

DOCUMENTO :

CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TRAMITE PROCEDURA APERTA

OGGETTO DEI SERVIZI :

DIREZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA A NORMA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE "OLIMPIA"

CUP : C43I23000010006

CIG : B255D28C4C

PARTE I - NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 1. Introduzione e Premesse

1 Il presente Capitolato speciale prestazionale (di seguito "Capitolato") disciplina le condizioni generali, le modalità e i termini per l'esecuzione delle prestazioni inerenti i servizi di **"Direzione dei lavori di ristrutturazione, messa a norma ed efficientamento energetico della piscina comunale "Olimpia" sita a Sesto San Giovanni, in via Marzabotto 189.**

2 Il Comune di Sesto San Giovanni, intende indire la procedura aperta per l'**affidamento in concessione della realizzazione e successiva gestione della piscina comunale "Olimpia"** (di seguito "Opera"), con bando di gara previsto in pubblicazione entro il 2024.

3 L'aggiudicatario della suddetta concessione ("Concessionario") dovrà sviluppare le seguenti attività:

3.a la realizzazione dell'Opera, con finanziamento a totale carico del Concessionario salvo il Contributo del Comune, concedente;

3.b la manutenzione ordinaria e la manutenzione straordinaria dell'Opera previste, programmate o comunque necessarie a garantire la funzionalità e disponibilità dell'Opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita e per tutta la durata della Concessione;

3.c la gestione dell'Opera e l'erogazione dei servizi previsti nella Proposta.

4 La procedura aperta per l'affidamento della concessione verrà indetta sulla base del Progetto Esecutivo approvato in linea tecnica con determinazione dirigenziale n. 311 del 6 marzo 2024, parte integrante della Proposta.

5 Gli elaborati del Progetto Esecutivo sono posti in visione ai concorrenti della gara per il presente appalto di servizi.

Art. 2. Descrizione sommaria del progetto

1 L'intervento di riqualificazione funzionale dell'impianto natatorio Olimpia si presta a ridare all'impianto il valore funzionale ed economico originario che ricopriva, ad oggi compromesso da problematiche dovute alla vetustà dell'edificio, alla subentrata necessità normativa di garantire all'utenza standard minimi sotto gli aspetti igienici e sanitari e all'impossibilità di offrire alla comunità servizi adeguati alla domanda, sia sotto l'aspetto quantitativo che sotto quello qualitativo.

2 I lavori da realizzare sono necessari per raggiungere i seguenti, molteplici, obiettivi:

- ✓ lo svolgimento di nuove attività all'interno dell'impianto sportivo;
- ✓ l'implementazione e il miglioramento degli spazi per i servizi di supporto all'attività sportiva;
- ✓ l'adeguamento normativo e funzionale della struttura;
- ✓ il rinnovamento e la manutenzione degli ambienti interni ed esterni all'edificio;
- ✓ il contenimento dei consumi energetici e dei futuri costi di gestione.

3 Il sommario delle lavorazioni è il seguente.

DEMOLIZIONI :

- Demolizione delle parti edili (partizioni, pavimentazioni, intonaci, rivestimenti, ecc.) del piano terra e del piano tribune, necessarie alla riorganizzazione degli spazi, alla riqualificazione funzionale e distributiva dell'impianto e al suo adeguamento normativo.
- Demolizione di parte delle murature interrato nelle aree piscina e vani tecnici atta a consentire gli interventi interessati.
- Demolizione delle tribune esistenti.
- Rimozione degli impianti meccanici e idrosanitari e relative macchine e attrezzature.
- Rimozione dell'amianto attualmente presente in copertura e sostituzione del manto.
- Trasporto e accesso alle pubbliche discariche per lo smaltimento dei rifiuti di cantiere prodotti dalle demolizioni.

NUOVE COSTRUZIONI – SPAZI INTERNI :

- Riorganizzazione funzionale degli spazi del piano terra per la realizzazione di nuovi spogliatoi maschili e femminili adeguati alla domanda e alle necessità dell'utenza.
- Riorganizzazione degli spazi al piano primo, con la trasformazione della tribuna in un'area per l'attività motoria a piedi nudi propedeutica all'attività natatoria con affaccio vetrato sulla zona vasche sottostante, con annesso magazzino dedicato ed area ristoro.
- Ampliamento del piano interrato.
- Riorganizzazione degli spazi di servizio.
- Riorganizzazione della zona bordo vasche.
- Nuova realizzazione di una piscina 6,00 x 6,00 m, di altezza h=60/80 cm.
- Installazione di nuovi impianti meccanici, tecnologici ed elettrici in tutti gli spazi.

NUOVE COSTRUZIONI – SPAZI ESTERNI E COPERTURA :

- Riqualificazione e sistemazione delle aree esterne a verde e pavimentate.
- Sistemazione puntuale della copertura con l'inserimento di nuovi elementi del manto in luogo di quelli ammalorati e precedentemente demoliti/rimossi. Integrazione con nuova coibentazione.

