

N.B.: Assolvere imposta di bollo € 16,00

ALLEGATO "A.2"

(Domanda di partecipazione
solo per le persone giuridiche)

**PROCEDURA DI PUBBLICO INCANTO PER L'ALIENAZIONE DI DIRITTI EDIFICATORI PROVENIENTI
DALLE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE SITE IN SESTO SAN GIOVANNI,
VIA MADONNA DEL BOSCO E VIA LAMBRO**

(MODELLO DI DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA
DA UTILIZZARE PER IMPRESE, SOCIETA' E ALTRI ENTI)

Il sottoscritto _____

nato a il _____

residente in _____

Via _____

codice fiscale _____

in qualità di _____

e in rappresentanza dell'Impresa/Ente _____

con sede in _____

al seguente indirizzo: _____

Codice Fiscale/Partita IVA _____

scopo dell'Impresa/Ente **[in forma sintetica]** _____

numero di telefono: _____

indirizzo e-mail: _____

indirizzo PEC: _____

IBAN: _____

(da indicare per eventuale restituzione della garanzia)

ch i e d e

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto per l'acquisto dei diritti edificatori (SL) originati dalle aree di proprietà comunale site in Sesto San Giovanni (MI), via Madonna del Bosco e via Lambro, e, a tal fine, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., è prevista l'applicazione delle sanzioni di cui al codice penale e delle leggi speciali in materia per coloro i quali rilasciano dichiarazioni mendaci, formano atti falsi o ne fanno uso,

d i c h i a r a:

1. (scegliere tra le seguenti opzioni)

- **[se il concorrente è un'impresa]** che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di al n. _____;
- **[se il concorrente è una cooperativa]** che la cooperativa è iscritta nell'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. 23 giugno 2004 presso il Ministero delle Attività Produttive nella Sezione al n. _____;
(già iscritta nel Registro Prefettizio presso la Prefettura di al n. _____);
- **[se il concorrente è un ETS]** che l'Ente è iscritto nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) al n. _____, oppure all'Albo delle Associazioni del Comune di Sesto San Giovanni al n. _____;

- **[se il concorrente è un Ente dotato di personalità giuridica:]** che l'Ente è iscritto nel Registro delle Persone Giuridiche Private presso al n. _____;
- **[se il concorrente è un'impresa individuale:]** che il titolare dell'impresa è il signor: _____;
- **[se il concorrente è una s.n.c. oppure s.a.s.]** che i soci sono i signori : _____

_____;
- **[se il concorrente è altro tipo di società:]** che gli amministratori muniti di rappresentanza sono i signori: _____

_____;
- **[se il concorrente è una società con unico socio persona fisica:]** che il socio unico persona fisica è il signor: _____
nato a _____ il _____
- **[se il concorrente è una società con meno di quattro soci:]** che il socio di maggioranza è il signor: _____ nato a _____ il _____
iscritta nel Registro delle Imprese di _____
al n. _____ , capitale Euro _____

2. che i soggetti, come indicati all'art. 94, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., non si trovano nelle condizioni previste quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare ex art. 3, ultimo comma, del R.D. 2440/1923, art. 68 del R.D. 827/1924 e artt. 94 e 95 del CCP (codice contratti pubblici), né in divieti che impediscono di contrattare con la Pubblica Amministrazione e neppure non incorrono nei divieti speciali che impediscono di essere compratori, sia direttamente e sia per interposta persona, in aste pubbliche ai sensi dell'art. 1471 c.c.;

3. che l'impresa/Ente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che nei suoi riguardi non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

4. che nei confronti dell'impresa/Ente non sussiste alcuna sentenza di condanna interdittiva, ex art. 9, comma 2, lett. c), del D.lgs. n. 231/2001 e art. 32-ter e quater del Codice penale, che vieti di contrarre con la pubblica amministrazione;

5. di aver preso visione dell'Avviso d'asta, e di accettarne integralmente e incondizionatamente tutte le prescrizioni, comprese le condizioni generali della vendita;

