

N.B.: Assolvere imposta di bollo € 16,00

ALLEGATO "A.1"

(Domanda di partecipazione)

**PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO
PER L'ALIENAZIONE DI N. 7 IMMOBILI LIBERI DI PROPRIETA' COMUNALE
APPARTENENTI AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P.)
COLLOCATI IN CONDOMINI IN CUI LA PROPRIETA' PUBBLICA E' MINORITARIA
E SITUATI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI**

(MODELLO DI DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA
DA UTILIZZARE **PER PERSONE FISICHE**)

Il sottoscritto
nato a il
residente in
Via
codice fiscale
numero di telefono:
indirizzo e-mail:
Indirizzo PEC:
IBAN: per eventuale restituzione della garanzia

ch i e d e

di partecipare all'asta pubblica in oggetto in riferimento al seguente singolo Lotto o ai seguenti singoli Lotti:

- LOTTO 1** via Livorno 236 Valore a base d'asta € 183.000,00=
- LOTTO 2** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 91.500,00=
- LOTTO 3** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 110.000,00=
- LOTTO 4** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 118.600,00=
- LOTTO 5** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 110.300,00=
- LOTTO 6** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 120.100,00=
- LOTTO 7** via Livorno 563 Valore a base d'asta € 135.800,00 =

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per coloro i quali rilasciano dichiarazioni mendaci, formano atti falsi o ne fanno uso,

d i c h i a r a:

- 1.** di non trovarsi nelle cause di esclusione previste ai fini della partecipazione alle procedure di incanto dall'art. 3, comma 3, del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, dall'art. 68, comma 1, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e dall'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2.** che nei propri confronti non sussiste alcuna sentenza di condanna interdittiva, ex art. 9, comma 2, lett. c), del D.Lgs n. 231/2001 e art. 32-ter e quater del codice penale, che vieti di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 3.** di disporre della piena capacità civile di obbligarsi e di sottoscrivere contratti e, quindi, di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

4. di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto, e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
5. di non trovarsi nei divieti di cui all'art. 1471 c.c.;
6. di aver preso visione dell'Avviso d'asta e di accettarne integralmente e incondizionatamente le prescrizioni ivi contenute;
7. di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendole eque;
8. di accettare l'acquisto dell'immobile esonerando l'Amministrazione comunale da ogni eventuale responsabilità al riguardo;
9. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere il prezzo offerto in unica soluzione prima della stipulazione del contratto di compravendita e secondo le modalità che saranno comunicate, nonchè a fissare la data per la stipulazione del contratto entro il termine prescritto, a pena di decadenza dalla posizione di aggiudicatario;
10. di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui all'Avviso d'asta;
11. di aver preso visione dello stato dell'immobile di cui al singolo Lotto [], ovvero dello stato dei singoli Lotti n.ri [] in oggetto, come da sopralluogo effettuato congiuntamente al personale tecnico del Servizio Demanio tecnico dell'Ente comunale in data [], e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come visto e piaciuto nella sua consistenza;

(N.B. indicare il Lotto che si intende acquistare o i Lotti per i quali si intende presentare offerta, in caso di acquisto di più Lotti)

12. [barrare solo in caso di presentazione di offerta in nome e per conto del mandante. In tal caso allegare atto di procura speciale rilasciata da altra persona]

di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del R.D. n. 827/1924, in nome e per conto della persona mandante;

13. [barrare solo in caso di presentazione di offerta per persona da nominare]

di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 4 del R.D. n. 827/1924, con riserva di nomina;

14. di presentare offerta unitamente al seguente soggetto:

[]
[Compilare lo spazio soprastante SOLO qualora il soggetto dichiarante presenti offerta unitamente ad altri soggetti:]

(N.B. indicare il soggetto con il quale si acquista il bene anche nel caso di rapporto di coniugio con il quale si è in regime di comunione dei beni).

14.1 e di voler procedere all'acquisto per una quota di comproprietà pari a:

[]
(N.B. indicare la percentuale di acquisto che si intende comprare unitamente ad altro soggetto)

Luogo e data, []

IL DICHIARANTE
[firma leggibile e per esteso]

NOTE INFORMATIVE

Il presente Modello è da utilizzare solo per i concorrenti che partecipano all'asta come persone fisiche.

La presente domanda di partecipazione dovrà essere firmata:

- dal concorrente, se partecipa all'asta singolarmente;
- in caso di partecipazione congiunta di più concorrenti (coniugi, sia in regime di comunione o separazione dei beni; conviventi, unioni civili, soggetti legati da rapporti di parentela o soggetti privi di rapporti parentali), la domanda di partecipazione dovrà essere compilata, presentata e firmata da ciascuno di essi; riportando al punto 12 della domanda il nominativo dell'altro soggetto con il quale si partecipa all'asta e al punto 12.1 la percentuale di acquisto che si intende comprare in comproprietà e, viceversa, sarà tenuto a fare l'altro concorrente insieme al quale si partecipa.

Allegare alla presente domanda i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità del firmatario, se concorrente singolo;
2. copia del documento di identità dei firmatari, in caso di partecipazione congiunta all'asta;
3. dichiarazioni di cui all'Allegato B (Modello dichiarazioni) sulla inesistenza delle cause di esclusione ai fini della partecipazione all'asta (con l'avvertenza che tale modello B, anche in caso di partecipazione congiunta di più soggetti, dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti, così come per la compilazione e firma della presente domanda);
4. attestazione dell'avvenuto pagamento della garanzia, come stabilito nell'Avviso d'asta e con le modalità prescritte al punto 9 dell'Avviso;
5. informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'Allegato C (con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più soggetti, tale modello C dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti).

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI SOPRA ELENcata DOVRA' ESSERE INSERITA ALL'INTERNO DI UN PLICO CHE RECHI ALL'ESTERNO LA SOLA SCRITTA: "**BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**", CHE DOVRA' ESSERE SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA.

La Busta A "documentazione amministrativa" dovrà poi essere inserita insieme alla Busta B "offerta economica Lotto____" all'interno di un altro unico plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà recare al suo esterno, oltre al nominativo e all'indirizzo del mittente, la seguente dizione:

"Procedura di pubblico incanto per l'alienazione di n. 7 immobili liberi di proprietà comunale appartenenti ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP)"

Il plico dovrà essere trasmesso al Comune di Sesto San Giovanni.

Si precisa che, nel caso in cui si intenda presentare più offerte per più Lotti, all'interno del plico dovranno essere inserite, oltre ad una SOLA busta A (documentazione amministrativa), tante e separate Buste B "offerta economica Lotto____" con l'indicazione, all'esterno di ogni Busta B, del singolo Lotto per il quale si intende presentare offerta.