Art. 3. Dati quantitativi e prospetto economico dell'Opera

1 L'importo dell'Opera, dettagliato nel seguente prospetto, è pari a : **€ 3.577.576,76** oltre IVA di legge e spese tecniche.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	1.112.870,15	6,81436500%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	365.241,40	8,95618300%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	300.000,00	9,44394000%
EDILIZIA	E.12	<i>Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte</i>	1,15	1.799.465,21	6,14733200%

Art. 4. Oggetto dell'appalto

1 L'oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei **servizi di direzione dei lavori di ristrutturazione, messa a norma ed efficientamento energetico della piscina comunale "Olimpia" sita a Sesto**

San Giovanni, in via Marzabotto 189 (di seguito anche "Servizio"), ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), dell'Allegato II.14 del Codice, del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 49/2018 (di seguito "D.M. 49/18") e secondo le specifiche di cui al presente Capitolato.

2 L'affidatario del presente appalto (di seguito "Affidatario") espletterà il Servizio alle condizioni previste nel presente Capitolato, negli atti a esso allegati o da questo, anche solo indirettamente, richiamati, nella documentazione di gara, nonché nel rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti in materia.

3 Il Comune, con il presente appalto, intende avvalersi non soltanto delle singole prestazioni che ne fanno parte, bensì anche della più generale professionalità dell'Affidatario del Servizio. Resta quindi inteso e chiarito (e in tal senso devono essere interpretate anche le pattuizioni contrattuali) che l'Affidatario assume, con la stipula del contratto di appalto, anche il ruolo di supporto dell'Amministrazione, per il buon fine del Servizio.

Art. 5. Normativa di riferimento

1 Nell'esecuzione del Servizio, per quanto attiene ai rapporti con l'Amministrazione, devono essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme in materia di contratti e appalti pubblici o comunque applicabili al caso di specie. Deve altresì essere rispettato appieno quanto dettato da norme e regolamenti a livello sovranazionale (ad es. norme UNI e CEI, ecc.), nazionale, regionale e locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti e applicabile al presente appalto, ivi comprese le norme vigenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

2 Le prestazioni costituenti il Servizio saranno svolte in stretta osservanza delle normative, nazionali e sovranazionali, vigenti e applicabili al caso di specie in materia di direzione dell'esecuzione dei contratti, direzione dei lavori, misura e contabilità, nessuna esclusa.

3 La attività di direzione dei lavori saranno svolte con riguardo alle norme tecniche, nazionali e sovranazionali, vigenti e applicabili al progetto e, in particolare ma non esaustivamente, in materia di:

- 3.a lavori pubblici;
- 3.b urbanistica ed edilizia in generale;
- 3.c edilizia sportiva;
- 3.d criteri ambientali minimi (CAM);
- 3.e ambiente, sostenibilità ed efficienza energetica degli edifici e degli impianti;
- 3.f costruzioni e sicurezza antisismica;
- 3.g geologia, idraulica, idrogeologia;
- 3.h geotecnica;
- 3.i impiantistica tecnologica, illuminotecnica, sicurezza e controllo degli impianti;
- 3.j acustica;
- 3.k requisiti igienico-sanitari degli edifici;
- 3.l prevenzione incendi;
- 3.m salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- 3.n tecnologia e produzione edilizia;
- 3.o gestione operativa e smaltimento delle materie (rifiuti);
- 3.p metodologie di project management.

4 Resta in ogni caso fermo l'obbligo di osservanza di ogni altra disposizione di legge e di regolamento nonché di ogni altra eventuale disposizione contenuta in particolari atti del Comune, in relazione alla particolare natura e all'oggetto dell'appalto, ancorché qui non espressamente richiamata.

Art. 6. Modalità per lo svolgimento del Servizio

1 A premessa generale, si specifica che l'Opera è in parte finanziata con contributi erogati dall'Ente pubblico e, pertanto, il Comune è tenuto al rispetto delle disposizioni che regolano le tempistiche di avvio, sviluppo e ultimazione dei lavori e le modalità di rendicontazione della spesa, inderogabilmente stabilite a carico di soggetti pubblici cofinanziatori di Opera pubblica.

2 Il Servizio potrà svilupparsi, senza ulteriori oneri per l'Amministrazione, per consegne successive di stralci funzionali dell'Opera.

3 Il Servizio sarà espletato mediante sopralluoghi nel cantiere di realizzazione dell'Opera, incontri o riunioni presso lo stesso cantiere o presso le sedi dell'Amministrazione o, anche, presso Enti, amministrazioni o organizzazioni competenti al rilascio di pareri, nulla osta, autorizzazioni per la realizzazione dell'Opera. Gli incontri o riunioni potranno avere luogo anche prima dell'inizio dei lavori, ritenendosi il Servizio avviato con la stipula del contratto. Per quanto attiene gli obblighi dell'Affidatario nello svolgimento del Servizio, si rimanda ai contenuti del successivo art. 17.

4 Il RUP impartirà le indicazioni operative, direttive o istruzioni di sua competenza all'Ufficio direzione dei lavori tramite Ordini di Servizio.

5 Il Direttore dei lavori, con l'Ufficio di Direzione dei lavori (o "Gruppo di lavoro"), è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte e in conformità al progetto e al contratto di concessione. Il Direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, e interloquisce in via esclusiva con l'esecutore dei lavori in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Il Direttore dei lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle Norme Tecniche per le Costruzioni (di seguito "NTC") vigenti.

