 €	0,002242 €	0,024666 €	0,001727 €	0,026392 €
N.P.2	Taglio dell'erba e delle infestanti erbacee di qualsiasi altezza presenti nei tornelli degli alberi, su strade, piazze, aiuole e campo campo aperto, effettuato manualmente e/o mediante decespugliatore manuale a filo e/o a disco. Compresa e compensata la raccolta immediata, oneri di trasporto e oneri di smaltimento a PP.DD. del materiale di risulta. Al termine dell'intervento i tornelli ancorche sovracoperti con ciottolato, corteccia o argilla espansa, si dovranno presentare privi di erbe, e infestanti per tutta la superficie dello stesso.	n	9	0,201531 €	0,027207 €	0,228737 €	0,022874 €	0,251611 €	0,017613 €	0,269224 €
N.P.3	Spollonatura al piede ed al fusto sino a 5,00mt di altezza di piante ad alto fusto, con taglio al colletto di polloni e ricacci, effettuato mediante decespugliatore compreso operatore, sia di esemplari arborei adulti che di recente impianto.Compresi e compensati oneri di asporto raccolta e trasporto del materiale di risulta e oneri di smaltimento a PPDD,	n.	9	1,012176 €	0,136644 €	1,148820 €	0,114882 €	1,263702 €	0,088459 €	1,352161 €
N.P.4	Potatura di contenimento e/o risanamento di pergolati sia in fase di consolidamento che già consolidati, attraverso la rimozione di vegetazione di anni precedenti, e legatura integrativa ove necessaria, con operatore munito di tagliasiepe e idonea attrezzatura, anche per lavorazioni in quota, Compresi inclusi pulizia del cantiere, rimozione del materiale di risulta, il suo conferimento a PPDD e gli oneri di smaltimento.	mq	2	2,677535 €	0,361467 €	3,039002 €	0,303900 €	3,342902 €	0,234003 €	3,576905 €

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

N.P.5	Potatura di siepi di qualsiasi sezione e altezza e per macchie di qualsiasi altezza, anche se singole e/o isolate, effettuato (sui tre lati per le siepi), in forma obbligata, o di contenimento e risanamento, con ausilio di operatore munito di tosasiepi e di ogni altro attrezzo e mezzo meccanico necessario. Compresi e compensati oneri di asporto raccolta e trasporto del materiale di risulta e oneri di smaltimento a PPDD,	ml	2	1,829005 €	0,246916 €	2,075920 €	0,207592 €	2,283513 €	0,159846 €	2,443358 €
-------	---	----	---	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

N.P.	INTERVENTI TAGLIO DELL'ERBA INTERSTIZIALE A CANONE	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10,00%		7,00%	
N.P.6	Taglio dell'erba interstiziale (infestanti erbacee di ogni tipo) effettuata da operatore munito di decespugliatore a filo e/o a disco, effettuata su tutte le vie cittadine, cordoli dei viali e vialetti dei parchi e giardini, nei settori tra la carreggiata e il marciapiede e tra il marciapiede e l'edificio e/o cordolo, oltre che tra la carreggiata e il parterre centrale e tra il parter e l'edificio e/o cordolo, in entrambi i sensi di marcia, attorno alle aiuole, fioriere ed ai tornelli, in particolare dovranno essere asportate tutte le erbe interstiziali lungo tutto il percorso delle vie, strade, piazze, piazzette, viali e vialetti dei parchi e giardini, scuole, aiuole, fioriere e tutte le aree residuali. Intervento comprensivo di ogni attrezzo e mezzo meccanico necessario, rimozione immediata e trasporto del materiale di risulta. Compresi e compensati oneri di smaltimento a PP.DD.	km	9	38,973756 €	5,261457 €	44,235213 €	4,423521 €	48,658734 €	3,406111 €	52,064845 €
N.P.7	Taglio dell'erba interstiziale (infestanti erbacee di ogni tipo) effettuata da operatore munito di decespugliatore a filo e/o a disco, effettuata su tutte le vie cittadine, cordoli dei viali e vialetti dei parchi e giardini, nei settori tra la carreggiata e il marciapiede e tra il marciapiede e l'edificio e/o cordolo, oltre che tra la carreggiata e il parterre centrale e tra il parter e l'edificio e/o cordolo, in entrambi i sensi di marcia, attorno alle aiuole, fioriere ed ai tornelli, in particolare dovranno essere asportate tutte le erbe interstiziali lungo tutto il percorso delle vie, strade, piazze, piazzette, viali e vialetti dei parchi e giardini, scuole, aiuole, fioriere e tutte le aree residuali. Intervento comprensivo di ogni attrezzo e mezzo meccanico necessario, rimozione immediata e trasporto del materiale di risulta. Compresi e compensati oneri di smaltimento a PP.DD.	mq	9	28,031350 €	3,784232 €	31,815582 €	3,181558 €	34,997140 €	2,449800 €	37,446940 €



CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
	02/12/21

N.P.	INTERVENTI DI BAGNATURE DI SOCCORSO	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10,00%		7,00%	
N.P.8	Bagnatura di soccorso su giovani alberi con l'utilizzo di sacche di irrigazione da 75/80l. Intervento comprensivo di posizionamento, riempimento periodico settimanale e rimozione delle stesse a fine stagione.In assenza di sacche di irrigazione, l'intervento verrà sostituito dall'apertura dei tornelli di innaffiamento, che dovranno avere un diametro non inferiore agli 80 cm. e una profondità tale da consentire la raccolta di una sufficiente quantità di acqua. L'intervento prevede la chiusura attraverso il ripristino del terreno al piede del giovane albero, a fine stagione.L'intervento nel suo complesso avverrà con operatore munito di attrezzatura necessaria e mezzo meccanico adeguato con cisterna (minimo 500 litri), approvvigionamento dell'acqua e trasporto inclusi.	cad	8	31,090238 €	4,197182 €	35,287420 €	3,528742 €	38,816162 €	2,717131 €	41,533293 €

N.P.	SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL-SERVICE DEGLI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE COMPRESSE A CANONE	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10,00%		7,00%	
N.P.9	Manutenzione full service (comprensiva di pezzi di ricambio), degli impianti d'irrigazione, delle fontane e fontanelle ,attraverso il servizio di apertura e chiusura degli impianti, compresi gli impianti elettrici, i sistemi di programmazione e controllo degli stessi, e sostituzione delle parti ammalorate. Rientrano nel Full service tutte le parti componenti l'impianto idraulico (es: E.V., Centraline, Batterie,Irrigator,Sensori Pioggia,Master Valve,Pozzetti, Collettori,Tubazioni,Valvole di non ritorno, Fontanelle,Rubinetti e tutta la minuteria necessaria per interventi a regola d'arte), ed impianti elettrici. Interventi da eseguirsi attraverso operatori specializzati e comprensivi di ogni attrezzo e mezzo meccanico necessario, e con oneri di carico, trasporto del materiale di risulta e smaltimento alle PP.DD. compreso.	cad	/	259,481259 €	35,029970 €	294,511229 €	29,451123 €	323,962352 €	22,677365 €	346,639717 €

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

N.P.10	Manutenzione full service (compresi pezzi di ricambio) da eseguirsi attraverso operatori specializzati, sulle fontane e laghetti, sui gruppi pompe, sul intero sistema di pompaggio, sui quadri elettrici, getti, ugelli, filtri, troppo pieni, luci, skimmer e guaine impermeabilizzanti delle fontane ornamentali e sui laghetti. Inclusa e compensata la pulizia quindicinale dei filtri e delle vasche effettuata con operatore munito di con idropulitrice a caldo compresa la fornitura e posa di pastiglie di cloro e antialghe al termine di ogni pulizia. L'attività prevede la pulizia con raccolta con reti e guadini della sporcizia affiorante (carte, lattine, residui di alghe, infiorescenze vegetali, carcasse animali, e quant'altro galleggiante e affiorante sull'acqua) anche con l'ausilio di gommone a remi o zattera di servizio al fine dell'effettuazione dell'attività di pulizia dei laghetti in totale sicurezza anche nella parte centrale o di difficile accessibilità; Intervento si intende comprensivo di ogni attrezzo e mezzo meccanico, per l'asporto, trasporto materiale di risulta e oneri di smaltimento a PP.DD.	cad	/	608,842148 €	82,193690 €	691,035838 €	69,103584 €	760,139422 €	53,209760 €	813,349181 €
--------	--	-----	---	--------------	-------------	--------------	-------------	--------------	-------------	--------------

N.P.	SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE AREE CANI GIOCO E ARREDO URBANO A CANONE	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10,00%		7,00%	
N.P.10	Manutenzione full service (compresi pezzi e parti di ricambio), recinzioni, paletti di supporto delle reti, cancelli, gli arredi, reti ombreggianti, panchine, segnaletica, cartelli, i giochi di agility dog, ecc. che si trovano all'interno dell'area cani, compresa e compensata la ricopertura delle buche interne all'area, compresa la necessaria manodopera, per ogni tipologia di riparazione. L'intervento si intende comprensivo di ogni attrezzo e mezzo meccanico necessario, incluso oneri per la rimozione e trasporto materiale di risulta e smaltimento aPP.DD.	cad	/	544,502099 €	73,507783 €	618,009883 €	61,800988 €	679,810871 €	47,586761 €	727,397632 €

