



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE



Regione Lombardia

Agenzia per la Casa

AVVISO PUBBLICO
aperto dal 28 giugno 2023 al 2 agosto 2023

CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER L'ANNO 2023 A FAVORE DEI NUCLEI ASSEGNATARI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA O DI COMPROVATA DIFFICOLTÀ ECONOMICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 11/2019 DEL 10 OTTOBRE 2019, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 25 COMMA 2 E COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE 8 LUGLIO 2016 N. 16.

1. OGGETTO E FINALITÀ DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Il Regolamento Regionale n. 11/2019, in attuazione dell'art. 25, co. 2 e 3 della legge regionale n. 16, disciplina le condizioni di accesso, la misura e la durata del contributo regionale di solidarietà, al fine di sostenere:

- (a) l'accesso ai servizi abitativi pubblici dei nuclei familiari in condizioni di indigenza di cui all'art. 25, comma 2, della legge regionale 16/2016;
- (b) gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche.

Il contributo regionale di solidarietà contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari di cui alle precedenti lettere a) e b), nonché la sostenibilità dei servizi abitativi pubblici.

2. BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

La misura è rivolta:

A) ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale 11/2019 - a nuclei famigliari in condizioni di indigenza, che hanno ottenuto l'assegnazione di un servizio abitativo pubblico, di seguito nominato SAP, ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Regionale 4/2017. Ai sensi dell'articolo 13 dello stesso Regolamento Regionale, *“sono considerati nuclei famigliari in condizioni di indigenza i nuclei che presentano una condizione economica pari o inferiore a euro 3.000,00 ISEE”*;

B) ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale 11/2019 - a nuclei famigliari in comprovate difficoltà economiche, assegnatari di un servizio abitativo pubblico di seguito nominato SAP, in possesso dei requisiti di cui all'art. 6 dello stesso Regolamento Regionale 11/2019.

3. ENTITÀ E FINALITÀ DEL CONTRIBUTO

Per i nuclei familiari indigenti di cui al punto 2 lettera A) del presente avviso di bando, che hanno ricevuto l'assegnazione di alloggio SAP ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Regionale 4/2017, in applicazione dell'art. 3 del Regolamento Regionale 11/2019 il contributo è stabilito in un valore economico annuo non superiore euro **1.850,00** ed è finalizzato alla copertura del canone di locazione e dei servizi a rimborso per un periodo non superiore ai 36 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto di locazione.

Per i nuclei familiari già assegnatari di alloggi SAP di cui al punto 2 lettera B) del presente avviso di bando, che si trovano in una condizione di comprovata difficoltà economica, in applicazione dell'art. 5, comma 3, del Regolamento Regionale 11/2019, il contributo è stabilito in un valore economico annuo non superiore a euro **2.700,00**, ed è finalizzato alla copertura del pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento, nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

L'erogazione del contributo è subordinata alla effettiva disponibilità dei fondi assegnati da Regione Lombardia, alle domande pervenute e accolte e alle decisioni del Nucleo di Valutazione.

4. REQUISITI DI ACCESSO AL CONTRIBUTO

In applicazione dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 11/2019, possono accedere al contributo regionale di solidarietà i nuclei in condizione di comprovata difficoltà economica, assegnatari dei Servizi Abitativi Pubblici di proprietà del Comune di Sesto San Giovanni, in possesso dei seguenti requisiti alla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico:

- a)** appartenere alle aree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'articolo 31, della legge regionale 27/2009;
- b)** assegnazione da almeno ventiquattro mesi di un alloggio SAP;
- c)** assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del Regolamento Regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere b), c), d), e), f), g), h), i), j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
- d)** possedere una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai SAP come previsto dall'art. 7 comma 1, lettera c) punti 1) e 2) del Regolamento Regionale 4/2017, e cioè:

Numero componenti maggiorenni	Valore PSE	Soglia patrimoniale (in euro)
1	1,00	22.000,00
2	1,57	23.850,00
3	2,04	26.200,00
4	2,46	28.300,00
5	2,85	30.250,00
6	3,20	32.000,00

I nuclei familiari in condizioni di indigenza possono accedere al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 5 del Regolamento Regionale 11/2019 se, al termine del periodo di trentasei mesi previsto dall'articolo 3, comma 4 del medesimo regolamento, risultano in possesso dei requisiti qui sopra trattati.

5. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Al fine di ottenere il contributo regionale di solidarietà gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4, potranno presentare richiesta di contributo secondo lo schema di domanda allegato al presente avviso, **dal 28 giugno 2023 al 2 agosto 2023**.

La domanda di accesso al contributo regionale di solidarietà, può essere presentata:

- direttamente all'ufficio protocollo del Comune di Sesto San Giovanni - Piazza della Resistenza n. 20 – previa richiesta appuntamento al seguente link:
<https://sestosg.net/servizi/presentare-una-richiesta-al-protocollo/>;
- via mail all'indirizzo protocollo@sestosg.net . Se la protocollazione avviene correttamente si riceverà sulla propria mail una ricevuta di protocollazione;
- a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Comune di Sesto San Giovanni, Piazza della Resistenza 20 - 20099 Sesto San Giovanni (MI) e con la seguente intestazione " Domanda di contributo di solidarietà per l'anno 2023 D.G.R. n. XI/298del 15/05/2023". In tal caso, farà fede la data di ricezione della domanda da parte dell'ufficio protocollo;
- attraverso e-mail proveniente dalla casella di posta **elettronica certificata (PEC) intestata al richiedente** e indirizzata alla casella di posta elettronica certificata (PEC) comune.sestosg@legalmail.it

N.B. Le domande inviate all'indirizzo pec del Comune da indirizzi di posta elettronica non certificati saranno escluse.