6 Il ruolo di "direttore dei lavori degli impianti", ove non svolto dal Direttore dei lavori, sarà assunto dal Direttore operativo delle opere di impianti, facente parte del Raggruppamento o dalla Società di Ingegneria dell'Affidatario che ha formulato l'Offerta di gara. Egli sarà tenuto al puntuale rispetto delle prescrizioni progettuali.

7 Le modifiche in corso d'opera al contratto di concessione riguardanti la realizzazione dell'Opera saranno gestite secondo quanto stabilito con l'art. 120 del Codice.

Art. 7. Responsabilità dell'Affidatario

1 L'Affidatario è responsabile a tutti gli effetti dell'esatto adempimento delle condizioni contrattuali e della corretta esecuzione del Servizio, restando esplicitamente inteso che le norme e le prescrizioni contenute nei documenti contrattuali sono state da esso esaminate e riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi. È responsabilità di ogni concorrente alla procedura di gara per l'affidamento del presente appalto richiedere tempestivamente, e comunque prima della presentazione dell'offerta, all'Amministrazione eventuali chiarimenti circa la corretta interpretazione dei documenti contrattuali che fossero necessari o utili per la corretta esecuzione del Servizio.

2 L'Affidatario sarà responsabile dei danni che il Comune fosse tenuto a risarcire a seguito di interventi non improntati alla necessaria diligenza e professionalità o ai criteri interpretativi di cui agli articoli dei documenti contrattuali. Per i danni non ristorabili, per tipologia o importo, mediante la copertura assicurativa, resta ferma la responsabilità del soggetto incaricato dell'attività di direzione dei lavori, la quale opera anche nell'ipotesi di inesigibilità, in tutto o in parte, della prestazione contrattualmente dovuta dall'assicuratore.

3 L'osservanza delle norme e prescrizioni anzidette, i controlli eseguiti dal Comune sullo svolgimento del Servizio e l'eventuale approvazione da parte di essa di procedure adottate o di documenti comunque denominati prodotti dall'Affidatario, non limitano né riducono la sua piena e incondizionata responsabilità.

4 L'Affidatario è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto eseguito alle norme richiamate nel presente capitolato. Nessuna variazione

esecutiva o sospensione delle prestazioni, ancorché ordinata o pretesa dagli uffici, dal RUP o da qualunque altro soggetto, anche se formalmente competente all'ordine (fatte salve le cause di forza maggiore e per motivi di sicurezza), può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e controfirmato dal RUP medesimo; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al Servizio, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente Capitolato, sono a carico dell'Affidatario.

5 L'Affidatario risponde altresì dei maggiori oneri, riconoscibili anche ad altri e diversi soggetti interessati, verso terzi, in seguito alle variazioni, sospensioni del Servizio, altri atti o comportamenti non autorizzati.

6 In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore e/o per motivi di sicurezza, deve essere comunicata tempestivamente via PEC al RUP.

7 L'Affidatario solleva l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione e all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico del Comune, in disparte il pagamento del corrispettivo contrattuale.

8 L'Affidatario risponde a titolo di inadempimento del mancato rilievo di errori e omissioni da parte dell'esecutore dell'Opera che ne pregiudichino in tutto o in parte la sua realizzazione a regola d'arte o la sua utilizzazione. L'Affidatario ha la responsabilità degli accertamenti previsti.

PARTE II - DISCIPLINA ECONOMICA

Art. 8. Corrispettivo di appalto per il Servizio

1 L'importo del corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni del Servizio è pari a quanto segue, **oltre oneri previdenziali professionali e assistenziali e IVA di legge**, calcolato conformemente al D.M. Giustizia 17/06/2016 sulla base dell'importo presunto dei lavori di cui al precedente art. 3 del presente Capitolato e secondo i documenti di determinazione dei corrispettivi allegati al presente Capitolato :

€ 57.920,30 – Direzione Lavori Edile

€ 14.778,64 – Direzione Lavori Strutture

€ 44.272,23 – Direzione Lavori Impianti

per complessivi **€ 116.971,17**.

2 Come previsto dal disciplinare di gara, in applicazione della legge 21 aprile 2023, n. 49, per la quale sono nulle le pattuizioni che prevedono un compenso inferiore agli importi stabiliti dai parametri per la liquidazione dei compensi dei professionisti iscritti agli ordini o ai collegi professionali, fissati con decreto ministeriale, nonché in considerazione del parere di precontenzioso reso da ANAC con Delibera n. 343 del 20 luglio 2023 (nonché sulla base dei primi orientamenti giurisprudenziali formati, tra i quali quello del T.A.R. Venezia con Sentenza del 20 marzo 2024, n. 632/2024, pubblicata il 3 aprile 2024), si prevede di applicare il **ribasso limitatamente** alla parte dei corrispettivi riguardanti le **Spese** e gli **Oneri accessori**, ossia :

€ 10.979,09 – Direzione Lavori Edile

€ 2.801,37 – Direzione Lavori Strutture

€ 8.769,57 – Direzione Lavori Impianti

e, quindi, a valere sull'importo complessivo per tali voci, pari a **€ 22.550,03**.

3 Considerato che il servizio è di natura intellettuale e non vi sono rischi da interferenze ai sensi del T.U. sicurezza, i costi della sicurezza sono pari a € 0,00 (zero/00).

