



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Area Servizi ai cittadini

Settore Socio Educativo – Politiche giovanili e del lavoro
Servizio Welfare casa - Gestione amministrativa del patrimonio
Servizio Gestione amministrativa del patrimonio

AVVISO PUBBLICO

RELATIVO ALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI RINCARO PER IL LOTTO N. 4

IN RELAZIONE ALLA "PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI N. 7 IMMOBILI LIBERI DI PROPRIETA' COMUNALE APPARTENENTI AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P.) COLLOCATI IN CONDOMINI IN CUI LA PROPRIETA' PUBBLICA E' MINORITARIA E SITUATI SUL TERRITORIO COMUNALE".

In riferimento alla procedura di incanto di cui in oggetto, pubblicata all'albo pretorio on-line n. 683 del 27.03.2024, e all'esperimento dell'asta tenutasi presso la sede comunale, piano 6°, in piazza della Resistenza n. 20, in Sesto San Giovanni (MI), in data 5 giugno 2024,

SI RENDE NOTO

- che per il **Lotto n. 4** sono state presentate n. **4** offerte, come di seguito descritte:

LOTTO N. 4 <i>(Immobile sito in via Livorno n. 563)</i>	PROTOCOLLO N.	BUSTA n.	OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA
Valore a base d'asta € 118.600,00=	prot. n. 58106 del 29.05.2024	2	€ 142.000,00=
	Prot. n. 58115 del 29.05.2024	3	€ 127.100,00=
	Prot. n. 58566, del 30.05.2024	6	€ 126.600,00=
	Prot. n. 58952 del 31.05.2024	7	€ 120.577,00=

Ai sensi degli artt. 65, comma 1, punto 9, e art. 84 e ss. del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e art. 4 e art. 11 dell'Avviso d'asta, si procederà ad esperire la **procedura di rincaro**, così come dichiarato e prescritto nell'Avviso di gara, sul prezzo più alto offerto per il singolo Lotto n. 4 che, sulla base del prospetto di sopra descritto, risulta essere il seguente:

Protocollo n.	BUSTA n.	Offerta economica più alta <i>(offerta di prima aggiudicazione relativa al primo incanto)</i>
Protocollo n. 58106 del 29.05.2024	2	€ 142.000,00=

La procedura di rincaro viene aperta tra tutti i concorrenti che sono stati ammessi all'asta con riguardo al Lotto n. 4 ex art. 11, comma 11, dell'Avviso d'asta e seguirà le modalità prescritte dall'art. 84 e ss. del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., i quali potranno presentare una offerta migliorativa non inferiore ad un ventesimo rispetto al prezzo più alto offerto nel primo incanto.

Per le finalità di espletamento della procedura di rincarò è stata inviata ai concorrenti ammessi una lettera di invito a presentare offerta migliorativa entro e non oltre il giorno di **venerdì 28 giugno 2024**, ore **12:00**, a pena di non accettabilità della stessa offerta.

La procedura di rincarò avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno di **lunedì 1 luglio 2024**, ore **10:00**, presso la sede comunale.

Sesto San Giovanni, 13 giugno 2024

Il Responsabile del procedimento
Rosalinda Spina