



# CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Servizio Gare e Contratti

## PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA, INCLUSI I SERVIZI DI CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI ED ISPETTIVI, PER GLI IMMOBILI SAP (EX ERP), SCOLASTICI E AD USO DIVERSO.

Lotto 1 (LOT-0001) CIG: B33EDF02BE

Lotto 2 (LOT-0002) CIG: B33EDF1391

Lotto 3 (LOT-0003) CIG: B33EDF2464

### RISPOSTE A RICHIESTE DI CHIARIMENTI 5

#### Domanda n. 8

Per quanto concerne il Lotto 3, a titolo esemplificativo e non esaustivo, evidenziamo le seguenti incongruenze:

1) La voce 84 del C.M.E. evidenzia nella colonna "PREZZO unitario KW (€) 500,00", mentre nella colonna "CANONE ANNUO di conduzione (€) 600,00", riportando un errore nell'importo "A BASE D'ASTA COMPLESSIVO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE A CANONE ED EXTRA CANONE IVA ESCLUSA" che, per tale motivo, andrebbe incrementato di €. 200,00 (€. 100,00 per ogni canone annuo).

2) La voce 93 del C.M.E. riporta un "CANONE ANNUO di conduzione (€) 3.000,00, mentre nell'elenco prezzi, la stessa voce, riporta un prezzo di €. 7.200,00. Anche in questa circostanza l'importo "A BASE D'ASTA COMPLESSIVO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE A CANONE ED EXTRA CANONE IVA ESCLUSA" andrebbe incrementato di €. 8.400,00 (€. 3.200,00 per ogni canone annuo).

Stante così le cose, l'importo "A BASE D'ASTA COMPLESSIVO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE A CANONE ED EXTRA CANONE IVA ESCLUSA", non sarà più di €. 712.955,98, ma bensì di €. 721.555,98.

#### Risposta n. 8

Il documento a cui fare riferimento per la determinazione dell'importo a base di gara è il C.M.E. Viene pertanto confermato l'importo a base d'asta contenuto sullo stesso documento e sul disciplinare di gara.

Eventuali discostamenti indicati nei paragrafi 1-2 della domanda 8 sono da considerare meri refusi.

Sesto San Giovanni, 22.10.2024

IL RUP

Arch. Antonio Digiorgio  
[Firmato digitalmente]