4 Con la presentazione dell'Offerta, l'Affidatario accetta, senza sollevare riserve o eccezione alcuna, il compenso di cui sopra, ritenendolo **pienamente remunerativo** per le prestazioni richieste.

5 Il predetto importo deve quindi considerarsi pienamente remunerativo, avendo valutato l'Aggiudicatario, nell'ambito della propria offerta, tutti i servizi, le trasferte, i sopralluoghi, le spese e gli oneri di qualunque natura, qualsiasi studio e attività, ovunque espletata, le prestazioni, le forniture e le provviste, gli interessi passivi e quanto altro occorrente per dare il servizio completamente compiuto a perfetta regola d'arte nel rispetto di quando disciplinato nel presente Capitolato.

6 L'importo sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte, intendendosi comunque comprese tutte le attività di cui al presente Capitolato.

Art. 9. Modalità di stipulazione del contratto

1 Il contratto è stipulato "a corpo".

2 Poiché è espressamente stabilito che, con la presentazione dell'offerta, l'Affidatario riconosce che l'importo contrattuale dell'appalto è congruo e commisurato all'oggetto e alle prestazioni richieste dell'appalto, Egli non potrà richiedere per nessuna ragione la revisione di tale importo, né la corresponsione di indennizzi o risarcimenti.

Art. 10. Anticipazione

1 Non si dà luogo al pagamento di anticipazione sul corrispettivo contrattuale, stante il disposto dell'art. 125, comma 1, secondo periodo, del Codice.

Art. 11. Pagamento del corrispettivo del Servizio

1 Il Comune provvederà al pagamento di rate di acconto in corrispondenza dell'emissione di ogni S.A.L. e in proporzione all'importo del contratto, al netto della ritenuta dello 0,50%.

2 Il Comune provvede al pagamento della rata di saldo a seguito dell'avvenuta emissione del Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo.

3 Il certificato finale di attestazione della conformità del servizio è unico e viene redatto dal RUP al termine di tutte le prestazioni professionali e tutte le attività previste da contratto.

4 Tutti i pagamenti avverranno entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della fattura. L'emissione dei mandati di pagamento di tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico è comunque subordinata all'esito positivo della verifiche riguardanti la regolarità fiscale e contributiva.

5 Qualora sia rilevata un'inadempienza contributiva, il Comune dedurrà il relativo importo dai crediti dell'Affidatario, il quale non potrà sospendere le proprie prestazioni, effettuando il versamento direttamente agli enti previdenziali, assicurativi o fiscali.

6 In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure in materia di risoluzione del contratto.

7 Qualora l'Amministrazione, per proprie esigenze non dovute a colpa o negligenza dell'Affidatario, dovesse risolvere il presente contratto, allo stesso Affidatario verrà riconosciuto esclusivamente il pagamento di quanto effettivamente eseguito, sulla base del criterio stabilito dal presente articolo, e sulla base della ripartizione delle competenze per le singole categorie di lavoro come meglio esplicitato nei documenti di determinazione dei corrispettivi allegati al presente Capitolato. Non saranno riconosciute maggiorazioni di sorta per incarico parziale e l'Affidatario non avrà titolo alcuno per sollevare eccezioni, iscrivere riserve o richiedere maggiori compensi.

Art. 12. Penali per il ritardato adempimento del Servizio

1 In tutti i casi di ritardato adempimento da parte dell'Affidatario agli obblighi di cui agli articoli del presente Capitolato, e comunque ogni qualvolta nelle disposizioni di servizio impartite dal RUP indicanti tempi e modi per l'espletamento di una prestazione, si evidenzino ritardi non imputabili all'Amministrazione, la stessa potrà applicare per ogni giorno di ritardo una penale giornaliera in misura pari all'1‰ (uno per mille) del corrispettivo per la specifica tipologia di servizio qui trattata al precedente art. 8, comma 1, fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) calcolato sul valore complessivo del corrispettivo d'appalto.

2 Le penali verranno applicate mediante corrispondenti detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo e, in caso di incapacità, sui pagamenti successivi.

3 L'Amministrazione avrà in ogni caso la facoltà di detrarre gli importi dovuti a titolo di penale da qualsivoglia eventuale pagamento dovuto all'Affidatario, nonché, a suo esclusivo giudizio, di decidere di rivalersi sulle cauzioni e garanzie dal medesimo prestate fino alla concorrenza della somma dovuta e con conseguente obbligo immediato dell'Affidatario di provvedere alla reintegrazione delle garanzie e cauzioni medesime. È fatto salvo il maggior danno.

4 La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Affidatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

5 L'Affidatario prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni sia materiali che immateriali.

6 La penale potrà, altresì, essere applicata anche alla fine del Servizio, a prescindere da quando l'evento si è verificato.

Art. 13. Tracciabilità dei flussi finanziari

1 L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e, in particolare: a) si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione relativa ai dati forniti, identificativi del conto corrente dedicato, ai sensi del c. 7 dell'art. 3 della citata L. 136/2010; b) si obbliga ad inserire in eventuali contratti sottoscritti con i propri sub-affidatari e sub-contraenti, a pena di nullità assoluta del contratto medesimo, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nessuno escluso, di cui alla citata L. 136/2010; c) si obbliga a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

2 Ai sensi dell'art. 3, c. 5, della L. 136/10, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'Amministrazione e dagli altri soggetti di cui al comma 1 dell'articolo citato, il codice identificativo di gara (CIG) e il codice unico di progetto (CUP).

