

N.B.: Assolvere imposta di bollo € 16,00

ALLEGATO "A.2"

(Domanda di partecipazione
solo per le persone giuridiche)

**PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI DIRITTI EDIFICATORI PROVENIENTI
DALL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN SESTO SAN GIOVANNI,
VIA MADONNA DEL BOSCO**

(MODELLO DI DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA
DA UTILIZZARE PER IMPRESE, SOCIETA' E ALTRI ENTI)

Il sottoscritto [redacted]
nato a [redacted] il [redacted]
residente in [redacted]
Via [redacted]

chiede

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto per l'acquisto dei diritti edificatori (SL) originati dall'area di proprietà comunale sita in Sesto San Giovanni (MI), via Madonna del Bosco e, a tal fine, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., è prevista l'applicazione delle sanzioni di cui al codice penale e delle leggi speciali in materia per coloro i quali rilasciano dichiarazioni mendaci, formano atti falsi o ne fanno uso,

dichiara:

[N.B. OMETTERE O DEPENNARE LE PARTI CHE NON INTERESSANO]

1. di agire nella sua qualità di [redacted]
e in rappresentanza dell'impresa/Ente

[redacted]

2.

- 2.1. [se il concorrente è un'impresa:]

che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di [redacted]

al n. [redacted], ha sede in [redacted]

al seguente indirizzo: [redacted]

codice fiscale [redacted]

oggetto sociale o dell'impresa **[anche in forma sintetica]**

[Redacted area]

numero di telefono: [Redacted]

numero di fax: [Redacted]

indirizzo e-mail: [Redacted]

indirizzo PEC: [Redacted]

[se cooperativa:] e che la stessa è iscritta nell'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. 23 giugno 2004 presso il Ministero delle Attività Produttive nella Sezione

[Redacted]

al n. [Redacted] (già iscritta nel Registro Prefettizio presso la Prefettura di [Redacted])

al n. [Redacted];

- 2.2. [se il concorrente è un Ente:]

che l'Ente ha sede in [Redacted]

al n. [Redacted], ha sede in [Redacted]

al seguente indirizzo: [Redacted]

codice fiscale [Redacted]

scopo **[anche in forma sintetica]**

[Redacted area]

numero di telefono: [Redacted]

numero di fax: [Redacted]

indirizzo e-mail: [Redacted]

indirizzo PEC: [Redacted]

[se si tratta di Ente dotato di personalità giuridica:] che l'Ente è iscritto nel Registro delle

Persone Giuridiche Private presso

al n. ;

3. in ordine ai soggetti che ricoprono la qualifica di amministratore con rappresentanza:

[se impresa individuale:] che il titolare dell'impresa è il signor:

[se s.n.c.:] che i soci sono i signori :

[se s.a.s.:] che i soci accomandatari sono i signori:

[se altro tipo di società o se Ente:]

- che gli amministratori muniti di rappresentanza sono i signori:

- **[se si tratta di società con unico socio persona fisica:]** che il socio unico persona fisica

è il signor: nato a

il ;

- **[se si tratta di società con meno di quattro soci:]** che il socio di maggioranza è:

q il signor: nato a

il ;

q la società

con sede in

iscritta nel Registro delle Imprese di

al n. , capitale Euro

codice fiscale

4. che i soggetti, come indicati all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., non si trovano nelle condizioni previste quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare ex art. 3, ultimo

comma, del R.D. 2440/1923, art. 68 del R.D. 827/1924 e artt. 94 e 95 del CCP (codice contratti pubblici), né in divieti che impediscono di contrattare con la Pubblica Amministrazione e neppure non incorrono nei divieti speciali che impediscono di essere compratori, sia direttamente e sia per interposta persona, in aste pubbliche ai sensi dell'art. 1471 c.c.;

5. che l'impresa/Ente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che nei suoi riguardi non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

6. che nei confronti dell'impresa/Ente non sussiste alcuna sentenza di condanna interdittiva, ex art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs n. 231/2001 e art. 32-ter e quater del codice penale, che vieti di contrarre con la pubblica amministrazione;

7. di aver preso visione dell'Avviso d'asta, e di accettarne integralmente e incondizionatamente tutte le prescrizioni, comprese le condizioni generali della vendita;

8. di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendole eque;

9. di accettare l'acquisto dei diritti edificatori esonerando l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità al riguardo;

10. di essere **[selezionare l'opzione corrispondente]:**

proprietari di immobili idonei e conformi alle vigenti norme urbanistiche per l'utilizzo delle volumetrie oggetto del presente bando;

intenzionati all'acquisto di un immobile idoneo all'utilizzo delle volumetrie del presente Avviso da perfezionare entro il termine massimo di 6 mesi (sei) dalla determinazione di assegnazione della SL;

11. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere il prezzo offerto in unica soluzione prima della stipulazione del contratto di compravendita e secondo le modalità che saranno comunicate, nonché a fissare la data per la stipulazione entro il termine prescritto, a pena di decadenza dalla posizione di aggiudicatario;

12. di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso;

[Solo qualora il soggetto dichiarante presenti offerta unitamente ad altri soggetti:]

13. di presentare offerta unitamente al seguente soggetto:

e di voler procedere all'acquisto per una quota di comproprietà pari a: _____

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

[firma leggibile e per esteso]

NOTE INFORMATIVE

Il presente Modello è da utilizzare SOLO per i concorrenti che partecipano all'asta come persone giuridiche.

La presente domanda di partecipazione dovrà essere firmata da:

- dal titolare dell'impresa singola;
- dal rappresentante legale della società o suo procuratore munito di poteri di firma
(in quest'ultimo caso occorre allegare alla domanda di partecipazione copia della procura speciale notarile);
- da ciascun concorrente, in caso di partecipazione all'asta in forma di R.T.I. o consorzio ordinario non ancora costituito;
- dal mandatario/capofila in caso di partecipazione di R.T.I. o consorzio costituito;
- dal consorzio in caso di consorzio di cooperative ed imprese artigiane o consorzio stabile.

Allegare alla presente domanda i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità del titolare dell'impresa/Rappresentante legale della società/mandatario/capofila;
2. dichiarazioni di cui all'Allegato B (Modello dichiarazioni) sulla inesistenza delle cause di esclusione ai fini della partecipazione all'asta
(con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più imprese, tale modello B dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti)
3. attestazione dell'avvenuto pagamento della garanzia, come stabilito al punto 5 dell'Avviso d'asta che dovrà essere intestata secondo le modalità prescritte al punto 8 dell'Avviso;
4. informativa sul trattamento dati personale di cui all'Allegato C;
(con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più concorrenti, tale modello C dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti)

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI SOPRA ELENcata DOVRA' ESSERE INSERITA ALL'INTERNO DI UN PLICO CHE RECHI ALL'ESTERNO LA SOLA SCRITTA: "**BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**", CHE DOVRA' ESSERE SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA.

La Busta A "documentazione amministrativa" dovrà poi essere inserita insieme alla Busta B "offerta economica" all'interno di un altro unico plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà recare al suo esterno, oltre al nominativo e all'indirizzo del mittente, la seguente dizione:

"Procedura di pubblico incanto per l'alienazione singola di diritti edificatori provenienti dalle aree di proprietà comunale site in Sesto San Giovanni, via Madonna del Bosco".

Il plico dovrà essere trasmesso al Comune di Sesto San Giovanni.