



# CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Area Servizi ai cittadini – Servizio Welfare casa - Gestione amministrativa del patrimonio

## ALLEGATO D – CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

Nel seguito vengono riportati i criteri e i relativi punteggi per la valutazione dei progetti presentati dai soggetti che partecipano al **“Bando di gara ad evidenza pubblica per l’assegnazione in concessione d’uso gratuito di immobile confiscato alla criminalità organizzata sito in Sesto San Giovanni, via Mazzini 33.**

### Modalità di valutazione delle proposte progettuali

Il progetto deve rispettare le finalità sociali a cui è stato destinato l'immobile e quindi deve prevedere la realizzazione di un magazzino/centro di stoccaggio di beni materiali e attrezzature di vario genere, da ridistribuire alla cittadinanza nelle situazioni di forte disagio socio/economico o emergenziali.

Solo in presenza della suddetta finalità, necessaria e indispensabile, il progetto verrà sottoposto alla valutazione della Commissione incaricata.

tempi di operatività necessari per la realizzazione del programma di riuso;

4) capacità del progetto di generare valore sociale a vantaggio della collettività

### Criteri di aggiudicazione

La concessione verrà aggiudicata secondo i seguenti elementi di valutazione. Il punteggio massimo raggiungibile è pari a 100 punti; saranno ammessi in graduatoria solo i progetti che hanno conseguito un punteggio minimo di 60 punti sul totale.

Requisito	Descrizione	Punteggio
<b>1. Obiettivi del progetto</b>	<p>Il concorrente dovrà esplicitare nel dettaglio:</p> <p><b>1. gli obiettivi che si intendono raggiungere in coerenza alle finalità previste dal presente bando, tenuto conto degli interessi generali sottesi al progetto.</b></p> <p>Nella valutazione sarà tenuto in particolare considerazione il perseguimento della realizzazione di un magazzino/centro di stoccaggio di beni materiali e attrezzature di vario genere, da ridistribuire alla cittadinanza nelle situazioni di forte disagio socio/economico o emergenziali.</p> <p><b>2. l'utenza a cui si rivolge il progetto, in termini di dimensione e tipologia.</b></p> <p>Nella valutazione sarà tenuta in particolare considerazione la platea dei soggetti destinatari del progetto, con particolare riferimento ai cittadini di Sesto San Giovanni.</p>	<p><b>Max 20 punti</b></p> <p>di cui</p> <p>- max 10 per il punto 1</p> <p>- max 10 per il punto 2</p>
<b>2. Descrizione del progetto</b>	<p>Il concorrente dovrà:</p> <p><b>1. descrivere il progetto nel suo complesso e dare indicazioni circa il beneficio stimato per l'utenza destinataria del progetto e la ricaduta sul territorio sestese.</b></p> <p>Nella valutazione sarà tenuta in particolare considerazione la coerenza della proposta nel suo complesso con gli obiettivi del progetto così come il beneficio stimato per l'utenza e per il territorio sestese.</p> <p><b>2. definire le modalità operative e le azioni richieste per il raggiungimento degli obiettivi del progetto, in particolare:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>cronoprogramma tecnico/finanziario del progetto di adeguamento e riqualificazione degli spazi, ivi comprese le autorizzazioni e le certificazioni degli impianti (arco temporale dodici mesi);</b></li></ul> <p>Le opere di riqualificazione dovranno rispettare i principi in tema di affidamento del codice dei contratti pubblici ed essere affidate a soggetti che abbiano i requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>capacità del progetto di generare valore sociale a vantaggio della collettività</b></li></ul>	<p><b>Max 30 punti</b></p> <p>di cui</p> <p>- max 10 per il punto 1</p> <p>- max 20 per il punto 2</p>

	<p align="center"><b>- modalità di monitoraggio dell'andamento del progetto.</b></p> <p>Nella valutazione sarà tenuta in particolare considerazione la coerenza delle azioni poste in essere rispetto all'obiettivo da raggiungere, la coerenza dei tempi di realizzazione del progetto rispetto al tempo della concessione, la capacità di controllo e monitoraggio del progetto da parte del soggetto realizzatore e l'originalità e l'innovatività del progetto.</p>	
<b>3. Organizzazione del concorrente</b>	<p>Il concorrente dovrà descrivere:</p> <p><b>1. la propria organizzazione locale ed eventualmente sovralocale</b> Nella valutazione sarà di particolare rilievo la capacità organizzativa del soggetto con riferimento ai profili qualificati degli associati.</p> <p><b>2. la rete territoriale a supporto del progetto</b> Nella valutazione sarà tenuta in particolare considerazione la capacità di creare e mantenere una rete sul territorio rispetto alle finalità del progetto. Saranno valutate positivamente eventuali dichiarazioni di disponibilità dei soggetti della rete territoriale e/o nazionale a collaborare a questo progetto, a dimostrazione del radicamento sul territorio del proponente.</p>	<p><b>Max 15 punti</b> di cui - max 5 per il punto 1 - max 5 per il punto 2</p>
<b>4. Numero di soci (ultimo dato disponibile)</b>	<p>Il concorrente dovrà indicare <b>il numero di soci alla data di presentazione della domanda e il numero di soci che hanno dato la disponibilità a collaborare al raggiungimento degli obiettivi.</b> Il punteggio verrà attribuito secondo la formula: <b><math>PX = (SX/Smax)*5</math></b> dove SX : nr. soci dell'offerta x; Smax: nr. massimo di soci dichiarato nelle offerte.</p>	<b>Max 5 punti</b>
<b>5. Capacità economica del richiedente e sostenibilità economica del progetto</b>	<p>Il concorrente dovrà dimostrare <b>la sostenibilità economica del progetto sotto il profilo della documentata capacità dello stesso di autofinanziarsi per tutta la durata della concessione.</b> In particolare dovrà dichiarare la tipologia e l'entità delle proprie entrate economiche (contributi, quote sociali ...) che saranno impiegate per la realizzazione del progetto.</p>	<b>Max 20 punti</b>
<b>6. Capacità di gestione del progetto Esperienze con soggetti privati e pubblici</b>	<p>Il concorrente dovrà <b>dimostrare l'esperienza operativa fatta negli ultimi 5 anni nella gestione di progetti della stessa tipologia di quello presentato, realizzati sul territorio o in zone limitrofe in collaborazione sia con privati che con soggetti pubblici.</b> Particolare rilievo verrà dato ai progetti realizzati in collaborazione con enti pubblici.</p>	<b>Max 10 punti</b>