6. di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendole eque;

7. di accettare l'acquisto dei diritti edificatori esonerando l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità al riguardo;

8. di essere **[selezionare l'opzione corrispondente]:**

proprietari di immobili idonei e conformi alle vigenti norme urbanistiche per l'utilizzo delle volumetrie oggetto del presente bando;

intenzionati all'acquisto di un immobile idoneo all'utilizzo delle volumetrie del presente Avviso da perfezionare entro il termine massimo di 6 mesi (sei) dalla determinazione di assegnazione della SL;

9. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a corrispondere il prezzo offerto in unica soluzione prima della stipulazione del contratto di compravendita e secondo le modalità che saranno comunicate, nonché a fissare la data per la stipulazione entro il termine prescritto, a pena di decadenza dalla posizione di aggiudicatario;

10. di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso;

11. di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del R.D. n. 827/1924, in nome e per conto della persona mandante; **[barrare solo in caso di presentazione di offerta in nome e per conto del mandante. In tal caso allegare atto di procura speciale rilasciata da altra persona]**

12. di presentare l'offerta, ai sensi dell'art. 81, comma 4 del R.D. n. 827/1924, con riserva di nomina; **[barrare solo in caso di presentazione di offerta per persona da nominare]**

13. di presentare offerta unitamente al/ai seguente/i soggetto/i: **[Compilare SOLO qualora il soggetto dichiarante presenti offerta unitamente ad altri soggetti]**

.....
e di voler procedere all'acquisto per una quota di comproprietà pari a:

.....
(N.B. indicare la percentuale di acquisto che si intende comprare unitamente ad altro soggetto)

Luogo e data

IL DICHIARANTE
[firma leggibile e per esteso]

NOTE INFORMATIVE

Il presente Modello è da utilizzare SOLO per i concorrenti che partecipano all'asta come persone giuridiche.

La presente domanda di partecipazione dovrà essere firmata da:

- dal titolare dell'impresa singola;
- dal rappresentante legale della società o suo procuratore muniti di poteri di firma (in quest'ultimo caso occorre allegare alla domanda di partecipazione copia della procura speciale notarile);
- da ciascun concorrente, in caso di partecipazione all'asta in forma di R.T.I. o consorzio ordinario non ancora costituito;
- dal mandatario/capofila in caso di partecipazione di R.T.I. o consorzio costituito;
- dal consorzio in caso di consorzio di cooperative ed imprese artigiane o consorzio stabile.

Allegare alla presente domanda i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità del titolare dell'impresa/Rappresentante legale della società/mandatario/capofila;
2. dichiarazioni di cui all'Allegato B (Modello dichiarazioni) sulla inesistenza delle cause di esclusione ai fini della partecipazione all'asta (con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più imprese, tale modello B dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti)
3. attestazione dell'avvenuto pagamento della garanzia, come stabilito al punto 5 dell'Avviso d'asta che dovrà essere intestata secondo le modalità prescritte al punto 8 dell'Avviso;
4. informativa sul trattamento dati personale di cui all'Allegato C; (con l'avvertenza che, anche in caso di partecipazione congiunta di più concorrenti, tale modello C dovrà essere compilato e firmato da ciascuno dei concorrenti)

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI SOPRA ELENcata DOVRA' ESSERE INSERITA ALL'INTERNO DI UN PLICO CHE RECHI ALL'ESTERNO LA SOLA SCRITTA: "BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", CHE DOVRA' ESSERE SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA.

La Busta A "documentazione amministrativa" dovrà poi essere inserita insieme alla Busta B "offerta economica" all'interno di un altro unico plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà recare al suo esterno, oltre al nominativo e all'indirizzo del mittente, la seguente dizione: **"Procedura di pubblico incanto per l'alienazione singola di diritti edificatori provenienti dalle aree di proprietà comunale site in Sesto San Giovanni, via Madonna del Bosco e via Lambro".**

Il plico dovrà essere trasmesso al Comune di Sesto San Giovanni.