Art. 14. Divieto di cessione e subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, pena nullità della cessione stessa. L'Affidatario non può avvalersi del subappalto, ferme restando le eccezioni previste dalle norme vigenti e applicabili al presente appalto.

PARTE III - DISCIPLINA CONTRATTUALE

Art. 15. Efficacia dell’Affidamento e Termini l’espletamento del Servizio

1 Resta sin d’ora chiarito senza eccezioni che nel contratto di affidamento del Servizio viene inserita una specifica clausola atta a stabilire che l’efficacia dello stesso è condizionata all’affidamento della Concessione dei lavori di ristrutturazione della piscina comunale “Olimpia” e della successiva gestione, attraverso specifico contratto in forma pubblica. Pertanto qualora non si addivenga alla stipulazione dell’atto di concessione nei successivi 180 (centottanta) giorni, il contratto di affidamento del presente Servizio resta privo di efficacia e nessuna parte avrà nulla a pretendere dall’altra.

2 Le prestazioni oggetto del Servizio **decorreranno**, pertanto, dalla data di comunicazione, tramite posta elettronica certificata, dell’**avvenuta stipulazione del contratto di concessione di realizzazione dell’Opera**, contenente gli estremi di repertorio agli atti dell’Ufficiale rogante. Le prestazioni termineranno alla conclusione di tutte le opere, servizi e forniture previste nel progetto complessivo, con la consegna di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati “as built”, libretti, fascicoli e manuali d’uso e manutenzione e con il rilascio di tutti i pareri positivi, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli altri assensi necessari, da parte degli enti preposti, nonché con la conclusione, con esito positivo, delle attività inerenti i collaudi tecnico-funzionali, il collaudo statico, il collaudo tecnico amministrativo e l’emissione del certificato di collaudo. L’Affidatario presterà al RUP e all’Amministrazione, durante la fase di collaudo dell’Opera, ogni supporto necessario al buon esito di questo.

3 La durata del Servizio sarà pertanto correlata alla durata dei lavori e delle operazioni di collaudo; essa potrà, quindi, subire proroghe e/o differimenti senza che ciò comporti oneri di alcun tipo a carico del Comune e senza che nulla l’Affidatario possa pretendere nei confronti del medesimo.

4 La durata dei lavori, in base all’analisi fornita nel Cronoprogramma facente parte del Progetto Esecutivo, è pari a settimane 70 (settanta).

Art. 16. Organizzazione e composizione del Gruppo di lavoro

1. La composizione del gruppo di lavoro costituente l’Ufficio di Direzione dei Lavori è quella, soddisfacente i requisiti minimi e di idoneità professionale previsti nel Disciplinare di gara, dichiarata dall’Affidatario nell’Offerta, che costituisce allegato del contratto di appalto. Non sono ammesse sostituzioni di dette figure se non per cause di forza maggiore e solo qualora sia dimostrato, documentalmente, che le sostituzioni non comportino una modificazione sostanziale dell’offerta tecnica resa in gara dall’Affidatario del servizio. Si vedano in proposito : Consiglio di Stato, sez. V, Sentenza del 11 novembre 2022, n. 9923; in tal senso, anche, T.A.R. Lombardia – Milano – Sentenza n. 703/2023). Qualora sia accertata, attraverso provvedimento del RUP, la natura sostanziale della sostituzione, il pagamento del corrispettivo dei Servizi resi alla data dell’intervenuta modifica sostanziale, avviene secondo le modalità stabilite al seguente art. 25, comma 1.

Art. 17. Obblighi specifici dell’Affidatario

1 L’Affidatario deve eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d’arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità ed i termini previsti nella documentazione presentata in sede di gara e nel presente Capitolato.

2 Resta inteso che ove si rendesse necessario affrontare obblighi e spese non specificatamente indicati nei singoli documenti, ma necessari o utili per l’ottimale espletamento degli obblighi contrattuali medesimi, questi sono a completo carico dell’Affidatario.

3 L’Affidatario si obbliga, a titolo esemplificativo e non esaustivo a quanto segue:

3.a garantire il puntuale controllo dell’operato dell’esecutore dei lavori, dell’avanzamento di questi ultimi e della corretta e compiuta esecuzione a regola d’arte delle lavorazioni, delle