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

N.P.11	Manutenzione full service (compresi pezzi e parti di ricambio) tutto l'arredo urbano relativo e insistente sulle aree a verde, e quello relativo ai giardini delle scuole, o aree esterne al plesso scolastico poste all'interno del perimetro dello stesso, effettuato da personale specializzato, compresa e compensata la necessaria manodopera, per ogni tipologia di riparazione, in particolare: delle aree giochi panchine, borsò, staccionate, recinzioni, pavimentazione anti-trauma, giochi vari, pergolati, sabbiere, attrezzatura campi gioco, basket, volley, calcetto, Pin-pong, aree fitness. L'intervento si intende comprensivo di ogni attrezzo e mezzo meccanico necessario, incluso oneri per la rimozione e trasporto materiale di risulta e smaltimento aPP.DD. . Al termine di ogni singolo intervento dovrà esser prodotta la certificazione di corretta esecuzione e di omologazione dell'intervento a garanzia che il gioco/attrezzatura sia utilizzabile in maniera sicura con l'eliminazione di tutti i pericoli rilevati.	cad	/	603,066117 €	81,413926 €	684,480043 €	68,448004 €	752,928048 €	52,704963 €	805,633011 €
--------	--	-----	---	--------------	-------------	--------------	-------------	--------------	-------------	--------------

N.P.	SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE AREE CANI GIOCO E ARREDO URBANO A CANONE	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10,00%		5,00%	
	Intervento di integrazione e aggiornamento delle consistenze e relativo censimento del verde si dovrà procedere con l'aggiornamento della banca dati delle consistenze del verde comunale, partendo dalla base delle consistenze (allegato di progetto) effettuando l'integrazione ed il completamento dei dati per ottenere un censimento minimo di livello 2. Questa attività prevede che allo scadere del primo anno, venga completato, l'aggiornamento, completo di anagrafica delle aree verdi, correttamente revisionate da eventuali imprecisioni con l'inserimento di eventuali variazioni. Dovrà risultare chiaro quindi dopo l'aggiornamento in termini metrici, descrittivi e classificatori, la tipologia di verde presente sull'area, anche in termini geografici attraverso l'elaborazione di una planimetria geo referenziata in CAD. Al termine del secondo anno, dovrà essere completato il censimento (Livello 2) degli alberi effettuato nelle modalità previste ed indicate nel citato decreto del 10 marzo 2020, supportato dal formato elettronico GIS e Cad e PDF, completo di tutti i dettagli previsti dalle vigenti norme relative ai C. A. M.. Con questo secondo livello, dovranno essere rilevati gli attrezzi ludici e quelli sportivi all'interno delle aree a verde e delle scuole.	cad		41.116,01 €	5.550,66 €	46.666,67 €	4.666,67 €	51.333,33 €	3.593,33 €	54.926,67 €

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

N.P.	SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE AREE CANI GIOCO E ARREDO URBANO A CANONE	U.M.	periodicità	importo unitario annuale	SPESE GENERALI	IMPORTO CON SPESE GENERALI	UTILE IMPRESA SU IMPORTO E SPESE GENERALI	IMPORTO + UTILE IMPRESA 10% E SPESE GENERALI 13,5%	INCREMENTO PER INSTABILITA' DEL MERCATO	N.P.
					13,50%		10,00%		7,00%	
	Servizio di reperibilità su tutti i servizi dell'appalto, per l'eliminazione immediata, al di fuori del normale orario di lavoro (17:00-8:00 da lunedì-venerdì e giorni festivi), delle situazioni di pericolo anche in caso di calamità naturali e/o eventimeteorologici per es.:pericolo per la pubblica incolumità; ingente danno economico per l'Amministrazione se differiti nel tempo; forte disagio per l'Utenza Cittadina e per la viabilità. La reperibilità viene riconosciuta a canone per il periodo di tempo in cui il personale si rende reperibile in caso di necessità, senza poi intervenire. La squadra tipo dovrà essere composta da un contingente minimo di 3 unità oltre ad un assistente tecnico (figura di responsabile), dotati di opportuni mezzi e attrezzature, idonee per l'intervento. La squadra tipo reperibile dovrà avere nel loro isieme le competenze di: impiantista idraulico ed elettricista specializzato, giardiniere specializzato super, operatore macchine autista, giardiniere qualificato, fabbro/falegname specializzato. Inoltre dovranno essere resi pronti e disponibili in caso di necessità, macchinari e attrezzature necessarie, comprese autoscale, escavatori, autocarri, pompe di sollevamento, gruppi elettrogeni, ecc.,	gg	365	10.212,85 €	1.378,73 €	11.591,58 €	1.159,16 €	12.750,74 €	892,55 €	13.643,29 €
			ore reperibilità	tipo	costo orario		totale		reperibilità	
			75,00	ore gg feriale	0,37		€ 27,75		indennità settimanale 6 giorni con giorno libero e festivo	54,87 €
			24,00	festivo	0,50		€ 12,00		unità	4
			24,00	prefestivo	0,63		€ 15,12		settimane	61
					totale reperibilità settimana		€ 54,87		reperibilita annuale	13.388,28 €

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/21

	CAPITOLATO TECNICO	Revisione 01
	AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI INTEGRATI SUL PATRIMONIO A VERDE DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI	Emissione
		02/12/2021