Ai fini della presentazione della domanda di contributo, è essenziale che il richiedente presenti l'ISEE in corso di validità, avente valore inferiore a euro 9.360,00. Le domande presentate prive di tale documentazione saranno respinte per essere integrate ai sensi ed effetti dell'art. 10 bis della l.n. 241/1990.

Il Welfare Casa risponde alle richieste e chiarimenti, attraverso l'indirizzo di posta elettronica: agenziacasa@sestosg.net

e al seguente numero di call center :

- **02 24 96 89 30**

il lunedì e il venerdì, dalle ore 9:30 alle 11:00.

6. ASSEGNAZIONE E GESTIONE: ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La verifica di ammissibilità delle domande, relativa al controllo della sussistenza dei requisiti di cui al precedente articolo 4, è effettuato, come disposto dal Regolamento Regionale 11/2019 del 10 ottobre 2019, dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e dal Nucleo di Valutazione.

Il Nucleo di Valutazione:

- a)** determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo stabilito all'articolo 3, comma 3 del Regolamento Regionale 11/2019;
- b)** verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 4;
- c)** determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei di cui alla lettera b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale e nel rispetto del limite massimo stabilito all'articolo 5, comma 3 del Regolamento Regionale 11/2019;
- d)** predispose l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;
- e)** trasmette al responsabile unico del procedimento una relazione tecnica sulle attività di cui alle lettere a), b) e c), contenente gli elenchi di cui alla lettera d).

Il Responsabile del procedimento sulla base della relazione tecnica trasmessa dal Nucleo di valutazione:

- a)** assegna annualmente il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- b)** approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

La graduatoria dei beneficiari è approvata con determinazione dirigenziale, sulla base della proposta di approvazione formulata dal Responsabile del Procedimento, ed è composta dalle domande ammissibili e finanziabili, dalle domande ammissibili e non finanziabili per esaurimento delle risorse e dalle domande non ammissibili. La graduatoria viene pubblicata, in forma anonima, sul sito del Comune.

I termini del procedimento sono:

- a)** presentazione delle domande entro il 2 agosto 2023;
- b)** conclusione dell'istruttoria entro 30 giorni dalla chiusura del presente bando, definito nella precedente lettera a);
- c)** in caso di eventuali integrazioni è previsto il termine di 10 giorni ex art. 10bis - Legge 241/1990;
- d)** il procedimento si concluderà entro 30 giorni dalla conclusione della fase istruttoria comprensiva di eventuali integrazioni.

7. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITÀ DELLA DOMANDA

Saranno escluse le domande:

- a) pervenute da nuclei familiari che non risultino in possesso dei requisiti indicati al punto 4 del presente avviso, come stabilito dal Regolamento Regionale n. 11/2019, del 10 ottobre 2019;
- b) accertate definitivamente prive dei requisiti definiti al punto 4 del presente avviso e nei termini di cui al precedente punto 6;
- c) in caso di dichiarazioni risultate mendaci, in sede di aggiornamento dell'anagrafe utenza;
- d) pervenute oltre il termine per la presentazione della domanda;
- e) pervenute attraverso sistemi diversi da quelli indicati al punto 5 del presente avviso.

8. CONTROLLI

Il Comune di Sesto San Giovanni, erogatore del contributo, potrà svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Qualora dai controlli emergano contenuti non veritieri o documentazioni false, al dichiarante non verrà erogato il contributo e verrà denunciato alle autorità competenti (art. 76 D.P.R. 445/2000).

Nel caso in cui, per qualsiasi motivo, vengano meno le condizioni per l'ottenimento del contributo, lo stesso è revocato e l'Amministrazione Comunale provvede a recuperare le somme indebitamente percepite, gravate degli interessi legali. L'Amministrazione esegue controlli anche in collaborazione con l'Agenzia delle Entrate ed altri uffici pubblici competenti e si riserva la facoltà di inviare gli elenchi degli aventi diritto al contributo, alla Guardia di Finanza competente per il territorio, per ulteriori controlli previsti dalle leggi vigenti.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli articoli 4, 5 e 8 della legge n. 241/90 si comunica che:

- ✓ l'amministrazione procedente è il Comune di Sesto San Giovanni;
- ✓ l'ufficio al quale il procedimento è assegnato è il Servizio Welfare Casa
- ✓ il responsabile del procedimento è la dott.ssa Anna Brambilla;

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali relativi al presente bando sono trattati nel rispetto del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D. Lgs. 196/2003. Il trattamento dei dati personali raccolti ha la finalità di procedere all'ottenimento del beneficio di cui all'istanza del richiedente, e potrà essere effettuato con mezzi informatici e cartacei.

La comunicazione dei dati è necessaria alla corretta conclusione dell'iter amministrativo. I dati verranno comunicati agli enti di competenza per i relativi adempimenti d'ufficio previsti dalla vigente normativa in materia, tra i quali in particolare le attività di controllo della veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Si informa inoltre che l'Ente Titolare del trattamento è il Comune di Sesto San Giovanni, con sede in Piazza della Resistenza 5/20 – 20099 Sesto San Giovanni (MI), rappresentato dal Sindaco *pro tempore* Roberto Di Stefano.

Il responsabile del trattamento dei dati è la dott.ssa Anna Brambilla.

11. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge Regionale n.16 del 8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici";
- Regolamento Regionale n. 11 del 10 ottobre 2019.

Sesto San Giovanni, 28 giugno 2023

Il Direttore
Anna Brambilla