- opere, delle forniture e delle provviste necessarie per la realizzazione dell'Opera, in base alle regole di buona prassi e alle norme vigenti, nessuna esclusa. Per l'efficace adempimento di quanto sopra, l'Amministrazione ritiene necessaria la presenza, mediamente distribuita nel corso dei lavori e attestata mediante sottoscrizione del Giornale dei lavori, del Direttore dei lavori per non meno di una volta la settimana, dell'addetto alla contabilità e dei Direttori operativi per non meno di due volte la settimana (questi ultimi in relazione alla durata delle parti d'opera di loro competenza). La presenza media si intende ad esclusione degli eventuali periodi di sospensione dei lavori. L'Affidatario riferirà dell'andamento dei lavori tramite emissione di appositi *report*, con le frequenze e le modalità che il Comune riterrà opportune, in relazione alla fase di realizzazione dell'Opera, in base a disposizioni operative impartite dal RUP, nonché in coerenza ai contenuti dell'offerta tecnica resa in gara dall'Affidatario;
- 3.b eseguire l'aggiornamento dei documenti di contabilità dei lavori senza ritardi rispetto all'andamento delle operazioni, in modo da consentire al RUP la adeguata, tempestiva ed esauriente, conoscenza dello sviluppo dei lavori;
 - 3.c osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
 - 3.d comunicare al Comune ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento del Servizio;
 - 3.e eseguire le prestazioni conformemente al presente Capitolato e secondo quanto indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara;
 - 3.f manlevare e tenere indenne il Comune da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme applicabili;
 - 3.g dare preventiva comunicazione al Comune di eventuali situazioni di potenziale incompatibilità al fine di valutarne congiuntamente gli effetti, restando inteso che in caso di inosservanza di detto obbligo il Comune ha la facoltà di risolvere di diritto il contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cc;
 - 3.h consentire al Comune, per il tramite del RUP, di procedere, in qualsiasi momento, anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto e a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche. Si intenderanno assunti dall'Affidatario tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento della prestazione di cui trattasi con le modalità e nei tempi prescritti nel presente Capitolato, nell'offerta tecnica presentata in sede di gara e delle vigenti disposizioni in materia, richiamate per ambiti settoriali al precedente art. 5, comma 3.
 - 3.i effettuare il Servizio impiegando, a propria cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per la realizzazione dello stesso secondo quanto precisato nel presente Capitolato;
 - 3.j eseguire l'aggiornamento dei manuali d'uso e di manutenzione degli impianti tecnologici e delle dotazioni installate sulla base delle effettive realizzazioni, in caso di varianti tecniche in corso d'opera rispetto ai contenuti prestazionali resi dal Progetto Esecutivo;
 - 3.k rendersi disponibile a produrre, previa richiesta del RUP, gli elaborati redatti o in corso di redazione sia in formato editabile che firmati digitalmente;
 - 3.l promuovere e/o partecipare ad incontri e/o discussione inerenti alle eventuali problematiche in fase di verifiche tecniche, proponendo le soluzioni del caso;
 - 3.m procedere secondo il regolare svolgimento del contratto e di quanto potrà richiedere il RUP, al fine dell'ottenimento del miglior risultato;
 - 3.n comunicare tempestivamente al Comune le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili;
 - 3.o mettere a disposizione e garantire il corretto funzionamento dei recapiti di posta elettronica, posta elettronica certificata e telefono da utilizzarsi per l'invio di tutte le comunicazioni relative all'affidamento.

4 Tutte le obbligazioni e le attività di cui al presente Capitolato si intendono pienamente remunerate nel corrispettivo contrattuale. La puntuale osservanza di tutte prescrizioni di cui al presente Capitolato, nonché la possibile e motivata interazione del Comune rispetto all'esecuzione dei servizi da parte dell'Affidatario, non esime in alcun modo la piena responsabilità dell'Affidatario circa l'espletamento del Servizio secondo le sopraccitate modalità.

Art. 18. Conoscenza delle condizioni di contratto

1 La presentazione dell'Offerta comporta espressamente, senza altro ulteriore adempimento né manifestazione di volontà, dichiarazione di responsabilità dell'Affidatario di avere direttamente, o per tramite di personale da Egli dipendente, esaminato la seguente documentazione e di averla Egli accettata senza eccezioni :

1.a Il Disciplinare di gara;

1.b Il presente Capitolato speciale prestazionale;

1.c Il Progetto Esecutivo, a base di gara per l'affidamento della concessione di realizzazione e gestione dell'Opera, posto in visione ai concorrenti alla procedura di gara di cui al presente Capitolato.

2 L'Affidatario con la presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto di appalto prende atto di aver valutato le difficoltà di esecuzione dell'incarico, l'impegno richiesto dalle attività richieste nel presente Capitolato, tutti gli oneri e le attività che sono direttamente o anche indirettamente richiamati nel presente Capitolato, e che pertanto la sua offerta è stata presentata considerando tutto quanto riguarda lo sviluppo dell'incarico.

3 Nell'accettare le prestazioni di cui al presente Capitolato, ai relativi allegati e a tutti i documenti in esso direttamente o indirettamente richiamati, l'Affidatario espressamente dichiara:

3.a di essere perfettamente a conoscenza e di accettare incondizionatamente le leggi, i regolamenti, e tutte le norme tecniche e di settore che regolano l'esecuzione dei lavori pubblici;

3.b di essere perfettamente a conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le norme specifiche e speciali che regolano il presente appalto;

3.c di avere attentamente esaminato tutte le condizioni del presente Capitolato, e di tutti gli allegati contrattuali e di quanto altro fornito atto a valutare l'appalto;

3.d di essere perfettamente a conoscenza del fatto che il Comune si riserva l'insindacabile facoltà di disporre l'avvio dell'esecuzione dei lavori per stralci funzionali e per fasi successive, se nel caso ciò possa corrispondere a sopravvenute impreviste imprevedibili esigenze aventi carattere di interesse pubblico;

3.e di essere pienamente edotto che l'eventuale consegna per stralci successivi e per fasi dei servizi e dei lavori oggetto della concessione per la progettazione, la realizzazione e la gestione dell'Opera può comportare un maggior impegno contrattuale derivante:

e.i dalla necessità di effettuare più operazioni e redigere più verbali di consegna dei lavori e più verbali di coordinamento ai fini dell'ottemperamento delle prescrizioni emesse dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;

e.ii dalla eventuale maggiore durata delle tempistiche complessive per il completamento dell'Opera;

3.f di essere pienamente consapevole che per effetto di tutto quanto sopra riportato egli non potrà sollevare eccezioni, iscrivere riserve contrattuali, invocare pretesti per il mancato rispetto dei tempi di contratto e degli obiettivi che l'appalto si prefigge;

3.g di avere acquisito piena conoscenza dei seguenti elementi, per quanto desumibile dalla documentazione di gara e dalle informazioni ordinariamente acquisibili:

g.i la natura dei luoghi, comprese le caratteristiche geologiche, idrogeologiche, meteorologiche;

g.ii le condizioni locali, inclusi i vincoli architettonici, ecologici e ambientali;

- 3.h di aver valutato, nella formulazione dell'offerta, tutte le circostanze, ponderabili e non, degli elementi che possano, in qualche modo, influire sulla determinazione dei costi offerti per lo svolgimento del Servizio;
- 3.i di avere liberamente esercitato il proprio diritto di raccogliere le informazioni necessarie ed opportune e di avere ricevuto dal Comune ogni informazione rilevante richiesta.

4 L'Affidatario non potrà, quindi, eccepire, durante lo svolgimento del Servizio, la mancata conoscenza delle condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che nei casi di forza maggiore previsti dal Codice Civile.

5 Nel corrispettivo di contratto per il presente Servizio si intendono compresi tutti gli oneri derivanti dalla complessità dell'Opera nonché dello strumento contrattuale – la concessione – attraverso il quale la stessa viene realizzata.

Art. 19. Luogo di esecuzione del Servizio

1 A partire dall'inizio delle prestazioni costituenti il Servizio, l'Affidatario svolgerà principalmente le proprie attività presso il cantiere di realizzazione dell'Opera, avendo facoltà di operare presso la propria sede per le attività ivi sviluppabili, mentre le riunioni in presenza richieste dall'Affidatario stesso o dal RUP potranno tenersi presso il cantiere, oppure presso la sede del Comune, oppure presso gli Enti preposti all'espressione dei pareri, autorizzazioni e nulla osta correlati alla realizzazione dell'Opera.

2 Per gli incontri esaudibili con comunicazione audio-visiva a distanza, è possibile fare riferimento a tale modalità, previa autorizzazione del RUP.

Art. 20. Polizza assicurativa e cauzione definitiva

1 L'Affidatario è tenuto a produrre, prima della sottoscrizione del Contratto, una garanzia definitiva con le modalità di cui all'art. 117 del Codice.

2 L'Affidatario, alla data di stipula del contratto, deve essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale, estesa al danno all'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di direzione dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. In caso di polizza specifica, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo e deve avere un massimale non inferiore a € 3.500.000,00. Nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le medesime condizioni di massimale e di durata.

Art. 21. Lingua ufficiale

1 La lingua ufficiale per l'esecuzione del Servizio è l'italiano. Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, i rapporti di verifica, le relazioni tecniche e amministrative e quant'altro effettuato dall'Affidatario nell'ambito del Servizio dovrà essere reso in lingua italiana.

2 Qualsiasi tipo di documentazione trasmessa dall'Affidatario al Comune in lingua diversa da quella ufficiale e non accompagnata da traduzione giurata in italiano, che comunque prevale, viene considerata a tutti gli effetti come non ricevuta.

Art. 22. Incompatibilità

1 Per l'Affidatario, fino al termine del Servizio, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

2 In particolare, lo svolgimento dell'attività di direzione dei lavori (direttore dei lavori e altri componenti dell'Ufficio di direzione dei lavori), è incompatibile con lo svolgimento, per la medesima Opera, dell'attività di collaudo o di esecutore dei lavori.

Art. 23. Clausola risolutiva espressa e risoluzione del contratto

1 Per la risoluzione del Contratto trova applicazione l'art. 122 del Codice, nonché gli artt. 1453 cc e seguenti. Il Comune può procedere alla risoluzione del contratto per una delle seguenti

clausole risolutive espresse, ai sensi dell'art. 1456 cc:

- 1.a grave inadempimento successivo a due diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- 1.b applicazione di penali per un importo totale superiore al 10,00% (dieci/00 per cento) dell'importo contrattuale;
- 1.c mancata reintegrazione, nel termine di 10 giorni, della cauzione in esito all'escussione della stessa;
- 1.d violazione del divieto di cessione del contratto;
- 1.e violazione dell'obbligo di riservatezza;
- 1.f adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico – Patto di integrità – del Comune;
- 1.g inadempimento agli obblighi di tracciabilità;
- 1.h perdita da parte dell'Affidatario dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionali richiesti per l'espletamento del servizio;
- 1.i qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa o a fenomeni di riciclaggio;
- 1.j in tutti i casi previsti dal contratto, dal Capitolato, da altri documenti di gara o, comunque, dalle disposizioni di legge vigenti in materia di requisiti di idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

La risoluzione in tali casi opera allorché il Comune comunica per iscritto a mezzo PEC all'Affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva.

2 In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Affidatario il prezzo contrattuale del servizio effettuato, detratte le eventuali penalità, spese e danni, incluso quanto previsto dal successivo comma 4.

3 In caso di risoluzione del contratto l'Affidatario dovrà consegnare tutta la documentazione conoscitiva raccolta e gli elaborati redatti alla data di risoluzione.

4 La risoluzione dà altresì all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi l'esecuzione dei servizi, in danno dell'Affidatario con addebito ad esso del costo sostenuto in più dall'Amministrazione rispetto a quello previsto.

Art. 24. Mancato avvio della realizzazione dell'Opera

1 L'espletamento del Servizio è condizionato all'avvio dei lavori di realizzazione dell'Opera.

2 L'Amministrazione si riserva di non dare seguito all'esecuzione del Servizio in caso di mancato avvio dell'Opera.

Art. 25. Recesso unilaterale e sospensione del servizio

1 Il Comune può recedere dal contratto sottoscritto in qualsiasi momento anche per sopravvenuti motivi di interesse pubblico ivi compreso la sopravvenienza di disposizioni normative o regolamentari, con preavviso di almeno 20 giorni. In caso di recesso, l'Affidatario ha diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'opera prestata, purché regolarmente effettuata, rinunciando lo stesso espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, anche di natura risarcitoria, e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 cc.

2 Il pagamento di quanto previsto sarà effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del servizio prestato.

3 È fatto divieto al contraente di recedere dal contratto con il Comune.

4 L'Affidatario non può sospendere l'esecuzione del contratto in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.

5 L'eventuale sospensione del Servizio per decisione unilaterale dell'Affidatario costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per grave negligenza.

6 Il Comune potrà sospendere la prestazione per cause di forza maggiore e il RUP ne darà comunicazione tramite posta elettronica certificata che dovrà essere accettata dall'Affidatario.

7 Non appena saranno venute a cessare le cause della sospensione, il RUP stesso comunicherà la data di ripresa dell'esecuzione del contratto;

8 Qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il RUP ha la facoltà di sospendere l'esecuzione del contratto medesimo, indicando le ragioni e l'imputabilità delle medesime. Il RUP può, altresì, ordinare la sospensione dell'esecuzione del contratto per ragioni di pubblico interesse o necessità, dandone comunicazione all'Affidatario.

Art. 26. Osservanza di norme previdenziali, assistenziali e a tutela della manodopera

1 L'Affidatario è l'unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi nell'espletamento del servizio. Egli è obbligato a osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, previdenziale e in tema di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro.

2 Qualora a carico dell'Affidatario risulti, durante la vigenza contrattuale, una situazione di non correttezza contributiva e retributiva, il pagamento dei corrispettivi dovuti sarà effettuato dal Comune nel rispetto della normativa vigente.

3 L'Affidatario ha l'obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività oggetto del presente appalto, sollevando il Comune da ogni eventuale richiesta di risarcimento. L'Affidatario ha l'obbligo di osservare, oltre che il presente Capitolato, ogni altra norma di legge, decreto e regolamento, vigenti od emanati in corso d'opera, in tema di assicurazioni sociali ed è tenuto al rispetto di tutte le normative relative alle assicurazioni sociali del personale addetto e alla corresponsione dei relativi contributi, esonerando di conseguenza il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità in merito.

4 L'Affidatario è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei servizi costituenti oggetto del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti.

5 I suddetti obblighi vincolano l'Affidatario per tutta la durata del Servizio, anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura e dimensioni dell'Affidatario.

PARTE IV - NORME FINALI

Art. 27. Spese e prestazioni accessorie

1 Tutte le spese, gli oneri fiscali inerenti al contratto, compresa l'eventuale registrazione, sono a carico dell'Aggiudicatario. L'Aggiudicatario dovrà inoltre rimborsare al Comune le spese per la pubblicazione del bando di gara.

2 Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese di qualsiasi natura, comprese quelle di trasporto, vitto e alloggio, strumentazione informatica, e quant'altro necessario per l'espletamento del Servizio.

Art. 28. Proprietà delle risultanze del Servizio

1. I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti i prodotti previsti generati dall'Affidatario nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente appalto, sono di titolarità esclusiva dell'Amministrazione che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

Art. 29. Riservatezza

1 L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano tramite i sistemi di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto.

2 L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto.

3 L'Affidatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

4 In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Comune ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto, fermo restando che l'Affidatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stessa.

5 Gli elaborati e quanto altro discenderà dal Servizio di cui al presente Capitolato, con la liquidazione del relativo compenso all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Comune, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta.

Art. 30. Brevetti e diritti d'autore

1. L'Affidatario assume ogni responsabilità per l'uso di dispositivi, software o per adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino brevetti (per invenzioni, modelli industriali e marchi e diritti d'autore).

Art. 31. Controversie e foro competente

1. La risoluzione di eventuali controversie che dovessero insorgere tra le parti riguardanti il presente appalto di servizi, che non fossero state risolte in maniera bonaria, sarà di esclusiva competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Monza. È vietato il ricorso alla clausola arbitrale.